

**INFORME DEL SEÑOR RICARDO JOSE MENENDEZ YCAZA GERENTE GENERAL Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA
COMPAÑIA INMOBRUL S.A.**

Señores Miembros de la Junta Ordinaria de Accionistas de INMOBRUL S.A.

Dando cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, en concordancia con la Resolución Número 92.1-4.3.0013, pongo a vuestra consideración, el siguiente informe de labores correspondiente al Ejercicio Económico del año 2016.

1. La compañía adquirió un departamento en la localidad de Punta Blanca, Provincia de Santa Elena, el cual generó ingresos por concepto de alquiler del mismo a partir de Junio del 2016.
2. Esta administración ha cumplido fiel y cabalmente las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.
3. En el ámbito Administrativo y Legal, no han acontecido hechos extraordinarios dignos de mencionarse.
4. En cuanto a la Situación Financiera del Ejercicio Económico 2016, los resultados que arrojó la compañía son los siguientes:

INMOBRUL S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
AÑO 2016

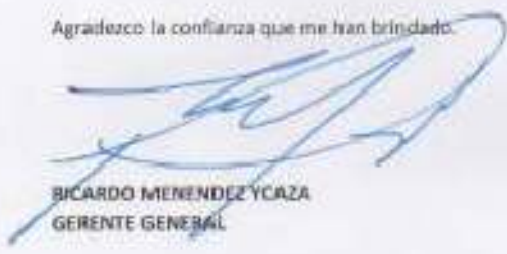
	DOLARES	%
INGRESOS OPERACIONALES	3,850.00	100%
GASTOS OPERATIVOS	3,570.69	93%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	279.31	7%
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	41.90	1%
IMPUESTO A LA RENTA	420.97	11%
PERDIDAS DE LOS ACCIONISTAS	- 183.56	-5%

Los ingresos representan los servicios de alquiler por el departamento ubicado en Punta Blanca, los gastos operativos corresponden a los servicios y honorarios pagados para el mantenimiento del negocio, el resultado final es una pérdida de \$183.56, luego de descontar la participación que corresponde a los trabajadores y el impuesto a la renta mínimo generado por la aplicación de la norma de impuesto mínimo, que convierte en impuesto a la Renta el cálculo del Anticipo al impuesto a la Renta del año 2016, según fórmula establecida por el Servicio de Rentas Internas.

5. Esta administración se permite recomendar, no desmayar en los esfuerzos por continuar con el negocio en marcha.

Señores accionistas, espero que el presente informe de labores haya satisfecho plenamente cualquier inquietud que ustedes pudieran tener respecto al manejo Administrativo y Financiero que el suscrito ha estado en la Empresa.

Agradezco la confianza que me han brindado.


RICARDO MENENDEZ YCAZA
GERENTE GENERAL