

INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL

A los señores miembros del Directorio y Accionistas de **MATERIALES DE CONSTRUCCION S.A. (MATECONSA)**

He revisado el Balance General cortado al 31 de Diciembre del 2008 y el correspondiente Estado de Resultados por el año terminado a esa fecha, para dar cumplimiento a las disposiciones reguladas por la Superintendencia de Compañías.

Para efectuar dicha revisión se utilizaron normas de auditoría generalmente aceptadas con el objeto de obtener certeza razonable para detectar si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas.

1. ASPECTOS BÁSICOS POR RESOLUCIÓN DE SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

En cumplimiento a lo establecido por la Superintendencia de Compañía, a continuación presento los siguientes detalles:

1. Los administradores de **MATECONSA** han respetado las normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como todas aquellas resoluciones dictadas por la Junta General de Accionistas por el Directorio.

El suscrito Comisario Principal ha recibido toda la colaboración de la Gerencia General y demás ejecutivos para desarrollar sus funciones durante el ejercicio económico del 2008.

En mi opinión la correspondencia, libro de actas de Juntas Generales de Accionistas y Directorio, libros de participaciones, así como los comprobantes de egresos bancarios, ingresos de caja, diarios mensuales, facturas y demás documentos contables están debidamente conservados y organizados según normas legales.

4. Los administradores de **MATECONSA.**, han dado cumplimiento a lo señalado por el artículo art. 321 de la Ley de Compañías.
 - a. Han remitido a la oficina del comisario el Balance de Comprobación de Diciembre del ejercicio 2008



- b. Se han solicitado los estados de cuenta bancarios por el mes indicado anteriormente, así como se han revisado las correspondientes conciliaciones con los libros de la empresa,
 - c. Se han efectuado las debidas confirmaciones de saldos con los clientes y otros deudores.
5. De la evaluación del control interno implantado por los administradores de la empresa **MATECONSA.**, se aprecia que los procedimientos adecuados y permite tener un grado razonable de seguridad de que los activos están salvaguardado contra pérdidas o disposiciones no autorizadas, y que las transacciones comerciales han sido efectuadas y registradas con bastante claridad y puntualidad.
 6. Se ha revisado las cifras presentadas en los Estados Financieros cortados al 31 de diciembre del 2008 contra los registros de contabilidad básicos: Libro, Mayor y Libro Diario. No existe diferencia que amerite algún comentario.
 7. En opinión del Comisario Principal, los estados financieros examinados presenta razonablemente la situación financiera de **MATECONSA**, al 31 de Diciembre del 2008. Las cifras presentadas confiables y han sido preparadas de acuerdo a normas de contabilidad generalmente aceptadas y promulgadas por la Superintendencia de Compañía.



INDICE FINANCIEROS 2008

		2008
A. INDICE DE LIQUIDEZ		
1. RAZON CORRIENTE	ACTIVO CORRIENTE	2.75
	PASIVO CORRIENTE	
B. INDICE DE ENDEUDAMIENTO		
1. RAZON DE DEUDA	DEUDA TOTAL	3.06
	PATRIMONIO	
C. INDICE PATRIMONIO		
	PATRIMONIO	0.25
	ACTIVO TOTAL	

D INDICE DE RENTABILIDAD	MARGEN NETO	0.03	
	VENTAS NETAS		

La situación económica de la empresa **MATECONSA** es muy satisfactoria durante el 2008 por los índices registrados y los resultados netos obtenidos en el periodo..

3. ENTORNO ECONOMICO DEL PAIS 2008

A fines de junio el Gobierno estimó que se estaba perdiendo credibilidad en la Asamblea, por lo que, Alberto Acosta renunció a la presidencia de la Asamblea por pedido del buró político de su partido Alianza País. Asumió la posta Fernando Cordero, con el encargo de apurar la redacción de la nueva Constitución. El 28 de Septiembre del 2008, el electorado decidió sobre la nueva Constitución política del Ecuador, cuyo resultado a nivel nacional sobrepaso el 60%.



Según encuestas de fin de año, los acontecimientos mas importantes fueron el referéndum, la crisis económica, el no pago de la deuda externa, la caída de precio del petróleo, crisis de la justicia, incautación empresas de las compañías, rompimiento de las relaciones con Colombia, ataque del gobierno colombiano a la FARC en suelo ecuatoriano.

El presidente Correa no ha podido fijar una política económica que marque una dirección clara, tiene una empresa petrolera ineficiente y enfrenta problemas con las guerrillas colombianas, El Dpto.de Estado de EE.UU. menciono que la Constitución aprobada es una fuente de incertidumbre con sus nuevas provisiones económicas que no han sido totalmente definidas. El gobierno ratifico la dolarización y descarto un feriado bancario, fueron solo rumores y responsabilizo a la Asociación de bancos privados.

