

**ESCRITURA NÚMERO**

2015	17	01	69	P04577	FAC: 001-002-040012972
------	----	----	----	--------	------------------------

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA  
COMPAÑÍA EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y  
COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO)**

**QUE OTORGA:  
MARIA ELENA BRIZ LOPEZ**

**A FAVOR DE:  
SANTIAGO FERNANDEZ DE CÓRDOVA BRIZ y  
MARÍA ELENA FERNANDEZ DE CÓRDOBA BRIZ**

**CUANTÍA: USD \$ 720,00**

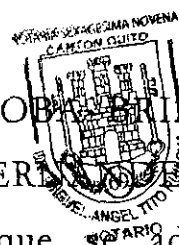
**Dí 3 COPIAS**

**EM.**

En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día, MARTES veinticuatro (24) de Noviembre del dos mil quince, ante mí, doctor **MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA, NOTARIO PUBLICO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO,** comparece por una parte, la señora **MARIA ELENA BRIZ LOPEZ,** por sus propios y personales derechos, casada con



1 exclusión de bienes como se demuestra de la escritura pública  
2 adjunta, a quien en adelante y para efectos del presente  
3 instrumento se le denominará como EL CEDENTE; y por otra  
4 parte el señor **SANTIAGO FERNANDEZ DE CÓRDOVA**  
5 **BRIZ**, soltero; y, la señora **MARÍA ELENA FERNANDEZ**  
6 **DE CÓRDOBA BRIZ**, casada, ambos representados por su  
7 apoderado el señor **JORGE MARCELO FERNANDEZ DE**  
8 **CÓRDOVA**, conforme consta del poder que se adjunta, a quien  
9 en adelante y para efectos del presente instrumento se les  
10 denominaran como **LOS CESIONARIOS**.- Los comparecientes  
11 son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de  
12 Quito, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y  
13 obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de que me  
14 han exhibido sus cédulas de ciudadanía que en fotocopias  
15 autenticadas por mí se agregan a este instrumento y me  
16 solicitan que eleve escritura pública el contenido de la  
17 siguiente minuta, cuyo tenor literal a continuación transcribo:  
18 **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su  
19 cargo, sírvase incorporar una en la que conste la cesión de  
20 participaciones de la Compañía **EDIFICACIONES**  
21 **INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO)**, de  
22 conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
23 **COMPARECIENTES:** Comparecen al otorgamiento de la  
24 presente escritura pública en calidad de cedente la señora **MARIA**  
25 **ELENA BRIZ LOPEZ**, por sus propios y personales derechos,  
26 casada con exclusión de bienes como se demuestra de la escritura  
27 pública adjunta; y en calidad de cesionarios el señor **SANTIAGO**  
28 **FERNANDEZ DE CÓRDOVA BRIZ**, así como la señora



1 MARÍA ELENA FERNANDEZ DE CÓRDOBA BRIZ por  
2 medio de su apoderado JORGE MARCELO FERNANDEZ DE  
3 CÓRDOVA, conforme consta del poder que se adjunta.  
4 **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** 2.1. La compañía  
5 EDIFICACIONES, INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA.  
6 LTDA. (EDINCO) se constituyó el veintiocho de octubre de  
7 mil novecientos sesenta y ocho, ante el doctor Miguel Ángel  
8 Altamirano Arellano, Notario Cuarto del Cantón Quito y  
9 mediante sentencia de cuatro de noviembre de mil novecientos  
10 sesenta y ocho del Juez Sexto Provincial de Pichincha,  
11 protocolizada el catorce de noviembre de mil novecientos  
12 sesenta y ocho, ante el Doctor Miguel Angel Altamirano  
13 Arellano, Notario Cuarto del Cantón Quito y debidamente  
14 inscrita en el Registro Mercantil el siete de Noviembre del  
15 mismo año. 2.2. En sesión de Junta General Universal  
16 Extraordinaria de socios de la compañía EDINCO celebrada el  
17 dieciséis de noviembre de dos mil quince, cuya Acta original se  
18 adjunta, los socios aprobaron por unanimidad del capital social  
19 la cesión por parte de la señora MARIA ELENA BRIZ LOPEZ  
20 la totalidad de sus participaciones sociales; esto es, dieciocho  
21 mil participaciones de la siguiente forma: nueve mil  
22 participaciones a favor del señor SANTIAGO FERNANDEZ  
23 DE CORDOVA BRIZ y las otras nueve mil participaciones a  
24 favor de la señora MARIA ELENA FERNANDEZ DE  
25 CORDOBA BRIZ. Una vez que se concluya con su proceso de  
26 registro se emitirá uno o varios certificados representativos de  
27 tales participaciones de acuerdo al requerimiento de los socios.  
28 **TERCERA.- CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** En virtud



1 de los antecedentes señalados, los socios comparecientes  
2 acuerdan por unanimidad la siguiente cesión de participaciones  
3 de valor nominal de cero coma cero cuatro centavos de dólar de  
4 los Estados Unidos de América (0,04 USD), conforme los  
5 siguientes valores y porcentajes. Esta cesión comprende todos  
6 los derechos y obligaciones inherentes a la calidad de socio de  
7 la compañía, previsto en la Ley y en el Estatuto Social,  
8 conforme se desprende del Acta de Junta General Universal  
9 Extraordinaria de Socios que se agrega como documento  
10 habilitante. -----

Cedente	Cesionario	Número de Participaciones	Valor Nominal (USD)	Nacionalidad
Maria Elena Briz López	Maria Elena Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPANOLA
Maria Elena Briz López	Santiago Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPANOLA
TOTAL		18000		100%

16 **CUARTA: INTEGRACIÓN DE CAPITAL:** En virtud de lo  
17 expuesto, instrumentada la cesión con pago en numerario, el  
18 capital suscrito y pagado queda integrado de la siguiente  
19 forma:-----

SOCIOS	Capital	Numero de participaciones	Porcentaje
Maria Elena Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
Santiago Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
TOTAL	1.200.00	30000	100%

25 **QUINTA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Los  
26 comparecientes por medio del presente instrumento público  
27 declaran bajo juramento que los datos constantes en este  
28 documento son correctos y verdaderos. **SEXTA.-**



1 **AUTORIZACIÓN.-** Se autoriza al doctor David A. Sperber V.  
2 y al abogado José E. Álvarez a fin de que presenten, ~~conmigo~~ o  
3 individualmente, todos y cada uno de los escritos y documentos  
4 que sean requeridos por la Superintendencia de Compañías, el  
5 Registro Mercantil y demás instituciones públicas y privadas  
6 para el trámite de la presente escritura. **SÉPTIMA.-**  
7 **INSCRIPCION.-** Previa la inscripción de la presente escritura  
8 en el Registro Mercantil, se sentarán las anotaciones al margen  
9 de la matriz de la escritura pública de constitución de la  
10 compañía EDIFICACIONES, INDUSTRIAS Y COMERCIO  
11 CIA. LTDA. Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás  
12 cláusulas de rigor e incorporar los documentos que se  
13 acompañan. Los comparecientes se ratifican en la minuta  
14 inserta, la misma que se halla firmada por el Abogado José  
15 Esteban Álvarez, con matrícula profesional número diecisiete  
16 guión dos mil quince guión ciento setenta y nueve del Foro de  
17 Abogados del Consejo de la Judicatura de Pichincha.- Para su  
18 otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del  
19 caso y leída que les fue íntegramente a los comparecientes por  
20 mí el Notario, ellos se ratifican y firman conmigo en unidad de  
21 acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de  
22 todo lo cual doy fe.-

23

24

25 *Maria Elena Briz Lopez*26 **MARIA ELENA BRIZ LOPEZ**27 **C.C. 170035349-1**

28





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22

*Jorge Marcelo Fernandez de Cordova*  
**JORGE MARCELO FERNANDEZ DE CÓRDOVA**  
C.C. 170162038-5




*Miguel Angel Tito Ruilova*  
**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO**


NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA  
CANTON QUITO  
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 170152038-5  
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
08 DICIEMBRE 1941  
004- 0435 05798 M  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1941




*J. Fernandez de Cordova Ponce*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V233312222  
CASADO MARIA ELENA BRIZ LOPEZ  
SUPERIOR ABOGADO  
JOSE FERNANDEZ DE CORDOVA  
MARIA J. PONCE  
QUITO 19/01/2009  
19/01/2021  
REN 0621896



*J. Fernandez de Cordova Ponce*

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mi.  
En - 1 - foja(s). Quito a 24 NOV 2015



*Dr. Miguel Angel Tito Ruilova*  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO



CIUDADANIA

170085249-1

BRIZ LOPEZ MARIA ELENA

GUAYAS/GUAYABITO/CARBO /CONCEPCION/

22 MARZO 1948

00E- 00E1 01800 F

GUAYAS/ GUAYABITO

CARBO /CONCEPCION/ 1948



*Maria Elena Briz Lopez*

EQUATORIANO\*\*\*\*\*

E333313222

CASADO

JORGE MARCELO FERNANDEZ

SUPERIOR

QUEHADER, DOMESTICOS

JOSE BRIZ

ABUELA LOPEZ

QUITO

19/01/2009

19/01/2021

FE-0621897



*Maria Elena Briz Lopez*

**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - 1 - folio(s). Quito a



24 NOV 2015  
*[Signature]*  
D. Miguel Rutilova  
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO



**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA  
DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA EDINCO CIA. LTDA.**



En la ciudad de Quito D.M. capital de la República del Ecuador, a las 19h00, hoy 16 de noviembre de dos mil quince, en las oficinas de la Compañía EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO) con RUC 1790046923001 de esta ciudad, se reúnen las siguientes personas: señora María Elena Briz López poseedora de 18.000 participaciones, quien comparece por sus propios derechos; señor Marcelo Fernández de Córdova en calidad de apoderado del señor Santiago Fernández de Córdova Briz con 6.000 participaciones y de la señora María Elena Fernández de Córdova Briz con 6.000 participaciones mediante poder general celebrado el dos de agosto de dos mil trece ante el Dr. Homero López Obando, notario vigésimo sexto del Distrito Metropolitano de Quito, poder que se adjunta a la presente Acta; representando la totalidad del capital social de la Compañía.

Se verifica que se encuentra presente y representado el cien por ciento del capital social y que por lo mismo conforme a lo dispuesto en los Artículos 119 y 238 de la Ley de Compañías, la Junta General Universal Extraordinaria se encuentra legalmente convocada y queda válidamente constituida, ya que por unanimidad los socios concurrentes que representan la totalidad del capital social aceptan la celebración de esta Junta General Universal Extraordinaria.

Esta Junta General Universal Extraordinaria de socios de EDINCO es presidida por su Gerente, señora María Elena Briz López quien actúa como Secretaria.

La presente sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Socios resuelve tratar un único punto del orden del día:

- 1. Aprobar la cesión de todas las participaciones de María Elena Briz poseedora de 18.000 participaciones a favor de los señores Santiago Fernández de Córdova Briz y María Elena Fernández de Córdova Briz.**

Respecto del primer y único punto del orden del día de esta Junta General Universal Extraordinaria, los comparecientes deciden que una vez analizado el tema y al no haber ninguna objeción se aprueba por unanimidad la cesión de participaciones, al tenor de:

Cedente	Cesionario	Número de Participaciones	Valor Nominal (USD)	Nacionalidad
Maria Elena Briz López	María Elena Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPAÑOLA
Maria Elena Briz López	Santiago Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPAÑOLA
<b>TOTAL</b>		18000		


Por lo cual después de la cesión el cuadro de integración de capital quedará de la siguiente manera:

SOCIOS	Capital USD \$	Número de participaciones	Porcentaje
María Elena Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
Santiago Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
<b>TOTAL</b>	1200.00	30000	100%

Por no haber otro punto a tratarse en el orden del día, la Gerente concede un receso para la redacción de esta Acta; hecho lo cual, se procede a dar lectura de la misma, aprobándola en forma unánime y sin modificaciones; y, declarándose concluida la sesión a las 19h15.

