

CARACIOLO S. A.

Guayaquil, 6 de Julio del 2009

104629
7

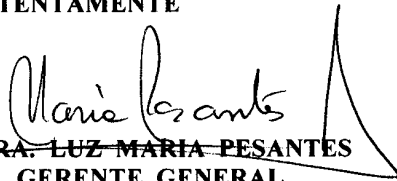
Srs.
Superintendencia de Compañías
Ciudad.

En su Despacho:

Por medio de la presente hacemos llegar un juego del informe de Auditoria Externa de la Estados Financieros por los años terminados el 31 de diciembre del 2008 y 2007 con el informe de los Auditores Independientes de **Moore Rowland**

Por la atención que se sirva dar a la presente quedamos de ustedes

ATENTAMENTE


SRA. LUZ MARIA PESANTES
GERENTE GENERAL

Adjunto lo Indicado



CARACIOLO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



CARACIOLO S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	3
Balances generales	4
Estados de resultados	5
Estados de evolución del patrimonio de los accionistas	6
Estados de flujos de efectivo	7 - 8
Notas a los estados financieros	9 - 11

Abreviaturas usadas:

US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Al Accionista de
CARACIOLO S.A.:

Introducción:

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de CARACIOLO S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio del accionista y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de CARACIOLO S.A. es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

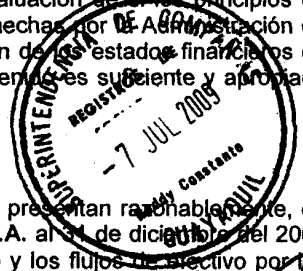
Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el párrafo 1, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CARACIOLO S.A. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

MOORES ROWLAND ECUADOR C. LTDA.
SC - RNAE - 2 No. 373

Junio 3 del 2009
Guayaquil - Ecuador

CPA. Heráldez Suárez Herrera
Socio
Registro No. 28.354



CARACIOLO S.A.**BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
	Caja y bancos	200	200
	Cuentas por cobrar, accionistas	51,040	1,792
	Gastos pagados por anticipados	0	1,791
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	51,240	3,783
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
3	Activos fijos, neto	3,418,162	3,318,932
	TOTAL ACTIVOS	3,469,402	3,322,715
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DEL ACCIONISTA</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
4	Cuentas por pagar	3,250,024	3,300,273
	TOTAL PASIVOS	3,250,024	3,300,273
	<u>PATRIMONIO DEL ACCIONISTA:</u>		
5	Capital social	800	800
5	Aportes para futuro aumento de capital	300,000	50,000
	Déficit acumulado	(81,422)	(28,358)
	TOTAL PATRIMONIO DEL ACCIONISTA	219,378	22,442
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO DEL ACCIONISTA	3,469,402	3,322,715

Ver notas a los estados financieros

CARACIOLO S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
Gastos administrativos:		
(-) Impuestos	11,839	5,882
(-) Trámites legales	1,791	17,457
(-) Gastos deducibles	2,120	4,833
(-) Amortización	0	137
3 (-) Depreciaciones	<u>52,459</u>	<u>350</u>
TOTAL	<u>68,209</u>	<u>28,659</u>
<u>OTROS INGRESOS (GASTOS):</u>		
(+) Otros ingresos	<u>15,145</u>	<u>0</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO	<u>(53,064)</u>	<u>(28,659)</u>

Ver notas a los estados financieros

CARACIOLO S.A.**ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO DEL ACCIONISTA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en Dólares)**

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para futuro aumento de capital</u>	<u>Déficit acumulado</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2006	800	0	301	1,101
Pérdida del ejercicio	0	0	(28,659)	(28,659)
Aporte para futuro aumento de capital	<u>0</u>	<u>50,000</u>	<u>0</u>	<u>50,000</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2007	800	50,000	(28,358)	22,442
Pérdida del ejercicio	0	0	(53,064)	(53,064)
Aporte para futuro aumento de capital	<u>0</u>	<u>250,000</u>	<u>0</u>	<u>250,000</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2008	<u>800</u>	<u>300,000</u>	<u>(81,422)</u>	<u>219,378</u>

Ver notas a los estados financieros

CARACIOLO S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en Dólares)**

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>		
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(98,311)	(50,000)
Efectivo utilizado por las actividades de operación	(98,311)	(50,000)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>		
Adquisición de activos fijos, neto	(151,689)	(0)
Efectivo utilizado por las actividades de inversión	(151,689)	(0)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Aportes para futuro aumento de capital	<u>250,000</u>	<u>50,000</u>
Efectivo provisto por las actividades de financiamiento	<u>250,000</u>	<u>50,000</u>
Aumento (Disminución) neto de efectivo	0	0
Efectivo al inicio del período	<u>200</u>	<u>200</u>
Efectivo al final del período	<u>200</u>	<u>200</u>
Ver notas a los estados financieros		

CARACIOLO S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
CONCILIACION DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007
(Expresados en Dólares)

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
PERDIDA NETA DEL EJERCICIO	(53,064)	(28,659)
AJUSTES PARA CONCILIAR LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION.		
Depreciaciones	52,459	350
(Aumento) Disminución en:		
Cuentas por cobrar	(49,248)	0
Pagos anticipados	1,791	224
Otros activos	0	138
Aumento (Disminución) en:		
Cuentas por pagar	(50,249)	(22,053)
Total	(45,247)	(21,341)
EFFECTIVO NETO UTILIZADO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	(98,311)	(50,000)

Ver notas a los estados financieros

CARACIOLO S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007****1. INFORMACION GENERAL DE LA COMPAÑÍA Y ENTORNO ECONOMICO**

CARACIOLO S.A. - Fue constituida en marzo 15 del 2001 en Guayaquil - Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil en junio 20 del mismo año. Su actividad principal es la venta en la cafetería de comidas y bebidas. **CARACIOLO S.A.** opera con Registro Unico de Contribuyentes (RUC) No. 0992169354001, concedido por el Servicio de Rentas Internas (SRI).

