

“CONSTRUCTORA PAZMIÑO CIA. LTDA.”
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Nota 1.- Información General

La compañía “Constructora Pazmiño Cia. Ltda.”, está legalmente constituida en el Ecuador, su domicilio es en la ciudad de Chambo, ubicada en la calle Egidio Fierro 16-28. Su actividad principal es la ejecución de todo tipo de obras, trabajos y proyectos de ingeniería y construcción en general.

Nota 2.- Información para elaboración de los Estados Financieros

I. Periodo cubierto por los estados financieros

Los presentes estados financieros comprenden el ejercicio terminado del 01 de enero al 31 de diciembre del año 2012.

II. Estado de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF. Están presentados en dólares estadounidenses, que es la moneda vigente en nuestro país.

Nota 3.- Resumen de los principales criterios contables aplicados

a) Efectivo y bancos

Incluye aquellos activos financieros líquidos y depósitos que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

b) Propiedad, planta y equipo

Son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de la pérdida de deterioro de valor.

c) Método de depreciación

El costo de propiedad, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, la vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año.

Nota 4.- Resumen de los Ingresos y Egresos

Los ingresos que obtuvo la compañía son de \$ 143.266.14 dólares por la realización de dos obras en el Cantón Chambo.

Los costos y gastos más representativos son:

Costo de venta \$ 111.872.86.

Los gastos por remuneraciones y beneficios de ley a los empleados y trabajadores son de \$ 18.476.23.

Nota 5.- Hechos Ocurridos después del Período sobre el que se informa

Entre el 31 de diciembre del 2012 y la fecha de emisión de los estados financieros, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros.

Nota 6.- Aprobación de los Estados Financieros

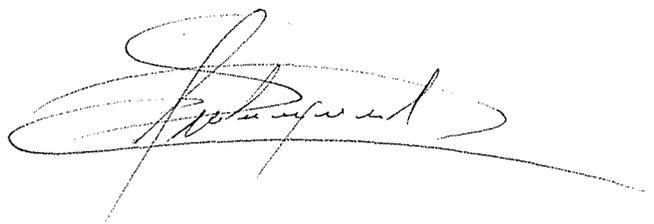
Los estados financieros por el año terminado al 31 de diciembre del 2012, han sido aprobados por la Junta de Socios de la compañía.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**CONCLUSIONES:**

La aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera permite a las compañías, tener estados financieros que contengan información comparable, transparente y de alta calidad, que ayude a los inversionistas, y a otros usuarios, a tomar decisiones económicas.

RECOMENDACIONES

Se recomienda a la compañía, tomar muy en cuenta la capacitación del personal sobre la aplicación de las NIIF, con el fin de que se actualice los diferentes cambios que va a existir posteriormente, y desde ya obtener resultados positivos por el bien de la empresa.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'J. Botero', written over a horizontal line.