

SOLKASA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

SOLKASA S.A. durante el ejercicio económico 2016 realizo actividades económicas de alquiler y bienes raíces. En la actualidad la compañía se encuentra realizando el mantenimiento y construcción de locales lo que generara ingresos económicos en el sector de bienes raíces.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Estas políticas están basadas en Normas Ecuatorianas de Contabilidad, Normas Internacionales de Información Financiera, las que requieren a la Administración que realice estimaciones ciertas y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

Caja y sus Equivalentes.- Representa el efectivo disponible y saldos en bancos.

Construcciones en Proceso.- Se está realizando la construcción de dos oficinas.

IVA por Cobrar.- Se registra el IVA pagado a nuestros proveedores, el saldo que queda remanente de nuestro IVA cobrado.

Cuentas y Documentos por Pagar.- Se registran los préstamos de terceros y valores correspondientes a Impuestos por pagar del año 2016, que serán pagados en el siguiente año según ordena la administración tributaria.

Obligaciones con Instituciones financieras.- Se registra la deuda adquirida con la tarjeta de crédito MasterCard Pacificard, para la compra de materiales de construcción.

Gastos.- Se registran en base a la emisión de las facturas de nuestros proveedores y prestación de servicios durante el año.

Ingresos.- Los ingresos por servicios son reconocidos en los resultados del año en función a la prestación del servicio.



Ing. Karla Ortega
CONTADOR
REG 0.41171