

Informe de Comisario a la Junta General de Accionistas de la Compañía INTERVISATRADE S.A.

Guayaquil, 1 de Junio de 2012

Señores Accionistas:

He revisado los estados financieros de la compañía **INTERVISATRADE S.A.** cortados al 31 de Diciembre de 2011, así como el cumplimiento de sus obligaciones administrativas, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías.

Los Administradores de **INTERVISATRADE S.A.** han cumplido con las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así mismo, con las resoluciones de Junta General; mantuvo en orden su correspondencia y actas de junta general de accionistas; sus comprobantes y libros contables se encuentran conformes con las disposiciones legales, así mismo, la custodia de los bienes de la sociedad la realizó con responsabilidad; y, los controles internos son satisfactorios.

En cuanto a los estados financieros, éstos han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera y son consecuentes con las cifras registradas en los libros de Contabilidad.

El Estado de Resultados Integral al 31 de Diciembre de 2011, presenta una utilidad neta de US\$ 2.810.083 que es el resultado de lo siguiente:

Ingresos por venta de energía	32.321.416	97.53%
Ingresos financieros	817.364	2.47%
Total ingresos	33.138.780	100.00%
Menos:		
Costos de operación	24.851.778	74.99%
Gastos de administración	2.604.183	7.86%
Gastos financieros	1.680.207	5.07%
Utilidad operacional	4.002.612	12.08%
Menos:		
Impuesto a la renta	1.192.529	3.60%
Utilidad neta de impuestos	2.810.083	8.48%



Informe de Comisario a la Junta General de Accionistas de la Compañía INTERVISATRADE S.A.

Guayaquil, 1 de Junio de 2012

Señores Accionistas:

Los costos de operación representan el 74.99% del total de los ingresos, los cuales se desglosan así:

Combustible más transporte	74.99%
Gasto de personal	2.14%
Mantenimiento y reparación	4.61%
Depreciaciones	9.20%
Impuesto al valor agregado	1.35%
Otros	7.71%

El Estado de Situación Financiera presenta la siguiente estructura:

Activo corriente	10.526.390	21.29%
Activo no corriente	38.911.788	78.71%
Total activo	49.438.178	100.00%
Pasivo corriente	11.389.405	23.04%
Pasivo no corriente	18.138.123	36.69%
Total pasivo	29.527.528	59.73%
Patrimonio	19.910.650	40.27%
Total pasivo y patrimonio	49.438.178	100.00%

El 59.73% del Activo de la Empresa se encuentra financiado con obligaciones a corto y largo plazo; y, presenta capital de trabajo negativo, tal como se observa a continuación:

Activo corriente	10.526.390
Menos Pasivo corriente	11.389.405
Capital de trabajo	(863.015)



Informe de Comisario a la Junta General de Accionistas de la Compañía INTERVISATRADE S.A.

Guayaquil, 1 de Junio de 2012

Señores Accionistas:

En lo que tiene que ver con hechos relevantes, se observaron los siguientes:

- 1.- Durante el año 2011, producto del proceso de cruce de cuentas de las deudas del sector eléctrico, la Compañía recuperó \$2.178.511 de saldos pendientes de cobro originados antes de la fecha de suscripción de los contratos de generación y distribución eléctrica, quedando un saldo pendiente de recuperar, al 31 de Diciembre de 2011, de \$77.829 correspondientes a las actas de conciliación celebradas.
- 2.- La administración preparó por primera vez los estados financieros al 31 de Diciembre de 2011, aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera.
- 3.- El patrimonio se incrementó en \$13.762.535 por ajuste de primera adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En mi opinión, los estados financieros de la compañía **INTERVISATRADE S.A.** reflejan razonablemente la situación económica y financiera de la empresa.



Econ. Errol W. Falquez
COMISARIO
CC 0904333580

