

**CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.
ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DICIEMBRE DEL 2018**

CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.

Estados financieros

Año terminado el 31 de diciembre del 2018

Contenido

Informe de los auditores independientes.....	1
Estados financieros auditados	
Estados de situación financiera.....	5
Estados de resultados integrales	6
Estados de cambios en el patrimonio	7
Estados de flujos de efectivo	8
Notas a los estados financieros	9

INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A los accionistas de
CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.

Informe sobre la auditoria de los estados financieros

Opinión

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A., que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A., al 31 de diciembre del 2018 y los resultados de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades - NIIF para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Base para la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección "responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A., de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Énfasis

Como se indica en la Nota 8, a los estados financieros adjuntos, mediante decreto ejecutivo No. 1017 de fecha 16 de marzo del 2020 el Presidente de la República del Ecuador declaró el estado de excepción por calamidad pública en todo el territorio ecuatoriano para detener la propagación del "Corona Virus" (COVID-19). Los mercados en todo el mundo están experimentando impactos económicos por la crisis de salud, la economía nacional se ha visto afectada ante la recesión económica. La compañía no ha podido estimar la severidad de los posibles impactos sobre los estados financieros por la paralización de las actividades. Si la paralización de movilidad se prolonga demasiado tiempo la gerencia tendría un impacto significativo en sus estados financieros.

Estos asuntos originan una duda sustancial de incertidumbre que pudiese generar sobre la capacidad de la compañía para continuar como empresa en marcha. Nuestra opinión no ha sido modificada en relación con esta cuestión.

Asuntos claves de auditoría

No existen otros asuntos clave de auditoría que se deberían comunicar en nuestro informe.

Otros asuntos

Sin calificar la opinión, hacemos mención que los estados financieros de CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A., al 31 de diciembre del 2017 y por el año terminado en esa fecha, no han sido auditados y se presentan para fines comparativos como lo requieren las Normas Internacionales de Información Financiera

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018, la compañía no ha generado ingresos y gastos operacionales

Por el año terminado al 31 de diciembre del 2018, la compañía no ha generado movimiento de efectivo, razón por la cual no presenta estado de flujo de efectivo a esa fecha.

Responsabilidad de la gerencia de la compañía por los estados financieros

La gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas - NIIF para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la gerencia como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la gerencia es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la gerencia tenga la intención de liquidar la compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La gerencia de la compañía, es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la compañía.

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales sí, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También como parte de nuestra auditoría:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la gerencia es razonable.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la gerencia, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.



AUDITLOPSA

Comunicamos a los responsables de la gerencia de la compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Auditlopsa
SC - RNAE No. 1014

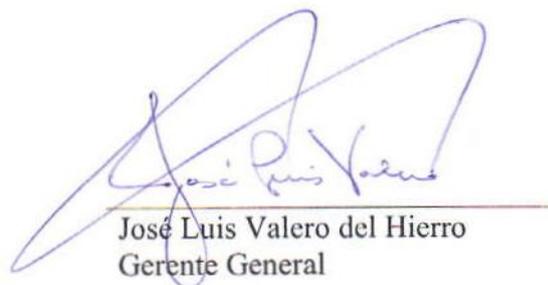
Javier V. La Moja
Javier V. La Moja – Socio
RNC No. 36534

29 de abril del 2020

CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.

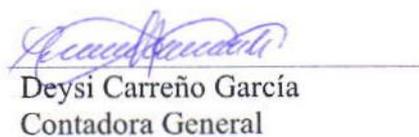
Estados de situación financiera

<u>Al 31 de diciembre</u>	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo en bancos	3	800	800
Total activos corrientes		800	800
Activos no corrientes:			
Propiedad de inversión	4	300,496	300,496
Total activos no corrientes		300,496	300,496
Total activos		301,296	301,296
Pasivos y patrimonio			
Pasivos no corrientes:			
Cuentas por pagar accionista	5	300,496	300,496
Total pasivos no corrientes		300,496	300,496
Total pasivos		300,496	300,496
Patrimonio:			
Capital pagado	7	800	800
Total patrimonio		800	800
Total pasivos y patrimonio		301,296	301,296



José Luis Valero del Hierro
Gerente General

Ver notas adjuntas



Deysi Carreño García
Contadora General

CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.

Estados de resultado integral

<u>Años terminados el 31 de diciembre</u>	<u>Notas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
		<i>(US Dólares)</i>	
Ingresos		-	-
Gastos administrativos		-	-
Gastos financieros		-	-
Utilidad antes de impuesto a la renta		-	-
Gastos por impuesto a la renta		-	-
Utilidad neta y resultado integral del año, neto de impuestos		-	-



José Luis Valero del Hierro
Gerente General

Ver notas adjuntas

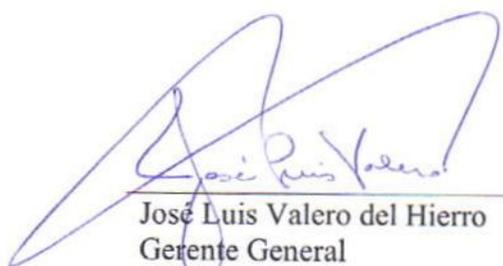


Deysi Carreño García
Contadora General

CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.

Estados de cambios en el patrimonio

	<u>Capital pagado</u>	<u>Total</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Saldos al 31 de diciembre del 2017	800	800
Utilidad neta, 2018	-	-
Saldos al 31 de diciembre del 2018	800	800



José Luis Valero del Hierro
Gerente General
Ver notas adjuntas



Deysi Carreño García
Contadora General

CONSTRUITALIA, CONSTRUCTORA ITALIANA S. A.

Estados de flujos de efectivo

Años terminados el 31 de diciembre	Notas	2018	2017
		<i>(US Dólares)</i>	
Efectivo de actividades de operación:			
Recibido de clientes		-	-
Pagado a proveedores y empleados		-	-
Impuesto a la renta		-	-
Otros		-	-
Efectivo neto de actividades de operación		-	-
Aumento neto en efectivo en bancos		-	-
Efectivo en bancos al principio del año		800	800
Efectivo en bancos al final del año	3	800	800
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto de actividades de operación:			
Utilidad neta		-	-
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto de actividades de operación:			
Depreciaciones		-	-
Cambios en activos y pasivos de operación:			
Aumento en cuentas por cobrar accionistas		-	-
Aumento en pasivo por impuesto corriente		-	-
Efectivo neto de actividades de operación		-	-


 José Luis Valero del Hierro
 Gerente General
Ver notas adjuntas


 Deysi Carreño García
 Contadora General