Los efectos negativos de la crisis financiera internacional empezaron a sentirse en los emigrantes ecuatorianos (en especial de EEUU. Y

España), sus remesas que enviaron desde el exterior cayeron en el 2008 por primera vez con una disminución del 8.6% en relación al 2007. El envío pasó de US\$ 3087.8 millones a US\$ 2821.6 millones.

La Balanza Comercial al cierre del 2008 obtuvo un saldo positivo de 1.096 millones que comparado con el 2007 que fue de \$ 1.268 tuvo una disminución del 13.6.1%. Las exportaciones alcanzaron los US \$ 18.511 millones, las mismas que significan un 29% más que año el 2007. Este crecimiento esta dado por el aumento de los precios del petróleo durante el primer semestre y el crecimiento del sector bananero. Las importaciones también subieron a US \$ 17.415 millones que comparada con el 2007 que fue US \$ 12.895 millones, lo que permite un crecimiento del 36%.. La producción petrolera cayo en 1.36% con relación al 2007.

La inflación en el 2008 alcanzo el 8.83% que comparada con respecto al año 2007 que fue 3.32% tenemos una aumento del 5.51%.. El Producto Interno Bruto (PIB) en el año 2008 suma 52.572 millones de dólares, con una variación anual del 5.32% que comparado con el registrado el 2007 que fue 2.65 % existe una mejora en el crecimiento económico. Al cierre 2008, la Reserva Monetaria de Libre Disponibilidad (RMLD) alcanzó un monto de US 4473.1 millones., de los cuales el IESS tiene US\$ 1890 millones. Este fondo pertenece a municipios, entidades autónomas, IESS y banca privada.

El índice de confianza empresarial cerró con 80.2 puntos sobre 250 posibles. La evaluación anota que los empresarios terminan el año con incertidumbre debido al escenario que presenta la crisis financiera mundial y los efectos en la economía nacional.

Agradezco la oportunidad que me brinda la Junta Directiva para la preparación de este informe anual de las actividades de la empresa por el cierre del ejercicio 2008, y aprovecho para desearles el mayor de los éxitos en el cumplimiento de sus metas empresariales.

De Uds. muy atentamente,



ING. ROSENDO VERA VALVERDE
Comisario Principal



Guayaquil 15 de abril del 2009

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0992186674001

RAZON SOCIAL: MATERIALES DE CONSTRUCCION S.A. (MATECONSA)

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: CASTILLO JARAMILLO ROSSANA VIRGINIA

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 10/04/2001 FEC. CONSTITUCION: 10/04/2001

FEC. INSCRIPCION: 11/05/2001 FEC. ACTUALIZACION: 30/09/2004

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: SALINAS Parroquia: SALINAS Barrio: GENERAL HENRIQUEZ Calle: AV. DOCE
Número: S/N Intersección: CALLE CUARENTA Y CUATRO Carretero: VIA A LA LIBERTAD Referencia ubicación:
DIAGONAL A LA GASOLINERA LIBERTAD PENINSULAR Telefono Trabajo: 2784960 Telefono Trabajo: 2787050
Fax: 2784960

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * ANEXOS DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL GURI GUAYAS

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: LAMRANDA

Lugar de emisión:



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Fecha y hora: 30/09/2004 03:09:44

Luis Alberto Miranda Redwood
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Guay



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

24 2008 01:25

SOCIEDADES

NO.	OTHER FACSIMILE	START TIME	MODE	PAGES	RESULT
01	<FAX # NOT AVAIL.>	Sep. 24 01:24AM 00'42	TX	00	NO RESPONSE

NUMERO RUC: 0992186674001

RAZON SOCIAL: MATERIALES DE CONSTRUCCION S.A. MATECONSA

RESULT: NO RESPONSE
 POSSIBILITY OF REASON >>
 1. RECEIVING FAX BUSY.
 2. RECEIVING FAX OUT OF PAPER.
 3. OTHER FAX JURISDICTION.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ

NOMBRE COMERCIAL: MATERIALES DE CONSTRUCCION MATECONSA

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: SALINAS Parroquia: SALINAS Barrio: GENERAL HENRIQUEZ Calle: AV. DOCE
 Número: S/N Intersección: CALLE CUARENTA Y CUATRO Carrizero: VIA A LA LIBERTAD Telefono Trabajo: 2784960
 Telefono Trabajo: 2787050 Fax: 2784950

[Handwritten Signature]
 FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



[Handwritten Signature]
 SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 Fecha y hora: 30/09/2004 03:08:44

Usuario: LMIRANDA Lugar de emisión: GUAYAS CANTON DE SALINAS

Luis Alberto Miranda Redwood
 DELEGADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 Interior SRI

CNEL Corporación Nacional de Electricidad S.A.
Regional Santa Elena

RUC 0992598468001
Alt. S.R.L. 1106582989
Dirección Matriz: Cda. Alborada s/n, Edificio Sol Banco, Oficina 101
Regional Santa Elena: Enrique Gallo - La Libertad avenida 12 entre calle 33 y 35
Telfs: 2784253 - 2785858 Fax: 2785632
Ref. Num.: Marzo/09
Factura No.: 002-003-0262232



Valido hasta: Enero - 2010
Dirección Matriz: Cda. Alborada s/n, Edificio Sol Banco, Oficina 101
Regional Santa Elena: Enrique Gallo - La Libertad avenida 12 entre calle 33 y 35
Telfs: 2784253 - 2785858 Fax: 2785632
Ref. Num.: Marzo/09
Factura No.: 002-003-0262232

Fecha de emisión 02/04/2009

Fecha de vencimiento 16/04/2009

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: CASTILLO JARAMILLO EFRAIN
C.I./RUC: 0100094879
Dirección Notificación: AVDA. 12 Y CALLE 44
Dirección del Servicio: COLINAS-INDUSTRIALES
Plan: SANTA ELENA/LA LIBERTAD
Provincial/Cantón: LA LIBERTAD
Parroquia:
Suministro (Cód.): 1214705
Geocódigo: 0
Num. planillas vencidas: 0
Rula-Abonado: 50127 672000
Piso:
Dpto.:

Medidor N°	E-68120887	Fact. Multiplic.	1.00	Constante:	
Desde	01/03/2009	Hasta:	01/04/2009	Días:	31
Fact. Potencia (FP)	0.000	Penalización por bajo FP:	0.0000	Fact. Corrección Demanda:	0.000

SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía	25206	24047	1159	KWh	92.90
07h00 - 22h00	0	0	0	KWh	1.41
22h00 - 07h00	0	0	0	KWh	0.00
Reactiva	0	0	0	KVAh	0.00
Demanda Cliente	0.00	0.00	0.00	KW	0.00
Máxima	0.00	0.00	0.00	KW	0.00
Máxima Pico	0.00	0.00	0.00	KW	0.00

Consumo Potencia:	0.00
Consumo Transformador:	COM
Tarifa:	B
Tensión:	

Potencia:	0.00
Penalización por bajo F.P.:	0.00
Total Servicio Eléctrico (1)	94.31

Su ahorro por la Tarifa de la Dignidad es de: *

VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO

Notas de crédito o débitos por consumo de energía eléctrica:	Dólares	0.00
Intereses por mora:	Dólares	0.00
Deuda anterior:	Dólares	0.00
Convenio de pago:	Dólares	0.00
Cortes y reconexiones:	Dólares	0.00
Total pendientes:	Dólares	0.00

Historial de Consumos



CNEL Corporación Nacional de Electricidad S.A.
Regional Santa Elena

RUC 0992598468001
Alt. S.R.L. 1106582989
Dirección Matriz: Cda. Alborada s/n, Edificio Sol Banco, Oficina 101
Regional Santa Elena: Enrique Gallo - La Libertad avenida 12 entre calle 33 y 35
Telfs: 2784253 - 2785858 Fax: 2785632
Ref. Num.: Marzo/09
Factura No.: 002-003-0262232



Valido hasta: Enero - 2010
Dirección Matriz: Cda. Alborada s/n, Edificio Sol Banco, Oficina 101
Regional Santa Elena: Enrique Gallo - La Libertad avenida 12 entre calle 33 y 35
Telfs: 2784253 - 2785858 Fax: 2785632
Ref. Num.: Marzo/09
Factura No.: 002-003-0262232

Fecha de emisión 02/04/2009

Fecha de vencimiento 16/04/2009

INFORMACIÓN DEL CONSUMIDOR

Nombre: CASTILLO JARAMILLO EFRAIN
C.I./RUC: 0100094879
Dirección Notificación: AVDA. 12 Y CALLE 44
Dirección del Servicio: COLINAS-INDUSTRIALES
Plan: SANTA ELENA/LA LIBERTAD
Provincial/Cantón: LA LIBERTAD
Parroquia:
Suministro (Cód.): 1214705
Geocódigo: 0
Num. planillas vencidas: 0
Rula-Abonado: 50127 672000
Piso:
Dpto.:

Medidor N°	E-68120887	Fact. Multiplic.	1.00	Constante:	
Desde	01/03/2009	Hasta:	01/04/2009	Días:	31
Fact. Potencia (FP)	0.000	Penalización por bajo FP:	0.0000	Fact. Corrección Demanda:	0.000

OTROS VALORES A PAGAR

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	18.86
Contribución Bomberos	Ley de defensa contra incendios	3.27
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	9.43
FERUM	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	0.00
Valores pendientes de pago por servicio eléctrico		0.00
Total Otros Valores a Pagar (2)		31.56



La Energía ya es de todos!

Mensaje al consumidor

Desde el 23 de julio del 2008 se eliminó el impuesto del 10% del FERUM, para impulsar el Sector Productivo. La Revolución Ciudadana SI avanza.

CONTRIBUYENTE ESPECIAL
'RESOLUCION No.65 DEL 17 DE MARZO DEL 2009'