SERVICIOS CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIOS C.A.

ESTADOS FINANCIEROS:

- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados Integral Enero 1 – Diciembre 31 de 2015

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS:

DISPONIBLE:

Banco de Guayaquil	$	8.029,22
Banco Internacional	$	800.00
Cooperativa La Merced	$	555.19
Cooperativa JEP	$	4.940,02
TOTAL DISPONIBLE	$	14.324.43

Se han realizado las Conciliaciones Bancarias respectivas, y sus valores están a disposición de la Empresa sin que pese gravamen alguno sobre los mismos.

EXIGIBLE

Cuentas por Cobrar	$	12.463,54
Anticipo a Empleados	$	496,66
Impuestos Anticipados	$	71.784,23
TOTAL EXIGIBLE	$	84.744,43

El saldo de cuentas por cobrar hace referencia a valores pendientes de cobre por las ventas de la Compañia

Es política de la Compañia conceder crédito a 30 días, ya que son otorgadas a entidades Públicas y empleados de la Cooperativa.

Los impuestos Anticipados son Créditos Tributarios del IVA que mantiene la Empresa por concepto de Compras, así como también por Retenciones en la Fuente del IVA, manteniendo también así Crédito Tributario por Retenciones en la Fuente.

Los Activos Fijos han sido depreciados de acuerdo a lo que faculta la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento.

PASIVOS:

Los Pasivos de la Compañía hacen referencia a los compromisos adquiridos ya sea con los Proveedores o con otros acreedores.

PATRIMONIO

CAPITAL SOCIAL

La Compañía fue constituida el 27 de enero el año 2011 en la Notaria Sexta del Cantón Cuenca, Dr. René Duran Andrade, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Cuenca bajo el número 914 el 04 de Febrero del año 2011, el Capital Social que se constituye la Compañía es de $ 800,00 dividida en acciones de $ 1,00.

La Compañía en el período enero 1 a diciembre 31 del año 2014 ha generado una utilidad neta de $ 14.185,26

El Capital tiene un índice de liquidez de $ 3.32

Atentamente;

CPA Andrea Pauta J.