

**INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA SALEY S.A AL CIERRE DEL EJERCICIO ECONOMICO 2012.**

**Guayaquil, 30 de Abril del 2013**

Señores Accionistas

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías en mi calidad de Representante Legal, pongo a su consideración el Informe de las actividades realizadas por la Compañía, **SALEY S.A**, durante el ejercicio económico del 2012.

**CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Cabe indicar a la junta general de Accionistas que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la Administración.

**HECHOS OCURRIDOS DURANTE EL EJERCICIO 2012 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2012, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal.

**RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA**

Durante el ejercicio económico del 2012, la compañía obtuvo ingresos exentos por \$ **100.000,00** producto de la venta de un Bien Inmueble Urdesa Central que fue adquirido como propiedad de inversión, bien que fue revaluado en \$ **63.357,60**, igualmente se revaluaron dos bienes adquiridos en calidad de inversión por la suma de \$ **74.244,18** y \$ **17.493,50**

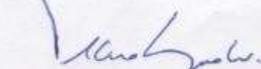
Los resultados de la compañía fueron de - \$ **5.988,33** que se refleja en los Estados Financieros que adjunto.

**HECHOS ECONOMICOS MÁS IMPORTANTES AL CIERRE DEL EJERCICIO 2012.**

- Cumplimiento en la presentación de la información respecto de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF, (pymes) al organismo de control.
- Efecto positivo de la aplicación de las NIIF, por reajuste del valor de bienes inmueble en calidad de inversión. inmueble, tomando como costo atribuido el valor catastral municipal.

Para el año 2013 esperamos poder cumplir con las proyecciones pertinentes.

De los señores Accionistas



**Ing. FRANCISCO CORNEJO WAGNER**  
Representante Legal

