

ANTONIO GOMEZ ENCINAS

La Segunda 702 y Ficus
Teléfonos 2888008 - Fax 2888890
Guayaquil-Ecuador

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, febrero 27 del 2003

A los Accionistas
Geotecnia y Cimientos S.A.
Guayaquil, Ecuador

Apreciados Accionistas:

En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías en los Estatutos Sociales, presento a consideración de los señores Accionistas, el informe anual de las actividades, operaciones y resultados durante ejercicio económico de 2002.

Es así que a continuación participo del análisis de las cifras de los estados financieros por el año terminado de 2002:

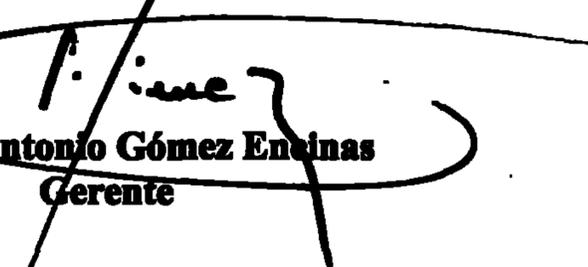
- Los Activos sumaban en el periodo 2001 US\$1.761.829,17, totalizando en el 2002 US\$2.255.915,89. Dentro de los activos, la cuenta por cobrar cliente asciende a US\$21.022,82; anticipos a proveedores a US\$26.132,80; impuestos por cobrar US\$24.610,81; los activos fijos US\$12.376,82; depósitos en garantías US\$105.891,41 y los costos en proceso de la obra que actualmente se esta ejecutando es US\$2.034.628,42
- Las cuentas del pasivo comprenden: US\$2.253.415,89, e incluyen US\$2.121.427,15 correspondiente a anticipo de la obra que se esta ejecutando.
- En lo relacionado al patrimonio, el capital social asignado es de US\$2.500,00.- siendo pagado en su totalidad.
- De acuerdo a lo dispuesto por la Ley de Compañías el balance general se liquida de forma anual, empleando un tratamiento diferente a las compañías constructoras que liquidarán el impuesto a la renta al concluir la obra.

El balance general y la documentación respectiva, de acuerdo a lo que dispone la Ley, están a disposición de los Accionistas.

Es importante señalar que la Compañía ha cumplido con obligaciones de índole laboral, las obligaciones fiscales han sido pagadas cumplidamente, tanto por concepto de impuestos al valor agregado, u obligaciones propias.

Quiero dejar constancia de mi agradecimiento a todos ustedes por el apoyo y respaldo que siempre me dispensaron, ofreciéndoles de mi parte retribuir su confianza con mi mayor esfuerzo.

Muy atentamente,


Antonio Gómez Encinas
Gerente



17 ABR. 2003