Para constancia firman los socios.

  
**MARÍA-ELENA BRIZ LÓPEZ**  
 GERENTE

  
**MARCELO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**  
 En representación y apoderado de María Elena Fernández de Córdoba Briz y Santiago Fernández de Córdoba Briz



**LISTADO DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA  
UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
"EDIFICACIONES DE INDUSTRIAS Y COMERCIO (EDINCO CIA.  
LTDA.)"**

ACCIONISTA	ACCIONES	FIRMA
Marcelo Fernández de Córdova en representación de Santiago Fernández de Córdova Briz y María Elena Fernández de Córdoba Briz	12000 acciones	<i>M. Fernández de Córdoba</i>
María Elena Briz	18000 acciones	<i>M. Elena B. de Fernández de Córdoba</i>

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA: USD \$1.200,00

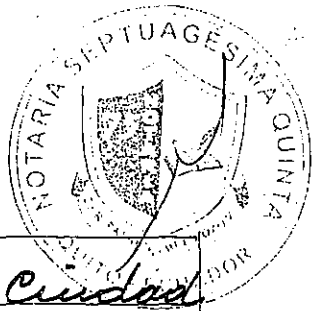
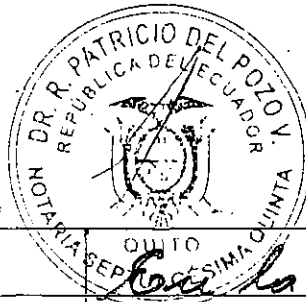
Los socios concurrentes representan el 100% del capital suscrito de la compañía que es MIL DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en treinta mil participaciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una.

Lo certifico.

*M. Elena B. de Fernández de Córdoba*  
**MARÍA ELENA BRIZ LOPEZ**  
SECRETARIA

42269

act  
stond  
- Ex  
neu



EXCLUSION DE BIENES

QUE HACE LA SRA. MARIA ELENA BRIZ  
DE FERNANDEZ DE CORDOBA. - DE LOS  
DE SU MARIDO DR. MARCELO FERNANDEZ  
DE CORDOBA.

Cuántie Indeterminada

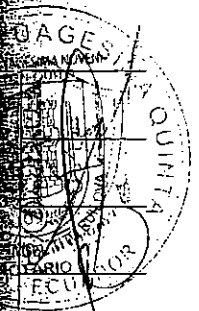
Di 2 Copias

En la Ciudad  
de San Francisco de Quito,  
Capital de la  
República del  
Ecuador, a die  
cinco de Sep  
tiembre de mil

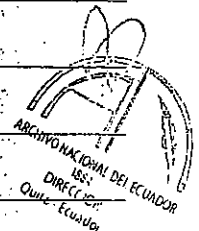
novecientos sesenta y nueve, ante  
mi el Notario Doctor José Vicen  
te Broza Jaramillo, comparecen  
la señora Maria Elena Briz  
de Fernandez de Cordoba, casa  
da, y, el señor doctor Marcelo  
Fernandez de Cordoba, casado.

Los comparecientes son ecuatoria  
nos, mayores de edad, domicilia  
dos en esta ciudad a quienes co  
nozo de que soy fe; y dicen que  
llevan a escritura pública la  
minuta que me entregan cuyo  
tenor es el siguiente: "Señor No  
tario: - Sírvase autorizar en el  
Registro de Escrituras Públicas -  
que esta a su cargo, una por



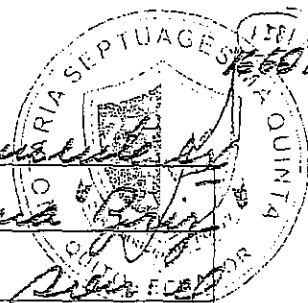


la cual conste la exclusión de  
 bienes que la señora María E-  
 lena Briz de Fernández de Cór-  
 doba, realiza de la sociedad  
 conyugal formada con el se-  
 ñor doctor Marcelo Fernández  
 de Córdoba, de conformidad con  
 las cláusulas siguientes: Primera.-  
 Antecedentes: Como se desprende  
 de la partida de matrimonio  
 que se acompaña, el diez  
 de febrero de mil novecientos ve-  
 nta y siete, la señorita María  
 Elena Briz López contrajo ma-  
 trimonio, en esta ciudad, de con-  
 formidad con las leyes vigentes,  
 con el señor doctor Marcelo Fer-  
 nández de Córdoba, constituyéndose  
 en consecuencia, la correspon-  
 diente sociedad conyugal. Se-  
 gunda.- La señora María Elena  
 Briz de Fernández de Córdoba, es-  
 tuye, en virtud de las pertinen-  
 tes disposiciones del Código Civil  
 de la sociedad conyugal forma-  
 da con el señor doctor Marcelo  
 Fernández de Córdoba, todos sus  
 bienes presentes y futuros. Tercera.-

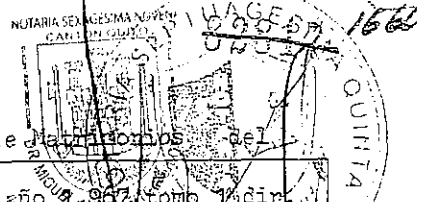


... y así mil ochocientos siete

ra.- Los bienes que actualmente incluye la señora Maria Elena Briz de Fernández de Córdoba son por cincuenta y por ciento de los bienes que pertenecen a la Sociedad de Hecho "Briz López", cuyo valor, en el cincuenta y por ciento, es de Cuatro millones trescientos cuarenta y siete mil ochocientos cuarenta y novecientos (4'347.840.<sup>99</sup>), y que corresponden a los inmuebles situados en las calles Venezuela setecientos doce (712), Vergalles setecientos treinta y dos (732) y Avenida Diez de Agosto cuatro mil doscientos cincuenta y nueve (4259), de esta ciudad; y por setimo trescientos mil suabos (300.000.<sup>00</sup>), que corresponden al valor de sus aportaciones a "Edificaciones Industrias y Comercio Limitada" (Edinco, Ltda.). La cuantía de la exclusión, por su naturaleza, es indeterminada.- Cuarta.- El señor doctor Marcelo Fernández de Córdoba comparece en la otorgación de la presente escritura, con la única finalidad de darse por notificado del contenido de



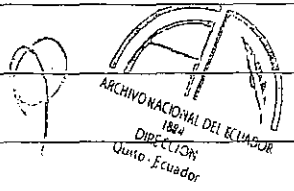
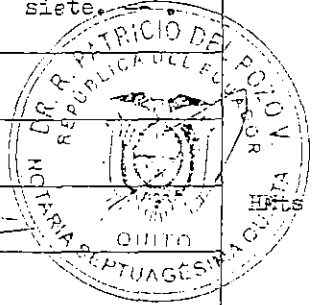
44 g civil cincuenta seis



CERTIFICO: que en el Registro de Matrimonios del cantón Quito, correspondiente al año 1967, tomo 1.º dir. pág 302, acta 302, consta la inscripción de: JORGE MARI CELSO FERNANDEZ DE CORDOVA, nacido el 8 de diciembre de 1941, ecuatoriano, estudiante, soltero, hijo de José Fernández de Córdova y Josefina Ponce; con MARIA ELENA BRIZ LOPEZ, nacida el 22 de marzo de 1943, ecuatoriana soltera, hija de José Bris, Sánchez, y Agueda López, celebrado en Quito, provincia de Pichincha, el diez de febrero de mil novecientos sesenta y siete.

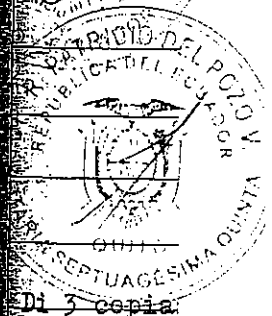
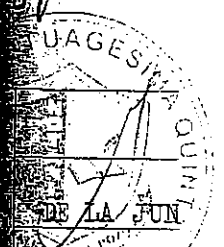
Quito 16 de junio de 1969

JEFE DE REGISTRO CIVIL



oy de  
ria 6  
de Lir  
land  
el se  
riando  
land Co  
- Prim  
despre  
el uno  
l diez  
entos a  
maria  
mal  
de con  
gentes  
lo Jier  
ayendo  
Espon  
e. Se  
Elena  
ola, si  
tinen  
o Civil  
forma  
reelo  
o sus  
Berce

g. seis



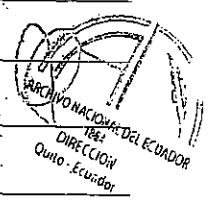
Di 3 copia

la misma. - Agregar, contest, se-  
rivos notario, todo cuanto sea de  
estilo para la plena validez de  
la exclusión de bienes que se de-  
termina en las cláusulas que  
antecedes, así como también  
de la correspondiente escritura  
pública que la contenga. (fdi)  
Dr. Marcelo Fernández de Córdoba  
Abogado. - Instrucla porcientos de  
cláusula. - Hasta aquí la minuta  
que queda elevada a escritura  
pública con todo el valor legal  
y lida que ha sido a los com-  
plices, por un el notario se rat-  
ficar en todas sus partes y fir-  
man con ungo en unidada de  
to, de todo lo cual, doy fe.

Dr. Elena B. de Fernández de Córdoba

Fernández de Córdoba

Large stylized signature or mark.





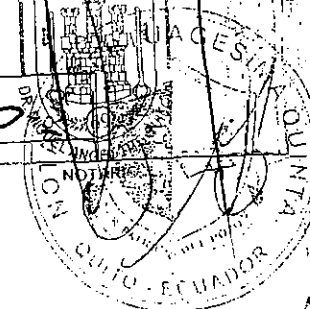
seis mil seiscientos veinticinco

72 20


Notario, si seete F02

NOTARIA SEGUNDA

QUITO - ECUADOR



ARCHIVO NACIONAL.- CERTIFICO, que la presente es FOTOCOPIA de la escritura original que consta en el Tomo trigésimo primero de Mayor Cuantía, correspondiente al año mil novecientos sesenta y nueve, comprendida entre las páginas números dieciséis mil seiscientos cinco y dieciséis mil seiscientos veinticinco. Volumen que habiendo pertenecido a la Notaria Segunda, hoy se encuentra en este archivo. Se confiere esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de acuerdo al literal h) del artículo 16 del Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Archivos. Quito, abril veinte del dos mil quince.

  
Rocio Pazmino Acuña  
DIRECTORA EJECUTIVA DEL  
ARCHIVO NACIONAL





Factura: 001-001-000001525



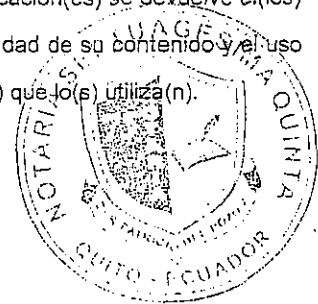
20151701075D00869

COPIA DE COMPULSA N° 20151701075D00869



RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) compulsas del documento que me fue exhibido en 6 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 6 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 6 DE MAYO DEL 2015.



