



G. Romero e Hijos Cía Ltda.



Sangolquí, diez de enero del año 2012

INFORME DEL GERENTE POR EL EJERCICIO FISCAL DEL 2011

Señores Socios

LUIS GUILLERMO ROMERO SALAS E HIJOS CIA. LTDA.

Ciudad.-

De mi consideración:

Cumpliendo con lo dispuesto por el Art. 124 de la Ley de Compañías, pongo a su consideración, el informe de labores de mi representada por el periodo fiscal del 2011.

1.- Cumplimiento de los objetivos previstos para el ejercicio económico del 2011.

Inicio mi informe puntualizando el proyecto que si se pudo llevar a cabo durante el año 2011, así, si bien la demanda de pasamanos de acero inoxidable fue importante durante este ejercicio fiscal, los ingresos obtenidos por esta no fueron suficientes para poder cubrir los gastos administrativos que se generan en una empresa productora del tamaño de Luis Guillermo Romero Salas e Hijos Cía. Ltda. Es por ello, que paralelamente a la promoción y venta de pasamanos, durante el 2011 la empresa inició el desarrollo del proyecto de ventanería en PVC, el mismo no ha sido concluido, pero que se espera concluir a inicios del 2012, tiempo en el cual la compañía estará en capacidad de ofrecer este novedoso producto en el mercado local.

De los resultados financieros aparece un crecimiento en venta estructural de la compañía que en algo merma el impacto que se generó con el cese de la producción de vidrio cámara, sin embargo son productos nuevos que requerirán un tiempo para ser conocidos por el público, por lo que la compañía está efectuando un plan de comercialización que le permita despertar su demanda.

Debe anotarse que la compañía por el hecho de ser planta industrial, no llega aun a un punto de equilibrio que le permita generar utilidades, verbigracia mantiene una cantidad importante de activos cuando su actividad productiva ha sido menor, y además debe afrontar los pagos de impuestos seccionales y nacionales que también influyen en los resultados.

Por ello es necesario que en el 2012 la empresa se fusione con la comercializadora hermana Empresa Romeral Cía. Ltda. para que la fuerza de ventas conjunta materialice una demanda de productos importante que permita a su vez la utilización de la capacidad instalada de la planta productora.

2.- Cumplimiento de las Disposiciones de las Juntas Generales de socios realizadas durante el año 2011.

La Gerencia General ha vigilado que se cumplan a cabalidad todas las disposiciones de las Juntas Generales de socios realizadas durante el año 2011, en especial las referentes al proceso de



G. Romero e Hijos Cía Ltda.



implementación de las Normas Internacionales de Información Financiera, en cumplimiento con las disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

3.- Información sobre hechos extraordinarios producidos durante el ejercicio, en el ámbito administrativo laboral y legal.

No han existido hechos de trascendencia en el ámbito administrativo. En el ámbito laboral la señora Yolanda Rodríguez interpuso una demanda por despido intempestivo, proceso en el que la compañía presentó su defensa, y que permitió que en primera, instancia se genere una sentencia que acepta en mínima parte las pretensiones de la actora. Una vez apelada por la señora Rodríguez, el Tribunal venido en grado ratificó la sentencia de primera instancia, sin que hasta el cierre del ejercicio fiscal 2011 la actora haya solicitado la ejecución de la misma.

En el ámbito legal adicionalmente se efectuó la cobranza extrajudicial de los valores adeudados por Ecuatoriana de Artefactos ECASA S.A., y por no existir resultados positivos, la demanda de cobro se iniciará en el 2012.

4.- Situación Financiera de la Compañía al cierre del Ejercicio y de los Resultados anuales, comparados con los del ejercicio precedente.

Del análisis de los balances y el estado de pérdidas y ganancias, vendrá a su conocimiento, que la pérdida del ejercicio 2011 es de 348.699,55 USD, que es resultado de lo anotado anteriormente y que confiamos se revertirá cuando la fusión de las compañías se concrete, y se hayan implementado al cien por ciento todos los planes de la compañía.

5.- Propuesta sobre el destino de las utilidades obtenidas en el ejercicio.

No puedo proponer ninguna acción en virtud de la no existencia de utilidades.

6.- Recomendaciones a la Junta General respecto de las políticas y estrategias para el siguiente ejercicio económico.

Es necesario mantener la provisión de pasamanos de acero inoxidable, debido a que de los sondeos se establece que existe una gran demanda en el mercado actual de la construcción por su durabilidad y estética. Esta provisión debe incrementarse a la par de la capacidad que adquiere la compañía para la producción, por lo que se ha revisado la pertinencia de la importación de partes accesorias que agilizarían los tiempos de entrega y mejorarían la rentabilidad de la compañía, por el costo y tiempo que su producción supone.

No se debe dejar de mencionar al punto de venta de Santo Domingo, el que está efectuando una labor de apertura de mercado, y que se ha constituido en parte importante de la generación de ingresos de la compañía. La labor que se realiza en este punto de venta debe mantenerse con el fin de que se amplíe debido a que constituye una región importante del país en donde se maneja muchos recursos económicos y proyectos de alto nivel, que ayudarán a la gran meta de crecimiento planteada.

De la misma manera, debo reiterar lo imperioso de la fusión de la compañía Luis Guillermo Romero Sala e Hijos Cía. Ltda. y empresa Romeral Cía. Ltda., que permitirá incorporar la fuerza de ventas y



G. Romero e Hijos Cía Ltda.



comercialización a la productiva, confluyendo en acciones para ampliar su presencia en el mercado y mejorar sus rendimientos económicos individuales.

7.-Estado de cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

El encargado del Departamento de Sistemas ha informado que existe fiel cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor. De igual manera la marca de la compañía se encuentra legalmente registrada.

Agradezco el apoyo brindado por los socios, y por las demás instancias administrativas de la compañía.

Atentamente,

Ing. Marcelo Romero Oñate.

Gerente General

Luis Guillermo Romero Salas e Hijos Cia. Ltda.

