

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
FORM. 0001

AÑO: 1985

Denominación de la compañía según su estatuto: HOLANDA ECUADOR C.A.		SIGLAS: H.E.	R.U.C. 0990005087001	No. EXPEDIENTE 10481	
PRINCIPAL	CIUDAD: QUITO	CALLE Y No.: Av. 10 de Agosto 5133	TELEFONO: 249-591	CASILLA: 3439	CABLE: CHEMICALS
SUCURSALES	Guayaquil	Km 9 1/2 vía Daule	352-500	7507	"
	Quito	Capitan Ramos s/n Panameri. N.	249-590	3439	"
	Ambato	Panamericana Sur Km 1 1/2	822-590	6431	"
	Cuenca	Ave. del Toril S/N	800-200	551	"
Período del Balance: Del: 1 de ENERO de 1985; Al: 31 de DICIEMBRE de 1985				Fecha de Vencimiento Plazo:	

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Carlos Coello	090230014-4	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente (s)	Pedro J. Arriz Stephany	170871278-9	Dominicana
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	Gonzalo Gonzalez		
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre (s)	Pedro José Arriz Stephany	Nacionalidad:	Dominicana
Cargo (s)	Gerente General		
Fecha de nombramiento:	03.01.83	Período:	Indefinido
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: Comercialización de Productos Químicos			

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR			
Nombre (s)	Pedro José Arriz Stephany	Nacionalidad:	Dominicana
Cargo(s) o designación (es)	Gerente General	Carnet de domiciliación No.	

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica:	
Raúl de la Torre Sadowinsky	Ecuatoriana
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
DIRECCION: Isabel Santiago s/n (Cumbaya)	
Tiene Auditoría Externa	SI <input checked="" type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
Hansen - Holm & Cía	Ecuatoriana
Nombre o denominación	Nacionalidad

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación Costo de reposición

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:		Superintendencia de Compañias	
LEY DE FOMENTO:	Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otra <input type="checkbox"/>	Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Fecha: FRANCISCO FLORES	
AFILIACION A LA CAMARA DE:	Comercio	No. 3853	
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 ____ a las _____

EL SECRETARIO

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

fojas útiles.-CERTIFICO.

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 1985)

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101-1	Caja Bancos moneda nacional	100/110	3.631.115
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera		
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional		
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera		
1103	Cuentas por cobrar clientes	400/401/460	489.981.909
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza	409/469	(22.770.017)
1107	Inventario materia prima		
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventarios mercaderías en almacén	300	387.476.264
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito	371	75.049.886
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos	452	24.296.631
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores	470	2.073.87
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional	450	29.335.1
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros	501	1.956.815
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas	OTROS PAGOS ANTICIPADOS	33.212.846
1125	Accesorios de oficina en existencia	OTROS ACTIVOS CORRIENTES	45.896.743
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1.070.141.223
12. ACTIVO FIJO			
1201	Terrenos y Mejoras	Valor de Adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y Mejoras	43.482.824	43.482.824
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	75.924.618	75.924.618
1204	Edificios e Instalaciones / Tanques	45.449.542	11.427.290
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres / Computadores	39.150.608	15.572.632
1210	Vehículos	20.757.951	5.845.618
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)		
REVALORIZACIONES		Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos	17.856.673	17.856.673
1222	Revalorización de edificios	74.532.303	19.519.447
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización, otros activos fijos (adj. det.)	69.262.349	36.098.711
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda nacional		
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas, moneda extranjera		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas	440	2.800.000
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amort. acumulada
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	Amort. acumulada
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional		
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.		
1507	Pérdidas por diferencia de cambio		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)		
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			300.753.170
TOTAL DEL ACTIVO			1.370.894.393

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país 370/800/802	26.685.989
2102	Proveedores en el exterior 801	274.620.191
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional 750	202.378.725
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional 750	21.415.872
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15 o/o para trabajadores 823	14.329.716
2112	Impuesto a la renta por pagar 810	18.044.960
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar 840	10.553.715
2115	Impuestos retenidos por pagar 812	3.547.663
2116	Seguro Social por pagar 830	3.606.295
2117	Acreedores diversos 200/301/321/323/324/373/822/850/811	82.069.024
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		657.252.150
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Documentos por pagar moneda nacional	
2203	Documentos por pagar moneda extranjera	
2204	Impuestos diferidos por pagar	
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
2206	Préstamos de accionistas o socios	
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		-0-
TOTAL PASIVO		657.252.150
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	6.200.000
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVITS		
3201	Revalorización de terrenos	50.195.962
3202	Revalorización de otros activos fijos	119.855.200
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros superávits	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	1.240.000
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	465.046.291
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	71.104.790
TOTAL PATRIMONIO NETO		713.642.243
TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO		1.370.894.393

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ...1..... de ..ENERO..... al31. deDICIEMBRE... de 198.85...

