

# Pontialsa S.A.

## **Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)**

---

### **1. Información general**

#### Accionistas:

Sus accionistas son:

1. CERAMIX S.A., con registro único de Contribuyente # 0992137746001, de nacionalidad ecuatoriana, y representada por el Sr. José Luis Suarez Arosemena con C.I. # 090849741-5, propietario de (12.396) doce mil trescientos noventa y seis acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América, cada una: y,
2. DINMARKSA S.A., con registro único de Contribuyente # 0992400331001, de nacionalidad ecuatoriana, y representada por el Sr. José Luis Suarez Arosemena con C.I. # 090849741-5, propietario de (2) dos acción ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América.
3. JOSE LUIS SUAREZ AROSEMENA, con C.I. # 090849741-5, propietario de (2) dos acción ordinaria y nominativa de un dólar de los Estados Unidos de América.

#### Objeto social, domicilio y otros

**FECHA CONSTITUCION:** PONTIALSA S.A. es una sociedad constituida el 25 de junio 2001.

**DOMICILIO:** Su domicilio se encuentra en el Cantón Samborondón parroquia la Puntilla, Cda. Lagos del Batán. C.C. Plaza Lagos Town Center, edificio Molinos piso 2, oficina 2-4

**OBJETO SOCIAL:** Actividades de asesoramiento Contable.

**RUC:** 0992166231001

**EXPEDIENTE:** 104619

### **2. Moneda funcional**

La siguiente información presentada de los estados financieros se ha elaborado bajo la moneda de circulación nacional (Dólares de los Estados Unidos de América \$).

### **3. Bases de preparación**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera. Los estados de situación financiera han sido preparados sobre la base del modelo del costo histórico excepto por los beneficios sociales de largo plazo que son valorizados en

# Pontialsa S.A.

## Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

---

base a métodos actuariales. La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados de situación financiera de la Compañía es del Dólar de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal en el Ecuador.

### 4. Políticas Contables

#### *Efectivo y equivalente de Efectivo.-*

Incluye aquellos activos líquidos y depósitos que se puedan transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses. Dichas cuentas no están sujetas a un riesgo significativo de cambios en su valor.

#### *Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.-*

Son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos directos atribuidos a la transacción, posteriormente se miden al costo amortizado, utilizando el método de tasa de interés efectiva e incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Esta provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas por cobrar.

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifica como activos no corrientes.

#### *Propiedades, planta y equipo.-*

Las propiedades y equipos se reconocen como activo si es probable que se deriven de ellos beneficios económicos futuros y su costo puede ser determinado de una manera fiable.

Las propiedades, planta y equipo son medidos al costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdida por deterioro cuando esta última corresponda. Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones en que puedan estar asentados sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil indefinida, por lo tanto no son objeto de depreciación.

El costo inicial de las propiedades, planta y equipo comprende su precio de compra, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación y, en el caso de activos que califican, el costo de financiamiento. El precio de compra es el importe total pagado y el valor razonable de cualquier otra contraprestación entregada para adquirir el activo. Dicho costo también incluye el desembolso relacionado con una mejora sustancial y el costo incurrido en reemplazar parte de las propiedades y equipos, siempre y cuando se cumplan con los criterios de reconocimiento, castigándose el valor en libros del importe que se reemplaza. Los costos de reparación y mantenimiento rutinarios son conocidos como gastos según se incurren.

La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de un parte del edificio es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

La depreciación de propiedades y equipos se calcula usando el método de línea recta, de acuerdo con las siguientes vidas útiles estimadas:

Edificios (Oficinas Plaza Lagos)	40 años
Instalaciones	20 años
Muebles y Enseres	10 años
Vehículos	5 años

# Pontialsa S.A.

## **Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)**

---

### ***Deterioro del valor de los activos.-***

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor se revierte posteriormente, el importe en libros del activo (o grupo de activos relacionados) se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable (precio de venta menos costos de terminación y venta, en el caso de los inventarios), sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo (grupo de activos) en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

### ***Provisiones.-***

Las obligaciones o pérdidas asociadas con provisiones y contingencias, originadas en reclamos, litigios, multas o penalidades en general, se reconocen como pasivo en el balance general cuando existe una obligación cierta o legal resultante de eventos pasados, es probable que será necesario un desembolso para cancelar la obligación y el monto puede ser razonablemente estimado.

