

INFORME DEL COMISARIO DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA ZEVALLOS VERGARA. S.A." PARA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DEL EJERCICIO ECONOMICO 2003.

Guayaquil, 24 de marzo del 2004

Señores accionistas.

De conformidad con el reglamento que consta en la resolución No. 92.1.4.3.014 dictada por la Superintendencia de Compañías el 18 de septiembre de 1992, cumpla en presentar mi informe de comisario por el Ejercicio Económico cortado al 31 de diciembre de 2003, de la Compañía INMOBILIARIA ZEVALLOS VERGARA S.A. dejando constancia de lo siguiente:

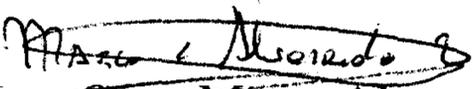
Que el desempeño de mis funciones fue cumplido con lo determinado en el Art. 321 de la Ley de Compañías, así como he recibido de parte de los accionistas toda la colaboración necesaria para el desarrollo de la misma.

Que los administradores han ejercido sus funciones de conformidad con las normas Legales, estatutarias, y reglamentarias así como han cumplido con las resoluciones de la Junta General de Accionistas, y por lo tanto no tengo ninguna observación que efectuar sobre su gestión.

Que los libros de acta, expedientes de actas, acciones y accionistas, talonarios de acciones, diario General, así como los comprobantes contables, son llevados y conservados de conformidad con la ley.

Las cifras de los Estados Financieros reflejan la real Situación de la Empresa y han sido elaborados de conformidad con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

De ustedes atentamente,


~~Ing. Com. Marco Alvarado Zúñiga~~
COMISARIO



11 2 2004