

**LILAMAR S.A.**  
**ESTADOS FINANCIEROS**  
**31 DICIEMBRE 2013**

**INDICE**

- 1.-Carta de Informe
- 2.-Estado de Situación Financiera
- 3.-Estado de Resultado Integrales
- 4.-Estado de Cambio en el Patrimonio
- 5.-Estado de Flujo de Efectivo
- 6--Notas Explicativas a los Estados Financieros

Guayaquil, 16 de abril del 2013

A los señores accionistas de

**LILAMAR S.A.**

Adjunto a la presente sírvase encontrar las Notas a los Estados Financieros de LILAMAR S.A. por el año terminado 2013, preparadas según Normas Internacionales de Información Financiera NIIF PYMES, las mismas que soportan el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales, de Cambios en el Patrimonio y de Flujos de Efectivo por el periodo mencionado.

**Responsabilidad de la Administración de la Compañía.**

La Administración de LILAMAR S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de las Notas a los Estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera Pymes y del control interno necesario para permitir la preparación de las mismas, libres de distorsiones significativas, debido a fraude o error.

**Responsabilidad del Consultor.**

Este informe ha sido preparado exclusivamente por la Administración de LILAMAR S.A., y no puede ser usado por terceros. Este informe solo se relaciona con las Notas Internacionales de Información Financiera Pymes y no se extiende a ningún estado financiero de la Compañía.

Atentamente,

  
MA. FERNANDA ALEJANDRO LINDAO

Contador

Lllamar S.A.  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	2013	2012
<b>Activo</b>		
<b>Activo Corriente</b>		
Activos por cobrar	8.433.33	2.800.00
Activos por impuestos corrientes	1.314.35	838.81
<b>Total Activo corriente</b>	<b>9.747.68</b>	<b>3.638.81</b>
<b>Activo no corriente</b>		
Propiedades, planta y equipo	668.683.93	668.992.27
<b>Total Activo no corriente</b>	<b>668.683.93</b>	<b>668.992.27</b>
<b>Total Activo</b>	<b>678.431.61</b>	<b>672.631.08</b>
<b>Pasivo y Patrimonio</b>		
<b>Pasivo Corriente</b>		
Cuentas por pagar	6.254.24	4.106.01
<b>Total Pasivo</b>	<b>6.254.24</b>	<b>4.106.01</b>
<b>Patrimonio</b>		
Capital social	800,00	800,00
Capital no pagado	-600.00	-600.00
Aportes para futuras capitaliaciones	81.128.06	81.128.06
Reservas	599.392.43	599.392.43
Resultados Acumulados	7.591.29	2.018.96
Resultados netos para socios	951.83	10.176.46
<b>total patrimonio</b>	<b>672.177.37</b>	<b>668.525.07</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>	<b>678.431.61</b>	<b>672.631.08</b>

Las notas explicativas anexas son parte integrantes de los estados financieros



HUMBERTO MATA ESPINEL  
 Representante Legal



MA.FERNANDA ALEJANDRO LINDAO  
 Contador

LILAMAR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

(Expresado en dólares estadounidenses)

---

	Notas	2013	2012
Prestacion de servicios		5.633.33	
Otros ingresos		2.08	
Gastos de Operación – Administración		6.587.24	10.176.46
Perdida líquida		951.83	10.176.46

Las notas explicativas anexas son parte integrantes de los estados financieros



HUMBERTO MATA ESPINEL  
Representante Legal



MA.FERNANDA ALEJANDRO LINDAO  
Contador

LILAMAR S.A.  
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Capital Social	Capital no pagado	Aportes para futuras capitalizaciones	Otras Reservas	Resultados Acum.	Perdida del ejercicio	Total
Saldo al 31-12-2013	800.00	-600.00	81.128.06	599.392.43	-7.591.29	-951.83	672.177.37
Saldo al 31-12-2012	800.00	-600.00	81.128.06	599.392.43	-2.018.96	-5.572.33	673.129.20

