

COMPANÍA CAYOMAR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

31 DE DICIEMBRE DE 2012

Cifras expresada en dólares

NOTA 1

ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL

Compañía Ecuatoriana de CAYOMAR S.A., es una sociedad Anónima, establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 27 de julio del 2001. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas ubicada en la avenida Francisco De Orellana y Av Juan Tanca Marengo Centro Comercial Dicientro Piso 7 junto a Motransa. El término de duración de la Compañía expira el 27 de julio del año 2051.

El objeto social: La compañía ejercerá actos propios de una inmobiliaria como a la ejecución de actos y celebración de toda clase de contratos y convecciones civiles, que requiera para la promoción compra venta arrendamiento y administración de bienes inmuebles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012

NOTA 2

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Se centra en los requerimientos generales para la presentación de estados financieros. En la de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para NIIF para las PYMES.

La Compañía CAYOMAR S.A. no tuvo actividad económica. Motivo por el cual no se registran información a revelar significativas.

NOTA 3

PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES APLICARSE

Para sus registros contables y para la preparación de sus estados financieros, la Compañía CAYOMAR S.A., a continuación se describe las principales políticas y prácticas contables que se han adoptado en concordancia con lo anterior.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2012

1. Información general

Compañía Ecuatoriana de CAYOMAR S.A., es una sociedad Anónima, establecida de acuerdo con las leyes Ecuatorianas el 27 de julio del 2001. Su domicilio principal se encuentra en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas ubicada en la avenida Francisco De Orellana y Av Juan Tanca Marengo Centro Comercial Dicientro Piso 7 junto a Motransa. El término de duración de la Compañía expira el 27 de julio del año 2051.

El objeto social: La compañía ejercerá actos propios de una inmobiliaria como a la ejecución de actos y celebración de toda clase de contratos y convecciones civiles, que requiera para la promoción compra venta arrendamiento y administración de bienes inmuebles. La fecha de corte de los estados financieros fue el 31 de diciembre 2012

2. Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares.

NOTA 1

ACTIVO DIFERIDO

Se registra \$200, 00 dólares de Estados Unidos de América por concepto de gastos de organización y constitución se soporta con los recibos, comprobantes de ingresos y egresos.

NOTA 2

INVERSIONES A LARGO PLAZO: ACCIONES Y PARTICIPACIONES

Se registra \$4300, 00 dólares de Estados Unidos de América por concepto inversiones y participación de los socios y accionistas.

NOTA3

CAPITAL

El Capital suscrito está conformado por 800 acciones de \$ 1 dólares de Estados Unidos de América cada una.

Las Notas a los Estados Financieros Fueron aprobadas por la Junta General de Accionista el 5 de marzo del 2013.