

ADNOSTRA S.A.

Estados Financieros

Año Terminado el 31 de Diciembre del 2013

Contenido

Estados Financieros

Estado de Situación Financiera.....	2-3
Estado de Resultados Integrales.....	4
Notas a los Estados Financieros.....	5

ADNOSTRA S.A.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

			Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
ACTIVOS				
Activos Corrientes				
Efectivo	(Nota 3)	US \$	1.283.82	85.807.94
Cuentas por Cobrar				
Clientes			0	25.788.03
Crédito Tributario (IVA)			39.747.06	18.116.00
Crédito Tributario (Renta)			7.711.42	4496.01
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES			48.742.30	134.207.98
 ACTIVOS NO CORRIENTES				
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	(NOTA 4)		675.285.74	214.125.09
Maquinarias			2.166.44	2.166.44
Equipos de Computación			0	620.00
Vehículos			116.885.03	150.804.03
Obras en Proceso			371.419.87	18.755.56
(-) Dep. Activos			-63.284.40	-92.428.92
Otras Cuentas y documentos por Cobrar			248.098.80	0
TOTAL DE ACTIVOS			724.028.04	214.125.09

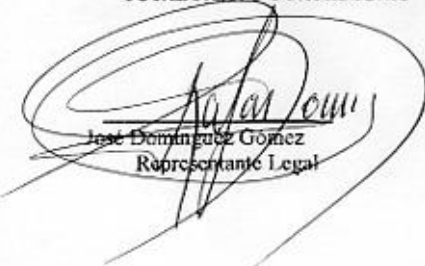

 José Domínguez Gómez
 Representante Legal


 Rosario Franco
 Contadora
 Reg. 0.21478

ADNOSTRA S.A.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

		<u>Diciembre 31,</u> <u>2013</u>	<u>Diciembre 31,</u> <u>2012</u>
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar-Proveedores	(NOTA 5)	19.240.00	117.533.19
Otras Cuentas y Documentos por Pagar			55.556.48
Impuesto a la Renta por Pagar		1.407.88	314.51
Participación de Trabajadores		1.129.32	241.32
Obligaciones Corto Plazo		826.99	1.884.47
Préstamos de Accionistas	(NOTA6)	77.121.36	0
Provisiones	(NOTA7)	2.189.64	1.409.91
TOTAL PASIVO CORRIENTE		101.915.19	176.939.88
 PASIVO NO CORRIENTE			
Otras Cuentas y Documentos por Pagar-L/P		569.613.14	0
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		569.613.14	0
TOTAL DEL PASIVO		671.528.33	
 PATRIMONIO			
Capital social	(NOTA 8)	800.00	800.00
Utilidades No Distribuidas		46.708.13	34.776.44
Utilidad del Ejercicio		4.991.58	1.608.77
TOTAL PATRIMONIO		52.499.71	37.185.21
 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		724.028.04	214.125.09

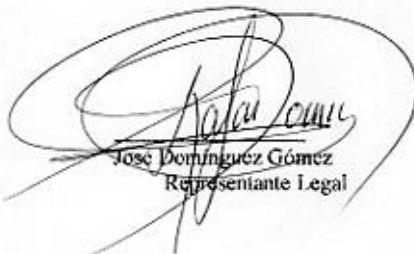

José Domínguez Gómez
Representante Legal

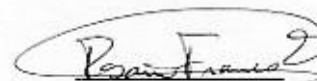

Rosario Franco
Contadora
Reg.0.21478

ADNOSTRA S.A.

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
Al 31 de Diciembre del 2013 y 2012

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ventas Netas tarifa (0%)	334.210,85	377.010,95
Otras Rentas Gravadas		
TOTAL DE INGRESOS	334.210,85	377.010,95
COSTO DE VENTAS	262.130,90	281.269,06
UTILIDAD BRUTA	72.079,95	95.741,89
GASTOS OPERACIONALES		
Gastos Administrativos	64.551,18	94.133,12
Utilidad antes de Participación de Trabajadores e Imp. Renta	7.528,77	1.608,77
Participación de Trabajadores	1.129,32	241,32
Utilidad antes de Imp. Renta	6.399,45	1.367,45
Impuesto a la Renta	1.407,88	314,51
UTILIDAD DEL EJERCICIO	4.991,58	1.052,94


José Domínguez Gómez
Representante Legal


Rosario Franco
Contadora
Reg.0.21478

ADNOSTRA S.A.
Notas a los Estados Financieros
31 de Diciembre 2013

1. OPERACIONES

ADNOSTRA S.A. está constituida mediante escritura pública de constitución en la República del Ecuador, ciudad de Guayaquil en el año 2001 e inscrita en la Superintendencia de Compañías con Expediente # 104830 como Sociedad Anónima. La compañía tiene una duración de 50 años.

La empresa tendrá como objeto principal actividades de construcción de obras civiles en la ciudad de Guayaquil.

La empresa actualmente está ubicada en el Km.5.5. Av. Juan Tanco Marengo No 631.

Al 31 de Diciembre del 2013, la sociedad contaba con un total de dos accionistas en su registro y tuvo dos empleados, todos distribuidos en el área administrativa.

2. Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

a.- Preparación de los estados financieros

Los estados financieros adjuntos de la compañía ADNOSTRA S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2013 y han sido preparados de conformidad con normas internacionales de información financiera NIIF Pymes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Según las disposiciones de la entidad de control, la compañía adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF Pymes) a partir del 1 de enero de 2012, por lo cual la fecha de transición a estas normas fue el 2011.

Un resumen de las principales políticas contables se detalla a continuación:

Unidad monetaria

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

b.-Efectivo

Se consideran como efectivo el efectivo disponible y depósitos a la vista en bancos de libre disponibilidad.

Cuentas por cobrar a clientes.

Serán registradas al valor nominal considerando el valor presente para cartera que exceda los niveles normales de tiempo de cobranza.

2. Políticas Contables Significativas(continuación)

Propiedades y Equipos

Serán registradas al costo de adquisición. El Costo de las propiedades es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada de 20 años Inmuebles-10% Maquinarias y Equipos-Muebles de Oficina-y Equipos de Oficina 3 años. (nota 5).

Ingresos

Los ingresos provenientes de la prestación de Servicios por construcción, serán registrados cuando se produce la realización del contrato..

Gastos

Los gastos serán reconocidos en el estado de resultados integrales sobre la base del devengado.

Situación Tributaria

ADNOSTRA S.A., es un contribuyente no especial y como tal está sujeto al pago del impuesto a la renta, y obligado a efectuar retenciones de impuesto a la renta en la fuente e impuesto al valor agregado y presentar las correspondientes declaraciones de impuesto a la renta al Servicio de Rentas.

De conformidad con el Código Tributario, la facultad de la Administración Tributaria para determinar la obligación, sin que requiera pronunciamiento previo caduca:

- a) A los tres años, contados a partir de la fecha de la declaración hecha por el sujeto pasivo.
- b) A los seis años contados a partir de la fecha de la declaración, cuando no se hubiere declarado en su totalidad
- c) En un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto activo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

3. EFECTIVO

El Banco está constituido como sigue:

INSTITUCION	2013	2012
Banco Produbanco US \$	1.283.82	85.807.94
TOTAL	1.283.82	85.807.94

427 Los saldos en cuenta corriente representan fondos de libre disposición a favor de la compañía.

4.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Los movimientos del costo y depreciación de propiedades, por el año terminado el 31 de Diciembre del 2013 y 2012.

ACTIVOS	2013	2012
Maquinaria, Equipo e Inst.	2.166.44	2.166.44
Equipos de Computación	0	620.00
Vehículos	116.885.03	150.804.03
Obras en Proceso	371.419.87	18.755.56
Menos: Dep. Acumulada	-63.284.40	-92.428.92
suman	427.186.94	214.125.09

Capital Suscrito y Pagado

El capital suscrito representan 800 DÓLARES de un valor nominal unitario de US 1.00 cada uno y el capital pagado representan 800 acciones.. El capital autorizado se estableció en US 1,600. Las acciones de la compañía no se cotizan en Bolsa.

RESERVA LEGAL

La ley de Compañías del Ecuador, establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de la compañía, puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incumidas.

5.- CUENTAS POR PAGAR-PROVEEDORES

La deuda está garantizada con documentos sobre firma. (nota 5)

EMPRESA	2013	2012
Chaparral	19.240.00	117.533.19
TOTAL	19.240.00	117.533.19

6.- PRESTAMOS DE ACCIONISTAS

Un resumen de valores por pagar a los Accionistas es como sigue:

NOMBRES	AÑO 2013	AÑO 2012
Sr. Domínguez	77.121.36	47.108.48
Sra. Teresa Avilés	0	8.460.00
TOTAL	77.121.36	55.568.48

7.- PROVISIONES

Un resumen de Obligaciones a corto plazo es como sigue:

CUENTA	AÑO 2013	AÑO 2012
Provisiones	2.189.64	1.409.91
TOTAL	2.189.64	1.409.91

8.- CAPITAL SOCIAL

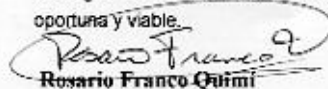
El capital social está conformado de la siguiente manera: (nota 8)

ACCIONISTA	No. Acciones	%	Valor x acción	US\$ VALOR
AVILES CUJILI TERESA	400	50%	1.00	400.00
DOMINGUEZ GOMEZ JOSE	400	50%	1.00	400.00
TOTAL	800	100%		800.00

CONCLUSIONES

En la actual economía mundial existen cambios permanentes debido a la globalización, la internacionalización, el libre comercio y la apertura de fronteras, es por esto que las empresas de los diferentes países necesitan con urgencia aplicar reglas contables comunes (NIFF/NIC) que permitan la comparabilidad, confiabilidad y consistencia de la información.

La aplicación de estas normas en el Ecuador surge con la intención de formar parte de la globalización económica, esta adopción obliga a las entidades a que la información financiera que se reporta sea expresada en un mismo lenguaje y bajo políticas, reglas, normas y regulaciones técnicas uniformes, lo que permite hacer comparaciones con la competencia de todo el mundo y así lograr un análisis financiero más estricto que ayude a la toma de decisiones de manera oportuna y viable.


Rosario Franco Quiñi

Contadora
Reg. No. 021478