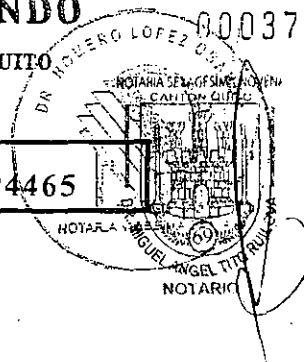
DR. R. PATRICIO DEL POZO V.  
NOTARIO SEPTUAGESIMO QUINTO

**DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO**

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO

00037126

2013	17	01	26	P4465
------	----	----	----	-------



*Res*

**PODER GENERAL**

**QUE OTORGAN**

**SRA. MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ**

**Y SR. SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ**

**A FAVOR DEL SR.**

**JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

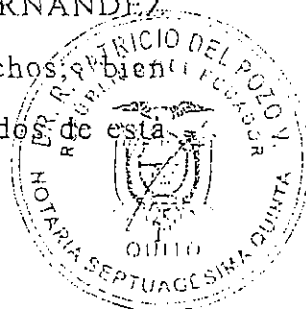
**DI 2**

**COPIAS**

**L.S.**

**FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, a las dieciséis horas del día de hoy **VIERNES DOS (02) DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL TRECE**, ante mí, Doctor Homero López Obando, Notario Público Vigésimo Sexto del cantón Quito, comparecen las siguientes personas: Por una parte, la señora MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ; y, el señor SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ, cada uno por sus propios derechos; y, por otra, el señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE, por sus propios derechos, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta





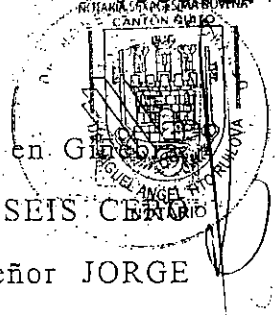
escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad

española los dos primeros y de nacionalidad ecuatoriana el tercero; mayores de edad, de estado civil casada, soltero y casado, en su orden; legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse; domiciliados y residentes: La señora Maria Elena Fernández De Córdoba Briz, en Hartford, Connecticut, Estados Unidos de América; y, en Ginebra, Suiza, el señor Santiago Fernández De Córdoba Briz, y que se encuentran ocasionalmente y de tránsito por esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; mientras que el señor Jorge Marcelo Fernández De Cordova Ponce, declara ser domiciliado y residente en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias debidamente certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, dignese incorporar el presente poder general, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Al otorgamiento del presente poder general, comparecen por una parte, la señora MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ, de nacionalidad española, mayor de edad, domiciliada en Hartford, Connecticut, Estados Unidos de América, con pasaporte español número XD SEIS CERO NUEVE UNO NUEVE DOS, por sus propios y personales derechos y, el señor SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ, de

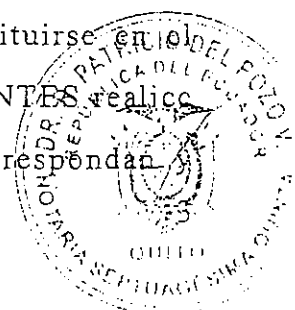
**DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO**

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO

00037127



nacionalidad española, mayor de edad, domiciliado en Ginebra, Suiza, soltero, con pasaporte español número BC SEIS CERO SEIS CERO OCHO CUATRO; y, por otra el señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, casado, con cédula de ciudadanía número UNO SIETE CERO UNO SEIS DOS CERO TRES OCHO guión CINCO.- **SEGUNDA: VOLUNTAD DE LAS PARTES.-** Los MANDANTES, de manera libre y voluntaria tienen a bien conferir el presente PODER GENERAL de forma individual, cuanto en derecho se requiere, en favor del señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE, para que a nombre y en representación de cada uno de LOS MANDANTES ejerza las siguientes facultades: **UNO.-** Reclamar, liquidar créditos y representar a LOS MANDANTES como fundadora, suscriptora, socia, accionista o en cualquier otro concepto en la formación, constitución, fusión, transformación, aumento de capital, reforma de estatutos, liquidación o disolución de sociedades o compañías de cualquier clase o especie; concurrir a toda clase de juntas, con voz y voto deliberativo, adhiriéndose o no a los acuerdos que en ellas se tomen, haciendo la respectiva protesta, en caso necesario y deduciendo la apelación ante la Corte Provincial, de acuerdo con la Ley de Compañías; suscribir acciones, negociarlas, percibir dividendos y realizar cualquier acto o contrato relativo a la participación de LOS MANDANTES en acciones o sociedades constituidas o por constituirse en el futuro.- **DOS.-** Para que a nombre de LOS MANDANTES realice posesión de bienes, títulos y derechos que le correspondan.





hacer todas las gestiones administrativas conducentes al mejoramiento, mejora y defensa de los bienes cuya

administración se le confía. **TRES.-** Comprar, importar,

comercializar, arrendar y vender todo tipo de bienes muebles, así

como, intervenir en negocios que interesen a LOS MANDANTES

y a tal fin firmar solicitudes, documentos aduaneros, y cualquier

otro instrumento que fuere necesario para el ejercicio del

mandato.- **CUATRO.-** Celebrar toda clase de contratos sean

estos, civiles, mercantiles, laborales, administrativos y de

cualquier naturaleza sin limitación alguna en la que LOS

MANDANTES sea parte.- **CINCO.-** Administrar los negocios de

LOS MANDANTES con las debidas diligencias y representarla,

legal judicial y extrajudicialmente.- **SEIS.-** Abrir, aperturar,

cerrar y mantener cuentas corrientes y de ahorros, renovar

depósitos en numerario y en cualquier otra clase de bienes o

valores, girar cheques, retirar dinero de las cuentas bancarias,

endosar cheques, recibir dinero, cobrar dinero y realizar

cualquier otro documento de comercio que sea necesario.-

**SIETE.-** Cobrar cuantas cantidades se adeuden a LOS

MANDANTES cualquiera que sea el título.- **OCHO.-** Contratar

préstamos o créditos de instituciones financieras y firmar los

respectivos documentos de obligación.- **NUEVE.-** Realizar

gestiones y firmar ante cualquier autoridad administrativa

aduanera, municipal, sectorial, tributaria y de cualquier otra

naturaleza solicitudes, peticiones, reclamos, recursos, denuncias

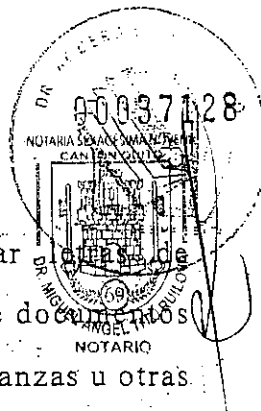
y demandas de cualquier índole.- **DIEZ.-** Contratar trabajadores

y empleados, desahuciarlos, solicitar visto bueno, finiquitos y

dar por terminados tales contratos.- **ONCE.-** Girar, aceptar,

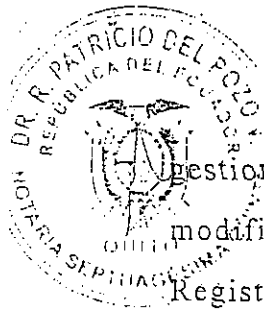
**DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO**

**NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO**



garantizar, avalar, descontar, endosar y protestar  
cambio, pagarés a la orden, y cualquier otra clase de documentos  
comerciales, especiales o comunes, para presentar fianzas u otras  
garantías a su nombre, celebrar contratos de seguro y hacer  
abandono, si procede, de los bienes asegurados.- **DOCE.-**  
Representar a LOS MANDANTES como actor, demandado o  
tercerista coadyuvante o excluyente o en cualquier otro concepto  
en los asuntos judiciales, ya sean de jurisdicción voluntaria o  
contenciosa, civiles, mercantiles, laborales o de cualquier otra  
naturaleza, en que LOS MANDANTES tengan interés directo,  
pudiendo, al efecto, presentar escritos, pruebas y solicitudes,  
ejercitar toda clase de acciones, demandas, apelaciones,  
requerimientos, excepciones en cualquier clase de juicios,  
continuándolos por todos los trámites e instancias hasta su  
completa terminación.- **TRECE.-** Para solicitar medidas  
preventivas, embargos, requerimientos y remate de bienes o  
adjudicación, desistir de los juicios o instancias entablados,  
impugnar las pruebas presentadas por la otra parte, ser partícipe  
en cualquier momento procesal de cualquier naturaleza excepto  
en el juramento decisorio.- **CATORCE.-** Para otorgar toda clase  
de instrumentos o escrituras públicas o privadas, inclusive  
relativo a constitución o liquidación de compañías, recibo de  
cantidades, cartas de pago o cancelación de deudas y cuanto  
documento sea necesario otorgar en el ejercicio del poder que se  
le confiere, y para que obtenga o designe la persona que deba  
obtener la inscripción en los registros que correspondan a tales  
instrumentos en cualquier institución pública.- **QUINCE.-** Para  
que individualmente sea firma autorizada, para realizar todas las





gestiones tendientes a la obtención, actualización, legalización, modificación, cancelación y demás gestiones relacionadas con el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y cualquier trámite que

deba ser presentado ante el Servicio de Rentas Internas.-

**DIECISÉIS.-** Puede firmar, legalizar, ejecutar y pagar las declaraciones de toda clase de impuestos, legalmente establecidos, ante las entidades bancarias o aquellas facultadas para el efecto.- **DIECISIETE.-** Celebrar Convenios Arbitrales y participar en mediaciones compareciendo ante los Centros de Arbitraje y Mediación.-

**TERCERA: REPRESENTACIÓN.-** El señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA PONCE en calidad de APODERADO de los MANDANTES queda autorizado para representar judicial y extrajudicialmente a los PODERDANTES, en cualquier acción o juicio laboral, civil, penal y de otra naturaleza, o en cualquier situación legal; por sí o mediante delegación ante cualquier autoridad administrativa y judicial, quedando legalmente facultado para nombrar si fuere necesario procuradores judiciales o mandatarios.- **CUARTA: PLAZO.-** El plazo de este poder es indefinido sin necesitar ningún tipo de actualización por el tiempo transcurrido.- Usted

señor Notario se dignará en agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento".- (Firmado) Abogada Paula Donoso M., portadora de la matrícula profesional número DIECISIETE DOS MIL DIEZ - CUATRO del Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere;



# DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO

90037132

y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente, el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

f) Sra. María Elena Fernández de Córdoba Briz

P.P. XD609192

f) Sr. Santiago Fernández de Córdoba Briz

P.P. BC 606084

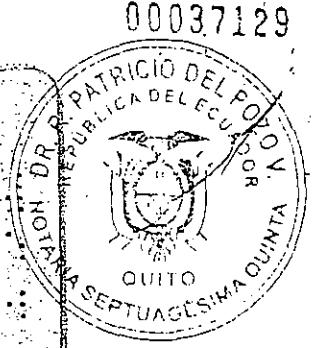
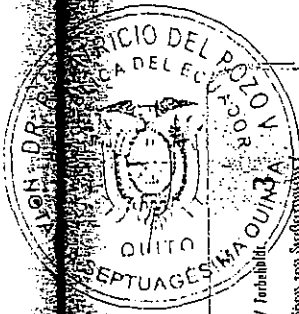
f) Sr. Jorge Marcelo Fernández de Cordova Ponce

c.c. 170 162 038-5

Dr. Homero López Obando  
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO



El acto



Notary Office of the 20th Canton of Quito, Ecuador. The notary is a public official who is authorized to certify the authenticity of documents and to administer oaths. The notary is also responsible for the custody of the public records of the canton.

