

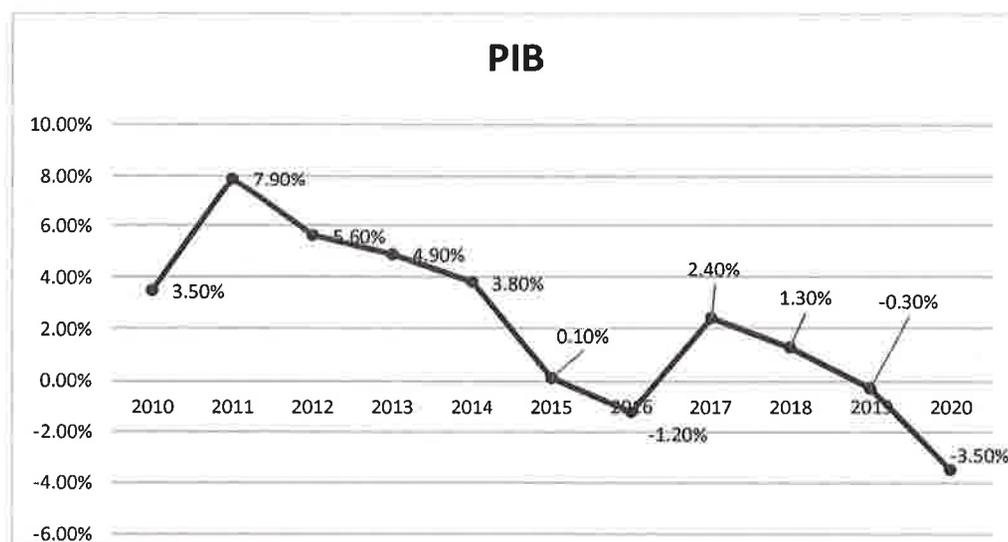
INFORME SOBRE LAS ACTIVIDADES ECONÓMICAS DESARROLLADAS EN LA COMPAÑÍA SUCESTORES DE JACOBO PAREDES M. S. A., DURANTE EL PERÍODO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2019.

En cumplimiento de expresas disposiciones que constan en nuestros estatutos sociales y en la Ley de Compañías en vigencia, presento este informe que analiza las actividades desarrolladas en la compañía Sucesores de Jacobo Paredes M. S. A., durante el período comprendido entre el 1º de enero al 31 de diciembre del año 2019.

1.- GENERALIDADES:

La situación económica del país en el año 2019 se desaceleró respecto al año anterior ocasionado principalmente por la reducción de gastos de capital que depende fuertemente del gasto público, ya que el gobierno se ha visto obligado a equilibrar las finanzas públicas por la caída del precio del petróleo y los altos niveles de endeudamiento interno y externo que mantiene.

Las expectativas y proyecciones sobre la economía ecuatoriana para el 2020 y los próximos años no es la mejor, ya que el precio internacional del petróleo se ha visto gravemente afectado por un exceso de oferta, la guerra de precios entre Arabia Saudita y Rusia, y la caída de la demanda mundial que inicio en China por la crisis sanitaria del coronavirus. Los diferentes organismos internacionales para el año 2020 estiman que el PIB del Ecuador decrecerá entre el 3.5 al 4%.



FUENTE: BANCO MUNDIAL

2.- NUESTRA INDUSTRIA:

La inestabilidad económica que atraviesa el Ecuador también influyó en la industria alimenticia afectando el ritmo de crecimiento en el año 2019 respecto a años anteriores, generados principalmente por la contracción del consumo local y la deflación (disminución generalizada de los precios) en los productos alimenticios, según el INEC en el año 2019 alcanzó el -0.0533%.