Si el desembolso es menos que probable, se revela en las notas a los Estados Financieros los detalles cualitativos de la situación que origina el pasivo contingente.

El importe reconocido como provisión corresponde a la mejor estimación, a la fecha del Estado de Situación Financiera, del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, tomando en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la mayoría de los sucesos y circunstancias concurrentes a la valoración de estas. Cuando el importe de la provisión sea medido utilizando los flujos de efectivo para cancelar la obligación, el valor en libros es el valor presente de desembolsos correspondientes.

### ***Sobregiros y préstamos bancarios.-***

Los gastos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo y se incluyen en los gastos financieros.

### ***Cuentas comerciales por pagar.-***

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

### ***Impuestos.-***

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

***Impuesto corriente.-*** Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos disponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles en el mismo año. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

# **Pontialsa S.A.**

## **Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)**

---

*Activos por impuestos corrientes.*- Representa retenciones en la fuente del impuesto a la renta y crédito tributario generado por el impuesto al valor agregado IVA pagado en las adquisiciones de bienes y servicios, los cuales serán compensados con las cuentas por pagar que se generen por dichos conceptos ó mediante resolución de reclamos presentados por la compañía ante la autoridad tributaria.

### *Reconocimiento de ingreso.-*

Los ingresos se reconocen cuando es probable que los beneficios económicos asociados a la transacción fluyan a la compañía y el monto de los ingresos puede ser medido confiablemente. Las ventas son reconocidas netas de devoluciones y descuentos, cuando se ha entregado el bien y se han transferido los derechos y beneficios inherentes.

### *Reconocimiento de costos y gastos.-*

Los gastos son reconocidos con base en lo causado. Se reconoce inmediatamente un gasto cuando el desembolso correspondiente no produce beneficios económicos futuros o cuando y en la medida en que tales beneficios económicos futuros, no cumplen o dejan de cumplir condiciones para su reconocimiento como activos. Se reconoce también un gasto en el estado de resultado aquellos casos en que se incurre un pasivo.

Los gastos por intereses se reconocen como gastos en el periodo en que incurren, con base en la tasa de interés aplicable.

# Pontialsa S.A.

## Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

### 6. Información a revelar sobre partidas en los Estados Financieros

#### ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

PONTIALSA S.A.  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
DEL 1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2017

	2017
<b>ACTIVOS</b>	<b>\$ 2.826.858,98</b>
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>\$ 78.620,15</b>
Efectivos y Equivalentes a efectivo	\$ 5.036,11
Cuentas por cobrar clientes modulos	\$ 41.454,79
Anticipos Varios	\$ 108,33
Impuestos	\$ 32.020,92
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>\$ 2.748.238,83</b>
Terrenos	\$ 956.116,56
Edificios	\$ 1.058.395,44
Muebles y Enseres	\$ 95.749,77
Depreciaciones P.P.E	\$ (59.151,14)
Propiedades de Inversion	\$ 697.128,20
Depreciaciones Prop. Inversion	
Propiedades Mantenido para Venta	
Inversiones en Subsidiarias	
<b>PASIVOS</b>	<b>\$ 2.193.048,08</b>
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>\$ 1.572.007,07</b>
Cuentas por pagar Accionistas	\$ 1.459.600,57
Cuentas por pagar Prestamos	\$ 107.007,43
Intereses por pagar	\$ 4.032,53
Impuestos por pagar	\$ 1.366,54
Anticipos de Clientes	
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>\$ 621.041,01</b>
Cuentas por pagar Prestamos	\$ 621.041,01
Obligaciones con Instituciones Financieras	
<b>PATRIMONIO</b>	<b>\$ 633.810,90</b>
Capital Social	\$ 12.400,00
Aporte Futura Capitalización	\$ 605.654,94
Utilidades Retenidas o perdidas retenidas	\$ (253.466,66)
Resultados Acumulados por Adopcion por Primera	\$ (545,02)
Utilidad del Ejercicio	\$ 269.767,64
<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>\$ 2.826.858,98</b>

#### Cuentas por cobrar

Al cierre del año 2017 el saldo de las cuentas por cobrar asciende a \$ 41,454.79, de acuerdo al siguiente detalle:

1. Al cierre del año 2017 el saldo de la cuenta por cobrar a la Compañía Ecosambito S.A. asciende a \$ 16,454.79, por servicios de asesoramiento profesional.
2. Al cierre del año 2017 el saldo de la cuenta por cobrar a José Luis Suarez Arosemena asciende a \$ 25,000.00, por servicios de arrendamiento.

