

1. Información General de la Empresa

CANZA S. A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador, en Septiembre 14 del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil en Septiembre 17 del mismo año. Con fecha Abril 15 del 2009 quedó inscrita la Resolución 09-G-L-0002033 "CANZA S. A. en liquidación" dictada el Abril 13 del 2009 por el Director Jurídico del departamento de Dirección y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil. Mediante fecha Julio 09 de 2009 quedó inscrita la **Resolución** y Cambio de Denominación de CANZA S.A. a **OSMESE S. A.** Sus actividades consisten en la Construcción de Obras Cívicas, Diques y Fluvioestructuras de Obras Cívicas y Consultoría. El número de **Expediente** asignado por la **Superintendencia de Compañías** es el 108434. El número de **RUC** asignado por el **Servicio de Rentas Internas** es el 0992209984001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas Ciudadela Romanes s/nr MZ 2349 V 3.

La Compañía inició sus operaciones productivas en septiembre 17 del 2001.

2. Moneda Funcional

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (\$) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

3. Base de Presentación

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2016, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estados de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

4. Declaración de Cumplimiento

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), las cuales han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IASB) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

8. Principales Políticas Contables

a) Flujos de Efectivo -

La Compañía para propósitos de presentación del estado de flujos de efectivo los define como efectivo, el saldo del dispositivo en caja y bancos.

b) Cuentas por Cobrar -

Las cuentas por cobrar se reconocerán inicialmente al costo, después de su reconocimiento inicial se medirán al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo.

c) Construcciones en Proceso -

Se registrarán los costos asociados con el contrato de construcción así como los gastos por referencia al grado de terminación de la actividad del contrato al final del periodo sobre el que se informa y se transferirán al costo de venta en base al método del porcentaje de terminación.

d) Propiedad, Planta y Equipos -

La propiedad, planta y equipos para su medición inicial se medirá al costo, posteriormente se medirán al costo menos la depreciación acumulada y cualesquiera pérdidas por deterioro del valor acumuladas. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto cargando el resultado del periodo, mientras que las reparaciones y mejoras que alargan la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del periodo y es calculado mediante el método de línea recta o método lineal, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

Cuenta	Tasa
Muebles y Enseres	10%
Maquinaria y equipos	10%
Equipos de computación	33.33%

e) Reconocimiento de Ingresos -

La Compañía en el curso normal del negocio reconocerá el ingreso al momento en que se realice y se medirán al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, en el que se incluye el importe por cualquier descuento comercial, por pronto pago y rebajas.

f) Reconocimiento de Costos y Gastos -

Los gastos serán reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

g) Uso de Estimaciones -

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente.

4. Estado de Situación Financiera

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2016 es el siguiente:

	2016	2015
EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	140.07	18.43
BANCOS	302.53	17.39

b) Cuentas por Cobrar, Rete

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2016 es el siguiente:

	2016	2015
CREDITO TRIBUTARIO IVA (2)	0.00	537.08
CREDITO TRIBUTARIO IR (3)	796.47	253.59
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA (3)	1,089.48	556.96

(1) Al 31 de diciembre del 2016, las cuentas por cobrar a clientes representan saldos por cobrar a diferentes clientes, con quienes después de facturado se mantiene un crédito directo de 30 a 45 días, el referido saldo no tiene fecha de vencimiento y no devengan intereses.

(2) Al 31 de diciembre del 2016 el saldo de crédito tributario por cobrar, representa el crédito tributario por IVA pagado en compras de bienes y servicios sobre los cuales la Compañía aplica el crédito respectivo en sus declaraciones de impuestos de IVA.

(3) Al 31 de diciembre del 2016 el saldo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, representa las retenciones realizadas por los clientes durante el período y el anticipo de impuesto a la renta.

c) Cuentas por Pagar

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2016 es como sigue:

	2016	2015
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES (1)	2,524.00	2,524.00

Notas a los Estados Financieros en NIF para las Pymes
31 de diciembre del 2016
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

IBSS POR PAGAR	91,91	177,79
CUENTAS POR PAGAR IRI	14,00	0,00

(i) Al 31 de diciembre de 2016, corresponden a los saldos por pagar por compras de bienes y servicios a proveedores locales y no relacionados. Estas cuentas no devenguen intereses y tienen vencimientos promedio de hasta 30 días plus.

d) Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2016, acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$ 1.00 cada una. De tal manera el capital social sea de CIENTO QUINCE MIL TRESCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (115.300,00)

Un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	No. de acciones	Valor nominal	Acciones en US\$	%
Hugo Enrique Lindau Altamirano	267	1,00	267,00	0,2316%
Juan Francisco Lucatí Pico	115,033	1,00	115,033,00	99,7684%
Total	115,300		115,300,00	100%

7. Estado de Resultado Integral

a) Ingresos

Un detalle de los ingresos al 31 de diciembre del 2016, es el siguiente:

	2016	2015
SERVICIOS DE FISCALIZACIÓN	10,270.19	12,679.59

b) Costo de ventas y Producción

Un detalle del costo de ventas al 31 de diciembre del 2016, es el siguiente:

	2016	2015
COMPRAS DE MATERIALES	434.53	3,897.46
SERVICIOS	0.00	3,852.13

c) Gastos operacionales

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2016, es el siguiente:

2016	2015
------	------

Notas a los Estados Financieros en NIF para las Pymes
31 de diciembre del 2016
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)

SUELDOS Y SALARIOS	6,679.79	9,876.72
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	1,777.37	2,022.74
BENEFICIOS E INDEMNIZACIONES	801.52	778.18
SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00	71.33
DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS	12,226.77	6,587.46
AMORTIZACION ACTIVOS INTANGIBLES	270.00	270.00
SERVICIOS REGISTRO MERCANTIL	40.00	0.00
GASTOS FINANCIEROS	12.43	0.00
OTROS BIENES	9.64	0.00

d) Otros Gastos

Los detalles de otros gastos al 31 de diciembre del 2016, es el siguiente:

	2016	2015
OTROS GASTOS (1)	8.64	0.00

(1) Al 31 de diciembre de 2016, corresponden a los valores pagados por concepto de multas e intereses a causa de pagos tardíos a la Administración Tributaria en el periodo.

8. Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2016, el Estado de Cambios en el Patrimonio, muestra básicamente la Reserva Legal, así como, el resultado del ejercicio 2016 y el capital suscrito con el cual fue constituida la compañía y que se detallan a continuación:

	2016	2015
CAPITAL SOCIAL	113,300.00	113,300.00
RESERVA LEGAL	400.00	400.00
UTILIDAD NO DISTRIB. EJERCICIO ANTERIOR	12,665.29	12,665.29
PERDIDA EJERCICIO ANTERIOR	(14,685.01)	0.00
RESULTADOS ACUM.PROV.ADOPCION UNA VEZ	(23.85)	(23.85)
RESULTADO DEL EJERCICIO	(13,999.92)	(14,685.01)
TOTAL PATRIMONIO	99,665.51	113,656.43

9. Eventos Subsecuentes

Efectos de la pérdida del ejercicio fiscal 2016, se da a consecuencia de las depreciaciones de los años 2015 y 2016 por los activos existentes.

Entre el 31 de diciembre del 2016 y hasta la fecha de emisión de este informe (24 de Abril del 2017) no se produjeron eventos, que pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Accionistas, en esta fecha.

Notas a los Estados Financieros en NIF para las Pymes
31 de diciembre del 2016
(Expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)


Mauricio Patricio Viqueira Gayfanes
Gerente General
C.C. # 0201624302


Ingrid Patricia Morales Molina
Contador
RUC: 1803032273003
Reg. #