ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

# ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

INDICE		<u>Páginas No.</u>
Informe de los	3	
Estados de situ	uación financiera	4
Estados de res	5	
Estados de ca	6	
Estados de flu	7-8	
Notas a los es	9 - 13	
Abreviaturas	uṣadas:	
US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América	
NİIF	- Normas Internacionales de Información Financiera	
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad	



Edificio Induauto Av. Quito 806 y 9 de Octubre Piso 5 - Oficina 501 - 502 • Casilla: 09-01-9453

Telf: (593-4) 2296 281 Telefax: (593-4) 2296 912 e-mail: info.gye@moores.com.ec

Guayaquil - Ecuador

Edificio TorreNova, Av. Shyris 134 y Almagro

Piso 6 - Oficina 6B Telf: (593-2) 2568207

e-mail: info.uio@moores.com.ec

Quito - Ecuador

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de CARACIOLO S.A.:

#### Informe sobre los estados financieros:

 Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de CARACIOLO S.A. al 31 de diciembre del 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y notas explicativas a los estados financieros.

## Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros:

2. La Administración de CARACIOLO S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

#### Responsabilidad del Auditor:

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las Normas internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de distorsiones importantes en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionamos una base razonable para expresar una opinión.

#### Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CARACIOLO S.A. al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

MREMOORES CIA. LTDA. SC-RNAE-2 No. 676

Octubre 8 del 2015 Samborondón - Ecuador CPA. Jaime Sualez Herrera

Socie Registre No. 21.585

## ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013 (Expresados en Dólares)

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2014</u>	2013
3 .	ACTIVOS CORRIENTES: Efectivo Activo por impuestos corrientes Servicios y otros pagos anticipados	7,476 64,519 448	200 74,814 0
•	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	72,443	75,014
4	ACTIVOS NO CORRIENTES: Activos fijos, neto	27,513,271	3,647,585
	TOTAL ACTIVOS	<u>27,585,714</u>	3,722,599
	PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS		
5	PASIVOS CORRIENTES: Pasivos financieros Otras obligaciones corrientes	396,487 11,824	1,330,515 <u>20,320</u>
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	408,311	1,350,835
6	PASIVOS NO CORRIENTES: Obligación a largo plazo	0	1,455,649
	TOTAL PASIVOS	408,311	2,806,484
7 2	PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS: Capital social Aportes para futuro aumento de capital Superávit por valuación Resultados acumulados	800 9,036,329 17,574,759 565,515	800 300,000 0 615,315
	TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	27,177,403	916,115
Ver not	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS as a los estados financieros	<u>27,585,714</u>	<u>3,722,599</u>

## ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013 (Expresados en Dólares)

<u>Notas</u>	GASTOS	2014	<u>2013</u>		
	Gastos de administración y venta	( 33,827) (	29,947)		
	TOTAL	( 33,827) (	29,947)		
	PERDIDA DEL EJERCICIO	( 33,827) (	29,947)		
8	MENOS: IMPUESTO A LA RENTA	( 15,973) (	16,767)		
	PERDIDA DEL EJERCICIO	( 49,800) (	<u>46,714</u> )		
9	PERDIDA POR ACCION	( 62,25) (	58.39)		
Ver not	as a los estados financieros				

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013 (Expresados en Dólares)

	Capital	Aportes para futuro aumento	Superávit por	•	Déficit		ultados acumula Adopción por primera vez	dos			
	<u>social</u>	de capital	valuación	<u>a</u>	<u>cumulado</u>	1	de las NIIF		<u>Subtotal</u>		<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2012	800	300,000	. 0	(	171,595)	,	833,624		662,029		962,829
Pérdida del ejercicio	0	0	0	<u></u>	46,714)	· _	0	۲	46,714)	۲	46,714)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	800	300,000	0	(	218,309)		833,624		615,315		916,115
Pérdida del ejercicio Compensación de pasivos:	0	0	0	(	49,800)	1	0	(	49,800)	(	49,800)
Pasivos financieros (nota 5)Obligación financiera a largo	0	989,753	0		0		0		0		989,753
plazo (nota 6)	٥	1,455,649	0		0		0		0		1,455,649
Aportes de Accionistas (nota 4)	0	6,290,927	0		0		0		0		6,290,927
Valuación de activos fijos (nota 4)	0	0	17,574,759		0	!_	0	_	0	_	17, <u>574,</u> 759
Saldos al 31 de diciembre del 2014	800	9,036,329	<u>17,574,759</u>	<u>(</u>	268,109)	1=	833,624	=	565,515	=	27,177,403
Ver notas a los estados financieros						Ì					

## ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013 (Expresados en Dólares)

	2014	<u>2013</u>
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:		
Efectivo pagado a proveedores	(48,448)	( 2,394)
Efectivo neto utilizado por las actividades de operación	( 48,448)	( 2,394)
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Obras en procesos en terreno	( 6,290,927)	0
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	(_6,290,927)	0
FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aportes de Accionistas Pasivo financiero - compañías relacionadas	6,290,927 55,724	( 0)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	6,346,651	(0)
Aumento (Disminución) neto del efectivo Efectivo al inicio del año	7,276 	( 2,394) 2,594
Efectivo al final del año	<u>7,476</u>	200
Ver notas a los estados financieros		

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013 (Expresados en Dólares)

		2014	2013
PERDIDA DEL EJERCICIO	(	49,800) (	46,714)
AJUSTE PARA CONCILIAR LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION.			
Impuesto a la renta CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS: (Aumento) Disminución en:		0	16,767
Activos financieros		0	2,239
Activo por impuestos corrientes		10,295	0
Servicios y otros pagos anticipados Aumento (Disminución) en:	(	447)	0
Pasivo financieros		. 0	40,617
Otros pasivos corrientes	<u></u>	8,496) (	15,303)
Total ajuste		1,352	44,320
EFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	<u>(</u>	<u>48,448</u> ) <u>(</u>	2,394)
Ver notas a los estados financieros			

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013

## 1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA

CARACIOLO S.A..- Fue constituida en marzo 15 del 2001 en Guayaquil - Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil en junio 20 del mismo año. Su actividad principal es la compraventa, administración, alquiler y explotación de bienes inmuebles. La Compañía dispone del Registro Único de Contribuyentes - RUC No. 0992169354001, asignado por el Servicio de Rentas Internas (SRI).

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

<u>Declaración de cumplimiento</u>.- Los estados financieros adjuntos y sus notas explicativas han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF (IFRS por sus siglas en inglés) para PYMES, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés). Tales estados financieros y sus notas son responsabilidad de la Administración de la Compañía.

<u>Base de presentación</u>.- Los estados financieros adjuntos han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por la cuenta terreno que ha sido medida a su valor razonable.

Un resumen de las principales normas contables aplicadas por la Compañía para la preparación de los estados financieros adjuntos, es mencionado a continuación:

Moneda funcional.- Los estados financieros adjuntos de la Compañía están expresados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000. Consecuentemente, la moneda funcional del ambiente económico primario donde opera la Compañía y la moneda de presentación de las partidas incluidas en los estados financieros, es el Dólar de los Estados Unidos de América.

<u>Pasivos financieros</u>.- Comprende instrumentos financieros y categorías de no derivados consistentes en cuentas por pagar y obligaciones financieras, registradas conforme a instrucciones de su principal accionista (Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES). La baja de un pasivo financiero es reconocida cuando la obligación específica expira o es cancelada.

Las NIIF requieren de ciertas revelaciones acerca de los instrumentos financieros que tienen relación con los diferentes riesgos que afectan a la Compañía, tales como: Mercado, Crédito y Liquidez. Un detalle de los mencionados riesgos es mencionado a continuación:

- Mercado. La Compañía actualmente no presenta riesgo de mercado, en mediano plazo prevé incursionar en el desarrollo inmobiliario de un proyecto para la construcción de un Hospital Universitario, para lo cual dispone de terreno con área de 401.433 metros cuadrados ubicado en el km 12,5 de la vía La Puntilla - La Aurora.
- <u>Crédito</u>.- La Compañía no presenta riesgo de crédito, en razón que el activo que generaba cuentas por cobrar e ingresos, fue transferido en el año 2012 a una compañía relacionada.
- Liquidez.- Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, la Compañía presenta capital de trabajo negativo por US\$. 320,895 y US\$. 1,275,821 respectivamente. La Administración de la Compañía considera que el riesgo de liquidez puede ser manejado de modo prudente, en razón que está básicamente relacionado a financiamientos recibidos por parte de su principal Accionista (Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES).

## 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Activos fijos, neto. - Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, representa básicamente terreno y obras en proceso. El terreno está registrado a valor de mercado con base a la contabilización de avalúos efectuados en los años 2014 y 2012.

