

TALMAX S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

(Expresadas en dólares estadounidenses)

NOTA 1. INFORMACIÓN GENERAL

La Compañía Talmax S. A. se constituyó mediante escritura pública el 9 de julio del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 16 de agosto del 2001 con el objeto principal de dedicarse a la venta al por mayor y menor de alimentos y accesorios para mascotas. Tiene como domicilio principal la ciudad de Guayaquil en la dirección Avenida Juan Tanca Marengo s/n y Avenida Constitución Centro Comercial Mall del Sol.

Sus accionistas con el 99% del capital social María Cristina Lira Castillo; y, con el 1% Jorge Luis Caputi Tinoco, ambos de nacionalidad ecuatoriana.

NOTA 2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

(a) Declaración de cumplimiento-

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que ha sido adoptada en Ecuador. Están presentados en dólares de Estados Unidos de América.

(b) Bases de elaboración-

Los estados financieros de Talmax S. A. comprenden los estados de situación financiera, del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2014 y 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES).

(c) Efectivo y equivalentes al efectivo-

El efectivo y equivalentes al efectivo incluye saldos de caja, efectivo disponible en bancos locales.

(d) Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar-

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son efectivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

(e) Inventarios-

Los inventarios son presentados al costo de adquisición o valor neto realizable, el menor, y son valuados al costo promedio ponderado. Los inventarios incluyen alimentos, medicinas y accesorios, los cuales son reconocidos en los resultados del período en el momento de su utilización

(f) Propiedades y equipo-

(i) Medición en el momento del reconocimiento.- Las partidas de propiedades y equipo se medirán inicialmente por su costo.

(ii) Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo.- Después del reconocimiento inicial, las propiedades y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se imputan a resultados en el período en que se producen. Las propiedades de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

(iii) Método de depreciación y vidas útiles.- El costo de propiedades y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades y equipo y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Instalaciones	10
Muebles y enseres	10
Equipos de computación	5
Vehículos	5

(iv) Retiro o venta de propiedades y equipo- La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

(g) Propiedades de inversión-

Las propiedades de inversión son aquellas mantenidas para producir rentas, plusvalías o ambas y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son medidas al costo. En caso de requerirlo, la Compañía registra pérdidas por deterioro de valor.

(h) Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar-

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado. El período de crédito promedio es de 15 a 30 días.

(i) Impuestos-

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

(i) Impuesto corriente.- El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas para cada período.

(ii) Impuestos diferidos.- El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

(j) Provisiones-

Las provisiones se reconocen cuando la Compañía tiene la obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

(k) Beneficios a empleados-

- (i) Participación a trabajadores- la Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

(l) Reconocimiento de ingresos-

Los ingresos de actividades ordinarias se reconocen como ingresos en el estado de resultados cuando se transfieren los beneficios y riesgos, es probable que fluyan los recursos económicos en el futuro hacia la Compañía y la transferencia se puede medir fiablemente.

(m) Costos y gastos-

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se efectúe el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

(n) Compensación de saldos y transacciones-

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por norma legal contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

NOTA 3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

La preparación de los estados financieros en conformidad con la NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

La Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables el deterioro de activos, el cual establece que a la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo. Determinar si los activos han sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso del activo. El cálculo del valor en uso requiere que la Compañía determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir del activo y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente. En el caso de que el importe recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente provisión por pérdida por deterioro por la diferencia, con cargos a resultados.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, el efectivo y equivalentes al efectivo consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Caja	12,863	71,110
Banco Pichincha Cta. Cte. 3252578704	39,603	28,014
Banco Pichincha Cta. Cte. 3117389504	164,189	79,229
Banco Solidario Cta. Cte. 2627000175439	45,675	27,304
Banco del Pacífico Cta. ahorro 1040375315	89,629	89,666
Banco Guayaquil Cta. Cte. 209256-5	67,550	43,256
Cooperativa de Ahorro y Crédito 15 de Abril Cta. Ahorro 1105121778	52,547	-
	<u>472,056</u>	<u>338,579</u>

NOTA 5. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013 las cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar consistían en:

