

Quito, a 14 de Marzo del 2012

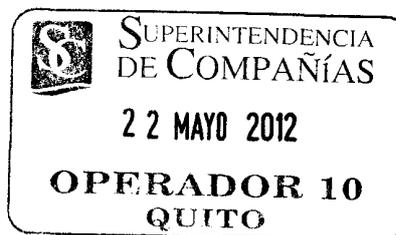
Señores

Accionistas de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A.  
Ciudad.-

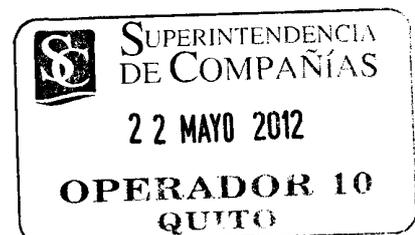
De mis consideraciones

En mi calidad de Comisario de la Compañía Hidalgo e Hidalgo S. A., presento a su consideración el siguiente informe sobre los Estados Financieros de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A., correspondientes al ejercicio económico finalizado el 31 de Diciembre del 2011:

- 1.- En mi opinión, los Administradores de Hidalgo e Hidalgo S. A., han cumplido con las disposiciones y normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como con las resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas.
- 2.- De la revisión efectuada a los Estados Financieros de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A. al 31 de Diciembre del 2011, se desprende que tales Estados Financieros han sido preparados teniendo en cuenta lo establecido en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), cumpliendo con lo establecido en la Resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías Nros. 06.Q.ICI.004 de 21 de Agosto del 2006 y 08.G.DSC.010 de 20 de Noviembre del 2008.
- 3.- Conforme lo establecido en los Arts. 231 y 279 de la Ley de Compañías, he participado activamente en el análisis de los registros contables de la empresa, lo que me ha permitido comprobar que las cifras que se presentan en los Estados Financieros corresponden a las que constan en sus registros contables, que están bajo el cuidado y responsabilidad de su Contador General.

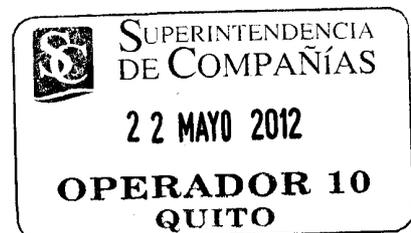


- 4.- Los Libros Sociales de la Empresa, se encuentran actualizados y están bajo la responsabilidad del Secretario-Abogado de la Empresa.
- 5.- La Compañía Hidalgo e Hidalgo S. A., dentro de su organización general, cuenta con un Departamento de Auditoría, encargado del control interno tanto en su oficina central, como en los diferentes proyectos que se encuentran en ejecución. Sus informes los presenta a la Gerencia General, Presidencia y Gerencia Financiera.
- 6.- Al igual que en años anteriores, conviene indicar que la Empresa cuenta con personal especializado y talleres bien equipados a nivel de administración central y de cada uno de los proyectos que se encuentran en ejecución, destinados al mantenimiento preventivo y de reparación de los equipos y maquinaria de su propiedad. Además, de acuerdo al riesgo que revisten los proyectos contratados por la Empresa, se toman seguros de vida para su personal directivo, técnico y de apoyo y, además seguro de accidentes para sus equipos, maquinarias y vehículos.
- 7.- Considero necesario indicar que sus administradores me han concedido todas las facilidades para que pueda ejecutar el trabajo que, de acuerdo a disposiciones legales en vigencia, tenía que realizarlo con mucha frecuencia, razón por la cual estimo que he cumplido con la gestión que me fue encomendada.
- 8.- La Empresa ha dado cumplimiento a las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor.
- 9.- Para establecer el comportamiento de los principales índices financieros, me permito anotar en resumen los Estados Financieros de la Empresa Hidalgo e Hidalgo S. A. correspondientes a los años 2010 y 2011.



