

INFORME DE GERENCIA 2007

De acuerdo a lo establecido en los Estatutos de la Compañía, pongo a consideración de los señores socios el Informe de Gerencia correspondiente al ejercicio económico del año 2007.

Los trabajos realizados durante el período pueden resumirse dentro de las categorías que se exponen a continuación:

1. CONTRATOS SUSCRITOS Y CONCLUIDOS DURANTE EL PERIODO

- Diseño Definitivo del Colector Diego de Almagro. Empresa Metropolitana de Alcantarillado y Agua Potable de Quito.
- Estudios Preliminares de la Ruta Zámbriza hacia el Nuevo Aeropuerto de Quito
- Diseño Quebrada Universidad Internacional
- Redes Eléctricas y Telefónicas Urbanización El Tajamar
- Recuperación Urbano-Arquitectónica del Centro Histórico de Quito, Estudio de la Renovación de la Traza Urbana de la Av. Mariscal Sucre, entre los Túneles de San Juan y San Roque
- Servicios de Consultoría y Gerencia de Proyectos "Fruta del Norte", Aurelian Mines
- Proyecto Hidroeléctrico Apaquí. Current Energy of Ecuador
- Topografía Green Valley-CANACIET

2. CONTRATOS SUSCRITOS EN PERIODOS ANTERIORES QUE SE CONCLUYERON DURANTE EL PERIODO

- Fiscalización del Edificio Segovia. Carlos Bustamante Construcciones.
- Estudios Pre-preliminares: Vía Acceso Sur; Solución Vial al Acceso Norte de Quito, Parte I; Vía Guayllabamba-San Antonio-Carapungo, Parte II; Vía Guayllabamba-San Antonio. Herdoíza Crespo Construcciones S.A.
- Fiscalización de los Trabajos de Rehabilitación Definitiva y Mantenimiento (durante tres años) de la Troncal de la Sierra E-35, Carretera Zhud-Biblián, de 54,0 km de longitud, ubicada en la provincia de Cañar. Asociación ASTEC-ACSAM. Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones.
- Fiscalización de la Rehabilitación de la Carretera Macas-Sucúa, Ministerio de Transporte y Obras Públicas
- Diseños Definitivos de las Obras de Infraestructura, Equipamiento Urbano para el Mejoramiento de los Barrios Piloto Jaime Roldós, Pisulí y Nueva Aurora.
- Estudios de Factibilidad y Diseños Definitivos del Proyecto "Piedra Azufre". Empresa Metropolitana de Alcantarillado y Agua Potable de Quito.
- Fiscalización de la Construcción de la Prolongación Norte de la Av. Simón Bolívar, Tramo I (Acceso El Inca-Av. Simón Bolívar). EMOP-Q
- Fiscalización de la Universidad Internacional
- Desarrollo del Proyecto de la Urbanización "Ciudad del Sol-El Garrochal"

3. CONTRATOS SUSCRITOS DURANTE EL PERIODO QUE CONTINUAN EN EJECUCION

- Topografía Suamarina. LEDIFIC
- Fiscalización Lafarge-Selva Alegre
- Fiscalización de la Rehabilitación de la Carretera Panamericana, Corredor Norte: Quito-Rumichaca. PANAVAL
- Fiscalización de la Rehabilitación de la Carretera Panamericana, Corredor Sur: Quito-Riobamba. PANAVAL
- Estudios de Factibilidad y Diseños Definitivos del Sistema de Manejo Integral de Desechos Sólidos de El Carmen y Pastaza, Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda
- Proyecto Hidroeléctrico El Transito 1

4. CONTRATOS SUSCRITOS EN PERIODOS ANTERIORES QUE CONTINUAN EN EJECUCION

- Diseño Eléctrico y Sistema SCADA del Proyecto Hidroeléctrico Hidrotambo
- Estudios y Diseños Definitivos de Vías e Intercambiadores en los Tramos Norte y Sur de la Vía Panamericana. PANAVAL S.A.
- Estudios y Diseños Definitivos de Vías e Intercambiadores de la Vía Panamericana, Tramo Puente Jambelí-Ambato, incluyendo estudios definitivos de los Pasos Laterales de Lasso, Latacunga, Salcedo y la Ampliación de los puentes del indicado tramo. PANAVAL S.A.

5. SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES OFERTAS

- Servicios para la Gestión del Proceso de Compra, Compensación o Indemnización de los Bienes Inmuebles afectados por la incidencia de la Construcción del Proyecto Hidroeléctrico Paute-Mazar. HIDROPAUTE S.A. Febrero 12 del 2007
- Supervisión de la Ejecución de las Obras Civiles y del Transporte y Montaje del equipo Mecánica y Equipo Eléctrico de la Central Hidroeléctrica Topo. HIDROTOPO-COLPEX PROJECT S.A. Marzo 30 del 2007
- Estudios de Impacto Ambiental y Obras Civiles en las Captaciones de los ríos Arturo, Boquerón, San pedro, Túneles de Conducción, Obras de Entrega al Embalse San Marcos y Túnel de Trasvase, ubicado dentro de la Reserva Ecológica Cayambe-Coca. H. Consejo Provincial de Pichincha. Mayo 29 del 2007
- Consultoría de Diseño y Fiscalización Región No. 1 (Programa de Agua y Saneamiento para Comunidades Rurales y Pequeños Municipios del Ecuador), Fase II (PRAGUAS II). Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda. Junio 11 del 2007
- Estudio Preliminar de Factibilidad del Proyecto Hidroeléctrico Santa Cruz. ECUACORRIENTE S.A. Agosto 3 del 2007
- Fiscalización de las Obras Civiles y Montaje de Equipos Electromecánicos del Proyecto Hidroeléctrico "Sigchos". TRIOLO SRL. Julio 27 del 2007
- Fiscalización de la Rehabilitación de la Vía Panamericana Norte, Tramo Quito-Rumichaca y Panamericana Sur, Tramo: Quito Riobamba. PANAVAL Noviembre del 2007
- Estudios de Prefactibilidad del Proyecto Hidroeléctrico Vacas-Galindo. Compañía Andrade Gutiérrez. Diciembre 10 del 2007

- Estudios Definitivos del Proyecto Hidroeléctrico Paute-Sopladora. Asociación INGETEC-ASTEC-RSWI. HIDROPAUTE S.A.. Diciembre 14 del 2007
- Estudios del Plan Maestro de Alcantarillado de la ciudad de Latacunga. I. Municipio de Latacunga. Diciembre 21 del 2007
- Estudios y Diseños Definitivos para concluir las Obras de Captación y Trasvase del Proyecto de Riego Cayambe-Tabacundo. Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda. Diciembre 26 del 2007

6. SE HAN PRESENTADO LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS DE PRECALIFICACIÓN

- Expresión de Interés: *Programa de Agua Potable y Saneamiento para Comunidades Rurales y Pequeños Municipios, Segunda Fase.* Ministerio de Desarrollo Urbano y Vivienda. Enero 18 de 2007
- Expresión de Interés: *Estudios de Infraestructura Básica y Equipamiento Urbano de Doce Proyectos de Mejoramiento Integral de Barrios. Programa del Municipio y de Mejoramiento Integral de Barrios.* Empresa de Desarrollo Urbano de Quito. Asociación ASTEC-CGCONSULTING GROUP. Enero 22 del 2007
- Precalificación de Compañías Consultoras para realizar los *Diseños Definitivos para la Construcción de la estación de Transferencia de Residuos Sólidos de la ciudad de Cuenca.* Empresa Municipal de Aseo de Cuenca. Marzo del 2007
- Manifestación de Interés: Estudios de Macrosectorización y Optimización de las Redes de Distribución de Agua Potable de la ciudad de Latacunga. I. Municipio de Latacunga. Asociación ASTEC-ICA. Septiembre del 2007
- Manifestación de Interés: Estudios del Plan Maestro de Alcantarillado de la ciudad de Latacunga. Septiembre del 2007
- Expresión de Interés: Elaboración de los Estudios y Diseños Definitivos de las obras de Captación y Trasvase para la Optimización de los Sistemas de Agua Potable de Pesillo-Imbabura y Sistema de Riego Tabacundo-Cayambe. Octubre del 2007

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Del listado de contratos anterior, se puede señalar que durante el período han estado en ejecución 26 contratos, de los cuales hay un contrato en el que ASTEC está asociada con otra firma consultora.