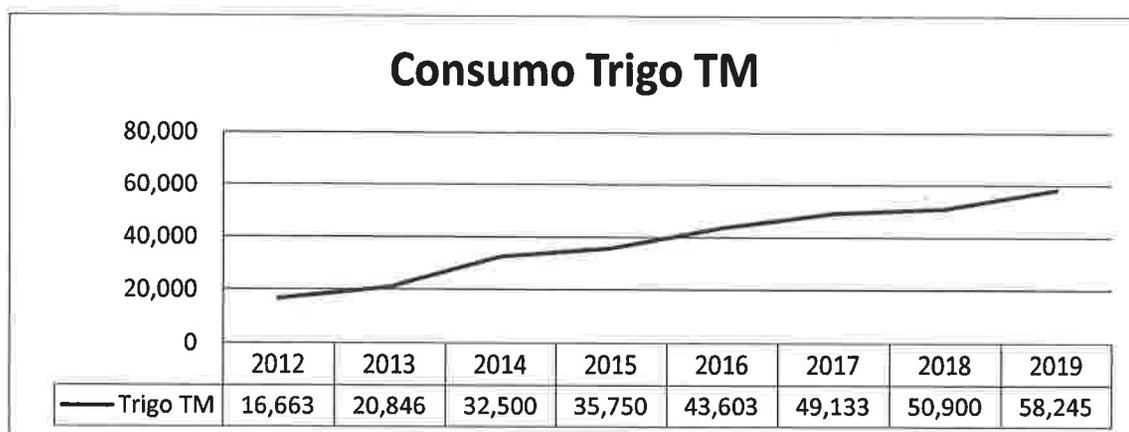
En el caso particular de la industria molinera y pastera todas las empresas del sector han incrementado sus capacidades de producción y el consumo o demanda no se ha incrementado en la misma proporción, afectando de manera negativa los precios promedios de harina y pasta.

Actualmente según la Asociación Latinoamericana de Industriales Molineros (ALIM), el consumo per cápita de trigo en Ecuador alcanza los 40 Kg que corresponden a 32.1 Kg de harina, distribuidos en 24 Kg para panificación, 3.9 Kg para pasta y 4.2 Kg para galletas.

3.- TRIGO

Los precios internacionales de trigo sufrieron variación respecto al año 2018 en promedio disminuyeron el -4.1% pasando de 299.97 USD/TM a 287.72 USD/TM para el 2019; las toneladas métricas de trigo compradas en el 2019 fueron 51.195 que equivalen a un monto de 14'729.825 USD, decreciendo el 6.00% respecto al año 2018; en lo referente al consumo de trigo se incrementó en el 14.43% respecto al año 2018, es decir 7.344 TM, el saldo final de inventario de trigo al 2018 alcanzó las 7.583 TM y su valoración asciende a 2'181.780, 76 USD

MOVIMIENTO ANUAL DE TRIGO EN TM								
TIPO	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
Saldo Inicial	3,265	2,859	3,786	8,600	1,993	8,904	11,087	14,633
Mas: Adquisiciones	16,257	21,774	37,313	29,143	50,515	51,316	54,446	51,195
Disponible	19,522	24,633	41,100	37,742	52,507	60,220	65,533	65,827
Menos: Consumo	16,663	20,846	32,500	35,750	43,603	49,133	50,900	58,245
Saldo Final	2,859	3,786	8,600	1,993	8,904	11,087	14,633	7,583



4.- ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA:

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A. Balance General	2019		2018		2017	
	USD	%	USD	%	USD	%
ACTIVO CORRIENTE	16,953,967	37%	19,629,231	41%	21,404,677	49%
EFFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES	1,016,641	2%	329,071	1%	678,065	2%
ACTIVOS FINANCIEROS	8,981,243	20%	9,547,989	20%	9,589,449	22%
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	488,405	1%	942,124	2%	1,844,451	4%
INVENTARIOS	6,219,411	14%	8,524,267	18%	7,664,832	18%
GASTOS PREPAGADOS Y ANTICIPOS	144,354	0%	111,137	0%	1,425,181	3%
GASTOS DIFERIDOS	103,915	0%	174,643	0%	202,700	0%
ACTIVO NO CORRIENTE	28,899,403	63%	28,054,439	59%	22,312,769	51%
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	25,213,634	55%	25,131,669	53%	21,717,458	50%
ACTIVO INTANGIBLE	454,300	1%	510,060	1%	41,684	0%
PROPIEDADES DE INVERSION	2,597,086	6%	406,809	1%	431,625	1%
IMPORTACIONES EN TRANSITO ACTIVOS FIJOS	1,789	0%	35,152	0%	68,749	0%
PROYECTOS EN CURSO	437,018	1%	1,868,562	4%	53,253	0%
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	195,578	0%	102,187	0%	-	0%
TOTAL ACTIVOS	45,853,370	100%	47,683,670	100%	43,717,446	100%