XD609192 T

PASAPORTE  
PASSPORT

ESPANA  
ESP

FERNANDEZ DE CORDOBA  
BRIZ

MARIA ELENA

ESPAÑOLA

20-01-1968

QUITO ECUADOR

30-09-2019

RE20090052514210

C. G. ROMA

XD609192<3ESP6801209F1909292RE20090052514210

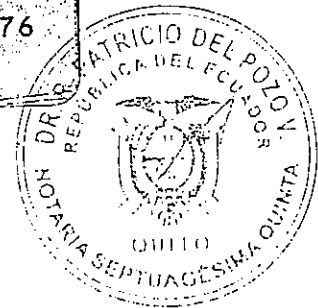
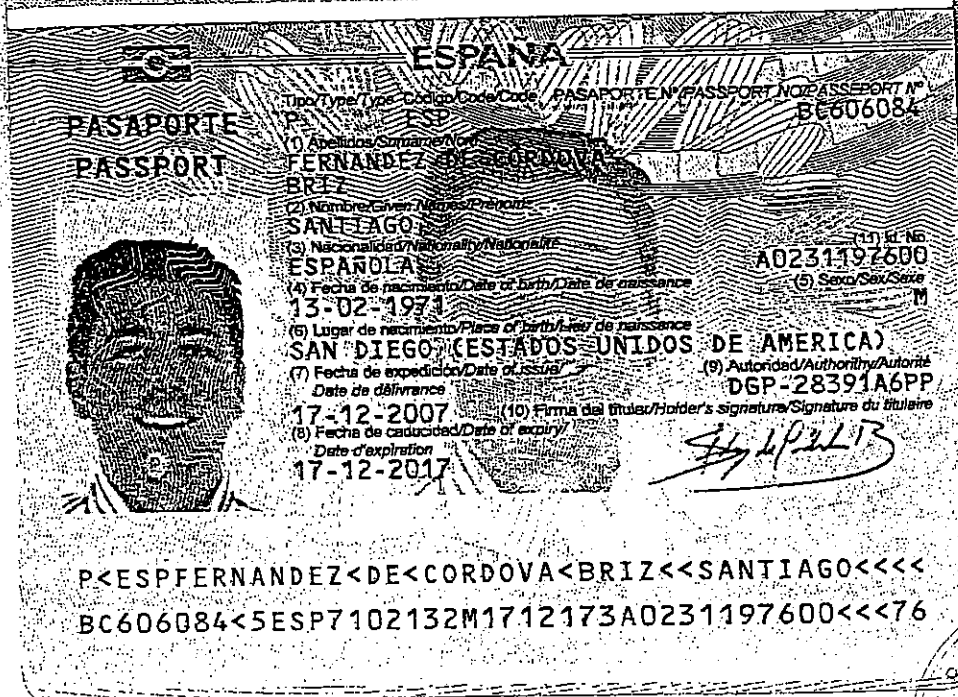
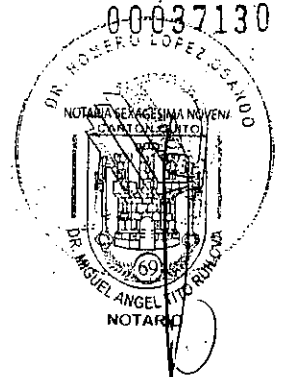
Handwritten signature of the notary.

XD609192

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el  
numeral 5 Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la  
COPIA que antecede, es igual al documento  
presentado ante mí.  
Quito, a 02 AGO. 2013  
DR. HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARIO VIGESIMO SEXTO  
DEL CANTON QUITO



1 780909J8



BC 606084

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el  
numeral 5 Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la  
COPIA que antecede, es igual al documento  
presentado ante mí.

Quito, a

02 AGO. 2013

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARIO VIGESIMO SEXTO  
DEL CANTON CUITO






00037131



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION


CEDULA DE CIUDADANIA No. 170162038-5  
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO  
FICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
08 DICIEMBRE 1941  
FECHA DE NACIMIENTO 04/03/20439 05798 M  
REG. CIVIL FICHINCHA/QUITO SEXO  
GONZALEZ SUAREZ 1941

*Fernando de Padilla*  
Firma del Cedulaado



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V233312222

CASADO MARIA ELENA BRIZ COPEZ  
SUPERIOR ABOGADO  
JOSE FERNANDEZ DE CORDOVA PROFICUPL  
MARIA J PONCE  
QUITO  
FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE 19/01/2009  
19/01/2009  
FECHA DE CADUCIDAD  
FORMA REN 0621896



*[Signature]*  
PULGAR DERECHO

*Fernando de Padilla*  
170162038-5

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el  
numeral 5 Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la  
COPIA que antecede, es igual al documento  
presentado ante mi.

Quito, a

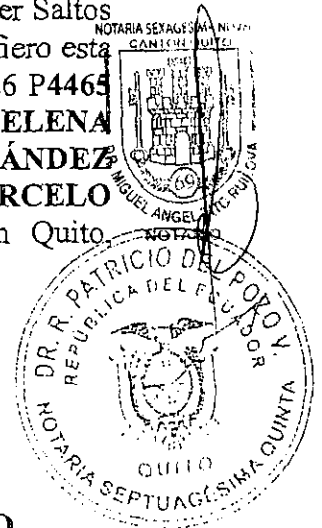
02 AGO. 2013

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARIO VIGESIMO SEXTO  
DEL CANTON QUITO

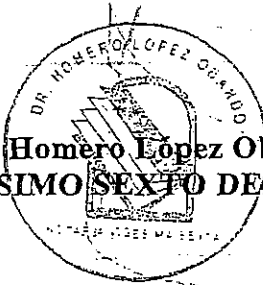


Se otor-

...gó ante mi, en fe de ello, y a petición del señor Jimmy Alexander Saltos Diaz portador de la cédula de ciudadanía número 172084701-9, confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA** del protocolo 2013-17-01-26 P4465 que contiene **PODER GENERAL** que otorgan **SRA. MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ Y SR. SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ** a favor del **SR. JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE**.- Firmada y sellada en Quito, treinta de Julio del dos mil quince.-

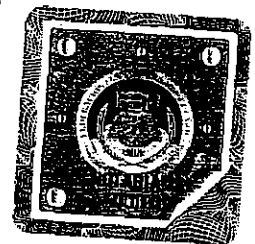


**Dr. Homero López Obando**  
**NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**



**RAZÓN.-** Una vez revisada la escritura pública de **PODER GENERAL** que otorgan **SRA. MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ Y SR. SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ** a favor del **SR. JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE**, de fecha dos de Agosto del dos mil trece, que se encuentra en el Protocolo de Escrituras de la Notaría Vigésimo Sexta del Cantón Quito, se desprende que no se ha tomado nota al margen de dicha matriz de ninguna razón de Revocatoria.- Quito, treinta de Julio del dos mil quince -

**Dr. Homero López Obando**  
**NOTARIO VIGESIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**



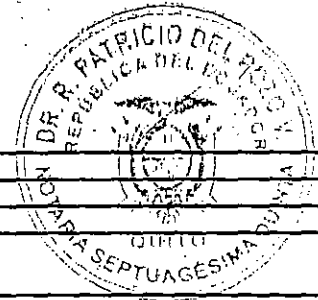


Factura: 001-002-000007181



20151701026001132

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151701026001132



NOTARIO OTORGANTE:	DR. HOMERO LOPEZ OBANDO NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA Y CUARTA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOBA BRIZ MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	XD609192
FERNANDEZ DE CORDOVA BRIZ SANTIAGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	BC606084
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701620385

FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-08-2013
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JIMMY ALEXANDER SALTOS DIAZ
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1720847019

OBSERVACIONES:
----------------

NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARÍA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20151701026001132

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	NO REVOCADO
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-08-2013
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2013-17-01-26 P4465

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOBA BRIZ MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	XD609192
FERNANDEZ DE CORDOVA BRIZ SANTIAGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	BC606084
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701620385

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-07-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	TERCERA Y CUARTA

NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO  
 NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO



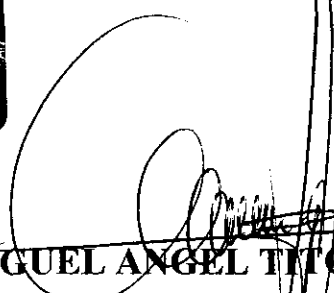
**RAZÓN:** Certifico que la Fotocopia que antecede ES FIEL  
 COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA del documento  
 que antecede, constante en - 10 - foja(s) presentado  
 ante el suscrito Notario. Quito a



24 NOV 2015  
 Dr. Miguel Angel Tito Rulova  
 NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO)**, que otorga la señora **MARIA ELENA BRIZ LOPEZ**, a favor de los señores **SANTIAGO FERNANDEZ DE CORDOVA BRIZ** y **MARIA ELENA FERNANDEZ DE CORDOBA BRIZ**, debidamente sellada y firmada en Quito, el veinticuatro de Noviembre del año dos mil quince.-



  
NOTARIA  
SEXAGESIMA  
NOVENA  
QUITO - ECUADOR  
696333  
Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**  
**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON**  
**QUITO**



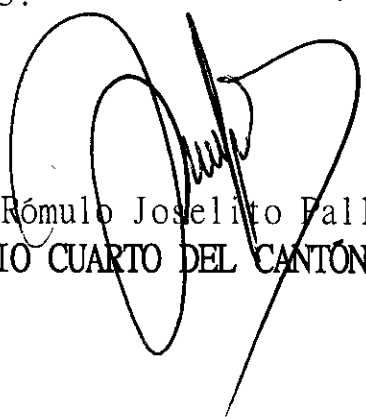
# ***Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito***

*Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.*

*Notario*

---

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la Compañía "EDIFICACIONES, INDUSTRIALES Y COMERCIO LIMITADA" (EDINCO LTDA.), celebrada el 28 de octubre de 1968, ante el Doctor Miguel Ángel Altamirano Arrellano, cuyo protocolo se encuentra a cargo del ARCHIVO NACIONAL, tomo nota de la presente escritura de CESION DE PARTICIPACIONES.- Quito, 25 de noviembre de 2015.-



Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

CR



Factura: 003-002-000029262



20151701004004828

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701004004828

MATRIZ	
FECHA:	25 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (16:38)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-10-1968
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ANTITRUST CONSULTORES ABOGADOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1792300533001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-11-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	201517010069P04577

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 81974



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	56762
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/12/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1208
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA /QUITO /24/11/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO CIA. LTDA.)
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

LA CEDENTE TRANSFIERE 18000 PARTICIPACIONES DEL VALOR DE 0.04 CENTAVOS DE DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 1348 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 1968..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

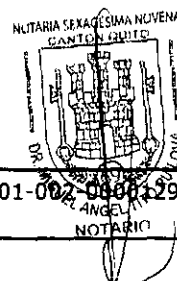
**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2015

  
**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003/2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARROEL







**ESCRITURA NÚMERO**

2015	17	01	69	P04577	FAC: 001-002-040012972
------	----	----	----	--------	------------------------

**CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA  
COMPAÑÍA EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y  
COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO)**

**QUE OTORGA:**

**MARIA ELENA BRIZ LOPEZ**

**A FAVOR DE:**

**SANTIAGO FERNANDEZ DE CÓRDOVA BRIZ y  
MARÍA ELENA FERNANDEZ DE CÓRDOBA BRIZ**

**CUANTÍA: USD \$ 720,00**

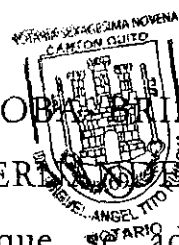
**Dí 3 COPIAS**

**EM.**

En la Ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día, MARTES veinticuatro (24) de Noviembre del dos mil quince, ante mí, doctor **MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA, NOTARIO PUBLICO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO,** comparece por una parte, la señora **MARIA ELENA BRIZ LOPEZ,** por sus propios y personales derechos, casada con



1 exclusión de bienes como se demuestra de la escritura pública  
2 adjunta, a quien en adelante y para efectos del presente  
3 instrumento se le denominará como EL CEDENTE; y por otra  
4 parte el señor **SANTIAGO FERNANDEZ DE CÓRDOVA**  
5 **BRIZ**, soltero; y, la señora **MARÍA ELENA FERNANDEZ**  
6 **DE CÓRDOBA BRIZ**, casada, ambos representados por su  
7 apoderado el señor **JORGE MARCELO FERNANDEZ DE**  
8 **CÓRDOVA**, conforme consta del poder que se adjunta, a quien  
9 en adelante y para efectos del presente instrumento se les  
10 denominaran como LOS CESIONARIOS.- Los comparecientes  
11 son de nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de  
12 Quito, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y  
13 obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de que me  
14 han exhibido sus cédulas de ciudadanía que en fotocopias  
15 autenticadas por mí se agregan a este instrumento y me  
16 solicitan que eleve escritura pública el contenido de la  
17 siguiente minuta, cuyo tenor literal a continuación transcribo:  
18 **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su  
19 cargo, sírvase incorporar una en la que conste la cesión de  
20 participaciones de la Compañía **EDIFICACIONES**  
21 **INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO)**, de  
22 conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**  
23 **COMPARECIENTES:** Comparecen al otorgamiento de la  
24 presente escritura pública en calidad de cedente la señora **MARIA**  
25 **ELENA BRIZ LOPEZ**, por sus propios y personales derechos,  
26 casada con exclusión de bienes como se demuestra de la escritura  
27 pública adjunta; y en calidad de cesionarios el señor **SANTIAGO**  
28 **FERNANDEZ DE CÓRDOVA BRIZ**, así como la señora