Resultados acumulados - Adopción por primera vez de las NIIF. - Esta originado por ajuste a valor de mercado de terreno por US\$. 884,664 (ajuste acreedor) y de cuentas por cobrar a compañlas relacionadas por US\$. 51,040 (ajuste deudor), provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF. De acuerdo con la NIC No. 16, el superávit por valuación de terrenos puede eliminarse por la venta del bien. El saldo acreedor de la cuenta superávit por valuación proveniente de la adopción por primera vez de las NIIF, así como las mediciones posteriores, no podrán ser capitalizados. El saldo deudor de la cuenta de adopción por primera vez de las NIIF, podrá ser absorbido por los resultados acumulados y los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

<u>Superávit por valuación</u>.- Esta originado por el ajuste a valor de mercado de terreno, efectuado con posterioridad a la adopción de las NIIF. El saldo acreedor de esta cuenta no puede ser capitalizado.

Reconocimiento de gastos.- La Compañía reconoce gastos en la medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que sean efectuados los pagos.

Impuesto a la renta.- La Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación establecen que las sociedades nacionales pagarán sobre la utilidad después del 15% de participación de trabajadores, la tarifa del 22% de impuesto a la renta, o una tarifa del 12% de impuesto a la renta en el caso de reinversión de utilidades. La provisión del impuesto a la renta es calculada mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y es cargada en los resultados del año en que es devengada, con base al método del impuesto a pagar.

<u>Uso de estimaciones.</u>- La preparación de los presentes estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración de la Compañía utilice ciertos estimados contables críticos y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el objeto de definir la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros y su aplicación en las políticas contables de la Compañía. Las estimaciones y supuestos utilizados están basados en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

## 3. ACTIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, un detalle es el siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	(Dól	ares)
Retenciones en la fuente Anticipo de impuesto a la renta Impuesto al Valor Agregado - IVA	43,568 20,951 0	43,568 20,951 10,295
Total	64,519	74,814

#### 4. ACTIVOS FIJOS, NETO

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, un detalle es el siguiente:

## 4. ACTIVOS FIJOS, NETO (Continuación)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>	
	(Dólares)		
Terreno Obras en procesos Muebles y enseres	27,485,187 28,084 3,340	3,619,501 28,084 0	
Subtotal	27,516,611	3,647,585	
Menos: Depreciación acumulada	( 3,340)	0	
Total	<u>27,513,271</u>	<u>3,647,585</u>	
En los años 2014 y 2013, el movimiento de activos fijos fue el s	iguiente:		
	<u>2014</u>	<u>2013</u>	
	(Dólares)		
Saldo inicial, neto	3,647,585	3,647,585	
Más: Avalúo de terreno Más: Obras en procesos en terreno Más: Adición Menos: Depreciación	17,574,759 6,290,927 3,340 ( 3,340)	0 0 0	
Saldo final, neto	27,513,271	3,647,585	

Avalúo de terreno. - Fue realizado a terreno ubicado en el km 12,5 de la vía La Puntilla - La Aurora con un área de 401.433 metros cuadrados. Este avalúo estuvo a cargo del Arq. Alamiro González Roca, con Registro No. PA-2002-269 ante la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros. El avalúo registrado en el año 2012, fue efectuado por el Ing. Ramón Rivera Vallejo, profesional calificado por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros con Registro No. 01-09-979.

Obras en procesos en terrenos.- Representa desembolsos de efectivo realizado por la Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES (Accionista) para relleno, compactación de terreno y pago de impuestos municipales, importes que fueron registrados como aportes para futuro aumento de capital, con base a una aprobación resuelta por la Junta General de Accionista según Acta de diciembre 22 del 2014.

## 5. PASIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre del 2014, la cuenta por pagar a la Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES (Accionista) por US\$. 989,753, fue reclasificada al patrimonio como aportes para futuro aumento de capital, mediante resolución de la Junta General de Accionista de diciembre 22 del 2014.

#### 6. OBLIGACION A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2014, fue reclasificada obligación a largo plazo con la Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES (Accionista) por US\$. 1,455,649; al patrimonio como aportes para futuro aumento de capital. Esta reclasificación fue aprobada mediante Acta de Junta General de Accionista de diciembre 22 del 2014.

# 7. CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2014 y 2013, un detalle es el siguiente:

Capital social.- Está representado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$.1.00 cada una, de propiedad de la Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES (799 acciones) y de Juniornego S.A. (1 acción). La Universidad y la sociedad son de nacionalidad ecuatoriana. Mediante documentación interna provista por la Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES y Juniornego S.A., en diciembre 30 del 2014 fueron cedidas las 800 acciones que poseían los referidos accionistas a IDC INTERNATIONAL DEVELOPMENT CO. BV, una sociedad de nacionalidad holandesa.