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A. Balance General	2019		2018		2017	
	USD	%	USD	%	USD	%
PASIVO CORRIENTE	11,621,339	25%	14,616,167	31%	13,345,872	31%
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	7,516,972	16%	8,294,449	17%	8,407,814	19%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	3,110,007	7%	5,383,028	11%	2,994,848	7%
PASIVOS ACUMULADOS	4,742	0%	47,939	0%	21,010	0%
CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	77,567	0%	88,642	0%	784,486	2%
POR BENEFICIOS EMPLEADOS	912,051	2%	796,049	2%	931,356	2%
ANTICIPOS CLIENTES	-	0%	6,060	0%	206,359	0%
PASIVO NO CORRIENTE	7,184,725	16%	8,050,314	17%	6,704,208	15%
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	3,262,152	7%	5,093,162	11%	3,188,005	7%
PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	2,365,473	5%	2,518,277	5%	2,135,802	5%
PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	404,970	1%	438,875	1%	1,380,401	3%
PASIVOS POR INGRESOS DIFERIDOS	1,152,130	3%	-	0%	-	0%
TOTAL PASIVOS	18,806,064	41%	22,666,480	48%	20,050,081	46%

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.

Balance General

	2019		2018		2017	
	USD	%	USD	%	USD	%
CAPITAL SUSCRITO PAGADO	15,226,000	33%	13,426,000	28%	12,126,000	28%
RESERVA LEGAL	1,922,936	4%	1,728,018	4%	1,403,348	3%
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	15,256	0%	15,256	0%	15,256	0%
RESULTADOS ACM. POR ADOPCION NIIF	5,497,469	12%	5,543,204	12%	5,552,137	13%
RESULTADOS ACM. DE AÑOS ANTERIORES	1,599,448	3%	2,525,441	5%	2,091,038	5%
RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,595,423	6%	1,997,782	4%	2,663,496	6%
ORI POR GANANCIAS Y PERDIDAS ACTUARIALES	190,774	0%	(218,511)	0%	(183,910)	0%
PATRIMONIO	27,047,306	59%	25,017,190	52%	23,667,365	54%

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.

Balance General Variación Anual

	2019 VS 2018		2018 VS 2017		2017 VS 2016	
	USD	%	USD	%	USD	%
ACTIVO CORRIENTE	-2,675,264	-14%	-1,775,446	-8%	1,991,553	10%
ACTIVO NO CORRIENTE	844,964	3%	5,741,670	26%	961,869	5%
TOTAL ACTIVOS	-1,830,300	-4%	3,966,224	9%	2,953,422	7%
PASIVO CORRIENTE	-2,994,827	-20%	1,270,294	10%	899,642	7%
PASIVO NO CORRIENTE	-865,589	-11%	1,346,106	20%	1,942,548	41%
TOTAL PASIVOS	-3,860,416	-17%	2,616,400	13%	2,842,191	17%
PATRIMONIO	2,030,116	8%	1,349,825	6%	111,232	0%
PASIVO Y PATRIMONIO	-1,830,300	-4%	3,966,224	9%	2,953,423	7%



5. ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.
Estado de Resultados Integral
Del: 01 Enero 2019 Al: 31 Diciembre 2019