# Pontialsa S.A.

## Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

### Pagos anticipados

El cierre del 31 de diciembre de 2017 los pagos anticipados que mantiene la compañía ascienden a \$ 108.33

1. Anticipo otorgado al Sr. Ignacio Vidal Maspons con cheque # 88 Banco Bolivariano por gastos de trámites de Registro de nuevas escrituras de la compañía.

### Propiedades, Planta y Equipo: Propiedades de inversión; y. Activos para la venta

Al 31 de diciembre de 2017 los movimientos de las cuentas: Propiedades, planta y equipo; Propiedades de inversión y Activos para la venta es como sigue:

#### Activos al 31 Diciembre 2016

Item	Años Vida útil	Costo Histórico	(-) Dep acumulada	(-) Depreciación 2017	(=) Valor en Libros
Terreno Shangrilla	-	\$ 37.293,23	\$ -	\$ -	\$ 37.293,23
Construcciones en Curso	-	\$ 115.373,65	\$ -	\$ -	\$ 115.373,65
Muebles y Enseres	10	\$ 23.879,26	\$ -	\$ -	\$ 23.879,26
		<b>\$ 176.546,14</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 176.546,14</b>

#### (+) Adiciones (Año 2017)

Terrenos la Ribera Solar # 154	-	\$ 918.823,33		\$ 918.823,33
Edificio Urb. Ribera del Batán	40	\$ 1.058.395,44		\$ 1.058.395,44
Muebles y Enseres	10	\$ 71.870,51		\$ 71.870,51
Terreno Playas (Prop. Inversión)	-	\$ 350.141,27		\$ 350.141,27
Edificio Casa Playa (Prop. Inversión)	40	\$ 231.613,28		\$ 231.613,28
		<b>\$ 2.630.843,83</b>		<b>\$ 2.630.843,83</b>

#### (-) Depreciación año (2017)

Edificio Urb. Ribera del Batán	40	\$ 56.839,44	\$ 56.839,44
Muebles y Enseres	10	\$ 2.311,70	\$ 2.311,70
		<b>\$ 59.151,14</b>	<b>\$ 59.151,14</b>

# Pontialsa S.A.

## Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

(=) Resumen al cierre año 2017

Item	Años Vida útil	Costo Historico	(-) Dep acumulada	(-) Depreciación 2017	(=) Valor en Libros
Terreno Shangrilla	-	\$ 37.293,23	\$ -	\$ -	\$ 37.293,23
Terrenos la Ribera Solar # 154	-	\$ 918.823,33	\$ -	\$ -	\$ 918.823,33
Edificio Urb. Ribera del Batan	40	\$ 1.058.395,44	\$ -	\$ (56.839,44)	\$ 1.001.556,00
Muebles y Enseres	10	\$ 95.749,77	\$ -	\$ (2.311,70)	\$ 93.438,07
Terreno Playas (Prop. Inversion)	-	\$ 350.141,27	\$ -	\$ -	\$ 350.141,27
Edificio Casa Playa (Prop. Inversion)	40	\$ 346.986,93	\$ -	\$ -	\$ 346.986,93
		<b>\$ 2.807.389,97</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (59.151,14)</b>	<b>\$ 2.748.238,83</b>

Los activos de la compañía se encuentran clasificados de la siguiente manera:

### 1. Propiedades de Inversión

Item	Años Vida útil	Costo Historico	(-) Dep acumulada	(-) Depreciación 2017	(=) Valor en Libros
Terreno Playas (Prop. Inversion)	-	\$ 350.141,27	\$ -	\$ -	\$ 350.141,27
Edificio Casa Playa (Prop. Inversion)	40	\$ 346.986,93	\$ -	\$ -	\$ 346.986,93
		<b>\$ 697.128,20</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 697.128,20</b>

Corresponden a un Terreno ubicado en el Sector Poza de Piedra, en la Lotización Cascol de la Ciudad de General Villamil, Playas, cuenta con una área de 2.525,33 m<sup>2</sup>.

