

1. Información General de la Empresa

GANCA S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil - Ecuador, en Septiembre 14 del 2001, e inscrita en el Registro Mercantil en Septiembre 17 del mismo año. Con fecha Abril 13 del 2009 queda inscrita la Resolución 09-G-U-0002053 "GANCA S.A. en liquidación" dictada el Abril 13 del 2009 por el Director Jurídico del departamento de Desahucio y Liquidación de la Intendencia de Compañías de Guayaquil. Mediante fecha Julio 09 de 2009 queda inscrita la **Resolución** y Cambio de Denominación de GANCA S.A. a **ORSENE S. A.** Sus actividades consisten en la Construcción de Obras Civiles, Obras y Fiscalización de Obras Civiles y Consultoría. El número de **Expediente** asignado por la **Superintendencia de Compañías** es el 105434. El número de **RUC** asignado por el **Servicio de Rentas Internas** es el 0992209984001.

La Compañía desarrolla sus actividades productivas y administrativas en las instalaciones ubicadas en el cantón Guayaquil de la provincia del Guayas Ciudadela Simón Bolívar N° 2349 V 2.

La Compañía inició sus operaciones productivas en septiembre 17 del 2001.

2. Moneda Funcional

Las notas explicativas se presentan en dólares de los Estados Unidos de América (USD) que es la moneda funcional de la Compañía y de curso legal del Ecuador.

3. Base de Presentación

Los estados financieros presentados al 31 de diciembre de 2014, comprenden, el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo por el Método Directo. Estos estados financieros están basados para su presentación de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

El objetivo de los estados financieros está principalmente fundamentado en facilitar la información requerida por los administradores en cuanto a la situación financiera de la compañía, así como, del rendimiento y flujos de efectivo, necesarios para la toma acertada de decisiones.

4. Declaración de Cumplimiento

La Compañía registra las operaciones que realiza y prepara sus estados financieros con base a las Normas Internacionales de Información Financiera para Empresas y Medias Entidades (NIF para las PYMES), las cuales han sido emitidas por el Consejo de Normas Internacionales (IANIF) y autorizadas por la Superintendencia de Compañías de la República del Ecuador.

4

B. Principales Políticas Contables

a) Flujo de Efectivo -

La Compañía, para propósitos de presentación del estado de flujo de efectivo ha definido como efectivo, el saldo del disponible en caja y bancos.

b) Cuentas por Cobrar -

Las cuentas por cobrar se reconocen inicialmente al costo, después de lo requerimiento inicial se miden al costo amortizado utilizando el método de costo efectivo.

c) Construcciones en Proceso -

Se registrarán los costos asociados con el contrato de construcción así como los gastos por referencia al grado de terminación de la actividad del contrato al final del período sobre el que se informa y se transferirán al costo de venta en base al método del porcentaje de terminación.

d) Propiedad, Planta y Equipos -

La propiedad, planta y equipos para su medición inicial se medirá al costo, posteriormente se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por descenso del valor acumulada. Los pagos por mantenimiento son contabilizados en el gasto castigado el resultado del período, mientras que las reparaciones y mejoras que alargo la vida útil del activo se capitalizan.

El gasto por depreciación de la propiedad, maquinaria y equipos se registra con cargo a las operaciones del período y es calculado mediante el método de línea recta o método lineal, utilizando las siguientes tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos en función de la vida útil estimada:

Cuenta	Tasa
Bienes y terrenos	10%
Maquinaria y equipos	10%
Equipos de computación	33.33%

e) Reconocimiento de Ingreso -

La Compañía en el curso normal del negocio reconocerá el ingreso al momento en que se realice y se midirá al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, en el que se incluye el importe por cualquier descuento comercial, por prima paga y rebajas.

f) Reconocimiento de Costos y Gastos -

Los gastos serán reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

g) Uso de Estimaciones -

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIF para las PYMES), requiere que la Administración de la Compañía realice ciertas estimaciones y ajustes contables internos a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de los activos y pasivos y los ingresos y gastos durante el período correspondiente.