	AÑO 2019		AÑO 2018		AÑO 2017	
	USD	%	USD	%	USD	%
4 - Ingresos	65,183,428	100.0%	65,896,316	100.0%	65,113,564	100.0%
41 - INGRESOS OPERACIONALES	64,942,603	99.6%	65,851,963	99.9%	64,952,790	99.8%
42 - INGRESOS NO OPERACIONALES	153,313	0.2%	31,484	0.0%	99,338	0.2%
43 - INGRESOS FINANCIEROS	87,512	0.1%	12,869	0.0%	61,436	0.1%
5 - Costos	45,600,762	70.0%	47,362,164	71.9%	46,775,870	71.8%
Utilidad Bruta en Ventas	19,544,738	30.0%	18,534,153	28.1%	18,337,694	28.2%
6 - Gastos	15,823,411	24.3%	15,648,559	23.7%	14,222,136	21.8%
61 - GASTOS OPERACIONALES	14,946,197	22.9%	14,851,504	22.5%	13,589,588	20.9%
611 - GASTOS DE ADMINISTRACION	1,824,610	2.8%	1,825,972	2.8%	2,613,844	4.0%
612 - GASTOS DE VENTA	5,779,371	8.9%	5,541,836	8.4%	4,072,591	6.3%
613 - GASTOS DE DISTRIBUCION	4,727,253	7.3%	4,496,351	6.8%	4,231,015	6.5%
614 - GASTOS DE MERCADEO	2,614,963	4.0%	2,987,345	4.5%	2,672,139	4.1%
62 - GASTOS FINANCIEROS Y OTROS NO OPER	877,214	1.3%	797,055	1.2%	632,548	1.0%
621 - GASTOS FINANCIEROS	870,783	1.3%	766,504	1.2%	599,017	0.9%
622 - GASTOS NO OPERACIONALES	6,432	0.0%	30,551	0.0%	33,530	0.1%
Utilidad Antes de Particip e Impuestos	3,721,327	5.7%	2,885,594	4.4%	4,115,558	6.3%
Participación 15% trab y 25% Imp. Renta	1,125,904	1.7%	887,812	1.3%	1,452,062	2.2%
Utilidad Despues de Particip e Impuestos	2,595,423	4.0%	1,997,782	3.0%	2,663,496	4.1%

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.
Estado de Resultados Integral Variación
Del: 01 Enero 2019 Al: 31 Diciembre 2019

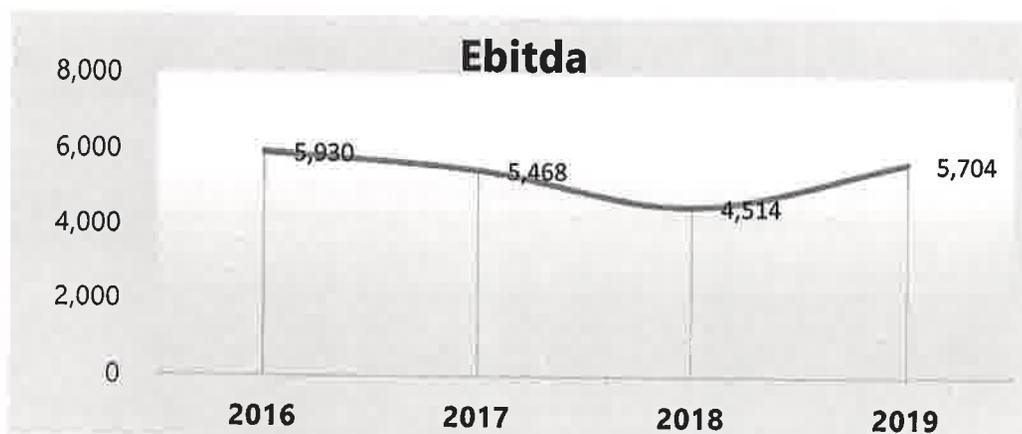
	2019 VS 2018		2018 VS 2017		2017 VS 2016	
	USD	%	USD	%	USD	%
Ingresos	-712,888	-1.1%	782,753	1.2%	3,676,097	6.0%
Costo de Ventas	-1,761,402	-3.7%	586,294	1.3%	3,297,967	7.6%
Utilidad Bruta en Ventas	1,010,585	5.5%	196,459	1.1%	378,130	2.1%
Gastos	174,852	1.1%	1,426,423	10.0%	883,356	6.6%
Gastos Operacionales	94,692	0.6%	1,261,916	9.3%	873,424	6.9%
Gastos Financieros y No Operacionales	80,159	10.1%	164,507	26.0%	9,932	1.6%
Utilidad Antes de Particip e Impuestos	835,734	29.0%	-1,229,964	-29.9%	-505,226	-10.9%
Utilidad Despues de Particip e Impuestos	597,641	29.9%	-665,714	-25.0%	-482,458	-15.3%

