

Informe del Gerente General a la Junta de Accionistas de UNITEC S. A.

En cumplimiento del Art.26 de la escritura de constitución empresa Unitec S.A., RUC # 0992191732001

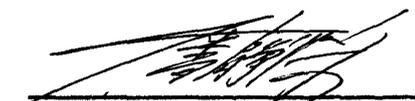
En mi calidad de Gerente General, cúpleme en presentar a la junta de accionistas, el informe de mi gestión administrativa durante el ejercicio económico del año 2.001.

Unitec S. A. Empieza sus actividades comerciales el 1 de noviembre de 2.001 siendo sus principales actividades la comercialización de productos tales como juguetes, calzado, mochilas y otros.

En el transcurso del mismo ha obtenido los siguientes resultados:

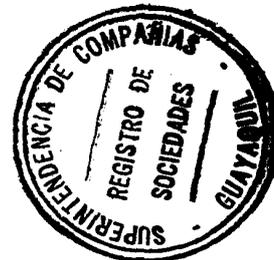
ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Bancos	2,716.58	Proveedores del exterior	116,119.33
Inventario de Mercadería	140,482.72	Préstamos de accionistas externos	62,012.06
Mercadería en Tránsito	-	TOTAL DE PASIVO	178,131.39
Obligación fiscal (IVA)	15,486.23		
Depositos en Garantía	4,200.00		
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	162,885.53		
ACTIVO NO CORRIENTE		PATRIMONIO NETO	-
Impuestos Anticipados		Capital Suscrito	800.00
Gastos de Organización y Constitución	7,521.73	Capital Suscrito no pagado	-600.00
(-) Amortización Acumulada	-186.00	Resultado del Ejercicio	-8,110.13
TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE	7,335.73	TOTAL DE PATRIMONIO	-7,910.13
TOTAL DE ACTIVO	170,221.26	TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO	170,221.26

Durante este periodo de 2 meses la empresa presenta una perdida de \$8.110.13; como consecuencia de ser una empresa nueva que esta entrando en el mercado; además, hemos tenido que realizar gastos de inversión fija. A pesar de estos resultados nuestra mayor inversión están en los inventarios, que por ser de mercadería importada tienen bastante aceptación en el mercado, con lo que se espera alcanzar los rendimientos requeridos por los accionistas en los siguientes periodo económico


Sr. Ching Pan Hu
C.I. #0923937007
Gerente General de Unitec S.A.

Guayaquil, 01 de Abril de 2.002

18 ABR. 2002



UNITEC S.A.
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001

ACTIVO CORRIENTE		PASIVO CORRIENTE	
Bancos	2,716.58	Proveedores del exterior	116,119.33
		Proveedores locales	
Inventario de Mercadería	140,482.72	Obligación fiscal (IVA)	
Mercadería en Tránsito	-	Obligación fiscal (Retenciones)	-
Obligación fiscal (IVA)	15,486.23	PASIVO NO CORRIENTE	
Depositos en Garantía	4,200.00	Préstamos de accionistas extern	62,012.06
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	<u>162,885.53</u>	TOTAL DE PASIVO	<u>178,131.39</u>
ACTIVO NO CORRIENTE		PATRIMONIO NETO	
Impuestos Anticipados		Capital Suscrito	800.00
Gastos de Organización y Constitución	7,521.73	Capital Suscrito no pagado	-600.00
(-) Amortización Acumulada	-186.00	Resultado del Ejercicio	-8,110.13
TOTAL DE ACTIVO NO CORRIENTE	<u>7,335.73</u>	TOTAL DE PATRIMONIO	<u>-7,910.13</u>
TOTAL DE ACTIVO	<u>170,221.26</u>	TOTAL DE PASIVO Y PATR	<u>170,221.26</u>


 Sr. Ching Pan Hu
 C.I. #0923937007
 Gerente General de Unitec S.A.



19 ABR. 2002


 Ing. Carlos Ronquillo Cruz
 RUC. #0911780849001
 Reg. Contador # 0.29574

UNITEC S.A.
ESTADO DE SITUACION
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001

INGRESOS OPERACIONALES

Ventas Gravadas con IVA	31,197.72	
(-) Descuentos en Ventas	-3,342.61	
TOTAL DE INGRESOS	<u>27,855.11</u>	27,855.11

COSTO DE VENTAS

Inventario Inicial	0.00	
Importación de mercaderías	154,931.68	
(-) Inventario final	-140,482.72	
TOTAL DE COSTO DE VENTAS	<u>14,448.96</u>	14,448.96
UTILIDAD EN VENTAS		<u>13,406.15</u>

GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS

Sueldos, salarios		
Beneficios sociales e indemnizaciones		
Honorarios a personas naturales	400.00	
Honorarios a personas extranjeros serv ocaionales	3,000.00	
Arrendamientos a persona naturales	1,600.00	
Arrendamientos a sociedades	5,280.00	
Comisiones en Ventas	1,503.77	
Promocion y Publicidad	83.00	
Suministros y materiales	342.60	
Gastos de viajes	669.70	
Agua, energia, luz y telecomunicaciones	546.31	
Notarios y registradores de la propiedad		
Impuestos contribuciones y otros	65.70	
Depreciaciones		
Amortizaciones	186.00	
Otros gastos de administracion y ventas	7,809.20	
TOTAL DE GTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS	<u>21,486.28</u>	21,486.28
UTILIDAD EN OPERACIÓN		<u>-8,080.13</u>

GASTOS NO OPERACIONALES

Perdida en venta de activos		
Otros	30	
TOTAL DE GASTOS NO OPERACIONALES	<u>30.00</u>	30.00
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		<u>-8,110.13</u>

 Sr. Ching Pan Hu
 C.I. #0923937007
 Gerente General de Unitec S.A.

 Ing. Carlos Ronquillo Cruz
 RUC. #0911780849001
 Reg. Contador # 0.29573



8 ABR. 2002