

Quito, Marzo 31 del 2.002

INFORME DE GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE BELINTEC S.A.

Señores Accionistas:

De conformidad con lo que dispone el Art. 305 numeral 4 de la Ley de Compañías Vigente, me permito hacer conocer a ustedes Señores Accionistas una memoria de la situación de la Compañía de acuerdo al movimiento económico, durante el ejercicio del año 2001.

La Compañía Belintec S.A. fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 31 de Julio del año 2.001, iniciando su gestión comercial el 8 de Agosto del mismo año, su actividad lo realiza en la ciudad de Quito, en la parte inmobiliaria, en el Edificio Puerta del Sol, mantiene propiedades que fueron adquiridas a las empresas Pluspetro S.A., Ecuamatsa C.A, Prematsa S.A. y Tecnoexpress C.A., según escritura pública de compraventa del 14 de Diciembre del 2001.

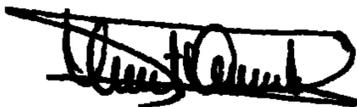
La actividad principal de esta Gerencia en el año 2001 estuvo dirigida a legalizar las escrituras de compra – venta de los bienes y transferencia de documentos y cuentas por cobrar y pagar existentes entre las compañías mencionadas anteriormente.

1. Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio en el ámbito administrativo, laboral y legal.- No han existido hechos que se destaquen dentro del ámbito laboral o legal, pues ha existido una administración normal en el período que nos ocupa.
2. Situación financiera de la compañía al cierre del ejercicio económico y de los resultados anuales.- Belintec no realizó ninguna gestión de ventas en este período y el gasto ocasionado es por gastos de constitución.

Se produce consecuentemente una pérdida de USD \$ 600.00.

Espero señores accionistas que en el año 2.002 logremos concretar las ventas de todas las oficinas y parqueaderos pertenecientes a la Empresa.

Atentamente,



**Ec. Victor Naula Méndez
GERENTE GENERAL**