50. VENTAS BRUTAS		2.300.618.431
5001 En el país	2.300.618.431	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		2.300.618.431
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		2.003.704.328
5101 Inventario Inicial	788.785.354	
5102 Compras	1.602.395.238	
5103 Menos: Inventario final	(387.476.264)	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		
5201 Materias primas:		
5202 Inventario inicial		
5203 Más: Compras		
5204 Menos: Inventario final		
5205 Mano de obra directa		
5206 Gastos de fabricación:		
5207 Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones		
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		296.914.103
53. GASTOS DE VENTAS		157.180.787
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)	28.869.806	
5302 Comisiones a empleados y particulares	19.734.681	
5303 Publicidad y propaganda	-	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas	14.285.534	
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	8.574.037	
5306 Otros	85.716.729	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		55.642.553
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)	16.916.159	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	3.477.052	
5403 Agua, luz, teléfono, télex. (no incluídos en costos)	17.071.582	
5404 Amortización de intangibles y diferidos	-	
5405 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluídos en costos)	2.720.309	
5406 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	5.459.461	
5407 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	-	
5408 Otros	9.997.990	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		84.090.763
55. GASTOS FINANCIEROS		66.692.917
5501 Intereses, comisiones 980/981	66.692.917	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		17.397.846
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		86.260.768
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios 990	3.045.188	
5606 Otros 940/950	83.215.580	
57. GASTOS NO OPERACIONALES		X 103.658.614 X
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		103.658.614
15 o/o para trabajadores	14.250.344	
Impuesto a la Renta	18.303.480	
5801 UTILIDAD NETA		71.104.790

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de

HOLANDA ECUADOR C.A.

HOLANDA ECUADOR C.A.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR, Reg. No. 0.7630

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

A N E X O

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
HOLANDA ECUADOR C.A.		

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De 1 Eneroa 31 de Diciem de 198 5

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercadería	160.239.524	1.442.155.714	1.602.395.238
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas	2.300.618.431	-	2.300.618.431
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	3	109			
Remuneración S/.	5.229.000	30.006.965			
Extranjera No.-	3	3			
Remuneración S/.	6.050.000	4.500.000			
15o/o Participación S/.	424.292	13.905.424			

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI NO

Monto de la Inversión Programada:

S/. 60.000.000

Construcciones:

S/. 60.000.000

Maquinaria y equipo:

S/.

Financiamiento: Recursos Propios 50 o/o

Prestados : 50 o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO HOLANDA ECUADOR C.A.	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE: 10 481-69
---	----------	------------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		606.929.116
6001 Capital Social	6.200.000	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas	-	
6003 Menos: Capital suscrito no pagado	-	
6004 Reserva Legal	1.240.000	
6005 Otras Reservas	-	
6006 Superávit de capital	134.442.826	
6007 Utilidades retenidas	465.046.290	
6008 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		106.713.127
6301 Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	71.104.790	
6302 Menos: dividendos		
6303 Más: superávit de capital del período	35.608.337	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402 Menos: impuestos glosas fiscales		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		713.642.243

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal	-	
Otras reservas	-	
Dividendos	-	
Amortización de pérdidas	-	
Utilidades retenidas	207.703.431	
RESERVA LEGAL :		
Reserva inicial	1.240.000	
Más: Asignación del año	-	
Menos: Utilización en el año	-	
Saldo final	1.240.000	
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	134.442.826	
Más: Revalorización de activos del período	35.608.337	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	170.051.163	

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		119.655.804
7001 Utilidad neta del ejercicio	71.104.790	
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	19.744.995	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	-	
7004 Pérdida en venta de activos fijos o inversiones permanentes	-	
Menos:		
7005 Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias	-	
7006 Utilidad en venta de activos	-	
OTRAS FUENTES DE CAPITAL		
7101 Venta de Activos Fijos	-	
7102 Incremento de pasivos a largo plazo	-	
7103 Aumento de capital social	-	
7104 Incremento de superávits (no incluye el superávit de revalorización)	-	
7105 Incremento de aportes para capitalización	-	
7106 Otros	28.806.019	
B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		116.820.702
7201 Dividendos pagados	-	
7202 Compra de activos fijos	12.942.677	
7203 Compra de inversiones permanentes	-	
7204 Disminución de pasivo a largo plazo	7.748.401	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206 Reducción del capital social		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros	96.129.624	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		2.835.102
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	412.889.073	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	410.053.971	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		2.835.102

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. DE EXPEDIENTE

CONTROL DE ENDEUDAMIENTO EXTERNO

ENDEUDAMIENTO EXTERNO			
Obligaciones en divisas (A)	Fecha	Cotización divisa (B)	Monto total de la obligación en sucres (A x B)
TOTAL			

INFORMACION RELATIVA AL (LOS) CONTRATO (S) DE SUCRETIZACION

Institución financiera acreedora	Monto total de obligaciones sucretizadas	Fecha sucretización	Tipo de refinanciamiento	Cotización divisa a la fecha de sucretizac.	Tasa de interés	Valor divisa comisión riesgo cambiario
Período de gracia						
Amortización		Trimestral ()		Semestral ()		

MONTO DE LOS CONTRATOS DE SUCRETIZACION EN SUCRES			
Capital	Diferencial cambiario	* Intereses	Comisión de riesgo cambiario
TOTAL			

PODRA LA COMPAÑIA CUMPLIR ESTAS OBLIGACIONES EN LOS PLAZOS PREVISTOS? SI NO

* De acuerdo con los principios contables vigentes en el país los intereses constituyen un gasto que debe cargarse al resultado del ejercicio en el que se incurra.

NOTA: De ser necesario utilice hojas adicionales.