

INMOBILIARIA SAN PERICO S. A. INMOPERICO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al el 31 de Diciembre de 2016 (En Dólares)

NOTA # 1

IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDAD ECONOMICA

INMOPERICO S. A., se constituyó por escritura pública, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución. SC.IJ.DJC.G. 97-000703 del 27 de Febrero de 1997 e inscrita en el Registro Mercantil e 13 de Marzo de 1997 y se dedica a la Administración de bienes inmuebles. La compañía esta domiciliada en la ciudad de Guayaquil, Cda. LOS CEIBOS CALLE QUINTA 105 Y CALLE PRIMERA

NOTA # 2

NOTA No. 2 PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

Sistema Contable La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía INMOPERICO S. A EN LIQUIDACION se ciñen a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, y a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador y normas legales

Unidad Monetaria De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el Dólar americano.

NOTA # 3

PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros, tanto el Balance General y el Estado de Resultado, han sido presentado con flujo significativo, en la Estructura Financiera de Activos, Pasivos y Patrimonio, tal como se puede observar en los balances cuantitativos. Tenemos Activos por \$ 121.700.82 y Patrimonio Neto de \$ 121.700.82.

NOTA # 4 PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS

Tenemos un rubro por un valor de \$ 121.700.82

NOTA # 5 INGRESOS OPERACIONALES

Se han obtenidos ingresos provenientes de actividades operativa.

NOTA # 6 GASTOS OPERACIONALES

De igual manera no se han registrado gastos operativos en este periodo.

Hasta aquí el Informe de NOTAS explicativas a los estados financieros presentados a la Superintendencia y Valores de Guayaquil, correspondiente al ejercicio económico 2016

Atentamente

Econ. LEONCIO QUIROZ ORTIZ
Contador

MATRICULA PROF. 4.830

CI. 0906881339