1 MARÍA ELENA FERNANDEZ DE CÓRDOBA BRIZ por  
2 medio de su apoderado JORGE MARCELO FERNANDEZ DE  
3 CÓRDOVA, conforme consta del poder que se adjunta.  
4 **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** 2.1. La compañía  
5 EDIFICACIONES, INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA.  
6 LTDA. (EDINCO) se constituyó el veintiocho de octubre de  
7 mil novecientos sesenta y ocho, ante el doctor Miguel Ángel  
8 Altamirano Arellano, Notario Cuarto del Cantón Quito y  
9 mediante sentencia de cuatro de noviembre de mil novecientos  
10 sesenta y ocho del Juez Sexto Provincial de Pichincha,  
11 protocolizada el catorce de noviembre de mil novecientos  
12 sesenta y ocho, ante el Doctor Miguel Angel Altamirano  
13 Arellano, Notario Cuarto del Cantón Quito y debidamente  
14 inscrita en el Registro Mercantil el siete de Noviembre del  
15 mismo año. 2.2. En sesión de Junta General Universal  
16 Extraordinaria de socios de la compañía EDINCO celebrada el  
17 dieciséis de noviembre de dos mil quince, cuya Acta original se  
18 adjunta, los socios aprobaron por unanimidad del capital social  
19 la cesión por parte de la señora MARIA ELENA BRIZ LOPEZ  
20 la totalidad de sus participaciones sociales; esto es, dieciocho  
21 mil participaciones de la siguiente forma: nueve mil  
22 participaciones a favor del señor SANTIAGO FERNANDEZ  
23 DE CORDOVA BRIZ y las otras nueve mil participaciones a  
24 favor de la señora MARIA ELENA FERNANDEZ DE  
25 CORDOBA BRIZ. Una vez que se concluya con su proceso de  
26 registro se emitirá uno o varios certificados representativos de  
27 tales participaciones de acuerdo al requerimiento de los socios.  
28 **TERCERA.- CESIÓN DE PARTICIPACIONES.-** En virtud



1 de los antecedentes señalados, los socios comparecientes  
2 acuerdan por unanimidad la siguiente cesión de participaciones  
3 de valor nominal de cero coma cero cuatro centavos de dólar de  
4 los Estados Unidos de América (0,04 USD), conforme los  
5 siguientes valores y porcentajes. Esta cesión comprende todos  
6 los derechos y obligaciones inherentes a la calidad de socio de  
7 la compañía, previsto en la Ley y en el Estatuto Social,  
8 conforme se desprende del Acta de Junta General Universal  
9 Extraordinaria de Socios que se agrega como documento  
10 habilitante. -----

Cedente	Cesionario	Número de Participaciones	Valor Nominal (USD)	Nacionalidad
Maria Elena Briz López	Maria Elena Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPANOLA
Maria Elena Briz López	Santiago Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPANOLA
<b>TOTAL</b>		18000		100%

16 **CUARTA: INTEGRACIÓN DE CAPITAL:** En virtud de lo  
17 expuesto, instrumentada la cesión con pago en numerario, el  
18 capital suscrito y pagado queda integrado de la siguiente  
19 forma:-----

SOCIOS	Capital	Numero de participaciones	Porcentaje
Maria Elena Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
Santiago Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
<b>TOTAL</b>	1.200.00	30000	100%

25 **QUINTA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** Los  
26 comparecientes por medio del presente instrumento público  
27 declaran bajo juramento que los datos constantes en este  
28 documento son correctos y verdaderos. **SEXTA.-**





1 **AUTORIZACIÓN.-** Se autoriza al doctor David A. Sperber V.  
2 y al abogado José E. Álvarez a fin de que presenten, ~~conmigo~~ o  
3 individualmente, todos y cada uno de los escritos y documentos  
4 que sean requeridos por la Superintendencia de Compañías, el  
5 Registro Mercantil y demás instituciones públicas y privadas  
6 para el trámite de la presente escritura. **SÉPTIMA.-**  
7 **INSCRIPCION.-** Previa la inscripción de la presente escritura  
8 en el Registro Mercantil, se sentarán las anotaciones al margen  
9 de la matriz de la escritura pública de constitución de la  
10 compañía EDIFICACIONES, INDUSTRIAS Y COMERCIO  
11 CIA. LTDA. Usted, Señor Notario, se servirá agregar las demás  
12 cláusulas de rigor e incorporar los documentos que se  
13 acompañan. Los comparecientes se ratifican en la minuta  
14 inserta, la misma que se halla firmada por el Abogado José  
15 Esteban Álvarez, con matrícula profesional número diecisiete  
16 guión dos mil quince guión ciento setenta y nueve del Foro de  
17 Abogados del Consejo de la Judicatura de Pichincha.- Para su  
18 otorgamiento se observaron todos los preceptos legales del  
19 caso y leída que les fue íntegramente a los comparecientes por  
20 mí el Notario, ellos se ratifican y firman conmigo en unidad de  
21 acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaría, de  
22 todo lo cual doy fe.-

23

24

25 *Maria Elena Briz Lopez*26 **MARIA ELENA BRIZ LOPEZ**27 **C.C. 170035349-1**

28





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22

*Miguel Tito Ruilova*  
**JORGE MARCELO FERNANDEZ DE CÓRDOVA**  
C.C. 170162038-5




*Miguel Tito Ruilova*  
**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**

**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON QUITO**


NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA  
CANTON QUITO  
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 170152038-5  
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO  
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
08 DICIEMBRE 1941  
004- 0435 05798 M  
PICHINCHA/QUITO  
GONZALEZ SUAREZ 1941



*Jorge Marcelo Fernandez de Cordova Ponce*

ECUATORIANA\*\*\*\*\* V233312222  
CASADO MARIA ELENA BRIZ LOPEZ  
SUPERIOR ABOGADO  
JOSE FERNANDEZ DE CORDOVA  
MARIA J. PONCE  
QUITO 19/01/2009  
19/01/2021  
REN 0621896



*Jorge Marcelo Fernandez de Cordova Ponce*

NOTARIA SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mi.  
En - 1 - foja(s). Quito a 24 NOV 2015



*Miguel Angel Tito Ruilova*  
DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA  
NOTARIO SEXAGESIMA NOVENA DE QUITO



CIUDADANIA

170085249-1

BRIZ LOPEZ MARIA ELENA

GUAYAS/GUAYABITO/CARBO /CONCEPCION/

22 MARZO 1948

00E- 00E1 01800 F

GUAYAS/ GUAYABITO

CARBO /CONCEPCION/ 1948



*Maria Elena Briz Lopez*

EQUATORIANO\*\*\*\*\*

E333313222

CASADO

JORGE MARCELO FERNANDEZ

SUPERIOR

QUEHADER, DOMESTICOS

JOSE BRIZ

ABUELA LOPEZ

QUITO

19/01/2009

19/01/2021

FE-0621897



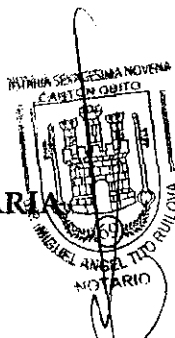
*Maria Elena Briz Lopez*

**NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA DE QUITO**  
De acuerdo con la facultad prevista en el Art. 18  
Numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que  
antecede, es igual al documento presentado ante mí.  
En - 1 - folio(s). Quito a



24 NOV 2015  
*[Signature]*  
D. Miguel Rutiloza  
NOTARIO SEXAGÉSIMO NOVENO DE QUITO

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL Y EXTRAORDINARIA  
DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA EDINCO CIA. LTDA.**



En la ciudad de Quito D.M. capital de la República del Ecuador, a las 19h00, hoy 16 de noviembre de dos mil quince, en las oficinas de la Compañía EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO) con RUC 1790046923001 de esta ciudad, se reúnen las siguientes personas: señora María Elena Briz López poseedora de 18.000 participaciones, quien comparece por sus propios derechos; señor Marcelo Fernández de Córdova en calidad de apoderado del señor Santiago Fernández de Córdova Briz con 6.000 participaciones y de la señora María Elena Fernández de Córdova Briz con 6.000 participaciones mediante poder general celebrado el dos de agosto de dos mil trece ante el Dr. Homero López Obando, notario vigésimo sexto del Distrito Metropolitano de Quito, poder que se adjunta a la presente Acta; representando la totalidad del capital social de la Compañía.

Se verifica que se encuentra presente y representado el cien por ciento del capital social y que por lo mismo conforme a lo dispuesto en los Artículos 119 y 238 de la Ley de Compañías, la Junta General Universal Extraordinaria se encuentra legalmente convocada y queda válidamente constituida, ya que por unanimidad los socios concurrentes que representan la totalidad del capital social aceptan la celebración de esta Junta General Universal Extraordinaria.

Esta Junta General Universal Extraordinaria de socios de EDINCO es presidida por su Gerente, señora María Elena Briz López quien actúa como Secretaria.

La presente sesión de Junta General Universal Extraordinaria de Socios resuelve tratar un único punto del orden del día:

- 1. Aprobar la cesión de todas las participaciones de María Elena Briz poseedora de 18.000 participaciones a favor de los señores Santiago Fernández de Córdova Briz y María Elena Fernández de Córdova Briz.**

Respecto del primer y único punto del orden del día de esta Junta General Universal Extraordinaria, los comparecientes deciden que una vez analizado el tema y al no haber ninguna objeción se aprueba por unanimidad la cesión de participaciones, al tenor de:

Cedente	Cesionario	Número de Participaciones	Valor Nominal (USD)	Nacionalidad
Maria Elena Briz López	María Elena Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPAÑOLA
Maria Elena Briz López	Santiago Fernández de Córdoba Briz	9000	0.04 USD	ESPAÑOLA
<b>TOTAL</b>		18000		


Por lo cual después de la cesión el cuadro de integración de capital quedará de la siguiente manera:

SOCIOS	Capital USD \$	Número de participaciones	Porcentaje
María Elena Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
Santiago Fernández de Córdoba Briz	600.00	15000	50%
<b>TOTAL</b>	1200.00	30000	100%

Por no haber otro punto a tratarse en el orden del día, la Gerente concede un receso para la redacción de esta Acta; hecho lo cual, se procede a dar lectura de la misma, aprobándola en forma unánime y sin modificaciones; y, declarándose concluida la sesión a las 19h15.

Para constancia firman los socios.

  
MARÍA-ELENA BRIZ LÓPEZ  
GERENTE

  
MARCELO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA  
En representación y apoderado de María Elena  
Fernández de Córdoba Briz y Santiago  
Fernández de Córdoba Briz



**LISTADO DE ASISTENTES A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA  
UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
"EDIFICACIONES DE INDUSTRIAS Y COMERCIO (EDINCO CIA.  
LTDA.)"**

ACCIONISTA	ACCIONES	FIRMA
Marcelo Fernández de Córdova en representación de Santiago Fernández de Córdova Briz y María Elena Fernández de Córdoba Briz	12000 acciones	<i>M. Fernández de Córdoba</i>
María Elena Briz	18000 acciones	<i>M. Elena B. de Fernández de Córdoba</i>

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA: USD \$1.200,00

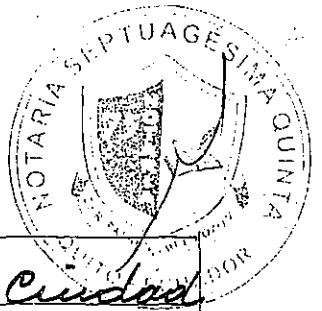
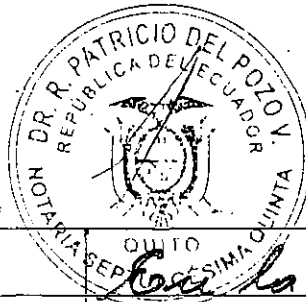
Los socios concurrentes representan el 100% del capital suscrito de la compañía que es MIL DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, dividido en treinta mil participaciones ordinarias y nominativas de cuatro centavos de dólar cada una.