### 2. Propiedad, Planta y equipo

Item	Años Vida útil	Costo Historico	(-) Dep acumulada	(-) Depreciación 2017	(=) Valor en Libros
Terreno Shangrilla	-	\$ 37.293,23	\$ -	\$ -	\$ 37.293,23
Terrenos la Ribera Solar # 154	-	\$ 918.823,33	\$ -	\$ -	\$ 918.823,33
Edificio Urb. Ribera del Batan	40	\$ 1.058.395,44	\$ -	\$ (56.839,44)	\$ 1.001.556,00
Muebles y Enseres	10	\$ 95.749,77	\$ -	\$ (2.311,70)	\$ 93.438,07
		<b>\$ 2.110.261,77</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ (59.151,14)</b>	<b>\$ 2.051.110,63</b>

Las Propiedades Planta y Equipos se adquirieron por la fusión de Pontialsa S.A. con las compañías Boroski S.A. y Mundotelsa S.A. según el Registro Mercantil del 20 de noviembre 2017

# Pontialsa S.A.

**Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros**  
**Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017**  
**(Expresado en dólares de E.U.A.)**

---

## Cuentas por pagar Accionistas

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS		DICIEMRBE 31 2017	DICIEMBRE 31 2016	ENERO 1 2016
(1)	CERAMIX S.A.	1.275.524,46	628,13	628,13
(2)	CERAMIX S.A.	132.848,00	-	-
(3)	JOSE LUIS SUAREZ AROSEMENA	51.228,11	-	-
<b>1.459.600,57</b>		<b>628,13</b>	<b>628,13</b>	<b>628,13</b>

- 1 Cuentas por pagar Accionista que mantenía la compañía Boroski S.A. a favor de Ceramix S.A.
- 2 Cuentas por pagar Accionista que mantenía la compañía Mundotelsa S.A. a favor de Ceramix S.A
- 1 Cuentas por pagar Accionista que mantenía la compañía Boroski S.A. a favor de José Luis Suarez.

## Cuentas por pagar prestamos:

Durante el año 2017 las cuentas por pagar préstamo mantienen el siguiente saldo:

CUENTAS POR PAGAR PRESTAMOS		DICIEMRBE 31 2017
1	Préstamo de \$220.000,00	187.568,55
2	Préstamo de \$750.000,00	540.479,89
<b>TOTAL</b>		<b>728.048,44</b>

<b>Porcion Corriente</b>	107.007,43
<b>Cuentas por Pagar Largo Plazo</b>	621.041,01

- 1 Préstamo a una tasa de Interés del 9,84% variable semestralmente a un plazo de 1821 días.
- 2 Préstamo a una tasa de Interés del 9,88% variable semestralmente a un plazo de 3649 días.

Del saldo total de las operaciones de crédito se reclasificaron a porción corriente para el ejercicio 2018 el valor de \$ 107.007,43.

# Pontialsa S.A.

## Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

### Liquidación Impuesto a la renta

Pontialsa S.A. durante el ejercicio económico 2017, generó valor de base imponible gravable por \$ 2.520,39 (rebajado el 25% de amortización de pérdidas tributarias), lo cual causó un impuesto a la renta a favor de la administración tributaria de \$ 630.10 (Véase liquidación).