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.
Estado de Resultados Integral
Del: 01 Enero 2019 Al: 31 Diciembre 2019

	AÑO 2019		AÑO 2018		AÑO 2017	
	USD	%	USD	%	USD	%
Ingresos	65,183,428	100.0%	65,896,316	100.0%	65,113,564	100.0%
Costos	45,600,762	70.0%	47,362,164	71.9%	46,775,870	71.8%
Utilidad Bruta en Ventas	19,544,738	30.0%	18,534,153	28.1%	18,337,694	28.2%
Gastos Operacionales	14,946,197	22.9%	14,851,504	22.5%	13,589,588	20.9%
Ebit	4,598,541	7.1%	3,682,648	5.6%	4,748,105	7.3%
Depreciaciones	1,049,693	1.6%	823,513	1.2%	719,664	1.1%
Amortizaciones	55,760	0.1%	8,112	0.0%	-	0.0%
Ebitda	5,703,994	8.8%	4,514,273	6.9%	5,467,769	8.4%

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.
Estado de Resultados Integral Variación
Del: 01 Enero 2019 Al: 31 Diciembre 2019

	2019 VS 2018		2018 VS 2017		2017 VS 2016	
	USD	%	USD	%	USD	%
Ebit	915,893	24.9%	-1,065,457	-22.4%	-495,295	-9.4%
Depreciaciones	226,179	27.5%	103,849	14.4%	33,042	4.8%
Amortizaciones	47,649	587.4%	8,112	100.0%	-	0.0%
Ebitda	1,189,721	26.4%	-953,496	-17.4%	-462,253	-7.8%



