

INFORME DE GERENCIA DE LA EMPRESA "SEVDAR CIA, LTDA."

SEVDAR, es una empresa de tipo privado creada el 1 de Enero del año 2011, cuya actividad principal es la Distribución al por mayor y menor de acabados para la construcción como son pisos, porcelanatos, tapices, linóleos, alfombras, etc., tiempo desde el cual se han ido adecuando las instalaciones acondadas en el Edificio Burgos Freire ubicado en la Av. Los Guaytanes y Avelunas -Focos en la ciudad de Amón, Provincia de Tungurahua.

ANÁLISIS DE COSTOS:

La empresa desde su inicio ha venido desarrollando sus actividades de forma normal, hasta la presente fecha se han venido generando resultados negativo que han perjudicando la imagen de la empresa frente a la Superintendencia de Compañías y al Servicio de Rentas Internas, a continuación describo la incidencia de costos que genera la compra de los materiales sean estos pisos, porcelanatos, tapices, etc.

Los costos fijos generados por el desarrollo normal de las actividades de la empresa no han variado en forma notoria en comparación de años anteriores, la únicas variaciones que hemos debido afrontar es aumento de alquileres, pago de comisiones y beneficios sociales; en cuanto a pagos por mercadería solicitada hemos estado realizando los mismo en forma oportuna y organizada tratando de quedar bien tanto con proveedores como con clientes.

INFORME ADMINISTRATIVO

La empresa SEVDAR, despaga en sus funciones con 1 vendedor y 1 secretaria – contadora pero al finalizar el año 2011 contamos con una vendedora, una contadora el gerente y la jefe de ventas la cual se adhirió a las actividades en el presente año.

Como estaba previsto para este año, se han incrementado las líneas de productos de Cuero y alfombras, los mismos que han tenido buena aceptación de parte la selecta clientela con lo que concluimos.

INFORME ECONOMICO:

Como se observa en los Balances tanto de situación como de Resultados que se adjuntan al presente informe, podemos ver que en lo que se refiere a SEVDAR durante

el año 2014 se obtuvo una pérdida menor en comparación con el año anterior por cuanto las ventas han venido a mejorar con relación al año 2013.

Para el año 2015 y con el apoyo del personal a cargo se espera tener un repunte de las ventas pese a que el panorama se presenta un tanto inestable por las medidas de restricción impuestas por el gobierno y que sin duda alguna afectarían a los costos y por ende a nuestros precios de venta, siendo objetivo primordial el incremento del movimiento comercial para ir capitalizando la empresa.

Con los antecedentes expuestos concluyo que nuestra máxima aspiración para el presente año es darle un nuevo enfoque y empuje a la empresa para que podamos solventar los resultados adversos que hemos tenido hasta la fecha.

PROPUESTAS DE CRECIMIENTO PARA EL AÑO 2015

Para el año 2015 Sevdar pretende implementar un plan de ventas que nos permita acceder a un mayor mercado como es:

- Abrir mercado en otras provincias
- Ofrecer el producto y su instalación a grandes constructores de la zona.
- Ofrecer adicionalmente muebles de cuero y alfombras.
- Contratar un vendedor con más conocimiento del mercado.
- Capacitar al personal en cada línea de ventas.
- Fijarnos metas de ventas mensuales.
- Mantener la organización administrativa del Dpto de ventas para que funcione en forma adecuada y eficiente como lo ha hecho durante el año 2014.

Con el informe que he presentado, espero haber satisfecho sus inquietudes, esperando que las aspiraciones planteadas para el nuevo año logremos alcanzarlas y empecemos a ver resultados alentadores, haciéndoles llegar mi agradecimiento por la confianza que me han brindado y esperando no defraudarles.

Atentamente,



Ing. Mauricio Darquea Folguín

GERENTE GENERAL

SEVDAR CIA. LTDA.