

PUBLINET S. A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

---

**PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Se constituyó en Guayaquil el 20 de Junio de 2001, en la República del Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil el 12 de julio del mismo año. Su principal actividad es la compra-venta y alquiler de bienes inmuebles.

**1. Resumen de las políticas de contabilidad**

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

**a) Bases de presentación**

PUBLINET S. A., lleva sus registros de contabilidad y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para las PYMES) aprobadas por la Superintendencia de Compañías; entidad encargada de su control y vigilancia. La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para la PYMES requiere el uso de ciertos estimados contables y críticos. También requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000.

**b) Políticas Contable**

La compañía constituida en el año 2001 presentará sus estados financieros de acuerdo a NIIF para Pymes. La compañía no presenta efectos tanto en los activos pasivos y patrimonios. Las Políticas contables aplicadas son consistentes con la del ejercicio actual y se detallan a continuación:

**a) Caja - Bancos**

Comprende el efectivo disponible que se mantiene en caja y los depósitos o transferencias se los realizarán en bancos.

**b) Cuentas por cobrar -Relacionadas:**

Las cuentas por cobrar serán reconocidas inicialmente a su valor razonable, en estos cobros futuros determinaremos una tasa de interés vigente para un instrumento similar de un emisor con una calificación crediticia similar.

**c) Propiedades, muebles y equipos**

A la fecha mantiene un bien inmueble registrado originalmente al costo de adquisición, el mismo que se ajustó de acuerdo al avalúo que consta en el Impuesto Predial del año 2011. El método de depreciación a utilizar será en línea recta.

**d) Beneficios a los empleados**

La compañía pagará a los empleados todo tipo de contraprestaciones que por ley se debe proporcionar a los trabajadores, incluyendo administradores y gerentes a cambio de sus servicios, como son: Beneficios a corto plazo, Beneficios Post-empleados, Otros Beneficios a Largo Plazo y Beneficios por terminación. Se reconocerá como gastos los beneficios de los empleados a que tengan derecho como resultado de servicios

**PUBLINET S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

prestados en el período que se informa. La empresa reconocerá como pasivo las contribuciones a fondos de beneficios para los empleados. Si el importe pagado excede a las aportaciones que se deben realizar según los servicios prestados hasta la fecha sobre la que se informa, una entidad reconocerá ese exceso como un activo en la medida en que el pago anticipado vaya a dar lugar a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo. La Compañía a la fecha de este informe no mantiene personal en relación de dependencia.

e) **Reconocimiento de ingresos**

La Compañía genera ingresos ordinarios de acuerdo a su actividad, cuyos ingresos se miden al valor razonable. En los ingresos de actividades ordinarias se incluyen solamente las entradas brutas de beneficios económicos recibidos o por recibir por parte de la entidad y se excluyen los importes recibidos por impuestos de terceras personas como: impuestos sobre las ventas o impuestos sobre el valor añadido.

f) **Gastos**

El reconocimiento de los gastos procede directamente del reconocimiento y la medición de activos y pasivos. Se reconoce como gastos en el estado del resultado integral cuando haya surgido un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en un activo o un incremento en un pasivo que pueda medirse con fiabilidad.

**2. Notas a los Estados Financieros**

1. **Caja - Bancos**

Comprende el efectivo disponible que se mantiene en caja y los depósitos o transferencias se los realizarán en bancos.

	<b>Año 2011</b>	<b>Año 2012</b>
Caja Bancos	<u>1.601</u>	<u>2.351</u>

2. **Cuentas por cobrar -Relacionadas:**

Las cuentas por cobrar serán reconocidas inicialmente a su valor razonable, en estos cobros futuros determinaremos una tasa de interés vigente para un instrumento similar de un emisor con una calificación crediticia similar.

	<b>Año 2011</b>	<b>Año 2012</b>
Varios Deudores	<u>8.498</u>	<u>13.312</u>

**PUBLINET S. A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

**3. PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO-**

Al 31 de diciembre de 2012 el movimiento fue como sigue:

Bienes	Saldo 31.12.2011	Ajuste NIIF	Saldo 31.12.2012
Local Comercial	1,093	21,898	22.991
Deprec. Acumulada	- 866	866	- 1.150
<b>Suman</b>	<b>227</b>	<b>22.764</b>	<b>21.841</b>

Propiedad planta y equipo están constituidos por un bien inmueble propiedad de la Compañía y fueron valorados al 1 de enero de 2012 según valor del avalúo comercial consignado en la carta de pago del impuesto predial según disposición contemplada en Resolución SC.ICLCPAIFRS.G.11.015 del 30 de diciembre de 2011. los otros bienes muebles fueron ajustados al valor de realización y a criterio de la administración.

**4. PATRIMONIO**

El Patrimonio de la compañía esta compuesto por los siguientes accionistas:

Accionistas	Valor Nominal	No. Acciones	Valor Total
José Baquerizo Carrión	\$ 1.00	200	\$ 200
Sergio Baquerizo Carrión	\$ 1.00	200	\$ 200
Rossana Baquerizo Carrión	\$ 1.00	200	\$ 200
Santiago Baquerizo Carrión	\$ 1.00	200	\$ 200
<b>Total</b>		<b>800</b>	<b>\$ 800</b>

**5. RESULTADOS ACUMULADOS - ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF**

Al 31 de diciembre de 2012, están constituidos por los ajustes registrados en los estados financieros en la aplicación por primera vez de las NIIF; según se detalla a continuación:

Propiedad Planta Y quipos	<u>\$ 22.764</u>
---------------------------	------------------

**6. Estado de Resultado Integral**

En el período de enero a diciembre de 2012 presenta una utilidad neta de \$4,676 producto de su actividad operacional.

PUBLINET S. A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

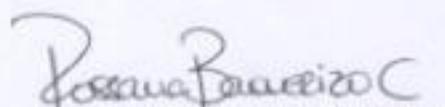
---

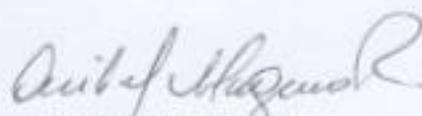
**7. Estado de Flujo de Efectivo**

El disponible de la empresa se maneja a través de una cuenta corriente que mantiene en el Banco del Pacífico, donde se registran los ingresos por la facturación a través de depósitos y los gastos y pago de obligaciones a través de cheques, no reporta ingresos y salida de dinero por ninguna otra fuente, su flujo esta dado por la actividad operacional.

**8. Aprobación de los Estados Financieros**

Estos estados financieros fueron aprobados por la Administración y autorizados para su publicación en Julio 22 de 2013.

  
ROSSANA BAQUERIZO CARRION  
APODERADA

  
PILAR LLAGUNO RUIZ  
CONTADOR