**EMPRESA HIDALGO e HIDALGO S. A.**  
**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**  
**(En US\$ Dólares)**

<b>CUENTAS</b>	<b>2010</b>	<b>%</b>	<b>2011</b>	<b>%</b>
<b>ACTIVO</b>				
Activo Corriente	173,035,064.30	67.56%	224,866,211.76	72.41%
Activo Fijo Neto	34,514,268.47	13.48%	65,734,204.92	21.17%
Activos Diferidos	3,721,028.03	1.45%	- -	
Activo No Corriente	44,859,386.66	17.51%	19,926,499.89	6.42%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>256,129,747.46</b>	<b>100.00%</b>	<b>310,526,916.57</b>	<b>100.00%</b>
<b>PASIVO</b>				
Pasivo Corriente	61,391,259.87	23.97%	48,284,756.89	15.55%
Pasivo No Corriente	6,844,977.68	2.67%	12,175,634.00	3.92%
Anticipo Clientes	65,106,068.95	25.42%	98,980,257.43	31.87%
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>133,342,306.50</b>	<b>52.06%</b>	<b>159,440,648.32</b>	<b>51.35%</b>
<b>PATRIMONIO</b>				
Capital Social	25,700,000.00	10.03%	25,700,000.00	8.28%
Reservas	71,901,224.87	28.07%	96,087,692.93	30.94%
Resultados Acumulados por Adopción NIIF	- -	- -	3,425,866.69	1.10%
Utilidad Neta del Ejercicio	25,186,216.09	9.83%	25,872,708.63	8.33%
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>122,787,440.96</b>	<b>47.94%</b>	<b>151,086,268.25</b>	<b>48.65%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>256,129,747.46</b>	<b>100%</b>	<b>310,526,916.57</b>	<b>100%</b>
<b>INDICES FINANCIEROS</b>				
	<b>2010</b>		<b>2011</b>	
Solvencia: Activo Corriente/ Pasivo Corriente	2.82		4.66	
Endeudamiento: Pasivo Total/ Activo Total	0.52		0.51	



**EMPRESA HIDALGO e HIDALGO S. A.**  
**ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2011**  
**(En US\$ Dólares)**

<b>C U E N T A S</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
<b><u>INGRESOS</u></b>		
Actividades Construcciones	198,071,848.99	198,195,918.75
Otros Ingresos	3,855,297.17	11,290,420.26
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>201,927,146.16</b>	<b>209,486,339.01</b>
<b><u>EGRESOS</u></b>		
Costo de Ventas	152,367,277.79	158,070,853.78
Gastos de Administración y de Venta	10,052,078.43	11,775,613.68
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>162,419,356.22</b>	<b>169,846,467.46</b>
RESULTADO OPERACIONAL	39,507,789.94	39,639,871.55
(-) 15% Trabajadores	5,926,168.49	5,945,980.73
(-) Impuesto Renta	8,395,405.36	7,821,182.19
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>	<b>25,186,216.09</b>	<b>25,872,708.63</b>
<b><u>INDICES DE RENTABILIDAD</u></b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>
Utilidad Neta / Activo Total	0.10	0.08
Utilidad Neta / Ingresos Totales	0.12	0.12
Utilidad Neta / Patrimonio	0.20	0.17

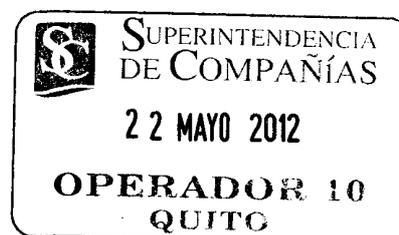


De los índices anteriores, se puede apreciar claramente la solvencia financiera que tiene la Empresa, su solidez, su grado de endeudamiento y la rentabilidad alcanzada por la misma, durante el año 2011.

De los señores Accionistas,

Muy atentamente,

  
René Saavedra E.  
COMISARIO PRINCIPAL  
C.P.A. No. 6660



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 170339264-5

GAVEDRA ESMERALDAS RENE ARTURO

PICHINCHA/MEJIA/MACHACHI

28 DICIEMBRE 1961

001-3 0007 00017 M

PICHINCHA/MEJIA

MACHACHI 1962



*R. Gavedra*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V4443V4442

CASADO MARIA DEL CARMEN SANCHEZ R

SUPERIOR LIC. CC. EDUCACION

JOSE GAAVEDRA

SARA ESMERALDAS

RUMINAHUI 14/04/2004

14/04/2016

REN 0930438

Poli



*[Signature]*

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 27.05.11

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

28-0031

NUMERO 1703392645

CEDULA

GAAVEDRA ESMERALDAS RENE

ARTURO

PICHINCHA QUITO

PROVINCIA EL SALVADOR CANTÓN

PARROQUIA [Signature]

F.) PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

22 MAYO 2012

OPERADOR 10

QUITO