	2014	2013
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	121,007	33,708
Menos- Provisión para cuentas Incobrables	(8,193)	(6,650)
Subtotal	112,814	27,058
Compañías relacionadas	53,492	51,225
Préstamos a empleados	29,674	2,156
Otras cuentas por cobrar relacionadas	14,402	-
Anticipos	3,591	4,361
Cheques postfechados	57	-
	<u>214,030</u>	<u>84,800</u>

Las facturas por cobrar comerciales son de vencimiento corriente, están denominadas en dólares estadounidenses y no devenga intereses. La Compañía evalúa los límites de crédito de sus nuevos clientes a través de un análisis financiero interno de su experiencia crediticia y asigna límites de crédito por cliente. Estos límites son revisados constantemente.

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía mantiene cuentas por cobrar dentro de los plazos de vencimiento por US\$ 118,506 (US\$ 15,421 al 2013)

Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía mantiene cuentas por cobrar comerciales vencidas pero no deterioradas por US\$ 2,501 (US\$ 18,287 al 2013), la Administración considera que tales importes aún siguen siendo recuperables. El resumen de la antigüedad de estos saldos se presenta a continuación:

	2014	2013
Entre 1 y 30 días	-	17,647
Entre 31 y 90 días	2,039	140
Entre 91 y 180 días	152	150
Más de 181 días	310	350
	<u>2,501</u>	<u>18,287</u>

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los saldos de las cuentas por cobrar compañías relacionadas eran los siguientes:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ilianza S. A.	<u>53,492</u>	<u>51,225</u>

Durante el año 2014 se realizó las siguientes transacciones con sus compañías relacionadas:

	<u>Ingresos por ventas</u>	<u>Egresos por compras</u>
Ilianza S. A.	<u>249,182</u>	<u>815,002</u>

NOTA 6. INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los inventarios consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Alimentos, medicinas y accesorios	<u>255,284</u>	<u>193,443</u>

NOTA 7. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos pagados por anticipado consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Seguro pagado por anticipado	<u>811</u>	<u>1,327</u>

NOTA 8. IMPUESTOS

Activos y pasivos del año corriente- Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	2014	2013
<u>Activos por impuestos corrientes:</u>		
Crédito tributario IVA	-	2,554
Retenciones de impuesto a la renta	20,856	18,567
Anticipo de impuesto a la renta	2,504	2,301
	<u>23,360</u>	<u>23,422</u>
 <u>Pasivos por impuestos corrientes:</u>		
Impuesto a la renta por pagar (1)	33,175	26,471
Impuesto al valor agregado-IVA por pagar y retenciones	12,508	19,626
Retenciones de impuesto a la renta	6,807	2,412
	<u>52,490</u>	<u>48,509</u>

- (1) De conformidad con disposiciones legales, la tarifa para el impuesto a la renta, se calcula en un 22% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 12% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Impuesto a la renta reconocido en los resultados- Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	2014	2013
Utilidad según estados financieros antes de impuesto a la renta	144,571	153,481
Más (menos) - Partidas de conciliación-		
Otras rentas exentas	-	-
Gastos no deducibles	26,770	6,947
Gastos incurridos para generar ingresos exentos	-	-
Participación trabajadores atribuible a ingresos exentos	-	-
Amortización pérdidas tributarias de años anteriores (1)	(20,545)	(40,107)
Deducción por pago a trabajadores con discapacidad	-	-
Utilidad gravable	<u>150,796</u>	<u>120,321</u>
Tasa de impuesto	22%	22%
Impuesto a la renta causado	<u>33,175</u>	<u>26,471</u>

- (1) De acuerdo con disposiciones legales, las pérdidas tributarias pueden ser compensadas con las utilidades gravables que se obtengan dentro de los cinco (5) períodos impositivos siguientes sin que exceda, en cada período, del 25% de las utilidades gravables. Al 31 de diciembre del 2014, la Compañía ha amortizado US\$ 20,545 de las pérdidas tributarias originadas en el ejercicio 2011.

Las declaraciones de impuestos de los años 2011 al 2014 son susceptibles de revisión por las autoridades tributarias.

