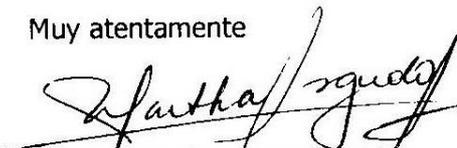


**INFORME ANUAL DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
VENDITORE S.A.**

1. He revisado el Estado de Situación Financiera de Venditore S.A. Ecuador al 31 de Diciembre del 2012 cuyo patrimonio neto asciende a US\$ 224.652,56 y los correspondientes Estados de Resultados cuyo resultado integral total es US\$ - 2.398,22, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las obligaciones determinadas por el art. 279 de la Ley de Compañías.
2. Mi examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y por consiguiente, incluyó aquellas pruebas de los libros, documentos de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que consideré necesarios de acuerdo con las circunstancias.
3. Revisé las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas de la Compañía y en mi opinión concluyo que los señores Administradores han dado fiel cumplimiento de las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias.
4. Los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplen los requerimientos de un apropiado sistema contable-administrativo que permite a la Administración controlar oportunamente su gestión empresarial.
5. En mi opinión los estados financieros adjuntos presentan razonablemente la situación financiera de Venditore S.A. al 31 diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas internacionales de información financiera.

Guayaquil, marzo19, 2013

Muy atentamente


C.P.A. Martha Argudo Aldas
COMISARIO
REGISTRO # 7.318

VENDITORE S.A.
ANEXO # 1 DEL INFORME DE COMISARIO

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CORTADOS AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2012

DETALLE	2011	2012
INGRESOS	1.814.493,26	1.722.667,71
COSTOS DE VENTAS	1.451.838,00	1.409.520,46
UTILIDAD BRUTA	362.655,26	313.147,25
GASTOS	310.546,64	300.447,06
UTILIDAD CONTABLE	52.558,62	12.700,19
PARTICIPACION TRABAJADORES	7.883,79	1.905,03
IMPUESTO A LA RENTA	13.581,48	13.193,38
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	31.093,34	-2.398,22

INDICES FINANCIEROS

NOMBRE	2011	2012
MARGEN OPERACIONAL DE UTILIDAD		
Utilidad bruta / Ingresos	19.99%	18.18%
MARGEN NETO DE UTILIDAD		
Utilidad neta / Ingresos	1,71%	-0.14%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO		
Utilidad neta / Patrimonio	13,69%	-1.07%

VENDITORE S.A.
ANEXO # 2 DEL INFORME DE COMISARIO

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CORTADOS AL
31 DE DICIEMBRE DEL 2011 Y 2012

ACTIVOS	2011	2012	VARIACIONES
ACTIVO CORRIENTE	709.514,88	644.690,19	-64.824,69
ACTIVOS FIJOS	8.354,15	29.132,25	20.778,10
TOTAL ACTIVOS	717.869,03	673.822,44	-44.046,59
PASIVOS			
PASIVO CORRIENTE	490.818,25	449.169,88	-41.648,37
OTROS PASIVOS	0,00	0,00	0,00
TOTAL PASIVOS	490.818,25	449.469,88	-41.648,37
PATRIMONIO	227.050,78	224.652,56	-2398,22
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	717.869,03	673.822,44	-44.046,59

INDICES FINANCIEROS

	2011	2012
LIQUIDEZ		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	144.56%	143.53%
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		
Pasivo Total / Activo Total	68.37%	66.70%
SOLVENCIA		
Patrimonio / Activo Total	31.63%	33.34%