---

Las notas explicativas anexas son parte integrantes de los estados financieros



HUMBERTO MATA ESPINEL  
Representante Legal



MA.FERNANDA ALEJANDRO LINDAO  
Contador

LILAMAR S.A.  
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE  
(Expresado en dólares estadounidenses)

	2013
Perdida del ejercicio	951.83
Depreciación	<u>4.912.47</u>
Actividades provenientes del estado de resultados	3.960.64
Flujos de efectivo de actividades de operación:	
Disminución por las cuentas por cobrar	5.633.33
Disminución por los impuesto a la renta	475.54
Aumento por cuentas por pagar relacionadas	2.148.23
Aumento (disminución) neta en efectivo y equivalentes al efectivo	0.00
Efectivo y equivalentes al efectivo:	
Saldo al inicio del año	0.00
Saldo al final del año	0.00

Las notas explicativas anexas son parte integrantes de los estados financieros



HUMBERTO MATA ESPINEL  
Representante Legal



MA/FERNANDA ALEJANDRO LINDAO  
Contador

## **LILAMAR S.A.**

### **NOTAS EXPLICATIVAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

31 DE DICIEMBRE DEL 2013

(Expresado en dólares estadounidenses)

---

#### **1.- INFORMACION GENERAL**

La compañía LILAMAR S.A., tiene como Accionistas a el Sr. Humberto Mata Espinel y al Sr. Maximiliano Novoa quienes al cierre del presente ejercicio fiscal poseen el 50% y 50% de las acciones respectivamente.

#### **1.-Aprobación de estados financieros.-**

Los estados financieros al 31 de diciembre del 2013 han sido emitidos con fecha del 4 de abril 2014, con la autorización del Representante Legal de la Compañía y posteriormente serán puestos a consideración de la Junta General de Accionistas para su aprobación definitiva.

#### **2.-Principales Políticas Contables.-**

Los Estados Financieros de LILAMAR S.A., constituyen los primeros estados financieros preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF PYMES) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales y aplicadas de manera uniforme a los ejercicios que se presentan al 31 de diciembre del 2013. La preparación de los estados financieros conforme NIIF requiere el uso de estimaciones contables, también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de la aplicación de las políticas contables de la Compañía.

A la fecha no presenta enmiendas y variaciones en la aplicación de las NIIF la mayor parte de sus movimientos se generaron a partir del año 2012, y por ende no tienen un impacto en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

#### **3.-Transacciones en Moneda Extranjera.-**

Las partidas en los estados financieros de la Compañía se expresan en la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). Los estados financieros se expresan en dólares estadounidenses, que es la moneda funcional y moneda de presentación de la Compañía, a menos que se indique lo contrario.

#### **4.- Activos y Pasivos Financieros.-**

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: -activos financieros a valor razonable a través de ganancias o pérdidas, -prestamos y cuentas por cobrar, -activos financieros mantenidos hasta su vencimiento. Los pasivos financieros se clasifican en la siguiente categoría:-pasivos financieros a valor razonable a través de ganancias y pérdidas y –

otros pasivos financieros. La clasificación depende del propósito para el cual se adquiere los activos y pasivos financieros, la Administración determina la clasificación de sus activos financieros a la fecha de su reconocimiento inicial.

**4.1. Cuentas por cobrar:** representados en el estado de situación financiera principalmente por las cuentas por cobrar a Clientes, compañías relacionadas y otras cuentas por cobrar, son activos no derivados que dan derecho a pagos fijos o determinables y que no cotizan en un mercado activo, se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados desde la fecha del estado de situación financiera.

**4.2 Otros pasivos financieros:** representados en el estado de situación financiera por las deudas bancarias y financieras, cuentas por pagar compañías relacionadas, proveedores y otros pasivos, se incluye en el pasivo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.

**4.3 Reconocimiento, mediación inicial y posterior:** La compañía reconoce un activo o pasivo financiero en el estado de situación financiera a la fecha de la negociación y se reconocen cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo.