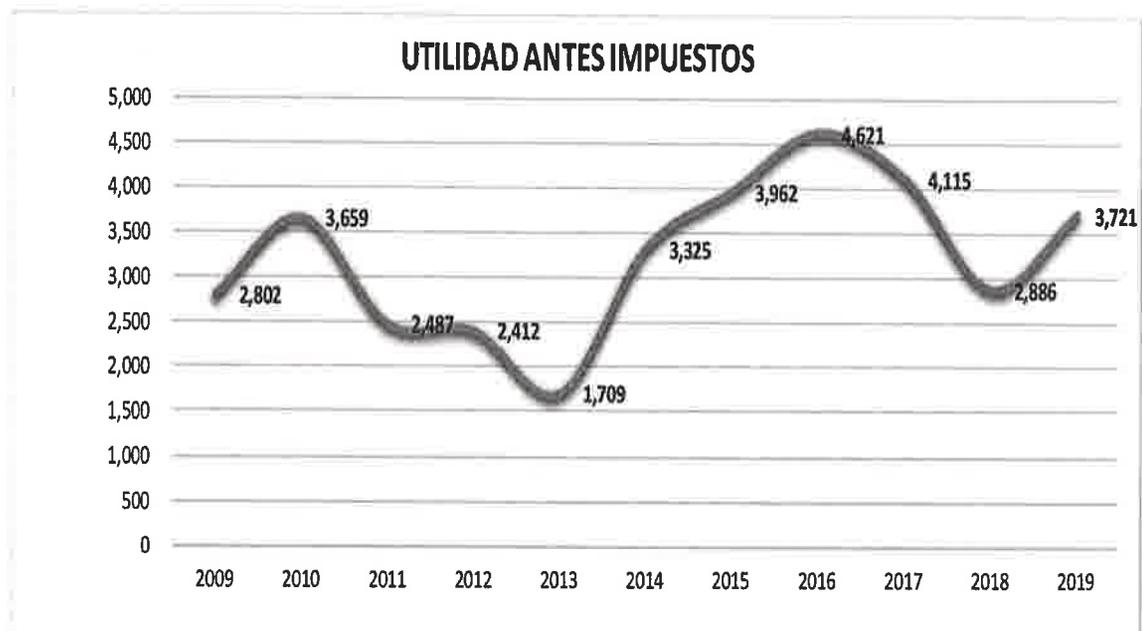
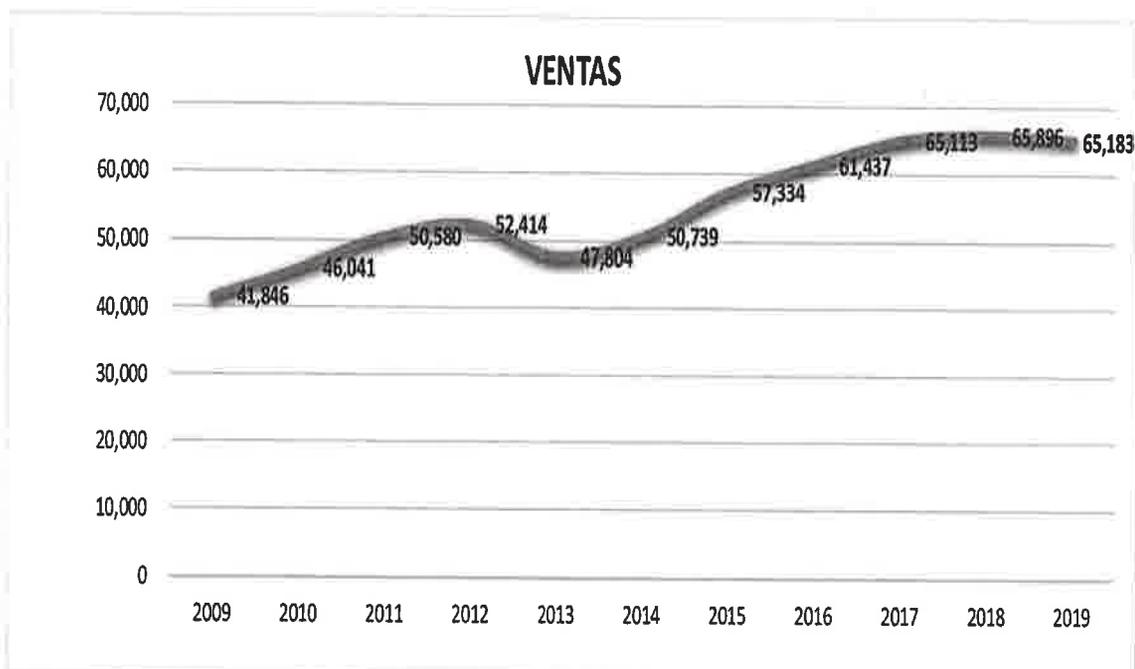
6. INDICADORES FINANCIEROS

Los indicadores financieros de liquidez, endeudamiento, rentabilidad y actividad para el año 2019 son razonables de acuerdo a la actividad industrial y comercial.

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.

