

SERVICIOS, CONSTRUCCIONES E INMOBILIARIOS C.A. "SERCOINCA"
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Diciembre 31 de 2013

1.- Identificación de la Compañía:

Servicios, Construcciones e Inmobiliarios C.A.: fue constituida mediante escritura pública el 27 de enero del año 2011, su actividad principal es la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles propios o alquilados, venta al por mayor y menor de productos de primera necesidad, venta al por mayor y menor de artefactos electrodomésticos, artículos de oficina, cocina y hogar en general, actividades de administración de programas de atención, mejoramiento, servicios Exequiales, y protección de la salud.

2.- Principales prácticas contables:

Son valuados al costo promedio.

Propiedades y Equipos:

Se registra al costo, menos la depreciación acumulada correspondiente. La depreciación es calculada por el método de línea recta durante la vida útil del activo, a tasas que se consideran adecuadas.

3.- Efectivos y Equivalentes:

Comprende al 31 de Diciembre de 2013 lo siguiente:

CAJA BANCOS	43.319,01
TOTAL	43.319,01

4.- Documentos y cuentas por Cobrar:

Los documentos y cuentas por cobrar a Diciembre 31 de 2013 fueron las siguientes:

Cientes Salud	6.523,12
Cientes Sala de Velaciones	8.772,16
TOTAL	15.295,28

C.P.A. Andrea Pauta





5.- Inventarios:

Este rubro al 31 de Diciembre de 2013 comprende los siguientes ítems:

Inv. Productos Term. Y en almacén Farmacia:	12.421,76
Inv. Productos Term. Y en almacén Bazar:	56.358,63
Inv. Productos Term. Y en almacén Servicios Exequiales:	2.623,70
TOTAL INVENTARIOS	71.404,09

6.- Propiedades y Equipos:

A diciembre 31 de 2013, lo componentes de este rubro fueron los siguientes:

Equipo de Oficina	44,50
Equipo Médico y Laboratorio	966,32
Equipos de Computación	5.184,91
Instrumental Médico	1.059,63
Equipo Sala de Velaciones	11.641,25
Enseres Sala de Velaciones	5.047,66
Muebles Sala de Velaciones	4.770,77
Instrumental Sala de Velaciones	464,17
TOTAL	29.179,21

7.- Cuentas por pagar Operacionales:

Proveedores Salud	8.339,87
Proveedores Bazar	4.925,67
Proveedores Varios	1.177,14
Proveedores Sala de Velaciones	8.295,83
TOTAL	22.765,51

8.- Cuentas por pagar financieras:

Este rubro al 31 de Diciembre de 2013 se conforma por:

Locales/Cooperativa La Merced	50.458,55
Total	50.458,55



9.- Capital Social

El capital social de la Compañía a Diciembre 31 de 2011, está representado por \$ 800.00 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Cuenca, 31 de Diciembre de 2013

C.P.A. Andrea Pauta Jiménez

CONTADOR GENERAL SERCOINCA

C.P.A. Andrea Pauta