Entorno Económico. - Desde septiembre del año 2008, la economía ecuatoriana presenta ciertas condiciones desfavorables, que son causadas por el efecto de la crisis financiera internacional por la que atraviesan países con economías estables, actualmente en recesión. La mencionada crisis ha originado en Ecuador, disminución de los ingresos petroleros, reducción de las remesas de los migrantes, restricciones en el acceso a las líneas de crédito internacionales por la declaración de moratoria en el servicio de la deuda externa pública, aumento de los índices de precios al consumidor, disminución de las líneas de crédito para el sector productivo y deterioro en la calificación del riesgo país.

Para enfrentar el panorama existente, el Gobierno Ecuatoriano ha puesto en práctica algunas estrategias tendientes a mitigar una eventual situación adversa, entre las cuales pueden citarse: reajustes al Presupuesto General del Estado, financiamiento del déficit fiscal a través de la emisión de Bonos del Estado y controles a las importaciones de diversos productos.

A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, no es factible determinar las posibles implicaciones que tendrían las referidas condiciones sobre el comportamiento de la economía ecuatoriana y, principalmente, sobre la posición financiera y resultados de operación de la Compañía; consecuentemente, la información resultante de los estados financieros debe ser analizada en relación a estos acontecimientos.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Base de presentación. - Los estados financieros adjuntos son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías.

Las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, en un número de 27 normas, son similares a sus correspondientes NIC de las cuales se derivan. Actualmente, las NIC están siendo reemplazadas gradualmente por las NIIF y establecerán a futuro la base de registro, preparación y presentación de los estados financieros de las sociedades a nivel mundial. Con base a tal cambio y coyuntura, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 4 publicada en el R.O. No. 348 de septiembre 4 del 2006, dispuso que las NIIF sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir de enero 1 del año 2009 por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, decisión que fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 publicada en el Suplemento del R.O. No. 378 de julio 10 del 2008.

En la actualidad, la Superintendencia de Compañías ha emitido la Resolución No. 08.G.DSC.010 publicada en el R.O. No. 498 de diciembre 31 del 2008, que establece un cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia. Con base a esta última disposición legal, la Compañía aplicará obligatoriamente las NIIF a partir de enero 1 del año 2011, teniendo como período de transición el año 2010.

2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES (Continuación)

Un resumen de las normas contables aplicadas por la Compañía, para la elaboración de los estados financieros es mencionado a continuación:

Activos fijos, neto.- Están registrados al costo de adquisición. Los pagos por mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancia son capitalizadas. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos fijos son las siguientes:

<u>Activos</u>	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Muebles, enseres, equipos e instalaciones	10%

Otros activos.- Están contabilizados al costo de adquisición, y representan desembolsos por licencias de software, marcas y depósitos en garantía.

Uso de estimaciones.- La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NEC, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el período correspondiente; así como, también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

3. ACTIVO FIJO, NETO

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, un detalle es el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(Dólares)	
Terrenos	2,199,843	2,232,021
Edificios	1,268,186	1,084,319
Otros (Muebles, enseres, equipos e instalaciones)	<u>3,500</u>	<u>3,500</u>
Subtotal	3,471,529	3,319,840
Menos: Depreciación acumulada	(<u>53,367</u>)	(<u>908</u>)
Total	<u>3,418,162</u>	<u>3,318,932</u>

Durante los años 2008 y 2007, el movimiento de activos fijos fue el siguiente:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	(Dólares)	
Saldo inicial, neto	3,318,932	1,381,099
Más: Adiciones	151,689	1,938,183
Menos: Depreciación anual	(<u>52,459</u>)	(<u>350</u>)
Saldo final, neto	<u>3,418,162</u>	<u>3,318,932</u>

3. **ACTIVO FIJO, NETO (Continuación)**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, las adiciones corresponden principalmente a la adquisición de terrenos y edificios, que han sido canceladas por la Universidad de Especialidades Espíritu Santo (UEES), una entidad relacionada.

4. **CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, representan préstamos concedidos por la Universidad de Especialidades Espíritu Santo (UEES), una entidad relacionada, para adquirir terrenos y edificio que son utilizados por dicha Entidad. Esta cuenta por pagar no devenga intereses y no tiene fecha específica de vencimiento.

5. **CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL**

Al 31 de diciembre del 2008 y 2007, un detalle es el siguiente:

Capital social: Está representado por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$.1.00 cada una, de propiedad de la Universidad de Especialidades Espíritu Santo (UEES), único accionista.

Aportes para futuro aumento de capital: Representa aportaciones realizadas por el accionista, la Universidad de Especialidades Espíritu Santo (UEES).

6. **EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2008 y hasta la fecha de emisión de este informe (junio 3 del 2009), no se produjeron eventos, que en la opinión de la Administración pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros que se adjuntan.
