

OVERSEAS REAL STATE INVESTMENTS REALINVESTMENTS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. INFORMACION GENERAL

OVERSEAS REAL STATE INVESTMENTS REALINVESTMENTS S.A. es una Sociedad Anónima que se dedica a la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. RESUMEN DE LAS PRICIPALES POLITICAS CONTABLES Y EL DETALLE DE LOS VALORES PRESENTADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS:

2.1. BASES DE PRESENTACION

Los Estados Financieros se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera según lo dispuesto por la superintendencia de compañías.

2.2. CAMBIOS EN POLITICAS CONTABLES Y DESGLOSES

No se han generado cambios en las políticas contables las mismas que se han aplicado en base a lo dispuesto por las NIIF.

2.3. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

Los estados financieros se presentan en dólares estadounidenses que es la moneda oficial del país, no existe en este período el uso de moneda extranjera.

2.4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La empresa, durante el 2013 ha registrado por concepto de Depreciación de Inmuebles \$ 1.368,98 lo cual generó los siguientes saldos:

Inmuebles	\$ 27.379,50
Depreciación Inmuebles	\$ 8.213,80

La vida residual y la vida útil de los activos se revisan y ajustan si es necesario en la fecha de cada ejercicio económico según las NIIF

2.5. CAPITAL SOCIAL

El capital suscrito de la empresa es de \$ 1.000,00

2.6. APORTES DE SOCIOS PARA FUTURA CAPITALIZACION

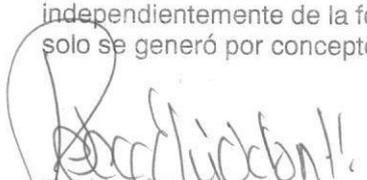
La empresa registra al 31 de diciembre del 2014 como Aporte para futura capitalización el valor de \$ 19.539,64

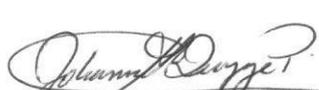
2.7. PERDIDA DEL EJERCICIO

Durante el ejercicio económico 2013 la empresa registró una pérdida de \$ 1.368,98.

2.8. COSTOS Y GASTOS

Se registran al costo histórico y se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, en este ejercicio económico solo se generó por concepto de Depreciación de Propiedades \$ 1.368,98.

X 
Rebeca Judith Eljuri Jerves
C.C. # 0101792984
REPRESENTANTE LEGAL


Johanna Mirella Quijije Parrales
C.C. # 0917951238
CONTADORA