

# LAMPTEC S.A.

## NOTAS ACLARATORIAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2017 EN BASE A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS NIIF PYMES

### 1.-OBJETO DE LA COMPAÑÍA

La compañía se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 5 de Junio del 2001 e inscrita en el registro mercantil el 24 de julio del 2001, Tiene como objeto social LA ADMINISTRACION DE INMUEBLES.

**Operaciones.** - LAMCTEC S.A. es una Compañía Anónima con domicilio legal en la ciudad de Guayaquil en Víctor Emilio Estrada # 613 y Ficus.

Los estados financieros se han elaborados de acuerdo con las **NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS NIIF PYMES** Emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en la unidad monetaria de uso legal en el Ecuador.

### 2.-RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos Estados Financieros. Que han sido diseñadas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017

**2.1. Base de presentación de los Estados Financieros.** - Los estados financieros de LAMPTEC S.A., se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera PYMES (NIIF), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en ingles), que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presenta.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la compañía para la preparación de los estados financieros, definidas en función a las NIIF vigentes al 31 de diciembre del 2017 es mencionado a continuación.

**2.2. Moneda funcional y Moneda de presentación.** - Las partidas de los estados financieros adjuntos de la compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente

económico donde opera la compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el dólar de los Estados Unidos de América.

**3.-Cuentas por pagar:**

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2017 que se detallan a continuación se registran al valor nominal y no generan intereses.

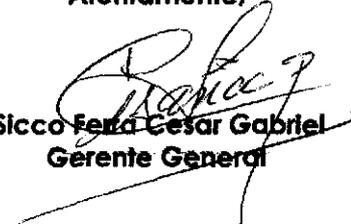
|                               |          |
|-------------------------------|----------|
| Cuentas por pagar proveedores | 3,344.28 |
|-------------------------------|----------|

4.-El capital suscrito de la compañía es de \$ 800.00 dólares, distribuido en 800 acciones de un dólar americano cada una, al cierre del año se encuentra pagado el en su totalidad.

**5.-Eventos subsecuentes**

En el periodo comprendido entre el 1 de enero del 2017 a la fecha de emisión de los estados financieros, no han ocurrido otros hechos de carácter financieros o de otra índole, que afecten en forma significativa sus saldos o interpretaciones

**Atentamente,**

  
**Sicco Ferra Cesar Gabriel**  
**Gerente General**