

Quito, 30 de marzo del 2020

Señores Socios

EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA.

Presente.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las disposiciones legales emanadas por la Ley de Compañías, Valores y Seguros, me permito presentar ante ustedes, el informe de labores y situación de la compañía EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA., correspondientes al ejercicio económico 2019.

Como es del conocimiento de todos los socios, la compañía EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA., obtiene sus ingresos por la prestación de servicios de arrendamiento; y generación de rendimientos financieros. Al respecto debo informarles que desde el mes de enero del presente año se ha mantenido los arriendos a las empresas CONECEL S.A. y TIA S.A., lo que ha contribuido que para que los ingresos del año 2019 comparados con el año 2018 se han incrementado, debido al incremento del Canon de arrendamiento a TIA S.A. en un 4% mensual. Cabe manifestar que el arriendo que se realiza a TIA S.A., corresponde al arrendamiento de un piso y la planta baja del edificio, y la mayor parte del edificio, es decir más de las dos terceras partes permanece, desde hace varios años, sin arrendar.

Por lo demás y como pueden ver los resultados siguen siendo positivos y a pesar de la situación económica grave que vive el país, esperamos mantener los mismos ingresos el año 2020.

Atentamente,



María Elena Briz López

Gerente General

EDIFICACIONES INDUSTRIAS Y COMERCIO CIA. LTDA.