

INMOBILIARIA EQUINOCCIAL S. A.

Guayaquil, Mayo 31 de 2012

Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA EQUINOCCIAL S. A. INEQUISA
Ciudad.

De mis consideraciones:

Como Gerente General de la compañía, y dando cumplimiento a las operaciones Estatutarias, Legales y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo, someto a consideración de ustedes el Balance General con sus respectivos anexos, relacionado con las operaciones y actividades económicas correspondientes al período comprendido de Enero a Diciembre del 2011, documentos que reflejan claramente el estado Económico - Financiero de la compañía.

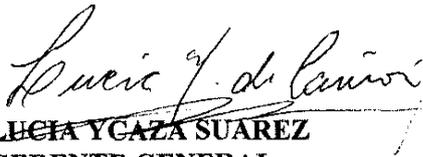
La empresa posee acciones en el patrimonio de las compañías Sociedad Agrícola e Industrial San Carlos S. A e Inversancarlos S. A, producto de los cual ha generado ingresos por dividendos recibidos por \$ 122,559.17 y por utilidad en venta de acciones en Sociedad Agrícola e Industrial San Carlos S.A. \$ 4,493.76,

Al cierre de este periodo contable las participaciones de esta compañía quedaron de la siguiente manera:

Sociedad Agrícola e Industrial San Carlos S.A.	636.618 acciones
Inversancarlos S. A.	397.914 acciones

Espero que luego del estudio de la gestión realizada, el Balance General y las cuentas que pongo en consideración de ustedes, merezcan su aprobación.

Atentamente,


LUCIA YCAZA SUAREZ
GERENTE GENERAL