NOTA 9. PROPIEDADES Y EQUIPO

Los saldos de propiedades y equipo al 31 de diciembre del 2014 y 2013 y los movimientos por los años terminados en esas fechas fueron los siguientes:

	Saldos al 31-dic-12	Adiciones	Saldos al 31-dic-13	Adiciones y/o (retiros), neto	Saldos al 31-dic-14
Instalaciones	116,296	-	116,296	(8,874)	107,422
Muebles y enseres	28,029	-	28,029	(10,095)	17,934
Equipos de computación	14,423	210	14,633	(11,267)	3,366
Vehículos	60,901	-	60,901	-	60,901
	219,649	210	219,859	(30,236)	189,623
Menos- Depreciación acumulada	(88,831)	(17,367)	(106,198)	3,312	(102,886)
	<u>130,818</u>	<u>(17,157)</u>	<u>113,661</u>	<u>(26,924)</u>	<u>86,737</u>

NOTA 10. PROPIEDADES DE INVERSIÓN

Los saldos de propiedades de inversión al 31 de diciembre del 2014 y 2013 y los movimientos por los años terminados en esas fechas fueron los siguientes:

	Saldos al 31-dic-12	Adiciones	Saldos al 31-dic-13	Adiciones	Saldos al 31-dic-14
Terrenos	186,114	-	186,114	-	186,114
Edificios	614,760	-	614,760	-	614,760
	800,874	-	800,874	-	800,874
Menos- Depreciación acumulada	(35,969)	(35,969)	(71,938)	(35,969)	(107,907)
	<u>764,905</u>	<u>(35,969)</u>	<u>728,936</u>	<u>(35,969)</u>	<u>692,967</u>

NOTA 11. CUENTAS POR PAGAR Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar consistían en:

	2014	2013
Proveedores	186,195	142,097
Cuenta por pagar Ilianza S. A.	78,119	-
Cuentas por pagar varios	16,262	759
	<u>280,576</u>	<u>142,856</u>

NOTA 12. OBLIGACIÓN FINANCIERA

Al 31 de diciembre del 2014, la obligación financiera consistían en:

<u>Banco Pichincha:</u>		<u>Vencimiento</u>	<u>Tasa de interés</u>
Contrato No. 1995364-00	<u>18,594</u>	Agosto-2015	9.10%

NOTA 13. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las obligaciones acumuladas consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cuentas por pagar empleados	122	
Beneficios sociales	24,075	21,977
Aportes al IESS	7,373	6,144
Participación a trabajadores (1)	25,513	27,085
	<u>57,083</u>	<u>55,206</u>

(1) Participación a trabajadores- De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Al 31 de diciembre del 2014 la Compañía ha cancelado US\$ 27,085 por participación a trabajadores correspondientes al ejercicio económico 2013.

NOTA 14. OTROS PASIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los otros pasivos corrientes consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Otras provisiones por pagar	<u>31,002</u>	<u>30,676</u>

NOTA 15. CUENTAS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los otros pasivos corrientes consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Cuentas por pagar accionistas	<u>119,789</u>	<u>119,789</u>

NOTA 16. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre del 2014, las obligaciones con instituciones financieras consistían en:

<u>Banco Central del Ecuador:</u>		<u>Vencimiento</u>	<u>Tasa de interés</u>
Hipoteca abierta	54,869	Marzo-2022	7.87%
Hipoteca abierta	54,870	Marzo-2022	7.87%
	<u>109,739</u>		

Corresponde a dos hipotecas abiertas de dos departamentos ubicados en la Urbanización Puerto Azul Edificio Torres del Edén, pisos séptimo y octavo, que incluyen bodega y dos estacionamientos cada uno.