De los proyectos contratados en el período, 15 fueron suscritos con el sector privado.

De estos contratos se concluyeron 17 durante el período y continúan 9 para el año 2008, que deberán terminarse durante este año.

Durante el año se presentaron 11 ofertas, de las cuales nos ha sido adjudicada 1, y 6 están sin definirse.

Durante el año se ha mantenido un promedio de personal permanente de 40 personas, de las cuales 9 han sido contratistas por honorarios profesionales.

En el período se han realizado las siguientes adquisiciones de equipos:

Maquinaria y Equipo de Laboratorio:

Cantidad	Concepto	Fecha de Compra	Valor de Compra US\$
1	Estación Trimble 3605 DR TCU	05-nov-07	9.200,00
1	Equipo Topográfico	16-nov-07	11.457,00
Suman			20.657,00

Vehículos:

Cantidad	Concepto	Fecha de Compra	Valor de Compra US\$
1	Camioneta Chevrolet 4x4 D-MAX-C/D V6	05-nov-07	21.339,29
Suman			21.339,29

Equipo de Computación:

Cantidad	Concepto	Fecha de Compra	Valor de Compra US\$
2	Computador Desktop Core 2 320GB	16-ene-07	2.228,55
1	Cam Digital Genius + SD Kingston IGB	24-ene-07	170,50
1	Lapto Toshiba St Y6417881Q	02-feb-07	1.152,00
1	Disco Duro Samsung 160 GB	14-feb-07	66,50
1	Licencia Ares	25-abr-07	150,00
1	Licencias MacAfee for Small Business	15-oct-07	366,00
3	Teclado Genius PS/2 KB-200 Negro	19-oct-07	20,55
4	Mouse Genius Optico PS2 110 PS 2 Bot Negro	19-oct-07	17,00
1	Lector Memory Flash Interno Markvision 20T	19-oct-07	8,45
1	Impresora Lasser HP 10220 1200 dpi 18pmm	05-nov-07	365,80
1	Teléfono GSM BLACKBERRY	04-oct-07	402,30
Suman			4.947,65

8. ASPECTOS ECONÓMICOS

Un análisis resumido del balance permite hacer los siguientes comentarios:

El Activo Total es de US\$ 721.912.80, de los cuales el activo fijo asciende a US\$ 73.264.18, representando el 10%, mientras que el activo corriente se encuentra en US\$ 644.179.82 que representa el 89% del total de los Activos.

Los Activos Corrientes, que representan US\$ 644.179.82, se desglosan de la siguiente forma: los Activos Disponibles suman US\$ 128.529.57, que representa el 20.%; los Activos Exigibles suman US\$ 366.061.21, que representan el 57%, y el 23% restante, esto es, US\$ 149.589.04, corresponde principalmente a fondos de garantía y anticipos a socios y subcontratistas.

Los Activos Fijos se encuentran en un valor de US\$ 272.900.70, con una Depreciación Acumulada de US\$. 199.636.52, lo que representa un valor real neto en libros de US\$ 73.264.18, como se detallan a continuación:

- Los vehículos representan el 26%, esto es, US\$ 72.631.58
- Los Maquinaria y Equipo de Laboratorio, representan el 21%, esto es, US\$ 56.694.89
- Los Muebles y enseres de oficina, representan el 14%, esto es, US\$ 37.338.12
- El Equipo de Oficina, representan el 2%, esto es, US\$ 5.465.98
- El Equipo de Computación, representa el 37%, esto es, US\$ 100.770.13

El total del Pasivo es de US\$ 303.698.34, de los cuales US\$ 261.908,40 corresponden a los Pasivos Corrientes, representando el 86%, y US\$ 41.789,94 corresponde a Otros Pasivos (Jubilación Patronal), significando el 14% de los Pasivos Totales.

El Pasivo Corriente de US\$ 261.908,40 se compone de: US\$ 4.031,09 representan las Deudas Comerciales con proveedores; obligaciones con el IESS totalizan US\$ 6.376,02; obligaciones tributarias por concepto de retenciones en la fuente impuesto a al renta, IVA y el impuesto a la renta causado suman US\$ 13.665,59; las provisiones por pagar a los empleados son por un valor de US\$ 25.871,19, y los anticipos recibidos de nuestros clientes para la ejecución de los proyectos a ejecutarse, los mismos que se amortizan previa aprobación y pago de las distintas planillas; representando un valor de US\$ 211.964.51

Los Otros Pasivos representan los anticipos

El Patrimonio que respalda a la Compañía es de US\$ 418.214,46, que se desglosa de la siguiente forma:

- Las Reservas Patrimoniales, esto es, Reserva Legal y de Capital, se encuentran en un valor del US\$ 45.130.67, que representa un 11% del total del Patrimonio.
- Los Resultados Acumulados se encuentran en un valor del US\$ 263.756.59, que representa el 63% del Patrimonio.

El capital suscrito es por US\$ 1.800,00.

La Utilidad Bruta del Ejercicio antes de impuestos es de US\$ 107.527.20

En lo que corresponde a los Indicadores Económicos de la firma, podemos establecer el siguiente análisis:

Mediante la relación entre los Activos Corrientes y Pasivos Corrientes obtenemos un 2.46 de Índice de Solvencia.

Mientras que el Activo Fijo respalda adicionalmente la solidez económica de la firma.

El Patrimonio Total sobre el Activo Total nos refleja un 0.58 de Índice Estructural.

Para la obtención del Índice de Endeudamiento de 0.73, se estableció la relación entre el Pasivo Total y el Patrimonio Total.

Las cuentas por cobrar a los clientes ascienden a un monto de US\$ 283.799.35, que representa el 44% de los activos corrientes y el 19 % de la facturación total.

La Firma dispone de un Capital de Trabajo de US\$ 382.271,42 valor que servirá para la ejecución y proyección de nuevos proyectos y la culminación de los proyectos en ejecución al cierre del año 2007.

La facturación durante el año 2007 fue de US\$ 1'506.991,69, que es superior en US\$ 594.630,44 a la del año anterior, representando un incremento del 39.5% con relación al año 2006; en lo que corresponde a otros Ingresos no Operacionales se obtuvo un valor de US\$. 1.056,89. En resumen el total de los ingresos es de US\$ 1'508.048,58.

Para el año 2007 se estableció una provisión para haberes jubilatorios de los empleados por US\$ 41.789,94, provisión establecida en base a un estudio actuarial y la expectativa de jubilación determinada por la administración.

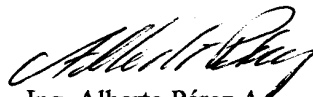
El costo de los contratos suma US\$ 948.136,87, que representa el 63% de la facturación, dejando una utilidad bruta por contratos de US\$ 1054.607,18, que representa un 70% de la facturación.

Los gastos generales suman US\$ 452.384,51 que representan un 30% de la facturación.

El ejercicio arroja una utilidad bruta antes de impuestos de US\$ 107.527,20, que representa un 7% del total de los ingresos.

El ejercicio muestra una utilidad neta de US\$ 66.703,22, después de Impuesto a la Renta de US\$ 24.694,91 y participación trabajadores de US\$ 16.129,08.

Atentamente,


Ing. Alberto Pérez A.
GERENTE GENERAL

