

Quito, a 14 de Marzo del 2013

Señores

Accionistas de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A.

Ciudad.-

De mis consideraciones

En mi calidad de Comisario de la Compañía Hidalgo e Hidalgo S. A., y cumpliendo con las disposiciones constantes en la Ley de Compañías, presento a su consideración el siguiente informe sobre los Estados Financieros de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A., correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre del 2012:

- 1.- En mi opinión, los Administradores de Hidalgo e Hidalgo S. A., han cumplido con las disposiciones y normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas.
- 2.- De la revisión efectuada a los Estados Financieros de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A. al 31 de Diciembre del 2012, se desprende que tales Estados Financieros han sido preparados teniendo en cuenta lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).
- 3.- Conforme lo establecido en el Art. 279 de la Ley de Compañías, he participado activamente en el análisis de los registros contables de la empresa, lo que me ha permitido comprobar que las cifras que se presentan en los Estados Financieros corresponden a las que constan en

sus registros contables, que están bajo el cuidado y responsabilidad de su Contador General; precisamente, esta revisión me permite afirmar que los indicados Estados Financieros, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, su situación financiera al 31 de diciembre del 2012.

- 4.- Los Libros Sociales de la Empresa, se encuentran actualizados y están bajo la responsabilidad del Secretario-Abogado de la Empresa.
- 5.- La Compañía Hidalgo e Hidalgo S. A., dentro de su organización general, cuenta con un Departamento de Auditoría, encargado del control interno tanto en su oficina central, como en los diferentes proyectos que se encuentran en ejecución. Sus informes los presenta a la Gerencia General, Presidencia y Gerencia Financiera.
- 6.- Al igual que en años anteriores, conviene indicar que la Empresa cuenta con personal especializado y talleres bien equipados a nivel de administración central y de cada uno de los proyectos que se encuentran en ejecución, destinados al mantenimiento preventivo y de reparación de los equipos y maquinaria de su propiedad. Además, de acuerdo al riesgo que revisten los proyectos contratados por la Empresa, se toman seguros de vida para su personal directivo, técnico y de apoyo y, además seguro de accidentes para sus equipos, maquinarias y vehículos.
- 7.- La Empresa ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.
- 8.- Para establecer el comportamiento de los principales índices financieros, me permito anotar en resumen sus Estados Financieros por el año concluido el 31 de diciembre del 2012.

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA RESUMIDO DE LA  
EMPRESA HIDALGO e HIDALGO S. A., CORTADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
(Expresado en US\$ Dólares)**

<b>C U E N T A S</b>	<b>AÑO 2012</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	89,526,785.99
Activos Financieros	174,711,940.03
Inventarios	31,038.40
<b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>264,269,764.42</b>
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	
Propiedad, Planta y Equipo	59,374,403.86
Propiedades de Inversión	16,620,006.89
Otros Activos no Corrientes	20,301,499.89
<b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>96,295,910.64</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>360,565,675.06</b>
<b>PASIVOS</b>	
Pasivo Corriente	49,769,730.06
Pasivo No Corriente	13,134,946.44
Otros Pasivos Largo Plazo (Anticipo Clientes)	124,395,112.68
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>187,299,789.18</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	
Capital Social	25,700,000.00
<b>RESERVAS:</b>	
Reserva Legal	13,245,023.94
Reserva Facultativa y de Capital	102,107,702.58
Resultados por Adopción NIIF	3,425,866.69
<b>TOTAL RESERVAS</b>	<b>118,778,593.21</b>
Ganancia Neta	28,787,292.67
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>	<b>173,265,885.88</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>360,565,675.06</b>
<b>INDICES FINANCIEROS</b>	
<b>2012</b>	
Solvencia: Activo Corriente/ Pasivo Corriente	5.31
Endeudamiento: Pasivo Total/ Activo Total	0.52

**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL RESUMIDO DE LA  
EMPRESA HIDALGO e HIDALGO S. A., CORTADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012  
(Expresado en US\$ Dólares)**

<b>C U E N T A S</b>	<b>AÑO 2012</b>
Ingresos de Actividades Ordinarias	255,775,352.75
<b>Menos:</b> Costo de ventas y Producción	<u>203,288,273.08</u>
<b>GANANCIA BRUTA</b>	<b>52,487,079.67</b>
<b>Más:</b> Otros Ingresos	6,355,780.05
<b>Menos:</b> Gastos Administrativos	<u>15,695,095.60</u>
<b>GANANCIA ANTES DEL 15% TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA</b>	43,147,764.12
<b>Menos:</b> 15% Participación Trabajadores	6,472,164.62
Impuesto Renta	<u>7,888,306.83</u>
<b>RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO</b>	<b><u>28,787,292.67</u></b>
 <b>INDICES DE RENTABILIDAD</b>	 <b>2012</b>
Ganancia Neta / Activo Total	0.08
Ganancia Neta / Ingresos Totales	0.11
Ganancia Neta / Patrimonio	0.17

De los índices anteriores, se puede apreciar claramente la solvencia financiera que tiene la Empresa, su solidez, su grado de endeudamiento y la rentabilidad alcanzada por la misma, durante el año 2012.

De los señores Accionistas,

Muy atentamente,



René Saavedra E.

COMISARIO PRINCIPAL

C.P.A. No. 6660