

INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE LAS ACTIVIDADES DE LA COMPAÑÍA CENTRO ACERO S.A. ACEROSA DURANTE EL EJERCICIO 2.012

Señores Accionistas:

A continuación en el presente informe pongo a vuestra consideración las actividades de la empresa referente al ejercicio económico del año 2012, según la disposición de la Superintendencia de Compañías y en cumplimiento de las normas legales y estatutarias de Centro Acero S.A. Acerosa.

• Situación General

Al observar la economía mundial en general se aprecia que Europa continúa atravesando una recesión en especial países como Chipre, Islandia, España, Italia y Grecia que mantiene a sus habitantes con medidas fuertes de austeridad para poder mantenerse en la Unión Europea, la cual pronostica un leve crecimiento para el 2013; la crisis en el medio oriente, inestabilidad en Siria y una desaceleración en el crecimiento en China y Japón en Asia, conjuntamente con Estados Unidos que lleva varios años tratando de estimular la economía para tratar de disminuir el desempleo y tener mayores crecimiento en su economía. Con estos antecedentes se estima que los grandes proveedores de materia prima ponen atención a los países de América Latina para poder mantener los niveles de producción, venta y precios de sus productos. Se prevé que tomará todavía un par de años restablecer los niveles de crecimiento económico mundial que se mantenían antes de empezar la crisis financiera y económica, por lo tanto este 2013 continuarán la inestabilidad en la demanda de las materias primas demostrado en una gran volatilidad en los precios en general, y se mantendrán fluctuaciones según los vaivenes de noticias financieras e índices económicos que puedan marcar tendencias, muchas veces especulativas.

El crecimiento de la economía en el Ecuador aún depende fuertemente de la inversión del sector público y los flujos de las ventas petroleras a precios por encima de lo presupuestado, y al continuo crecimiento de las recaudaciones tributarias. El sector privado continúa con inversiones puntuales, se percibe que continúan en el 2013 los cambios en las leyes y tal vez incremento de impuestos en los próximos meses cuando comience el nuevo periodo presidencial. Este posible escenario (incremento aranceles, impuestos, inseguridad jurídica, contracción crédito bancario), posponen inversiones proyectadas a mediano y largo plazo. Continúa el sector de la construcción dependiendo de la inyección económica de proyectos provenientes del estado los cuales se van ejecutando en base a los flujos que insertan el gobierno central y los gobiernos locales.

En el marco de los antecedentes expuestos, Centro Acero S.A. actúa con precaución ejecutando estrategias para afrontar estos escenarios, y aprovechar las tendencias de estabilidad de los ingresos del estado para poder realizar ventas a nuestra base de clientes que vienen ejecutando proyectos de construcción del sector público. Termina el ejercicio económico con una buena situación financiera y administrativa para poder mantener la empresa con niveles aceptables de rentabilidad y crecimiento.

• Aspectos administrativos y operacionales

En el año 2012 se concluyó la venta de las instalaciones que mantenía la empresa en Mapasingue este, cobrando totalmente los valores previstos. A su vez concluimos el traspaso total a las nuevas instalaciones adquiridas en el kilómetro 16.5 de la vía a Daule. Se mantiene actualmente el mínimo personal necesario para sobrellevar el giro comercial de la compañía y el crecimiento proyectado. Se selecciona las inversiones que estén directamente relacionadas con reforzar la situación económica de la empresa y a su vez realizando mantenimiento continuo a las máquinas que vayan generando necesidades de mejoramiento y adecuaciones para aumentar su capacidad de producción. Las relaciones laborales, legales y administrativas se han manejado de manera adecuada y eficiente.

• Análisis de la situación financiera y destino de los resultados

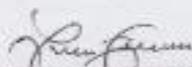
El patrimonio de Centro Acero S.A. es bastante sólido y suficiente para respaldar y mantener una estabilidad económica, de esa forma poder afrontar el marco en que se desenvuelve el negocio de la construcción actualmente. La administración informa a la Junta General que el resultado económico fue positivo y propone que las utilidades obtenidas sean distribuidas a los accionistas en el transcurso del ejercicio económico del año 2.013 de acuerdo a la disponibilidad del flujo de caja sin afectar la liquidez y manejo adecuado de la compañía.

• Recomendaciones

Se debe continuar potenciando los activos de producción de la compañía para poder diversificar en nuevas líneas en el inventario y ampliar nuestras expectativas de ventas de alta rotación. Tratar rigurosamente de mantener una cartera sana y disponibilidades de liquidez en un entorno que puede ser inestable, cambiante pero de muchas oportunidades en el mercado. Mantener las líneas de financiamiento con los proveedores en el exterior para compra de inventario, con el fin de seguir vigentes en un entorno altamente competitivo y con condiciones en el ámbito nacional e internacional muy variables.

Copias de los estados financieros y anexos del ejercicio económico 2.012 se encuentran a disposición de ustedes y en caso de cualquier otra información me pongo a vuestras órdenes.

Atentamente,


IVAN TURNER BEJARANO
GERENTE GENERAL
CENTRO ACERO S.A.