### LIQUIDACION IMPUESTO A LA RENTA 2017 PONTIALSA S.A.

TOTAL DE INGRESOS		\$	431.208,13
(-) INGRESOS EXENTOS			
GASTOS			
GASTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS	\$	37.492,26	
GASTOS NO DEDUCIBLES	\$	123.179,39	
DEPRECIACION Y AMORTIZACION			
GASTOS PARA GENERAR INGRESOS EXENTOS	\$	122.877,27	
OTROS VARIOS NO DEDUCIBLES	\$	302,12	
(-) TOTAL DE GASTOS		\$	(160.671,65)
UTILIDAD CONTABLE		\$	270.536,48
MAS GASTOS NO DEDUCIBLES		\$	123.179,39
MENOS INGRESOS EXENTOS		\$	(391.195,48)
BASE IMPONIBLE		\$	2.520,39
MENOS AMORTIZACION PERDIDAS TRIBUTARIAS (LIMITE 25% s/B.I.) (ANEXO)		\$	-
BASE IMPONIBLE		\$	2.520,39
<b>IMPUESTO CAUSADO RENTA 22%</b>		\$	<b>630,10</b>
<b>ANTICIPO MINIMO CALCULADO 2016 NO CANCELADO</b>		\$	<b>130,00</b>
NOTA: EL VALOR MAYOR ENTRE IMPUESTO CAUSADO Y EL ANTICIPO MINIMO SE CONVIERTE EN IMPUESTO CAUSADO			
PAGO DEFINITIVO IMPUESTO A LA RENTA EJERCICIO FISCAL 2017		\$	630,10
ANTICIPO DETERMINADO EJERCICIO FISCAL DECLARADO 2016		\$	898,85
MENOS ANTICIPO IMPUESTO A LA RENTA 2017		\$	130,00
ANTICIPO REDUCIDO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL DECLARADO		\$	768,85
MENOS CREDITO TRIBUTARIO RETENCIONES EJERCICIO 2017		\$	300,26
MENOS CREDITO TRIBUTARIO RETENCIONES AÑOS ANTERIORES		\$	-
<b>IMPUESTO A LA RENTA A FAVOR DE LA COMPAÑIA AÑO 2017</b>		\$	<b>300,26</b>
<b>IMPUESTO MINIMO</b>		\$	<b>768,85</b>

# Pontialsa S.A.

## Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros Por el año terminado el 31 de Diciembre de 2017 (Expresado en dólares de E.U.A.)

### ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

DINMARKSA S.A., al cierre del ejercicio económico 2017 presentó resultados positivos, generando una utilidad final por \$ 269.767,64 tal como se muestra en el estado de resultados integral adjunto.

PONTIALSA S.A. ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1 ENERO AL 31 DICIEMBRE 2017			
<b>INGRESOS POR VENTAS</b>			\$ 211.999,31
<b>SERVICIOS ADMINISTRATIVOS Y CONTABLES</b>			-
Ecosambito S.A.	\$	14.958,90	
<b>ARRIENDOS</b>			
JLSA	\$	25.000,00	
<b>OTROS INGRESOS</b>			
Revalorización de PPE	\$	391.195,48	\$ 431.208,13
Rendimientos Financieros	\$	53,75	
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			\$ (138.342,23)
<b>HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS P.NATURALES</b>			
Servicios Contables y Administrativos			
Honorarios Profesionales	\$	(2.794,00)	
Servicios de Residencias	\$	(800,00)	
<b>MANTENIMIENTO Y REPARACIONES</b>			
Mantenimiento Oficinas	\$	(5.045,30)	
<b>NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O ME</b>			
Gastos Legales	\$	(3.814,21)	
<b>IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS</b>			
1,5 X Mil - Municipio	\$	(68,26)	
Contribucion Superintendencia Compañias	\$	(160,66)	
Junta de Beneficencia	\$	(200,00)	
Cuerpo de Bomberos	\$	(50,00)	
Patentes	\$	(134,58)	
Predios	\$	(329,18)	
2 x mil Universidad Gye	\$	(51,53)	
<b>OTROS GASTOS</b>			
Suministros de Oficina	\$	(44,00)	
Iva al Gasto	\$	(1.671,12)	
Varios	\$	(123.179,39)	
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>			
<b>INTERESES</b>			\$ (22.329,42)
Seguros	\$	(1.641,34)	
Banco Bolleriano	\$	(4.998,58)	
Jlsa	\$	(14.853,41)	
<b>OTROS GASTOS FINANCIEROS</b>			
Gastos Bancarios	\$	(36,06)	
Contribucion Solca	\$	(800,03)	
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>			\$ 270.536,48
<b>OTRAS RENTAS EXENTAS</b>			391.195,48
<b>GASTOS NO DEDUCIBLES LOCALES</b>			302,12
<b>GASTOS INCURRIDOS GENERAR INGRESOS EXENTOS</b>			122.877,27
<b>BASE IMPÓNIBLE IMPUESTO A LA RENTA</b>			\$ 2.520,99
<b>IMPUESTO A LA RENTA 22%</b>			\$ 768,84
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>			\$ 269.767,64

## 7. Aprobación de los estados financieros

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas de PONTIALSA S.A. y autorizados para su publicación el 16 de abril de 2018.

  
Ing. John Santillán Santillán  
REG. 36736