Período	2019	2018	2017	Criterio general para el análisis
1 RENTABILIDAD				
<i>Rentabilidad Financiera</i>	9.6%	8.0%	11.3%	% Rentabilidad neta sobre patrimonio neto
<i>Rentabilidad Económica</i>	5.7%	4.2%	6.1%	% Rentabilidad neta sobre total activos.
<i>Rentabilidad del Capital</i>	17.0%	14.9%	22.0%	% Rentabilidad neta sobre el capital social.
<i>Rentabilidad de las Ventas</i>	4.0%	3.0%	4.1%	% Rentabilidad neta sobre total ventas.
2 FONDO de MANIOBRA (Capital de trabajo)				
<i>Fondo de Maniobra</i>	5,333	5,013	8,059	Diferencia entre el circulante y el exigible al corto.
<i>Ratio Fondo Maniobra</i>	0.5	0.3	0.6	Proporción de FdM respecto al exigible al corto.
<i>Ratio FdM en días</i>	29.9	27.8	45.2	Días que tarda en regenerarse el FdM con las ventas
3 LIQUIDEZ				
<i>Liquidez</i>	1.5	1.3	1.6	Compara circulante con exigible a corto
<i>Tesorería (Acid Test)</i>	0.9	0.8	1.0	Compara el disponible mas el realizable con el ex. Corto
<i>Disponibilidad</i>	0.1	0.0	0.1	Compara el disponible con el exigible al corto
4 ENDEUDAMIENTO y autonomía				
<i>Endeudamiento</i>	0.7	0.9	0.8	Compara el pasivo con el patrimonio neto
<i>Endeudamiento Financiero</i>	0.3	0.4	0.3	Compara el pasivo por prestamos con el patrimonio neto
<i>Endeud. Corto Plazo</i>	0.4	0.6	0.6	Compara el pasivo a corto con el patrimonio neto
<i>Autonomía</i>	1.4	1.1	1.2	Compara patrimonio neto con pasivos totales
5 GARANTÍA y estabilidad				
<i>Garantía</i>	1.5	1.2	1.1	Compara el activo fijo con el total del pasivo
<i>Consistencia</i>	4.0	3.5	3.3	Compara el activo fijo con los pasivos a largo plazo
<i>Estabilidad</i>	1.1	1.1	0.9	Compara el activo fijo con los recursos permanentes
6 ROTACIÓN ACTIVOS y días pago/cobro/Inventarios				
<i>Rotación activo</i>	1.4	1.4	1.5	Compara las ventas con el activo total
<i>Rotación activo fijo</i>	2.3	2.3	2.9	Compara las ventas con el activo fijo
<i>Días cobro clientes</i>	50.3	52.9	53.8	Días que se tarda en cobrar a los clientes
<i>Días inventario</i>	49.8	65.7	59.8	Días que se tarda en rotar el inventario
<i>Ciclo Operativo</i>	100.1	118.6	113.6	Días que se tarda en cobrar clientes y rotar inventario
<i>Días pago proveedores</i>	60.2	63.9	65.6	Días que se tarda en pagar a los proveedores
<i>Ciclo de Caja</i>	39.9	54.7	48.0	Diferencia entre el ciclo operativo y pagos

7. VENTAS Y UTILIDADES CONSOLIDADAS



8. CUMPLIMIENTO PRESUPUESTO 2019

El presupuesto 2019 aprobado por el directorio de la compañía se cumplió en el 99.5% en lo referente a ingresos; el margen antes de participación e impuestos del 5.1% presupuestado alcanzó el 5.7%, es decir un cumplimiento del 112%.

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.
 Estado de Resultados Integral
 Del: 01 Enero 2019 Al: 31 Diciembre 2019