Lo certifico.

*M. Elena B. de Fernández de Córdoba*  
**MARÍA ELENA BRIZ LOPEZ**  
SECRETARIA

42269

act  
stond  
- Ex  
neu



EXCLUSION DE BIENES

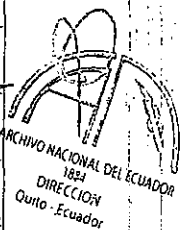
QUE HACE LA SRA. MARIA ELENA BRIZ  
DE FERNANDEZ DE CORDOBA. - DE LOS  
DE SU MARIDO DR. MARCELO FERNANDEZ  
DE CORDOBA.

Cuántie Indeterminada

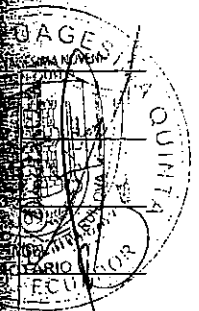
Di 2 Copias

En la Ciudad  
de San Francisco de Quito,  
Capital de la  
República del  
Ecuador, a die  
cinco de Sep  
tiembre de mil

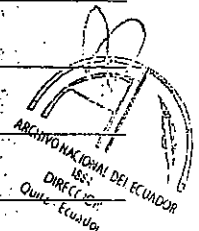
novecientos sesenta y nueve, ante  
mi el Notario doctor José Vicen  
te Broza Jaramillo, comparecen  
la señora Maria Elena Briz  
de Fernandez de Cordoba, casa  
da, y, el señor doctor Marcelo  
Fernandez de Cordoba, casado.  
Los comparecientes son ecuatoria  
nos, mayores de edad, domicilia  
dos en esta ciudad a quienes co  
nozo de que soy fe; y dicen que  
llevan a escritura publica la  
minuta que me entregan cuyo  
tenor es el siguiente: Señor No  
tario: - Si usted autorizar en el  
Registro de Escrituras Publicas  
que esta a su cargo, una por





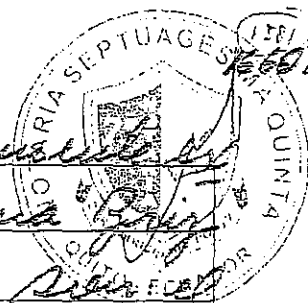


la cual conste la exclusión de  
 bienes que la señora María E-  
 lena Briz de Fernández de Cór-  
 doba, realiza de la sociedad  
 conyugal formada con el se-  
 ñor doctor Marcelo Fernández  
 de Córdoba, de conformidad con  
 las cláusulas siguientes:—Prim-  
 ra. Antecedentes: Como se despre-  
 nde de la partida de matrimo-  
 nio que se acompaña, el diez  
 de febrero de mil novecientos a-  
 setenta y siete, la señorita María  
 Elena Briz López contrajo matri-  
 monio, en esta ciudad, de con-  
 formidad con las leyes vigentes,  
 con el señor doctor Marcelo Fer-  
 nández de Córdoba, constituyéndose  
 en consecuencia, la correspon-  
 diente sociedad conyugal. Se-  
 gunda. La señora María Elena  
 Briz de Fernández de Córdoba, es-  
 tuye, en virtud de las pertinen-  
 tes disposiciones del Código Civil  
 de la sociedad conyugal forma-  
 da con el señor doctor Marcelo  
 Fernández de Córdoba, todos sus  
 bienes presentes y futuros. Tercera

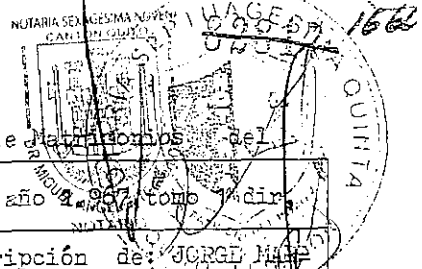


... y así mil ochocientos siete

ra.- Los bienes que actualmente incluye la señora Maria Elena Briz de Fernández de Córdoba son por cincuenta y por ciento de los bienes que pertenecen a la Sociedad de Hecho "Briz López", cuyo valor, en el cincuenta y por ciento, es de Cuatro millones trescientos cuarenta y siete mil ochocientos cuarenta y nores (\$4'347.840.<sup>00</sup>), y que corresponden a los inmuebles situados en las calles Venezuela setecientos doce (712), Vergalles setecientos treinta y dos (732) y Avenida Diez de Agosto cuatro mil doscientos cincuenta y nueve (4259), de esta ciudad; y por setimo trescientos mil suabos (\$300.000.<sup>00</sup>), que corresponden al valor de sus aportaciones a "Edificaciones Industrias y Comercio Limitada" (Edinco, Ltda.). La cuantía de la exclusión, por su naturaleza, es indeterminada. Cuarta.- El señor doctor Marcelo Fernández de Córdoba comparece en la otorgación de la presente escritura, con la única finalidad de darse por notificado del contenido de



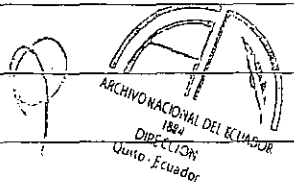
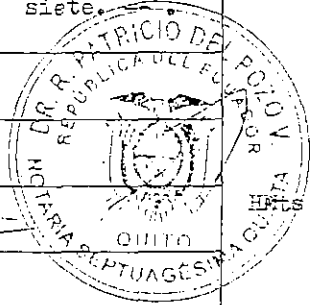
44 g civil cincuenta seis



CERTIFICO: que en el Registro de Matrimonios del cantón Quito, correspondiente al año 1967, tomo 1.º dir. pág 302, acta 302, consta la inscripción de: JORGE MARI CELSO FERNANDEZ DE CORDOVA, nacido el 8 de diciembre de 1941, ecuatoriano, estudiante, soltero, hijo de José Fernández de Córdova y Josefina Ponce; con MARIA ELENA BRIZ LOPEZ, nacida el 22 de marzo de 1943, ecuatoriana soltera, hija de José Bris, Sánchez, y Agueda López, celebrado en Quito, provincia de Pichincha, el diez de febrero de mil novecientos sesenta y siete.

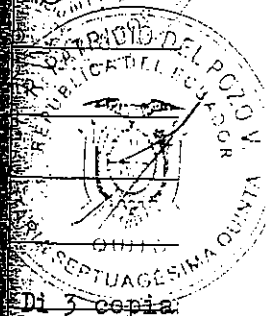
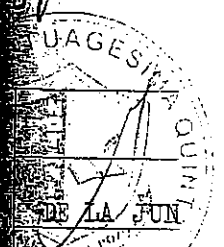
Quito 18 de junio de 1969

JEFE DE REGISTRO CIVIL



oy de  
ria 6  
de Lir  
land  
el se  
riando  
land Co  
- Prim  
despre  
el uno  
l diez  
entos a  
maria  
mal  
de con  
gentes  
lo Jier  
ayendo  
Espon  
e. Se  
Elena  
ola, si  
tinen  
o Civil  
forma  
reelo  
o sus  
Berce

g. seis



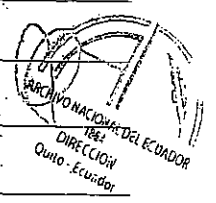
Di 3 copia

la misma. - Agreque, notest, se-  
rur notario, todo cuanto sea de  
estilo para la plena validez de  
la exclusión de bienes que se de-  
termina en las cláusulas que  
antecedes, así como también  
de la correspondiente escritura  
pública que la contenga. (fdi)  
Dr. Marcelo Fernández de Córdoba  
Abogado. - Instrucción porcientos de  
cláusula. - Hasta aquí la minuta  
que queda elevada a escritura  
pública con todo el valor legal  
y lida que ha sido a los com-  
plices, por cui el notario se rat-  
fica en todas sus partes y fir-  
man conuigo en unida de  
to, de todo lo cual, doy fe.

Dr. Elena B. de Fernández de Córdoba

Fernández de Córdoba

Large stylized signature or mark.



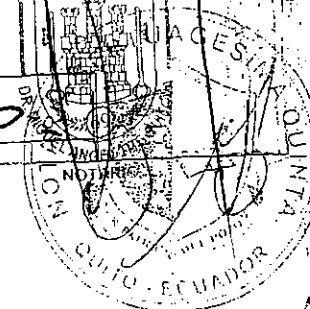
seis mil seiscientos veinticinco

72 20


Notario, si seete F02

NOTARIA SEGUNDA

QUITO - ECUADOR



ARCHIVO NACIONAL.- CERTIFICO, que la presente es FOTOCOPIA de la escritura original que consta en el Tomo trigésimo primero de Mayor Cuantía, correspondiente al año mil novecientos sesenta y nueve, comprendida entre las páginas números dieciséis mil seiscientos cinco y dieciséis mil seiscientos veinticinco. Volumen que habiendo pertenecido a la Notaria Segunda, hoy se encuentra en este archivo. Se confiere esta TERCERA COPIA CERTIFICADA de acuerdo al literal h) del artículo 16 del Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Archivos. Quito, abril veinte del dos mil quince.

  
Rocio Pazmino Acuña  
DIRECTORA EJECUTIVA DEL  
ARCHIVO NACIONAL





Factura: 001-001-000001525



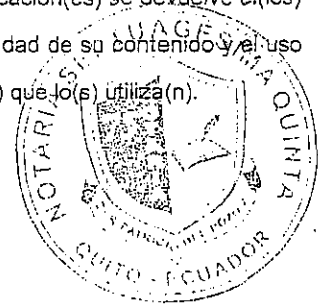
20151701075D00869

COPIA DE COMPULSA N° 20151701075D00869



RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es(son) compulsas del documento que me fue exhibido en 6 foja(s) útil(es). Una vez practicada la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 6 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

QUITO, a 6 DE MAYO DEL 2015.