La Resolución No. NAC-DGERCGC12-00777 del Servicio de Rentas Internas (SRI), publicada en el Registro Oficial No. 855 de diciembre 20 del 2012, con última reforma en febrero 15 del 2013, requiere que los sujetos pasivos inscritos en el Registro Único de Contribuyentes (RUC) como sociedades, reporten a la Autoridad Tributaria entre otras informaciones, la identidad, RUC, domicilio o residencia fiscal de los Accionistas, Partícipes, Socios, Miembros de Directorio y Administradores de la empresa. La Compañía en cumplimiento al indicado requerimiento legal, remitió el Anexo del ejercicio fiscal 2014 en febrero 2 del 2015 y el Anexo del ejercicio fiscal 2013 en marzo 10 del 2014.

Aportes para futuro aumento de capital. - Al 31 de diciembre del 2014, representa aportación efectuada por la Universidad de Especialidades Espíritu Santo - UEES por US\$. 300,000 aprobada en Acta de Junta General de Accionistas de diciembre 26 del 2008. Las aportaciones según notas 4, 5 y 6 fueron aprobadas en Acta de Junta General de Accionistas de diciembre 22 del 2014.

## 8. IMPUESTO A LA RENTA

Al 31 de diciembre del 2013, la Compañía realizó la siguiente conciliación tributaria:

	2014	<u>2013</u>	
·	2014	<u> 2015</u>	
	(Dóla	ares)	
Pérdida del ejercicio	( 33,827)	( 29,947)	
Más: Gastos no deducibles	0	1,053	
BASE IMPONIBLE	( 33,827)	( 28,894)	
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	0	0	
Determinación de pago de mínimo de impuesto a la renta para el año 2014 y 2013			
	<u>2014</u>	<u>2013</u>	
	(Dólares)		
Anticipo de impuesto calculado para el año 2014 / 2013 Impuesto a la renta causado	15,973 0	16,767 0	
Impuesto a la renta definitivo (mayor entre el anticipo y el impuesto a la renta calculado)	<u>15,973</u>	<u>16,767</u>	
Al 31 de diciembre del 2013, el movimiento de impuesto a la re	enta es el siguient	e:	

## 8. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

## 9. PERDIDA NETA POR ACCION

La pérdida por acción, fue calculada dividiendo la pérdida del ejercicio atribuible a los accionistas, con el promedio ponderado del número de acciones en circulación al 31 de diciembre del 2014 y 2013.

## 10. RECLASIFICACIONES

Ciertos saldos de los estados financieros adjuntos por los años terminados al 31 de diciembre del 2014 y 2013, han sido reclasificados para propósito de presentación de este informe.

## 11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2014 y hasta la fecha de emisión de este informe (octubre 8 del 2015), no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.



Edificio Induauto Av. Quito 806 y 9 de Octubre Piso 5 - Oficina 501 - 502 • Casilla: 09-01-9453

Telf: (593-4) 2296 281 Telefax: (593-4) 2296 912 e-mail: info.gye@moores.com.ec Guayaquil - Ecuador

Edificio TorreNova, Av. Shyris 134 y Almagro

Piso 6 - Oficina 6B Telf: (593-2) 2568207

e-mail: info.uio@moores.com.ec

Quito - Ecuador

Diciembre 3 del 2015

Señores SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS Guayaquil.-

De nuestras consideraciones:

En cumplimiento al Art. 324 contenido en la sección IX de la Ley de Compañías, remitimos copia del Informe sobre los estados financieros auditados de CARACIOLO S.A., Expediente No. 104629, por el año terminado el 31 de diciembre del 2014.

Muy Atentamente

CPA. Jaime Suarez Herrera

C.I. No. 090614652-7

RECIBIDO

Sita. Viviani: Montalvan Cn. C.A.U. - GYE

DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO INTENDENCIA DE COMPANIAS DE GUAYAQUIL R. E. C. I. B. I. D. D.

2 2 DIC 2015 19:40

Secretor:

Firma Nanda Honodes

# Superintendencia de Compañías Guayaquil

· Edisa

www.supercias.gob.ec Visitenos en:

Fecha:

07/DEC/2015 10:18:26 Usu: omontalvan



Remitente:

No. Trámite: | 49223

CPA JAIME SUAREZ '---

Expediente:

104629

63

0992169354001

Razón social:

CARACIOLO S.A.

SubTipo tramite:

CERTIFICACIONES HISTORIA SOCIETARIA

Asunto:

REMITE INFORME DE AUDITORIA