NOTA 17. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, las obligaciones por beneficios definidos consistían en:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Jubilación patronal	29,919	20,610
Bonificación por desahucio	10,489	7,703
	<u>40,408</u>	<u>28,313</u>

Los movimientos de las obligaciones por beneficios definidos fueron como sigue:

	<u>2014</u>		<u>2013</u>	
	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>	<u>Jubilación patronal</u>	<u>Bonificación por desahucio</u>
Saldo inicial	20,610	7,703	18,192	7,299
Costo laboral por servicios actuariales	6,800	1,733	5,494	1,507
Costo financiero	1,443	532	1,273	504
Pérdidas (ganancias) actuariales	2,713	521	(2,395)	(1,607)
Reducciones/pagos	(1,647)	-	(1,954)	-
Saldo final	<u>29,919</u>	<u>10,489</u>	<u>20,610</u>	<u>7,703</u>

Jubilación patronal- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubiesen prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio- De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre del 2013 por un actuario independiente. El valor presente de las obligaciones por concepto de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada.

Las presunciones principales usadas para propósitos de los cálculos actuariales son las siguientes:

	2014	2013
Tasa de descuento	6.54%	7%
Tasa esperada de incremento salarial	3%	3%

NOTA 18. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la Compañía es como sigue:

	2014	2013
<u>Activos financieros:</u>		
Costo amortizado:		
Efectivo y equivalentes al efectivo (Nota 4)	472,056	338,579
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar (Nota 5)	214,030	84,800
Total	<u>686,086</u>	<u>423,379</u>
<u>Pasivos financieros:</u>		
Costo amortizado:		
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar (Nota 11)	280,576	142,856
Obligación financiera (Nota 12)	18,594	-
Cuentas por pagar a largo plazo (Nota 15)	119,789	119,789
Obligación con instituciones financieras (Nota 16)	109,739	131,417
	<u>528,698</u>	<u>394,062</u>

NOTA 19. PATRIMONIO

Capital social- El capital social autorizado consiste en 800 acciones de US\$ 1.00 valor nominal unitario, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

Reserva legal- La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiado como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados acumulados- Un resumen de los resultados acumulados es como sigue:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ganancias acumuladas distribuibiles	232,976	184,276
Pérdidas acumuladas	(20,545)	(60,652)
Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF	600,156	600,156
Resultados año anterior	78,213	48,700
Amortización pérdidas tributarias de años anteriores	20,545	40,107
Total	<u>911,345</u>	<u>812,587</u>

Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF- Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo acreedor podrá ser utilizado para compensar pérdidas acumuladas. Este saldo no es disponible para el pago de dividendos y podrá ser capitalizado en la parte que exceda el valor de las pérdidas. Los trabajadores no tendrán derecho a una participación sobre este saldo y podrá ser devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

NOTA 20. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los ingresos de actividades ordinarias comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Ventas netas locales gravadas tarifa 12%	1,924,896	1,576,893
Ventas netas locales gravadas tarifa 0% o exentas de IVA	480,329	333,063
	<u>2,405,225</u>	<u>1,909,956</u>

NOTA 21. COSTO DE VENTAS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los costos de venta comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Inventario inicial (Nota 6)	193,443	177,788
Compras locales bienes	1,164,060	912,401
Importaciones	202,409	89,949
Inventario final (Nota 6)	(255,284)	(193,443)
	<u>1,304,629</u>	<u>986,695</u>

NOTA 22. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos de administración comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Remuneraciones y beneficios sociales	316,109	296,434
Servicios básicos	26,676	27,682
Impuestos y contribuciones	9,592	12,152
Depreciaciones	15,161	53,336
Otros gastos administrativos	190,832	128,499
	<u>558,370</u>	<u>518,103</u>

NOTA 23. GASTOS DE VENTAS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos de ventas comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Arriendo local comercial	163,323	151,570
Mantenimiento local	82,942	31,943
Publicidad y propaganda	1,199	815
Otros gastos de ventas	105,725	34,698
	<u>353,189</u>	<u>219,026</u>

NOTA 24. GASTOS FINANCIEROS

Para los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los gastos financieros comprenden:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Intereses y comisiones pagadas	53,750	41,764
Emisión de chequera	715	454
Otros gastos financieros	45	103
	<u>54,510</u>	<u>42,321</u>

NOTA 25. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2014 y la fecha de emisión de estos estados financieros (21 de abril del 2015), no se produjeron eventos que, en opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.

NOTA 26. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014 han sido aprobados por la Administración en marzo 17 del 2015 y serán presentados a los Accionistas y la Junta de Directores para su aprobación.