6. Estado de Situación Financiera

a) Efectivo y equivalentes de efectivo

Un detalle del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2014	2013
CAJA GENERAL	86,87	636,82
BANCOS	8,17	749,57

b) Cuentas por Cobrar, Neto

Un resumen de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre del 2014 es el siguiente:

	2014	2013
CREDITO TRIBUTARIO IVA (1)	11,37	584,60
CREDITO TRIBUTARIO IR (2)	133,43	183,93

(1) Al 31 de diciembre del 2014, las cuentas por cobrar a clientes representan saldos por cobrar a diferentes clientes, con quienes después de facturado se mantiene un crédito directo de 30 a 60 días, el referido saldo no tiene fecha de vencimiento y no devengan intereses.

(2) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de crédito tributario por cobrar, representa el crédito tributario por IVA pagado en compras de bienes y servicios entre los cuales la Compañía aplica el crédito respectivo en sus declaraciones de impuestos de IVA.

(3) Al 31 de diciembre del 2014 el saldo de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, representa las retenciones realizadas por los clientes durante el periodo.

c) Cuentas por Pagar

Un resumen de las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2014 es como sigue:

	2014	2013
CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES (1)	2,534,00	4,480,39
IRRS POR PAGAR	171,29	0,00
13% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES Y PAGAR	148,75	0,00
IMPUESTOS A LA RENTA POR PAGAR	210,58	220,38

El presente informe fue revisado y preparado el mes de Diciembre del 2014
Firma del contador público responsable
Firma del contador público responsable

- (i) Al 31 de diciembre de 2014, corresponden a los saldos por pagar por compras de bienes y servicios a proveedores locales y no relacionados. Estas cuentas no devengan intereses y tienen vencimientos promedio de hasta 30 días plazo.

4) Patrimonio de los Accionistas

Capital Social

Al 31 de diciembre del 2014, por unanimidad resolvieron aumentar el capital social de la compañía está constituido por CIENTO QUINCE MIL TRESCIENTAS (115,300) acciones ordinarias, pagadas y en circulación con un valor nominal de US\$. 1.00 cada una. De tal manera el capital social sea de CIENTO QUINCE MIL TRESCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (115,300.00).
 Un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	No. de acciones	Valor nominal	Participación en US\$.	%
Hugo Enrique Lindero Alfaro	267	1.00	267	33.373%
Juan Francisco Lindero Pico	333	1.00	333	40.845%
Total	600		600	100%

Aumento de Capital en tránsito

	No. de acciones	Valor nominal	Participación en US\$.	%
Hugo Enrique Lindero Alfaro	267	1.00	267.00	1.2318%
Juan Francisco Lindero Pico	113,033	1.00	113,033.00	99.7681%
Total	113,300		113,300.00	100%

7. Estado de Resultados Integrales

a) Ingresos

Un detalle de los ingresos al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

	2014	2013
SERVICIOS DE FISCALIZACIÓN	7,048.18	8,296.37

b) Costo de ventas y Producción

Un detalle del costo de ventas al 31 de diciembre del 2014, es el siguiente:

2014	2013
-------------	-------------

ZONERAS DE MATERIALES 199/204 6.024.2

- **Costs** operations

Un detalle de los gastos operativos al 31 de diciembre del 2013, se el siguiente:

	2014	2013
SUELDOS Y SALARIOS	1,386.08	0.00
APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL	136.87	0.00
BENEFICIOS E INDEMNIZACIONES	259.35	0.00
SUMINISTROS Y MATERIALES	0.00	562.00
TRANSPORTE	596.87	0.00
DEPRECIACION ACTIVOS FIJOS	862.48	843.05
AMORTIZACION ACTIVOS INTANGIBLES	270.00	0.00
SERVICIOS NOTARIALES	500.00	0.00
OTROS SERVICIOS	3.72	626.46
OTROS MENOS	21.75	184.00

Nota a los Estados Financieros en NIF para las Pymes
31 de diciembre del 2014
(Expresados en dólares de los Estados Unidos de América)

sobre los estados financieros que se adjuntan, los que fueron aprobados por la Junta General de Accionistas, en esta fecha.



Ing. Hugo Uribe Alvarado
Gerente General



Juan Manuel Romero Granda
Consejero
Reg. # 0.5443