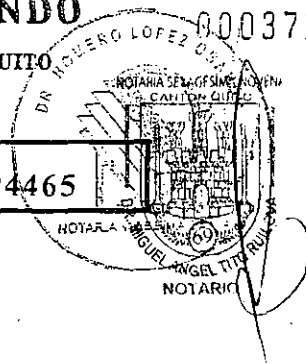
DR. R. PATRICIO DEL POZO V.  
NOTARIO SEPTUAGESIMO QUINTO

**DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO**

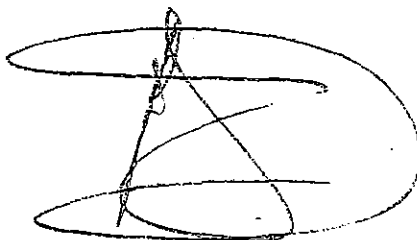
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO

00037126

2013	17	01	26	P4465
------	----	----	----	-------



REO



**PODER GENERAL**

**QUE OTORGAN**

**SRA. MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ**

**Y SR. SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ**

**A FAVOR DEL SR.**

**JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE**

**CUANTIA: INDETERMINADA**

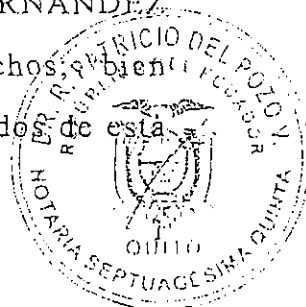
**DI 2**

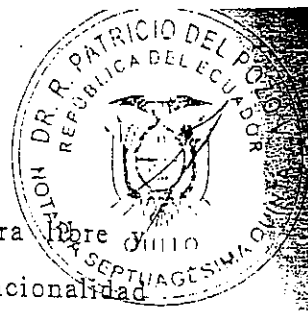
**COPIAS**

**L.S.**

**FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA**

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, a las dieciséis horas del día de hoy **VIERNES DOS (02) DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL TRECE**, ante mí, Doctor Homero López Obando, Notario Público Vigésimo Sexto del cantón Quito, comparecen las siguientes personas: Por una parte, la señora MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ; y, el señor SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ, cada uno por sus propios derechos; y, por otra, el señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE, por sus propios derechos, bien instruidos por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta





escritura pública a la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad

española los dos primeros y de nacionalidad ecuatoriana el tercero; mayores de edad, de estado civil casada, soltero y casado, en su orden; legalmente capaces y hábiles para contratar y obligarse; domiciliados y residentes: La señora Maria Elena Fernández De Córdoba Briz, en Hartford, Connecticut, Estados Unidos de América; y, en Ginebra, Suiza, el señor Santiago Fernández De Córdoba Briz, y que se encuentran ocasionalmente y de tránsito por esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; mientras que el señor Jorge Marcelo Fernández De Cordova Ponce, declara ser domiciliado y residente en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano; a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias debidamente certificadas se adjuntan como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: "SEÑOR

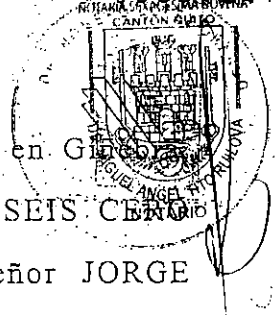
**NOTARIO:** En el registro de escrituras públicas a su cargo, dignese incorporar el presente poder general, contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Al otorgamiento del presente poder general, comparecen por una parte, la señora MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ, de nacionalidad española, mayor de edad, domiciliada en Hartford, Connecticut, Estados Unidos de América, con pasaporte español número XD SEIS CERO NUEVE UNO NUEVE DOS, por sus propios y personales derechos y, el señor SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ, de



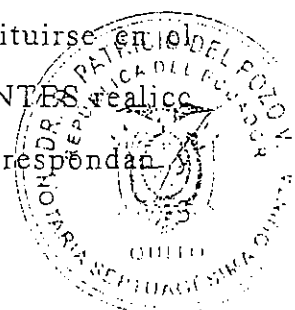
**DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO**

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO

00037127



nacionalidad española, mayor de edad, domiciliado en Ginebra, Suiza, soltero, con pasaporte español número BC SEIS CERO SEIS CERO OCHO CUATRO; y, por otra el señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE, de nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, casado, con cédula de ciudadanía número UNO SIETE CERO UNO SEIS DOS CERO TRES OCHO guión CINCO.- **SEGUNDA: VOLUNTAD DE LAS PARTES.-** Los MANDANTES, de manera libre y voluntaria tienen a bien conferir el presente PODER GENERAL de forma individual, cuanto en derecho se requiere, en favor del señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE, para que a nombre y en representación de cada uno de LOS MANDANTES ejerza las siguientes facultades: **UNO.-** Reclamar, liquidar créditos y representar a LOS MANDANTES como fundadora, suscriptora, socia, accionista o en cualquier otro concepto en la formación, constitución, fusión, transformación, aumento de capital, reforma de estatutos, liquidación o disolución de sociedades o compañías de cualquier clase o especie; concurrir a toda clase de juntas, con voz y voto deliberativo, adhiriéndose o no a los acuerdos que en ellas se tomen, haciendo la respectiva protesta, en caso necesario y deduciendo la apelación ante la Corte Provincial, de acuerdo con la Ley de Compañías; suscribir acciones, negociarlas, percibir dividendos y realizar cualquier acto o contrato relativo a la participación de LOS MANDANTES en acciones o sociedades constituidas o por constituirse en el futuro.- **DOS.-** Para que a nombre de LOS MANDANTES realice posesión de bienes, títulos y derechos que le correspondan.





hacer todas las gestiones administrativas conducentes al mejoramiento, mejora y defensa de los bienes cuya

administración se le confía. **TRES.-** Comprar, importar,

comercializar, arrendar y vender todo tipo de bienes muebles, así

como, intervenir en negocios que interesen a LOS MANDANTES

y a tal fin firmar solicitudes, documentos aduaneros, y cualquier

otro instrumento que fuere necesario para el ejercicio del

mandato.- **CUATRO.-** Celebrar toda clase de contratos sean

estos, civiles, mercantiles, laborales, administrativos y de

cualquier naturaleza sin limitación alguna en la que LOS

MANDANTES sea parte.- **CINCO.-** Administrar los negocios de

LOS MANDANTES con las debidas diligencias y representarla,

legal judicial y extrajudicialmente.- **SEIS.-** Abrir, aperturar,

cerrar y mantener cuentas corrientes y de ahorros, renovar

depósitos en numerario y en cualquier otra clase de bienes o

valores, girar cheques, retirar dinero de las cuentas bancarias,

endosar cheques, recibir dinero, cobrar dinero y realizar

cualquier otro documento de comercio que sea necesario.-

**SIETE.-** Cobrar cuantas cantidades se adeuden a LOS

MANDANTES cualquiera que sea el título.- **OCHO.-** Contratar

préstamos o créditos de instituciones financieras y firmar los

respectivos documentos de obligación.- **NUEVE.-** Realizar

gestiones y firmar ante cualquier autoridad administrativa

aduanera, municipal, sectorial, tributaria y de cualquier otra

naturaleza solicitudes, peticiones, reclamos, recursos, denuncias

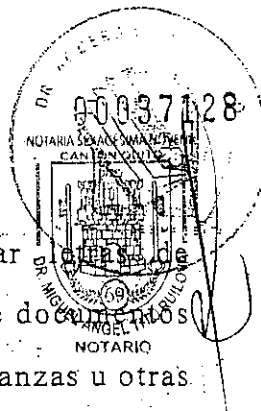
y demandas de cualquier índole.- **DIEZ.-** Contratar trabajadores

y empleados, desahuciarlos, solicitar visto bueno, finiquitos y

dar por terminados tales contratos.- **ONCE.-** Girar, aceptar,

**DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO**

**NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO**



garantizar, avalar, descontar, endosar y protestar  
cambio, pagarés a la orden, y cualquier otra clase de documentos  
comerciales, especiales o comunes, para presentar fianzas u otras  
garantías a su nombre, celebrar contratos de seguro y hacer  
abandono, si procede, de los bienes asegurados.- **DOCE.**-  
Representar a LOS MANDANTES como actor, demandado o  
tercerista coadyuvante o excluyente o en cualquier otro concepto  
en los asuntos judiciales, ya sean de jurisdicción voluntaria o  
contenciosa, civiles, mercantiles, laborales o de cualquier otra  
naturaleza, en que LOS MANDANTES tengan interés directo,  
pudiendo, al efecto, presentar escritos, pruebas y solicitudes,  
ejercitar toda clase de acciones, demandas, apelaciones,  
requerimientos, excepciones en cualquier clase de juicios,  
continuándolos por todos los trámites e instancias hasta su  
completa terminación.- **TRECE.**- Para solicitar medidas  
preventivas, embargos, requerimientos y remate de bienes o  
adjudicación, desistir de los juicios o instancias entablados,  
impugnar las pruebas presentadas por la otra parte, ser partícipe  
en cualquier momento procesal de cualquier naturaleza excepto  
en el juramento decisorio.- **CATORCE.**- Para otorgar toda clase  
de instrumentos o escrituras públicas o privadas, inclusive  
relativo a constitución o liquidación de compañías, recibo de  
cantidades, cartas de pago o cancelación de deudas y cuanto  
documento sea necesario otorgar en el ejercicio del poder que se  
le confiere, y para que obtenga o designe la persona que deba  
obtener la inscripción en los registros que correspondan a tales  
instrumentos en cualquier institución pública.- **QUINCE.** Para  
que individualmente sea firma autorizada, para realizar todas las





gestiones tendientes a la obtención, actualización, legalización, modificación, cancelación y demás gestiones relacionadas con el Registro Único de Contribuyentes (RUC) y cualquier trámite que

deba ser presentado ante el Servicio de Rentas Internas.-

**DIECISÉIS.-** Puede firmar, legalizar, ejecutar y pagar las declaraciones de toda clase de impuestos, legalmente establecidos, ante las entidades bancarias o aquellas facultadas para el efecto.- **DIECISIETE.-** Celebrar Convenios Arbitrales y participar en mediaciones compareciendo ante los Centros de Arbitraje y Mediación.-

**TERCERA: REPRESENTACIÓN.-** El señor JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA PONCE en calidad de APODERADO de los MANDANTES queda autorizado para representar judicial y extrajudicialmente a los PODERDANTES, en cualquier acción o juicio laboral, civil, penal y de otra naturaleza, o en cualquier situación legal; por sí o mediante delegación ante cualquier autoridad administrativa y judicial, quedando legalmente facultado para nombrar si fuere necesario procuradores judiciales o mandatarios.- **CUARTA: PLAZO.-** El plazo de este poder es indefinido sin necesitar ningún tipo de actualización por el tiempo transcurrido.- Usted

señor Notario se dignará en agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este instrumento".- (Firmado) Abogada Paula Donoso M., portadora de la matrícula profesional número DIECISIETE DOS MIL DIEZ - CUATRO del Foro de Abogados.- HASTA AQUÍ LA MINUTA, la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal.- Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere;

# DR. HOMERO LÓPEZ OBANDO

NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO  
DISTRITO METROPOLITANO

90037132

y, leída que les fue a los comparecientes íntegramente por el  
el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican  
en el total contenido de este poder general, para constancia  
firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy  
fe.-

f) Sra. María Elena Fernández de Córdoba Briz

P.P. XD609192

f) Sr. Santiago Fernández de Córdoba Briz

P.P. BC 606084

f) Sr. Jorge Marcelo Fernández de Cordova Ponce

c.c. 170 162 038-5

Dr. Homero López Obando  
NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO



El voto 7

[illegible]

XD609192 T



(1) Tipo de documento / Document type: **Acta de Nacimiento** / **Birth Certificate**  
 (2) Nombre / Given Name: **FERNANDO DE CORDOBA**  
 (3) Nacionalidad / Nationality: **ESPANOLA**  
 (4) Fecha de nacimiento / Date of birth: **20-01-1968**  
 (5) Lugar de nacimiento / Place of birth: **QUITO, ECUADOR**  
 (6) Fecha de expedición / Date of issue: **30-09-2009**  
 (7) Firma del titular / Signature of the holder: **C. G. ROMA**  
 (8) Fecha de expiración / Date of expiration: **29-09-2019**

P<ESP FERNANDEZ<DE<CORDOBA<BRIZ<<MARIA<ELENA<  
XD609192<3ESP6801209F1909292RE20090052514210

*[Handwritten signature]*

XD609192

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el  
numeral 5 Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la  
COPIA que antecede, es igual al documento  
presentado ante mi.