	AÑO 2019		PRESUPUESTO 2019		CUMPLIMIENTO	
	USD	%	USD	%	USD	%
4 - Ingresos	65,183,428	100.0%	65,481,707	100.0%	-298,279	99.5%
5 - Costos	45,600,762	70.0%	46,774,230	71.4%	-1,173,468	97.5%
Utilidad Bruta en Ventas	19,544,738	30.0%	18,707,477	28.6%	837,261	104.5%
6 - Gastos	15,823,411	24.3%	15,387,000	23.5%	436,411	102.8%
61 - GASTOS OPERACIONALES	14,946,197	22.9%	14,487,000	22.1%	459,197	103.2%
611 - GASTOS DE ADMINISTRACION	1,824,610	2.8%	1,762,000	2.7%	62,610	103.6%
612 - GASTOS DE VENTA	5,779,371	8.9%	5,550,000	8.5%	229,371	104.1%
613 - GASTOS DE DISTRIBUCION	4,727,253	7.3%	4,550,000	6.9%	177,253	103.9%
614 - GASTOS DE MERCADEO	2,614,963	4.0%	2,625,000	4.0%	-10,037	99.6%
62 - GASTOS FINANCIEROS Y OTROS NO OPER	877,214	1.3%	900,000	1.4%	-22,786	97.5%
621 - GASTOS FINANCIEROS	870,783	1.3%	900,000	1.4%	-29,217	96.8%
622 - GASTOS NO OPERACIONALES	6,432	0.0%	-	0.0%	6,432	0.0%
Utilidad Antes de Particip e Impuestos	3,721,327	5.7%	3,320,477	5.1%	400,850	112.1%

9. PRESUPUESTO 2020

El presupuesto planteado para el año 2020 considera un crecimiento del 1.3% del ingreso y del 5.5% de la utilidad antes de participación trabajadores e impuestos.

Sucesores de Jacobo Paredes M. S.A.
 Presupuesto Año 2020
 Del: 01 Enero 2020 Al: 31 Diciembre 2020

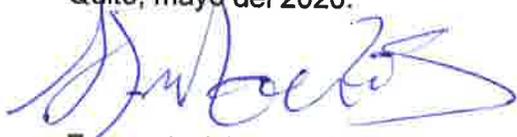
	AÑO 2019		PRESUPUESTO 2020		VARIACION	
	USD	%	USD	%	USD	%
4 - Ingresos	65,183,428	100.0%	66,031,887	100.0%	848,459	1.3%
5 - Costos	45,600,762	70.0%	45,039,712	68.2%	-561,049	-1.2%
Utilidad Bruta en Ventas	19,544,738	30.0%	20,992,174	31.8%	1,447,436	7.4%
6 - Gastos	15,823,411	24.3%	17,065,047	25.8%	1,241,636	7.8%
61 - GASTOS OPERACIONALES	14,946,197	22.9%	16,035,047	24.3%	1,088,850	7.3%
611 - GASTOS DE ADMINISTRACION	1,824,610	2.8%	1,920,000	2.9%	95,390	5.2%
612 - GASTOS DE VENTA	5,779,371	8.9%	6,120,000	9.3%	340,629	5.9%
613 - GASTOS DE DISTRIBUCION	4,727,253	7.3%	4,860,000	7.4%	132,747	2.8%
614 - GASTOS DE MERCADEO	2,614,963	4.0%	3,135,047	4.7%	520,084	19.9%
62 - GASTOS FINANCIEROS Y OTROS NO OPER	877,214	1.3%	1,030,000	1.6%	152,786	17.4%
621 - GASTOS FINANCIEROS	870,783	1.3%	900,000	1.4%	29,217	3.4%
622 - GASTOS NO OPERACIONALES	6,432	0.0%	130,000	0.2%	123,568	1921.2%
Utilidad Antes de Particip e Impuestos	3,721,327	5.7%	3,927,127	5.9%	205,800	5.5%

10. DISTRIBUCIÓN DE UTILIDADES:

Mi sugerencia es que del resultado alcanzado en el año 2019 la empresa reinvierta el valor de 2'419.512.45 USD en maquinaria y se distribuya de la cuenta utilidades retenidas de años anteriores el valor de 1'200.000, este desembolso se efectúe en dos pagos iguales en los meses de noviembre y diciembre del 2020.

Finalmente, agradezco a los accionistas por la confianza depositada en mi gestión.

Quito, mayo del 2020.



Fernando Sánchez Campos

Gerente General

SUCESORES JACOBO PAREDES M S.A.