

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas / Socios y Directores de
LACTACY S.A.

En el cumplimiento de mis obligaciones en calidad de Comisario de la Compañía, lo que ajusta a lo dispuesto en el artículo 279 de la Ley de Compañías vigente, y en concordancia con lo establecido en la Resolución 92-1-4-3-0014 de Septiembre 18 de 1992, me permito indicarle lo siguiente:

1. He estudiado la gestión administrativa llevada a cabo por los señores administradores y he comprobado que: i) si se han cumplido con las disposiciones y resoluciones de la Juntas Generales de Accionistas / Socios celebradas el 16 de enero del 2018; ii) se han celebrado sesiones de Directorio informando la presentación de los Estados Financieros; iii) se han cumplido las normas legales y en especial por la Superintendencia de Compañías Valores y Seguros; además, iv) he recibido de parte de ellos toda la colaboración necesaria para el cumplimiento de mis funciones.
2. He analizado la forma en que los administradores han llevado adelante los Libros Sociales y comprobado que se ajustan a las disposiciones de dicha materia.
3. He revisado los libros y demás documentos contables, Estado de Situación Financiera, el Estado de Resultado Integral, el Estado de Flujo de Efectivo y demás correspondientes ejercicios económico del 2017, los cuales han sido elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y he podido comprobar que la administración para las cifras tomadas de estos, concuerdan con los registros contables. A continuación, se presenta el Estado de Situación Financiera y Estado de Resultado Integral resumidos de la Compañía LACTACY S. A. al 31 de Diciembre del 2017.

LACTACY S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
A DICIEMBRE 2017

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
Bancos Nacionales	\$ 572,65	Impuesto a la Renta Por Pagar	\$ 244,16
Anticipo Impuesto a la Renta 2017	\$ 244,16	TOTAL PASIVO	\$ 244,16
Crédito tributario IVA	\$ 1.643,26	PATRIMONIO	
Crédito tributario Renta	\$ 326,91	Capital	\$ 800,00
Cuentas por cobrar	\$ 41.390,50	Aportes para Futuras Capitalizaciones	\$ 16.099,39
Fiducia	\$ 34.155,22	Reserva por revalorización de terreno	\$ 52.785,28
Dusanabi	\$ 5.345,28	Resultados acumulados anteriores	\$ (24.703,39)
Otras CrC	\$ 1.890,00	Utilidad o Pérdida del ejercicio actual	\$ (1.047,96)
TOTAL DE ACTIVOS	\$ 44.177,48	TOTAL PATRIMONIO	\$ 43.933,32
		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 44.177,48

LACTACY S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

GASTOS ADMINISTRATIVOS Y DE VENTAS

Gastos de Impuestos	\$ 883,45
Municipio-Impto. 1,5XMIL	29,34
Permiso Cuerpo de Bombero	100,00
Patente	388,71
Súper de Compañías	52,14
Tasa de Servicio	16,00
Tasa de habilitacion	53,10
Impuesto a la Renta Ejercicio	244,16
Otros Gastos	\$ 164,51
Honorarios Profesionales	55,56
Suministros de Oficina	42,00
Gasto de Intereses	53,75
Iva al Gasto	0,10
Gastos Bancarios	13,10
TOTAL DE GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$ 1.047,96
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO	\$ (1.047,96)

Como puede observar, al 31 de Diciembre del 2017, LACTACY S.A., presenta: Activos Corrientes por US\$44.177,48 que representa el 100% del total de los activos; Pasivos por US\$244,16 y Patrimonio por US\$43.933,32 que representa el 99,45% del total de Activos.

4. He verificado que, durante el ejercicio económico del 2017, la Compañía ha efectuado las declaraciones de Impuesto al Valor Agregado, Retenciones en la Fuente del impuesto a la Renta, Impuesto a los Bomberos, Impuesto a la Junta de Beneficencia de Guayaquil.
5. En el ejercicio de mis funciones de Comisario de la Compañía, me he ceñido a actuar conforme a lo preceptuado en el Artículo 279 de la Ley de Compañías.
6. Respectos a las cifras que demuestran los Estados Financieros, luego de su estudio inmediato he comprobado que dichos Estados Financieros reflejan razonablemente la Situación Financiera de la Compañía están en armonía con los registros contables para el ejercicio económico del 2017.
7. El cumplimiento de los aspectos mencionados en los párrafos anteriores, así como los criterios de aplicación de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, son responsabilidad de la Administración de la Compañía LACTACY S.A., y tales criterios no podrían eventualmente ser compartidos por las autoridades competentes.
8. Este informe está dirigido únicamente para información y uso de los Directores y la Administración de la Compañía LACTACY S.A. Y ha sido preparado para cumplir con los Seguros, por lo tanto, no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Samborondón, Ecuador
Enero 16, 2018



CPA Cindy Aleman Huerta
RUC# 0921770616001
Comisario Principal