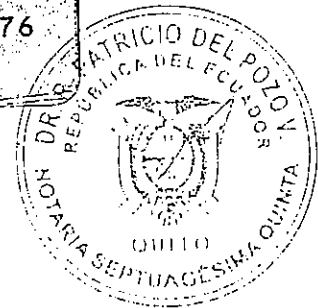
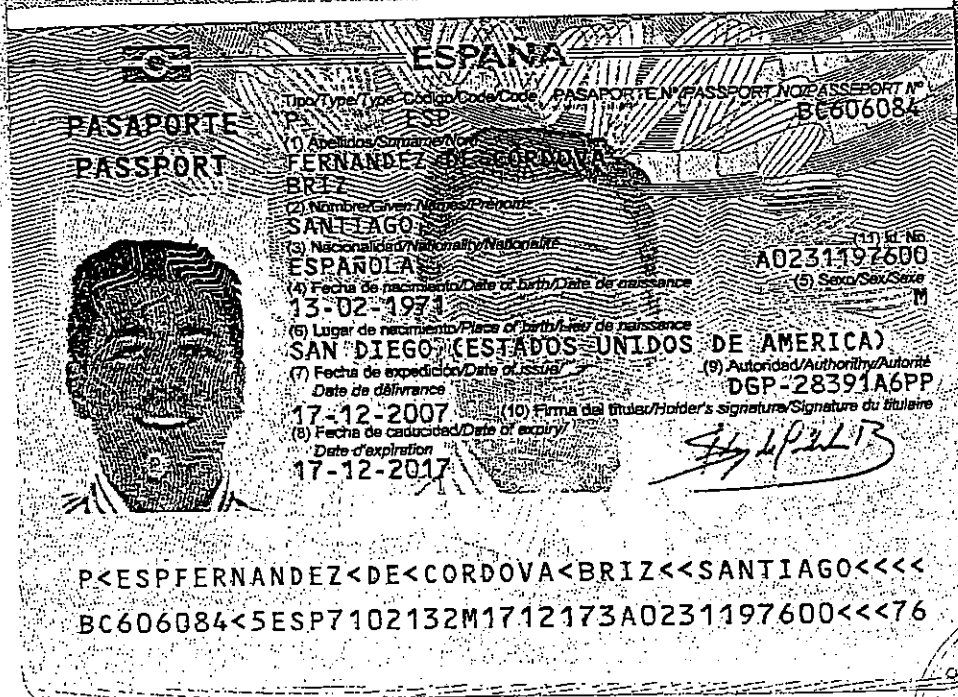
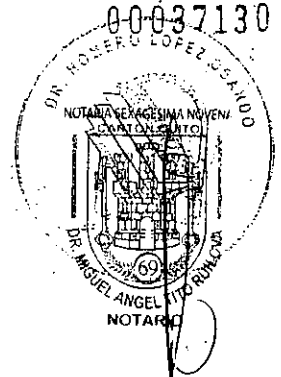
Quito, a

02 AGO. 2013

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARIO VIGESIMO SEXTO  
DEL CANTON QUITO



1 780909J8



BC 606084

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el  
numeral 5 Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la  
COPIA que antecede, es igual al documento  
presentado ante mí.

Quito, a

02 AGO. 2013

DR. HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARIO VIGESIMO SEXTO  
DEL CANTON CUITO





00037131



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CEDULACION


CEDULA DE CIUDADANIA No. 170162038-5  
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO  
FICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ  
08 DICIEMBRE 1941  
FECHA DE NACIMIENTO 04/03/20439 05798 M  
REG. CIVIL FICHINCHA/QUITO SEXO  
GONZALEZ SUAREZ 1941

*Fernando de Padilla*  
Firma del Cedulaado



ECUATORIANA\*\*\*\*\* V233312222

CASADO MARIA ELENA BRIZ COPEZ  
SUPERIOR ABOGADO  
JOSE FERNANDEZ DE CORDOVA PROFICUPL  
MARIA J PONCE  
QUITO  
FECHA DE NACIMIENTO DE LA MADRE 19/01/2009  
19/01/2009  
FECHA DE CADUCIDAD  
FORMA REN 0621896



*[Signature]*  
PULGAR DERECHO

*Fernando de Padilla*  
170162038-5

NOTARIA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
De acuerdo con la facultad prevista en el  
numeral 5 Art. 18, de la Ley Notarial, doy fe que la  
COPIA que antecede, es igual al documento  
presentado ante mi.

Quito, a

02 AGO. 2013

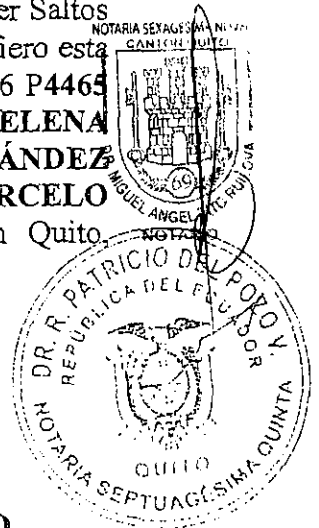
DR. HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARIO VIGESIMO SEXTO  
DEL CANTON QUITO



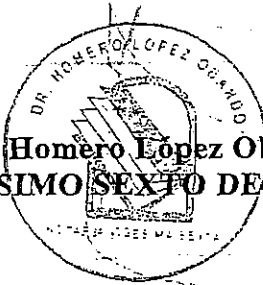
Se otor-



...gó ante mí, en fe de ello, y a petición del señor Jimmy Alexander Saltos Diaz portador de la cédula de ciudadanía número 172084701-9, confiero esta **TERCERA COPIA CERTIFICADA** del protocolo 2013-17-01-26 P4465 que contiene **PODER GENERAL** que otorgan **SRA. MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ Y SR. SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ** a favor del **SR. JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE**.- Firmada y sellada en Quito, treinta de Julio del dos mil quince.-

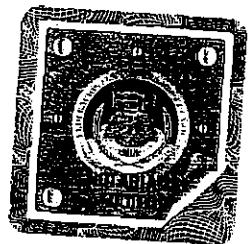


**Dr. Homero López Obando**  
**NOTARIO VIGÉSIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**



**RAZÓN.-** Una vez revisada la escritura pública de **PODER GENERAL** que otorgan **SRA. MARIA ELENA FERNÁNDEZ DE CÓRDOBA BRIZ Y SR. SANTIAGO FERNÁNDEZ DE CÓRDOVA BRIZ** a favor del **SR. JORGE MARCELO FERNÁNDEZ DE CORDOVA PONCE**, de fecha dos de Agosto del dos mil trece, que se encuentra en el Protocolo de Escrituras de la Notaría Vigésimo Sexta del Cantón Quito, se desprende que no se ha tomado nota al margen de dicha matriz de ninguna razón de Revocatoria.- Quito, treinta de Julio del dos mil quince -

**Dr. Homero López Obando**  
**NOTARIO VIGESIMO SEXTO DEL CANTÓN QUITO**



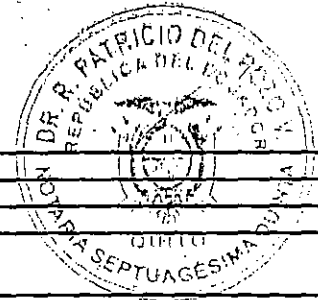


Factura: 001-002-000007181



20151701026001132

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20151701026001132



NOTARIO OTORGANTE:	DR. HOMERO LOPEZ OBANDO NOTARIO(A) DEL CANTON QUITO
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA Y CUARTA
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOBA BRIZ MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	XD609192
FERNANDEZ DE CORDOVA BRIZ SANTIAGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	BC606084
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701620385

FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-08-2013
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	JIMMY ALEXANDER SALTOS DIAZ
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1720847019

OBSERVACIONES:

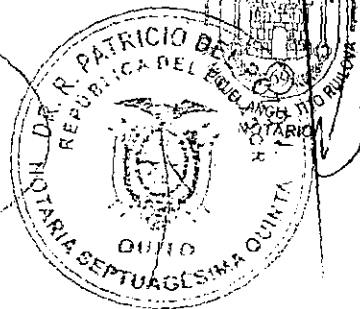
NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARÍA VIGESIMA SEXTA DEL CANTON QUITO  
RAZÓN MARGINAL N° 20151701026001132

MATRIZ	
TIPO DE RAZÓN:	NO REVOCADO
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	02-08-2013
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2013-17-01-26 P4465

OTORGANTES		OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOBA BRIZ MARIA ELENA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	XD609192
FERNANDEZ DE CORDOVA BRIZ SANTIAGO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	PASAPORTE	BC606084
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FERNANDEZ DE CORDOVA PONCE JORGE MARCELO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701620385

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER GENERAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	30-07-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	TERCERA Y CUARTA

NOTARIO(A) CARLOS HOMERO LOPEZ OBANDO  
NOTARÍA VIGÉSIMA SEXTA DEL CANTON QUITO



**RAZÓN:** Certifico que la Fotocopia que antecede ES FIEL  
COMPULSA de la COPIA CERTIFICADA del documento  
que antecede, constante en - 10 - foja(s) presentado  
ante el suscrito Notario. Quito a



24 NOV 2015  
Dr. Miguel Ángel Tito Ruilova  
NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DE QUITO

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la **CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑÍA EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO)**, que otorga la señora **MARIA ELENA BRIZ LOPEZ**, a favor de los señores **SANTIAGO FERNANDEZ DE CORDOVA BRIZ** y **MARIA ELENA FERNANDEZ DE CORDOBA BRIZ**, debidamente sellada y firmada en Quito, el veinticuatro de Noviembre del año dos mil quince.-



NOTARIA  
SEXAGESIMA  
NOVENA  
QUITO - ECUADOR  
696333

Dr. Miguel Angel Tito Ruilova  
NOTARIO

**DR. MIGUEL ANGEL TITO RUILOVA**  
**NOTARIO SEXAGESIMO NOVENO DEL CANTON**  
**QUITO**

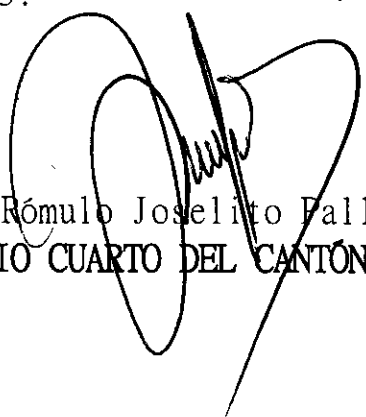
# ***Notaría Cuarta del Distrito Metropolitano de Quito***

*Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.*

*Notario*

---

RAZON: Al margen de la matriz de la escritura pública de constitución de la Compañía "EDIFICACIONES, INDUSTRIALES Y COMERCIO LIMITADA" (EDINCO LTDA.), celebrada el 28 de octubre de 1968, ante el Doctor Miguel Ángel Altamirano Arrellano, cuyo protocolo se encuentra a cargo del ARCHIVO NACIONAL, tomo nota de la presente escritura de CESION DE PARTICIPACIONES.- Quito, 25 de noviembre de 2015.-



Dr. Rómulo Josecito Pallo Q.  
NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN QUITO

CR



Factura: 003-002-000029262



20151701004004828

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20151701004004828

MATRIZ	
FECHA:	25 DE NOVIEMBRE DEL 2015, (16:38)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINACION
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCIÓN DE COMPAÑÍA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	28-10-1968
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ANTITRUST CONSULTORES ABOGADOS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	1792300533001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-11-2015
NÚMERO DE PROTOCOLO:	201517010069P04577

NOTARIO(A) ROMULO JOSELITO PALLO QUISILEMA  
NOTARÍA CUARTA DEL CANTON QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 81974



**REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**  
**RAZÓN DE INSCRIPCIÓN**

**1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA**

NÚMERO DE REPERTORIO:	56762
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	22/12/2015
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN	1208
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

**2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:**

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA SEXAGÉSIMA NOVENA /QUITO /24/11/2015
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA. (EDINCO CIA. LTDA.)
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

**3. DATOS ADICIONALES:**

LA CEDENTE TRANSFIERE 18000 PARTICIPACIONES DEL VALOR DE 0.04 CENTAVOS DE DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMÓ NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCIÓN NRO. 1348 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 07 DE NOVIEMBRE DE 1968..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** QUITO, A 22 DÍA(S) DEL MES DE DICIEMBRE DE 2015

  
**DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003/2015)**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO**

**DIRECCIÓN DEL REGISTRO:** AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARROEL



