

Guayaquil, abril del 2.003

Señores Accionistas
BELINTEC S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En calidad de Gerente General de la Compañía **BELINTEC S.A.** asignación que fue hecha mediante Acta de Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 23 de Agosto del 2.001 y de la extensión del respectivo poder inscrito en el Registro Mercantil del Cantón de Guayaquil, el 06 de Septiembre del 2.001, pongo a vuestra consideración el informe anual de gerencia, por el Ejercicio Económico Financiero terminado al 31 de Diciembre del 2.002.

SITUACIÓN GENERAL DE LA EMPRESA

La Compañía Belintec S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil, el 31 de Julio del 2001, iniciando su gestión comercial el 8 de Agosto del mismo año, su actividad lo realiza en la ciudad de Quito, en el Edificio Puerta del Sol, mantiene propiedades que fueron adquiridas a las empresas Pluspetro S.A., Ecuamatsa S.A., Prematsa S.A. y Tecnoexpress C.A., según escritura pública de compraventa del 14 de Diciembre del 2001.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA

La empresa presenta una situación financiera estable.

Al cierre del ejercicio económico del 2002 la compañía ha realizado la venta de una de sus oficinas, además de registrar ingresos por concepto de arrendamientos de sus parqueaderos y oficinas.

SITUACIÓN ESTIMADA DE LA EMPRESA PARA EL AÑO 2.003

Para el año 2003 se espera que logremos concretar las ventas de todas las oficinas y parqueaderos.

Es todo cuanto puedo informar respecto a este Ejercicio Económico Financiero del 2.002, cumpliendo de esta manera con los requisitos exigidos por la Superintendencia de Compañías.

De los señores accionistas, mis consideraciones.

Atentamente,

BELINTEC S.A.



ECO. VICTOR NAULA M.
GERENTE GENERAL

27 JUL 2003