**a) Mediación Inicial:** Los activos y pasivos financieros son medidos inicialmente a su valor razonable mas cualquier costo atribuible a la transacción, que de ser significativos, es reconocido como parte del activo o pasivo financiero; siempre que el activo o pasivo financiero no sea designado como de valor razonable a través de ganancia y perdida. Con posterioridad al reconocimiento inicial la Compañía valoriza los mismos como se describe a continuación:

**- Medición posterior.-**

**- Prestamos y cuentas por cobrar:** Posterior a su reconocimientos inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo, se presenta las siguiente cuentas dentro de esta categoría:

**(i) CUENTAS POR COBRAR CLIENTES.-** Estas cuentas corresponden a los montos adeudados por la venta de bienes realizadas en el curso normal de operaciones, si se esperan cobrar en un año o menos se clasifican como activos corrientes, de lo contrario se presentan como activos no corrientes. Los saldos presentados en el activo corriente se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado (pues se espera recuperar hasta 150 días), menos la provisión por deterioro.

**(ii) OTRAS CUENTAS POR COBRAR.-** Estas cuentas corresponden a los montos adeudados principalmente anticipo proveedores, prestamos empleados entre otros, si se espera cobrar en un año o menos se clasifican en activos corrientes, caso contrario activos no corrientes.

**-Pasivos financieros:** Posterior a su reconocimientos inicial se miden al costo amortizado aplicando el método de interés efectivo, se presenta las siguiente cuentas dentro de esta categoría:

**(i)PROVEEDORES.-** Son obligaciones de pago por bienes o servicios adquiridos de proveedores locales o del exterior en el curso normal de los negocios, se reconocen a su valor nominal que

es equivalente a su costo amortizado pues no general intereses y son pagaderas hasta en 150 días.

(ii) **OTRAS CUENTAS POR PAGAR.**- Corresponden a saldos por pagar por prestamos de terceros para compra de inventarios y capital de trabajo, si se espera cobrar antes de un año o menos se clasifica en pasivo corriente, de lo contrario en activos no corrientes

c) **Deterioro en activos financieros.**- La compañía establece una provisión por deterioro de sus documentos y cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de la cuentas por cobrar, la existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta a cobrar se ha deteriorado, en el año 2013 se muestra la primera provisión de cuentas por cobrar.

#### **5.- Activos Fijos.-**

Son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro, en caso de producirse. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo. Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición solo serán capitalizados cuando es probable que el beneficio económico futuro asociado a la inversión fluya hacia la Compañía y los costos pueden ser medios razonables, los otros desembolsos posteriores correspondientes a reparaciones menores o mantenimiento serán registrados en resultados. Cuando el valor en libros de un activo exceda a su monto recuperable, este será reducido inmediatamente hasta su valor presente.

Las pérdidas o ganancias en la venta de activos fijos, se calculan comparando los ingresos obtenidos valor libros y se incluye en el estado de resultados integrales.

#### **6.- Impuesto Renta corriente y diferido.-**

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido. El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio.

- **Impuesto renta corriente.**- El cargo del impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas vigentes establecen una tasa del 22% de las utilidades gravables.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entro en vigor la norma que exige un pago de anticipo mínimo de impuesto renta cuyo valor es calculado en relación a las cifras reportadas el año anterior : 0.2% del patrimonio; 0.2% de los costos y gastos deducibles; 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos. La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente

solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

#### **7.- Reconocimiento de Ingresos.-**

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de bienes o servicios en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de IVA, rebajas y descuentos otorgados. Los ingresos son reconocidos en la medida en que es probable que los beneficios económicos fluyan hacia la Compañía puedan ser medidos con fiabilidad y cuando la Compañía ha provisto sus servicios al cliente.

#### **8.- Costos y gastos.-**

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

#### **9.- Eventos subsecuentes.-**

Entre el 31 de diciembre 2013 y la fecha de emisión de estos estados financieros (3 abril del 2013) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismo.