



Factura: 001-004-000028292



20190901013P00676

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:		20190901013P00676					
ACTO O CONTRATO: DONACION							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		9 DE MAYO DEL 2019, (10:40)					
OTORGANTES							
				OTORGADO POR			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0903772101	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MARCET ORTEGA JAIME ANDRES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0914748454	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		DONACIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑIA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE A FAVOR DEL SEÑOR JAIME ANDRES MARCET ORTEGA.					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		65596.00					

Virgilio Antonio Jarrin Acunzo

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Testimonio

1 ESCRITURA COD #
20190901013P00676

DONACIÓN DE ACCIONES
DE LA COMPAÑÍA OFIA-
SA OFICINAS Y ACCIO-
NES S.A. QUE HACE EL
SEÑOR INGENIERO JUAN
RUGGERO MARCET GHI-
GLIONE A FAVOR DEL SE-



8 ÑOR JAIME ANDRES MARCET ORTEGA.-

9 CUANTÍA: USD \$ 65,596,00.- En la ciu-
10 dad de Guayaquil, República del Ecu-
11 dor, a los nueve días del mes de Mayo
12 del año dos mil diecinueve, ante mí,
13 Doctor VIRGILIO JARRÍN ACUNZO, aboga-
14 do y notario público decimotercero de
15 este cantón, comparecen: Por una par-
16 te, el señor ingeniero JUAN RUGGERO
17 MARCET GHIGLIONE, casado, ingeniero
18 civil, por sus propios derechos,
19 quien declara estar casado con la se-
20 ñora María Margarita Ortega Maldona-
21 do, y en virtud de la disolución de
22 la sociedad Conyugal autorizada por
23 sentencia dictada por el por el Juez
Vigésimo Primero de lo Civil de Sam-
borondón, Abogado Juan Antonio Brando
Álvarez, el día catorce de Mayo del
año mil novecientos noventa y seis,
subinscrita al margen de la inscrip-

Mis Escri. Sirven
Donación
M-1637
SPR.



27

28

1 ción de matrimonio el veintidós de
2 Mayo de mil novecientos noventa y
3 seis; y, por otra parte, el señor
4 **JAIME ANDRES MARCET ORTEGA**, casado,
5 comerciante, por sus propios dere-
6 chos; los comparecientes son de na-
7 cionalidad ecuatoriana, mayores de
8 edad, con domicilio y residencia en
9 el Cantón Samborondón y de tránsito
10 por esta ciudad de Guayaquil, con la
11 capacidad civil y necesaria para ce-
12 lebrar toda clase de actos o contra-
13 tos y a quienes de conocerlos perso-
14 nalmente doy fe; bien instruidos en
15 el objeto y resultados de esta escri-
16 tura pública de **DONACIÓN DE ACCIONES**,
17 a la que proceden como queda indica-
18 do, con amplia y entera libertad, pa-
19 ra su otorgamiento me presentan la
20 minuta que es del tenor siguiente:
21 "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de es-
22 crituras públicas a su cargo sírvase
23 insertar e incorporar una por la cual
24 conste la **DONACIÓN DE ACCIONES** que se
25 otorga al tenor de las siguientes
26 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OTORGAN-**
27 **TES.-** Comparecen al otorgamiento y
28 suscripción del presente instrumento, *IM.*



1 las siguientes partes: **Uno.uno)** El
2 señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MARCET**
3 **GHIGLIONE**, casado con la señora María
4 Margarita Ortega Maldonado, ingeniero
5 civil, por sus propios derechos, en
6 virtud de la Disolución de la socie-
7 dad Conyugal autorizada por sentencia
8 dictada por el por el Juez Vigésimo
9 Primero de lo Civil de Samborondón,
10 Abogado Juan Antonio Brando Álvarez,
11 el día catorce de Mayo del año mil
12 novecientos noventa y seis, subins-
13 crita al margen de la inscripción de
14 matrimonio el veintidós de Mayo de
15 mil novecientos noventa y seis; parte
16 a la cual para efectos de esta dona-
17 ción se lo podrá denominar como "**EL**
18 **DONANTE**"; **Uno.dos)** Por otra parte el
19 señor **JAIME ANDRES MARCET ORTEGA**, ca-
20 sado, comerciante, por sus propios y
21 personales derechos, a quien para
22 efectos de esta donación se lo podrá
23 denominar como "**EL DONATARIO**". **Uno.**
24 **tres)** Toda mención conjunta que se
25 haga en este documento respecto a **EL**
26 **DONANTE** y **EL DONATARIO** se la hará re-
27 firiéndose a ellos como "**LAS PAR-**
28 **TES**".- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDEN-**



1 **TES.-** Los antecedentes de la presente
2 escritura pública son los siguientes:

3 **Dos.uno)** "EL DONANTE" es actual legíti-
4 timo titular y propietario de SETENTA
5 (70) acciones ordinarias y nominati-
6 vas de Un Dólar de los Estados Unidos
7 de América (US \$ 1,00) cada una, con-
8 tenidas en el Título de acciones nú-
9 mero veintidós (22) numeradas de la
10 novecientas sesenta y una (961) a la
11 mil treinta (1.030) del capital so-
12 cial de la compañía OFIASA OFICINAS Y
13 ACCIONES S.A., la misma que se cons-
14 tituyó mediante escritura pública
15 otorgada ante el Notario Décimo Ter-
16 cero Interino del cantón Guayaquil,
17 Abogado Virgilio Jarrin Acunzo, el
18 doce de Abril del dos mil uno, ins-
19 crita en el Registro Mercantil del
20 cantón Guayaquil el veintinueve de
21 Mayo del dos mil uno, con un capital
22 suscrito de Un mil Dólares de los Es-
23 tados Unidos de América (USD \$
24 1.000,00), dividido en mil acciones
25 de un dólar cada una de ellas.- **Dos.**
26 **dos)** Mediante escritura pública otor-
27 gada ante el Notario Décimo Tercero
28 de Guayaquil, Doctor Virgilio Jarrín *JW.*



1 Acunzo, el veintisiete de Octubre del
2 dos mil nueve e inscrita en el Regis-
3 tro Mercantil del Cantón Guayaquil,
4 el cuatro de Febrero del dos mil
5 diez, la compañía OFIASA OFICINAS Y
6 ACCIONES S.A. resolvió elevar el va-
7 lor nominal de las acciones a qui-
8 nientos dólares de los Estados Unidos
9 de América (USD \$ 500,00) cada una,
10 aumentó su capital autorizado a la
11 suma de Quince mil Dólares de los Es-
12 tados Unidos de América (USD \$
13 15.000,00), y el capital suscrito en
14 la suma de Seis mil Dólares de los
15 Estados Unidos de América (USD \$
16 6.000,00), mediante la emisión de do-
17 ce nuevas acciones ordinarias y nomi-
18 nativas de un valor de Quinientos dó-
19 lares de los Estados Unidos de Améri-
20 ca (USD \$500,00) cada una, con lo
21 cual, después del aumento realizado,
22 se estableció un capital social sus-
23 crito de Siete mil quinientos Dólares
24 de los Estados Unidos de América (USD
25 \$ 7.500,00), dividido en quince ac-
26 ciones de quinientos dólares cada una
27 de ellas, **Dos.tres**).- Por escritura
28 pública otorgada ante el Notario Dé-



J.M.
A

1 cimo Tercero del Cantón Guayaquil,
2 Doctor Virgilio Jarrin Acunzo, el día
3 tres de Agosto del dos mil dieciséis,
4 inscrita en el Registro Mercantil de
5 Guayaquil, el día once de Agosto del
6 mismo año dos mil dieciséis, la com-
7 pañia OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
8 S.A., asignó una nueva valoración a
9 las acciones que integran el capital
10 social en UN DÓLAR DE LOS ESTADOS
11 UNIDOS DE AMERICA (USD \$ 1,00) cada
12 una, por lo tanto, el capital social
13 suscrito se dividió en siete mil qui-
14 nientas acciones. Siendo en la actua-
15 lidad una compañía organizada y exis-
16 tente bajo las leyes de la República
17 del Ecuador, y que tiene un capital
18 social de Siete mil quinientos Dóla-
19 res de los Estados Unidos de América
20 (USD \$ 7.500,00), dividido en siete
21 mil quinientas (7.500) acciones ordi-
22 narias y nominativas de un dólar cada
23 acción. **Dos.cuatro)** EL DONANTE ha ma-
24 nifestado su intención de Donar la
25 propiedad de las acciones detalladas
26 en el numeral precedente a favor del
27 DONATARIO, todo de conformidad con
28 las cláusulas que siguen.- **CLÁUSULA** 14.



1 **TERCERA: DONACIÓN.-** Con los antece-
2 dentes expuestos que forman parte
3 integrante de este instrumento, EL
4 DONANTE tiene a bien Donar y por en-
5 de transferir, de forma gratuita a
6 favor del DONATARIO, la cantidad de
7 las SETENTA (70) acciones ordinarias
8 y nominativas de Un Dólar de los Es-
9 tados Unidos de América (USD \$1,00)
10 cada una, del capital social de la
11 compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
12 S.A., acciones contenidas en el ti-
13 tulo número veintidós (22) numeradas
14 de la novecientas sesenta y una
15 (961) a la mil treinta (1.030). **Tres.**
16 **uno.- INSINUACIÓN:** EL DONANTE expre-
17 samente manifiesta que ha procedido
18 voluntariamente a realizar la co-
19 rrespondiente insinuación y declara-
20 ción juramentada por la cual ha ex-
21 presado que tiene suficientes bienes
22 adicionales a los donados para ga-
23 rantizar su subsistencia, tal como
24 consta de la Declaración Juramentada
que se agrega como documento habili-
tante, otorgada ante el Notario Dé-
cimo Tercero del cantón Guayaquil,
28 doctor Virgilio Jarrín Acunzo, el



1 día dos de Mayo del año dos mil die-
2 cinueve, todo de conformidad con lo
3 dispuesto en el Artículo dieciocho
4 (Art. 18) de la Ley Notarial, nume-
5 ral once (11). **Tres.dos.- REGISTRO**
6 **DE TRANSFERENCIA DE ACCIONES EN LI-**
7 **BRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS DE LA**
8 **COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES**
9 **S.A.:** Las Partes se autorizan entre
10 ellas para acudir ante el represen-
11 tante legal de la compañía OFIASA
12 OFICINAS Y ACCIONES S.A. con la fi-
13 nalidad de informarle sobre la
14 transferencia de acciones que por
15 este acto se realiza y para que se
16 proceda con el correspondiente re-
17 gistro.- **CLÁUSULA CUARTA: VALOR PA-**
18 **TRIMONIAL DE LAS ACCIONES DONADAS.**
19 **IMPUESTO SOBRE DONACIONES.-** El valor
20 patrimonial de la totalidad de las
21 acciones descritas en la cláusula
22 segunda y que son objeto de la pre-
23 sente donación es de Sesenta y cinco
24 mil quinientos noventa y seis 00/100
25 dólares de los Estados Unidos de
26 América (USD \$ 65,596,00), valor pa-
27 trimonial que se declara en este
28 instrumento para los efectos tribu-





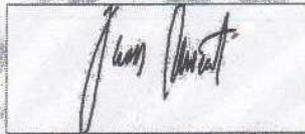
1 tarios correspondientes. **CLÁUSULA**
2 **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** EL DONATARIO
3 expresamente acepta la donación de
4 las acciones detalladas en la cláu-
5 sula segunda de este instrumento pa-
6 ra todos los efectos legales.- **CLÁU-**
7 **SULA SEXTA: SANEAMIENTO:** EL DONANTE
8 declara que las acciones de la com-
9 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
10 S.A. que dona, no están sujetas a
11 embargo, prohibición de enajenar o
12 gravar, ni se encuentran afectadas
13 con gravamen alguno, no obstante lo
14 cual se obliga al saneamiento en
15 los términos de ley.- **CLÁUSULA SEP-**
16 **TIMA: GASTOS.-** Todos los gastos que
17 ocasione el otorgamiento de esta es-
18 critura, o del impuesto a las dona-
19 ciones de existir, correrán por
20 cuenta del DONANTE.- **CLÁUSULA OCTA-**
21 **VA: AUTORIZACIÓN.-** LAS PARTES con-
22 tratantes se facultan mutuamente pa-
23 ra efectuar las correspondientes
24 gestiones a realizar tanto en el
25 Servicio de Rentas Internas (SRI)
26 como en la Superintendencia de Com-
27 pañías, Valores y Seguros.- **CLÁUSULA** *fu.*
28 **NOVENA: CONTROVERSIAS.-** En caso de *A*



1 existir controversias entre LAS PAR-
2 TES, declaran renunciar a fuero y
3 domicilio y se someten especial y
4 señaladamente al Juez de lo Civil
5 con asiento en la ciudad de Guaya-
6 quil que por sorteo corresponda y al
7 trámite del juicio verbal, en caso
8 de no existir proceso especial para
9 el caso.- Agregue usted, señor nota-
10 rio, las cláusulas de estilo para la
11 plena validez de esta escritura pú-
12 blica.- (Firmado).- **ABOGADA MARIA DEL**
13 **PILAR RODRIGUEZ DE VERA RODRIGUEZ.-**
14 Matrícula número cero nueve- mil no-
15 vecientos ochenta y tres- veintio-
16 cho.- Foro de Abogados.- **(HASTA AQUÍ**
17 **LA MINUTA).**- Quedan agregados a mi
18 registro, formando parte integrante
19 de la presente escritura pública,
20 todos los documentos habilitantes
21 que se han considerado pertinentes
22 para dar la solemnidad que requiere
23 el presente instrumento público.-
24 Los comparecientes me presentaron
25 sus respectivos documentos de iden-
26 tificación personal, acreditándose
27 su identidad, independientemente de
28 la presentación de sus cédulas de 



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903772101

Nombres del ciudadano: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 1979

Nombres del padre: MARGET ALUJAS JORGE JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GHIGLIONE BUENAVENTURA GILDA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de comunicado: 194-222-84602



194-222-84602

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0903772101

Nombre: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 198-222-84624



198-222-84624



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
Tomo 4 Pág. 38 Matr. 14

INSCRIPCION DE MATRIMONIO

En Guayaquil, Páramo de L. Juan José Troya Fuentes, Jefe de Registro Civil, celebró lo presente día del matrimonio de **MONSIEUR** **AB. JUAN ANDRÉS BRANCO AYARZA**, de nacionalidad **FRANCESA**, nacido en **Guayaquil, Guayas, Ecuador**, con Cédula **109-03-22-10**, antecedido en el estado civil de **Soltero**, hijo de **Francisco y Juana**, y de **FRANCOISE MARIE MARCELE CHIFFOLEAU**, de nacionalidad **FRANCESA**, nacida en **Guayaquil, Guayas, Ecuador**, con Cédula **109-03-22-10**, antecedido en el estado civil de **Soltera**, hija de **Francisco y Juana**.

NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: **AB. JUAN ANDRÉS BRANCO AYARZA**
NOMBRE Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: **FRANCOISE MARIE MARCELE CHIFFOLEAU**
 19 de nacionalidad **FRANCESA** en profesión **Abogada**
 con Cédula **109-03-22-10** domiciliada en **Guayaquil, Guayas, Ecuador**
 y de **FRANCOISE MARIE MARCELE CHIFFOLEAU** hija de **Francisco y Juana**

LUGAR DEL MATRIMONIO: **Guayaquil, Guayas, Ecuador** FICHA **30-10-2017**
 En este matrimonio legitiman al **NI** común **Legal**

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGENACIONES:
 El presente matrimonio se realiza a solicitud de los contrayentes en virtud de la Ley de Registro Civil, en el día 22 de Mayo de 2017, en Guayaquil, Guayas, Ecuador.

OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGENACIONES:

Información certificada a la fecha: 2 DE OCTUBRE DE 2017
 Emisor: PROAÑO FUENTES ROSA BLANCA

N° de certificado: 171-058-51711

 171-058-51711



Ing. Jorge Troya Fuentes
 Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



La Institución o persona ante quien se presenta este certificado deberá validarlo en <https://virtual.registrocivil.gov.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gov.ec



7881.

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia presente, que consta de *11* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. - Cuenta Indeterminada. - Guayaquil.

Mayo 9/2019



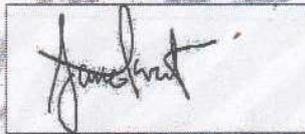
Virgilio Acosta
Dr. Virgilio Jarrin Acosta
Notario Décimo Tercero
Guayaquil

[Handwritten signature]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0914748454

Nombres del ciudadano: MARCET ORTEGA JAIME ANDRES

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 5 DE SEPTIEMBRE DE 1986

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RENDON PLAZA MARIA BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: 7 DE ENERO DE 2011

Nombres del padre: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE ABRIL DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Código de certificado: 199-222-84751



199-222-84751

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0914748454

Nombre: MARCET ORTEGA JAIME ANDRES

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 196-222-84762



196-222-84762





ACTA NOTARIAL DE FECHA DOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, RELACIONADA CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA EFECTUADA POR EL SEÑOR JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE, PREVIO A LA DONACIÓN DE DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES MARÍA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA Y JOSÉ MIGUEL MARCET ORTEGA.

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dos días del mes de mayo del año dos mil diecinueve, Yo, **Doctor VIRGILIO JARRÍN ACUNZO, ABOGADO Y NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, CONSIDERANDO:-----**

PRIMERO: Que en esta misma fecha, el señor **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, por sus propios derechos, con la intervención de las testigos, señorita **JACQUELINE LISSETTE MORAN MURILLO** y señora **MELISSA YULIANA LOOR ALARCON**, ha efectuado ante mí una Declaración Juramentada en el sentido de que posee bienes suficientes adicionales que garantizan su subsistencia, aparte de las **DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.** que va a donar a favor de su hijas **MARÍA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA Y JOSÉ MIGUEL MARCET ORTEGA-----**

SEGUNDO: Que el declarante es legítimo propietario de **DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.**, cuyo capital actual es de doscientos ochenta dólares de los Estados Unidos de América.-----

TERCERO; Con los antecedentes expuestos y de



conformidad con lo que dispone el numeral ONCE del Artículo DIECIOCHO de la Ley Notarial, según reforma constante en el Artículo SIETE de la misma, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y Cuatro del día viernes ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, en mi calidad de **NOTARIO PÚBLICO DECIMO TERCERO DEL CANTÓN Guayaquil, YO DOCTOR VIRGILIO JARRÍN ACUNZO**, confiero la presente **ACTA NOTARIAL**, que servirá como documento habilitante para la **DONACIÓN** a efectuarse, de todo lo cual **DOY FE**.

Virgilio Jarrín Acunzo

DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO
NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

DOY FE: Que la fotocopia que antecede, es fiel copia del Acta original, la misma que consta de una foja útil.----
CUANTIA: INDETERMINADA.- Guayaquil, dos de Mayo del año dos mil diecinueve.-



Virgilio Jarrín Acunzo
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
Notario Décimotercero
Guayaquil



Factura: 001-004-000028201



20190901013P00651

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARIA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:		20190901013P00651					
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE MAYO DEL 2019 (13:09)					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCE TGHIGLIONE JUAN RUGGERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	090377240	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MORAN MURILLO RAQUELINE BISSETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0926201945	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOOR ALARCON MELISSA YOLIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0920081346	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razon social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:			Parroquia:		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCE TGHIGLIONE					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARIA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Testimonio

1 **ESCRITURA COD #**
2 **20190901013P00651**

DECLARACIÓN JURAMEN-
TADA SOLICITANDO IN-
SINUACION PARA DONAR
ACCIONES DE LA COMPA-
ÑÍA OFIASA OFICINAS Y
ACCIONES S.A. QUE HACE
EL SEÑOR INGENIERO JUAN



8 **RUGGERO MARCET GHIGLIONE.- CUANTÍA INDE-**

9 **TERMINADA.-** En la ciudad de Guayaquil,

10 República del Ecuador, a los dos días del

11 mes de Mayo del año dos mil diecinueve,

12 ante mí, **Doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO,**

13 abogado y notario público decimotercero

14 de este cantón, comparece el señor Inge-

15 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE,** ca-

16 sado con la señora María Margarita Ortega

17 Maldonado, ingeniero civil, por sus pro-

18 pios derechos, en virtud de la Disolución

19 de la sociedad conyugal autorizada por

20 sentencia dictada por el por el Juez Vi-

21 gésimo Primero de lo Civil de Samborondón,

22 Abogado Juan Antonio Brando Álvarez, el

23 día catorce de Mayo del año mil novecien-

24 tos noventa y seis, subinscrita al margen

25 de la inscripción de matrimonio el veinti-

26 dós de Mayo de mil novecientos noventa

27 y seis, quien comparece acompañado de las

28 testigos, señorita, **JACQUELINE LISETTE**

Mis Escrit Shirley
Declar. Juram.
M-1630
SPR.



1 **MORAN MURILLO**, soltera, ingeniera, por
 2 sus propios derechos; y, señora **MELISSA**
 3 **YULIANA LOOR ALARCON DE VARAS**, casada, con
 4 el señor Gabriel Varas Montesdeoca, inge-
 5 niera, por sus propios derechos; el com-
 6 pareciente y sus testigos son de naciona-
 7 lidad ecuatoriana, mayores de edad, con
 8 domicilio y residencia en el cantón Sam-
 9 borondón el señor Juan Marcet G. y la se-
 10 ñorita Jacqueline L. Moran Murillo, ambos
 11 de tránsito por esta ciudad de Guayaquil,
 12 y con domicilio en esta ciudad de Guaya-
 13 quil la señora Melissa Loor Alarcón de
 14 Varas, con la capacidad civil y necesaria
 15 para celebrar toda clase de actos o con-
 16 tratos, a quienes de conocerlos personal-
 17 mente doy fe; bien instruidos sobre el
 18 objeto y resultados de esta escritura pú-
 19 blica de **DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICI-**
 20 **TANDO INSINUACION PARA DONAR**, a la que
 21 proceden como ya queda indicado, con am-
 22 plia y entera libertad, para su otorga-
 23 miento me presentan la minuta que es del
 24 tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO**: En el
 25 registro de escrituras públicas a su
 26 cargo, sírvase insertar una de **DECLARA-**
 27 **CIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION**
 28 **PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA**

[Handwritten signature]





1 **OFICINAS Y ACCIONES S.A.** que se otorga al
2 tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁU-**
3 **SULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen
4 a la celebración de la presente escritura
5 pública el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO**
6 **MARCET GHIGLIONE** por sus propios dere-
7 chos, en virtud de la Disolución de la
8 sociedad conyugal autorizada por senten-
9 cia dictada por el por el Juez Vigésimo
10 Primero de lo Civil de Samborondón, Abo-
11 gado Juan Antonio Brando Álvarez, el día
12 catorce de Mayo del año mil novecientos
13 noventa y seis, subinscrita al margen de
14 la inscripción de matrimonio el veintidós
15 de Mayo de mil novecientos noventa y seis,
16 a quien para efectos de la presente es-
17 critura pública se lo podrá denominar "**EL**
18 **DECLARANTE**"; y, la señorita **JACQUELINE**
19 **LISETTE MORAN MURILLO** y señora **MELISSA**
20 **YULIANA LOOR ALARCON DE VARAS** quienes com-
21 parecen por sus propios derechos a quienes
22 se las podrá denominar "**LAS TESTIGOS**".-
23 **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Dos.
24 **uno.-** El señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MAR-**
25 **CET GHIGLIONE**, es actual, legítimo titu-
26 lar y propietario de doscientos ochenta
27 (280) acciones ordinarias, nominativas y
28 liberadas, de un dólar cada una de ellas



1 y que constituyen parte del capital social
2 de la compañía **OFIASA OFICINAS Y ACCIONES**
3 **S.A.**, identificada con el Registro Único
4 de Contribuyentes número cero nueve nueve
5 dos uno seis siete cuatro siete cinco cero
6 cero uno (RUC # 0992167475001), la misma
7 que es una compañía ecuatoriana, organi-
8 zada y existente bajo las leyes de la Re-
9 pública del Ecuador. **Dos.dos.-** Que me-
10 diante escritura pública de donación que
11 se celebrará ante el Notario Público Dé-
12 cimo Tercero del Cantón Guayaquil, Doctor
13 Virgilio Jarrín Acunzo, el señor Inge-
14 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, en
15 su calidad de legítimo titular y propie-
16 tario, transferirá a título gratuito, a
17 favor de sus hijos señores, **MARIA ISABEL**
18 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, **JUAN ENRIQUE**
19 **MARCET ORTEGA**, **JAIME ANDRES MARCET OR-**
20 **TEGA**, y **JOSE MIGUEL MARCET ORTEGA**, la can-
21 tidad de setenta acciones a cada uno de
22 ellos, es decir, **DOSCIENTAS OCHENTA (280)**
23 acciones ordinarias y nominativas, libe-
24 radas, que constituyen parte del capital
25 social de la compañía **OFIASA OFICINAS Y**
26 **ACCIONES S.A.** las mismas que tienen un
27 valor total de **DOSCIENTOS OCHENTA DÓLARES**
28 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$**



1- 280.00). Dos.tres.- Que es deseo y volun-
2 tad del señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MAR-**
3 **CET GHIGLIONE** donar las DOSCIENTAS
4 OCHENTA (280) acciones ordinarias, nomi-
5 nativas y liberadas, del capital social
6 de la compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
7 S.A. a favor de sus hijos, nombrados en
8 el anterior numeral Dos.dos de la presente
9 escritura, por lo que se hace necesario
10 para la validez de la donación incorporar
11 la insinuación respectiva de conformidad
12 con la Ley.- **CLÁUSULA TERCERA. DECLARA-**
13 **CIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION**
14 **PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA**
15 **OFICINAS Y ACCIONES S.A..-** En virtud de
16 los antecedentes expuestos, el señor In-
17 geniero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE,**
18 por sus propios derechos, libre y volun-
19 tariamente, declara bajo la gravedad y
20 solemnidad del juramento, consciente de
21 las penas por perjurio, que es su deseo y
22 voluntad, donar doscientas ochenta (280)
23 acciones ordinarias, nominativas y libe-
24 radas, del capital social de la compañía
25 OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. a favor
26 de sus hijos, señores, **MARIA ISABEL MARCET**
27 **ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET**
28 **ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA, y JOSE**



1 **MIGUEL MARCET ORTEGA**, en la cantidad de
2 setenta acciones a cada uno de ellos, me-
3 diante instrumento público notariado.
4 Además, declara que posee bienes sufi-
5 cientes para su congrua subsistencia, de
6 tal manera que la donación que van a rea-
7 lizar no afectará en nada sus intereses.
8 Comparecen también a la presente escri-
9 tura la señorita **JACQUELINE LISETTE MORAN**
10 **MURILLO** y señora **MELISSA YULIANA LOOR**
11 **ALARCON**, libres y voluntariamente, en ca-
12 lidad de testigos, para realizar la si-
13 guiente declaración bajo la gravedad y
14 solemnidad del juramento, conscientes de
15 las penas de perjurio: a) Que conocen al
16 señor Ingeniero Juan Ruggero Marcet Ghi-
17 glione domiciliado en el Cantón Samboron-
18 dón, así como también a sus hijos antes
19 mencionados desde hace aproximadamente
20 seis años; b) Que sabemos y nos consta que
21 el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MARCET**
22 **GHIGLIONE**, posee bienes suficientes y que
23 no le afectaría en nada la donación que
24 va a realizar; y, c) Que sabemos y nos
25 consta que el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO**
26 **MARCET GHIGLIONE**, es actual, legítimo ti-
27 tular y propietario de doscientas ochenta
28 (280) acciones ordinarias nominativas y

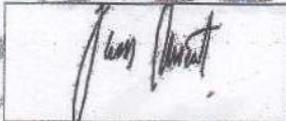


1 liberadas, del capital social de la com-
2 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. la
3 misma que es una compañía organizada y
4 existente bajo las leyes de la República
5 del Ecuador.- **CLÁUSULA CUARTA: PETICIÓN.-**
6 La presente Declaración Juramentada, a la
7 cual comparecemos, tiene como finalidad
8 de que el señor Notario Décimo Tercero del
9 Cantón Guayaquil, Doctor Virgilio Jarrín
10 Acunzo, otorgue al señor Ingeniero **JUAN**
11 **RUGGERO MARCET GHIGLIONE** en calidad de
12 propietario de las doscientas ochenta
13 (280) acciones ordinarias, nominativas y
14 liberadas, del capital social de la com-
15 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.,
16 fundamentándose en el Artículo dieciocho
17 (18) de la Ley Notarial, numeral once
18 (11), conceda la Insinuación necesaria
19 para la validez de la escritura pública
20 de donación que otorgará el señor Inge-
21 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, a
22 favor de sus hijos, señores, **MARIA ISABEL**
23 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, **JUAN ENRIQUE**
24 **MARCET ORTEGA**, **JAIME ANDRES MARCET OR-**
TEGA, y **JOSE MIGUEL MARCET ORTEGA**, la
misma que constara en Acta Notarial que
deberá incorporarse como documento habi-
litante a la escritura pública de dona-
28



1 ción. Usted señor Notario, se servirá
2 agregar las demás cláusulas de estilo para
3 la plena validez de este instrumento.-
4 (Firmado).- **ABOGADA MARIA DEL PILAR RO-**
5 **DRIGUEZ DE VERA RODRIGUEZ.**- Matrícula nú-
6 mero cero nueve- mil novecientos ochenta
7 y tres- veintiocho.- Foro de Abogados.-
8 **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**- Quedan agregados
9 a mi registro, formando parte integrante
10 de la presente escritura pública, todos
11 los documentos habilitantes que se han
12 considerado pertinentes para dar la so-
13 lemnidad que requiere el presente instru-
14 mento público.- El declarante y sus tes-
15 tigos me presentaron sus respectivos do-
16 cumentos de identificación personal,
17 acreditándose sus identidades, indepen-
18 dientemente de la presentación de sus cé-
19 dulas de ciudadanía, con los certificados
20 obtenidos del Sistema Nacional de Identi-
21 ficación Ciudadana que han autorizado, en
22 acatamiento a la Resolución número dos-
23 cientos dieciséis guion dos mil diecisiete
24 (216-2017), del Consejo de la Judicatura.-
25 Leída que les fue la presente escritura de
26 principio a fin y en alta voz, por mí el
27 Notario al interviniente y sus testigos,
28 éstos la aprobaron en todas y cada una de

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903772101

Nombres del ciudadano: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 1979

Nombres del padre: MARCET ALUJAS JORGE JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GHIGLIONE BUENAVENTURA GILDA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emissor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Lodo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento: validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0903772101

Nombre: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 195-221-06591



195-221-06591



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0920201845

Nombres del ciudadano: MORAN MURILLO JACQUELINE LISSETTE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORAN ARROYO MARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MURILLO ZAMBRANO JULIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



El certificado: 197-221-06651



197-221-06651

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento: 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0920201845

Nombre: MORAN MURILLO JACQUELINE LISSETTE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del campo de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

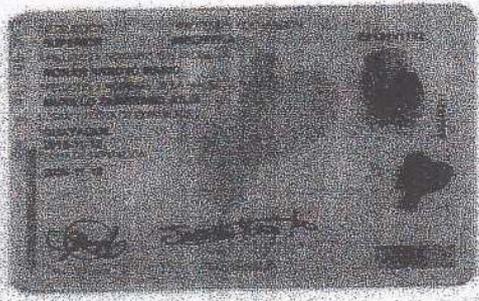
Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 198-221-06655



198-221-06655





De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2388, de Marzo 31 de 1.978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de *una* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuan-
Monte 3/2019
Sumilla
 tia indeterminada. - Guayaquil.



Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
 Notario Décimo Tercero
 Guayaquil



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0920081346

Nombres del ciudadano: LOOR ALARCON MELISSA YULIANA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VARAS MONTESDEOCA GABRIEL ERNESTO

Fecha de Matrimonio: 3 DE OCTUBRE DE 2009

Nombres del padre: LOOR ZAMBRANO LIDER HUGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALARCON CARCHI ANA MARLENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emissor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Nº de certificado: 196-221-06675

196-221-06675

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a onlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0920081346

Nombre: LOOR ALARCON MELISSA YULIANA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del campo de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

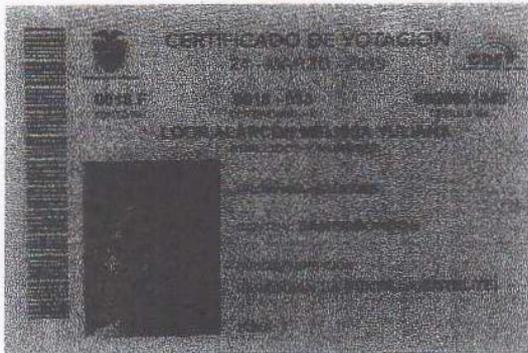
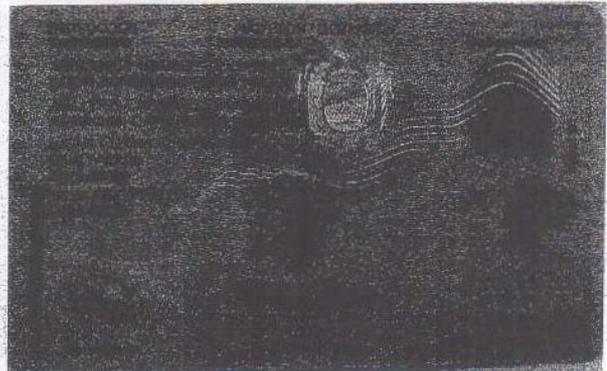
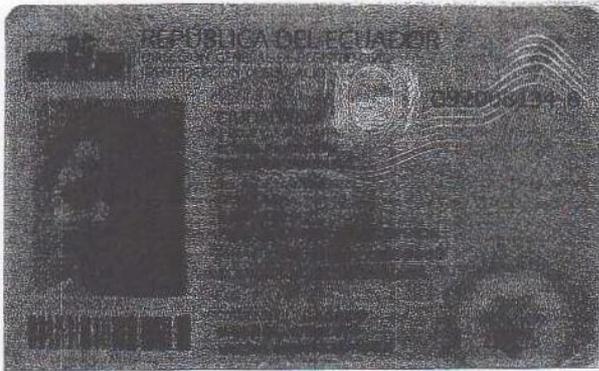
Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT-13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 198-221-06679



198-221-06679





De conformidad con el numeral 6 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1.978, publicada en el Registro Oficial No. 664 del 12 de Abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de *una* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuenta la determinada. - Guayaquil, *Mayo 21, 2019,*



Virgilio Jarrín Acuña
Dr. Virgilio Jarrín Acuña
Notario Décimo Tercero
Guayaquil



--	--	--	--	--

1 sus partes, se afirmaron, ratificaron, y
2 firman, en unidad de acto y conmigo, el
3 Notario, de todo lo cual **DOY FE.**-



4
5
6
7
8
9 **f) SR. ING. JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**

10 C.C. # 090377210-1

11 C.V. # 0026-208

12 Dirección: Edif. El Relax Urb. Entre Ríos-
13 Samborombón

14 Teléfono: 0999481513

15 e-mail: jmarcet@yahoo.com

16 **"EL DECLARANTE"**

17
18 **"TESTIGOS"**

19
20
21
22 **f) SRTA. JACQUELINE LISETTE MORAN MURILLO**

23 C.C. # 092020184-5

24 C.V. # 0274-341

Dirección: Mapasingue Oeste, Calle cuarta
y Avda. Quinta

28 Teléfono: 2013175

e-mail: jmoran@taxservice.com.ec



Esta foja pertenece a la firma de la escritura pública DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑIA OFIASA OFINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15

Melissa Loor Alarcon

f) SRA. MELISSA YULIANA LOOR ALARCON

C.C. # 092008134-6

C.V. # 0018-033

Dirección: Ciudad Celeste, Etapa La Ria,

Mz. #27, V. #39

Teléfono: 0994196468

e-mail: mloor@taxservice.com.ec

Virgilio Jarrin Acunzo

DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO

NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que firmo y sello en doce fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, al segundo día del mes de Mayo del año dos mil diecinueve

Virgilio Jarrin Acunzo

Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 del 31 de Marzo de 1.978, publicada en el Registro Oficial No. 504 del 12 de Abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente que consta de *trece* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuan-
Indeterminada: Guayaquil *Mayo 9/2019*



Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0914748454001
CEP#(Número de Serie)	871804887476
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	MARCET ORTEGA JAIME ANDRES
Período Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	10/05/2019
Hora de Declaración	10:49:39 AM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	10/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00





DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 000000000

FORMULARIO 108

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

RESOLUCION N° 0604

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

101 MES 05 102 AÑO 2019 104 N° FORMULARIO QUE SE RECTIFICA 105 N° RESOLUCION RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE 0914743454001 202 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS MARKET OLTEGA JAITE ANDRES 203 CIUDAD GUAYASQUIL 204 PARROQUIA 205 CALLE PRINCIPAL URB. COSTA VERDE 2145 206 NUMERO 207 INTERSECCION 208 TELEFONO 602430

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor, curador o apoderado)

209 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE 210 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 211 CIUDAD 212 PARROQUIA 213 CALLE PRINCIPAL 214 NUMERO 215 INTERSECCION 216 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

217 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE) 218 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE) 219 ESTADO CIVIL 220 No. HEREDEROS 221 No. LEGATARIOS 222 TESTAMENTO 1 SI 2 NO 223 NOTARIA No. 224 FECHA DE FALLECIMIENTO DOMMIAA 225 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DOMMIAA 226 NOTARIA CANTON 227 RUC (SUCESION INDIVISA) 228 DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

229 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DONANTE) 0903772101 230 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS JUAN RUGGEDO MARKET GINGLIONE 231 CIUDAD GUAYASQUIL 232 PARROQUIA 233 CALLE PRINCIPAL EDIC. DELAS URB. EMPERARIOS 234 NUMERO 235 INTERSECCION 236 TELEFONO 2832326 237 ESTADO CIVIL 1 238 No. DONATARIOS 4 239 No. DONANTES 1 240 NOTARIA No. 13 241 FECHA DE ESCRITURA DOMMIAA 09 05 19 242 CODIGO TIPO DE ACTO 1 243 NOTARIA CANTON GUAYASQUIL

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	302	303
AVALUO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	304	305	306
VEHICULOS	307	308	309
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	310	311	312
DINERO EN EFECTIVO	313	314	315
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	317	318
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	319 280	320 262.334,00	321 65.596,00
OTROS NO ESPECIFICADOS	322	323	324
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 308			309 65.596,00

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	402
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	403	404
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	405	406
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	407	408
DERECHOS DE ALBACEA	409 RUC DEL ALBACEA	410
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 408		411

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

Seleccione la deducción correspondiente e incluya el valor respectivo, anule el valor de la deducción no utilizada

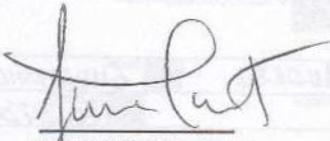
DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 50%)	-	407
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)	-	408

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399-499-497-498	801	65.596,00
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	802	
BASE IMPONIBLE 601-602	803	65.596,00
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 603 * 1%	804	



Declaro que los datos contenidos en esta declaracion son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Articulo 101 de la L.R.T.)


FIRMA CONTRIBUYENTE (Representante Legal)

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO		901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	999 - 901	902
INTERESES POR MORA		903
MULTAS		904
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	905

MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	906	USD
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	907	USD

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908	909	910	911	912	913	914	
NIC No		NIC No		NIC No		NIC No	
908	USD	909	USD	910	USD	911	USD

[A large, wavy handwritten line or scribble is present in the center of the page, extending from the middle section down to the bottom section.]

[Handwritten mark or signature at the bottom left corner.]





DECLARACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

164519985

FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0899

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

MES	5	AÑO	2019	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	
				No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA	

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	0914748454001	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	MARCELT ORTEGA JAIME ANDRÉS	CIUDAD	GUAYAQUIL
PARROQUIA	SAMBORONDON	CALLE PRINCIPAL	URB COSTA VERDE	NÚMERO	4,5
		INTERSECCIÓN	VIA SAMBORONDON	TELÉFONO	2832326

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		CIUDAD	
PARROQUIA		CALLE PRINCIPAL		NÚMERO	
		INTERSECCIÓN		TELÉFONO	

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)	
ESTADO CIVIL	No. HEREDEROS	No. LEGATARIOS	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA
RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	0903772101	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	JUAN RUGGERO MARCELT GHIGLIONE	CIUDAD	GUAYAQUIL
PARROQUIA	SAMBORONDON	CALLE PRINCIPAL	EDIF RELAX URB ENTRERIOS	NÚMERO	SN
		INTERSECCIÓN		TELÉFONO	832326
ESTADO CIVIL	No. DONATARIOS	No. DONANTES		No.	13.00
FECHA DE ESCRITURA	09/05/2019	DD/MM/AA	CÓDIGO TIPO DE ACTO	2	CANTÓN GUAYAQUIL

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES		0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES		0.00	0.00
VEHÍCULOS		0.00	0.00
MEBAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO		0.00	0.00
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	70.00	262384.00	65596.00
OTROS NO ESPECIFICADOS		0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			65596.00

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2019013710292	871804887476	10-05-2019	1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.	DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)		
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	0.00
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	0.00
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO			
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA	399-499-497-498	65596.00
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)		0.00
	BASE IMPONIBLE 801-802		65596.00
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %		0.00
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO		
PAGO PREVIO		0.00	
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	899-901	0.00	
INTERÉS POR MORA		0.00	
MULTAS		0.00	
TOTAL PAGADO	902+903+904	0.00	
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	0.00
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			
N/C No	0.00	N/C No	0.00
USD	0.00	USD	0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2019013710292	871804887476	10-05-2019	2





**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
PERSONAS NATURALES**



NÚMERO RUC: 0914748454001
 APELLIDOS Y NOMBRES: MARCET ORTEGA JAIME ANDRES

NOMBRE COMERCIAL:
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS OBLIGADO LLEVAR CONTABILIDAD: NO
 CALIFICACIÓN ARTESANAL: S/N NÚMERO: S/N

FEC. NACIMIENTO: 05/09/1986 FEC. INICIO ACTIVIDADES: 21/07/2006
 FEC. INSCRIPCIÓN: 21/07/2006 FEC. ACTUALIZACIÓN: 27/08/2009
 FEC. SUSPENSIÓN DEFINITIVA: FEC. REINICIO ACTIVIDADES:

ACTIVIDAD ECONÓMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PEDRO CARBO Numero: 1015 Interseccion: COLON Y SUCRE Referencia: FRENTE A LAS OFICINAS DE CORREOS DEL ECUADOR Telefono: 042329213

DOMICILIO ESPECIAL:

SN

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * DECLARACIÓN SEMESTRAL IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS	1	ABIERTOS	1
JURISDICCIÓN	ZONA 81 GUAYAS	CERRADOS	0



Código: RIMRUC2016000314528

Fecha: 31/03/2016 12:34:52 PM



**REGISTRO ÚNICO DE CONTRIBUYENTES
PERSONAS NATURALES**



NÚMERO RUC:

0914748454001

APELLIDOS Y NOMBRES:

MARCET ORTEGA JAIME ANDRES

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS

No. ESTABLECIMIENTO: 001	Estado: ABIERTO - MATRIZ	FEC. INICIO ACT.: 21/07/2006
NOMBRE COMERCIAL:	FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:
ACTIVIDAD ECONÓMICA:		
ACTIVIDADES DE TRANSPORTE DE CARGA POR CARRETERA ACTIVIDADES DE PUBLICIDAD		
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:		
Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: PEDRO CARBO Número: 1015 Intersección: COLON Y SUCRE Referencia: FRENTE A LAS OFICINAS DE CORREOS DEL ECUADOR Telefono Domicilio: 042329213		

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo Número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de abril de 1978, DOY FE: Que las fotocopias precedentes, que constan de dos fojas, incluido el extracto es exacta al original(es) que también se me exhibe(n).- Cuantía: Indeterminada.-Guay: Mayo, 9/2019



Virgilio Acunzo
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil



Código: RIMRUC2016000314528

Fecha: 31/03/2016 12:34:52 PM



1 ciudadanía, con los certificados ob-
2 tenidos del Sistema Nacional de
3 Identificación Ciudadana que han au-
4 torizado, en acatamiento a la Reso-
5 lución número doscientos dieciséis
6 guion dos mil diecisiete (216-2017),
7 del Consejo de la Judicatura.- Leída
8 que les fue la presente escritura de
9 principio a fin y en alta voz, por
10 mí el Notario a los intervinientes,
11 éstos la aprobaron en todas y cada
12 una de sus partes, se afirmaron, ra-
13 tificaron, y firman, en unidad de
14 acto y conmigo, el Notario, de todo
15 lo cual **DOY FE.** - ENMENDADOS: quien, lo.-VALE.

16
17
18
19
20
21 **f) SR. ING. JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**

22 C.C. # 090377210-1

23 C.V. # 0026-208

24 Dirección: Edificio El Relax, Urb. Entre Ríos

25 Teléfono: 099481513

26 e-mail: jmarcet@yahoo.com

27 **"EL DONANTE"**

28



Esta foja pertenece a las firmas de la escritura pública de DONACIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE A FAVOR DEL SEÑOR JAIME ANDRES MARCET ORTEGA.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16

f) SR. JAIME ANDRES MARCET ORTEGA

C.C. # 091474845-4

C.V. # 0015-322

Dirección: Urb. Costa Verde, Km. 4 ½ vía
a Samborondón

Teléfono: 0997002961

e-mail: jamarcet@gmail.com

"EL DONATARIO"

DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO

NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **SEGUNDO TESTIMONIO**, que firmo y sello en treinta fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los diez días del mes de Mayo del año dos mil diecinueve



Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL





Factura: 001-004-000028293



20190901013P00677

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
 NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTON GUAYAQUIL
 EXTRACTO

Escritura N°:	20190901013P00677						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MAYO DEL 2019, (10:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903772101	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MARCET ORTEGA JUAN ENRIQUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911763662	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:			Parroquia:		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:	DONACIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑIA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SE-NOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE A FAVOR DEL SEÑOR INGENIERO JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	65596.00						

Virgilio Acunzo

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
 NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Testimonio

1 ESCRITURA COD #
20190901013P00677

DONACIÓN DE ACCIONES
DE LA COMPAÑÍA OFIASA
OFICINAS Y ACCIONES
S.A. QUE HACE EL SE-
ÑOR INGENIERO JUAN
RUGGERO MARCET GHIGLIO-
NE A FAVOR DEL SEÑOR



3
4
5
6
7
8 INGENIERO JUAN ENRIQUE MARCET OR-
9 TEGA.- CUANTÍA:USD \$ 65,596,00.- En
10 la ciudad de Guayaquil, República del
11 Ecuador a los nueve días del mes de
12 Mayo del año dos mil diecinueve, ante
13 mí, doctor VIRGILIO JARRÍN ACUNZO,
14 abogado y notario público decimoter-
15 cero de este cantón, comparecen: Por
16 una parte, el señor Ingeniero JUAN
17 RUGGERO MARCET GHIGLIONE, casado con
18 la señora María Margarita Ortega Mal-
19 donado, ingeniero civil, por sus pro-
20 pios derechos, en virtud de la Diso-
21 lución de la sociedad Conyugal auto-
22 rizada por sentencia dictada por el
23 por el Juez Vigésimo Primero de lo
24 Civil de Samborondón, Abogado Juan
25 Antonio Brando Álvarez, el día ca-
26 torce de Mayo del año mil novecientos
27 noventa y seis, subinscrita al margen
28 de la inscripción de matrimonio el



J. Jarrín

1 veintidós de Mayo de mil novecientos
2 noventa y seis; y, por otra parte, el
3 señor Ingeniero **JUAN ENRIQUE MARCET**
4 **ORTEGA**, casado, ingeniero en admi-
5 nistración de empresas, por sus pro-
6 pios derechos; los comparecientes
7 son de nacionalidad ecuatoriana, ma-
8 yores de edad, con domicilio y resi-
9 dencia en el cantón Samborondón y de
10 tránsito por esta ciudad de Guaya-
11 quil, con la capacidad civil y nece-
12 saria para celebrar toda clase de ac-
13 tos o contratos y a quienes de cono-
14 cerlos personalmente doy fe; bien
15 instruidos en el objeto y resultados
16 de esta escritura pública de **DONACIÓN**
17 **DE ACCIONES**, a la que proceden como
18 queda indicado, con amplia y entera
19 libertad, para su otorgamiento me
20 presentan la minuta que es del tenor
21 siguiente: "**SEÑOR NOTARIO**: En el re-
22 gistro de escrituras públicas a su
23 cargo sírvase insertar e incorporar
24 una por la cual conste la **DONACIÓN DE**
25 **ACCIONES** que se otorga al tenor de
26 las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA**
27 **PRIMERA: OTORGANTES**.- Comparecen al
28 otorgamiento y suscripción del pre-



1 sente instrumento, las siguientes
2 partes: **Uno. uno)** El señor Ingeniero
3 **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, ca-
4 sado con la señora María Margarita
5 Ortega Maldonado, ingeniero civil,
6 por sus propios derechos, en virtud
7 de la Disolución de la sociedad Con-
8 yugal autorizada por sentencia dic-
9 tada por el por el Juez Vigésimo Pri-
10 mero de lo Civil de Samborondón, Abo-
11 gado Juan Antonio Brando Álvarez, el
12 día catorce de Mayo del año mil no-
13 vecientos noventa y seis, subins-
14 crita al margen de la inscripción de
15 matrimonio el veintidós de Mayo de
16 mil novecientos noventa y seis; parte
17 a la cual para efectos de esta dona-
18 ción se lo podrá denominar como "**EL**
19 **DONANTE**"; **Uno. dos)** Por otra parte el
20 señor Ingeniero **JUAN ENRIQUE MARCET**
21 **ORTEGA**, casado, ingeniero en admi-
22 nistración de empresas, por sus pro-
23 pios y personales derechos, a quien--
24 para efectos de esta donación se lo
25 podrá denominar como "**EL DONATARIO**".
26 **Uno. tres)** Toda mención conjunta que
27 se haga en este documento respecto a
28 **EL DONANTE** y al **DONATARIO** se la hará



1 refiriéndose a ellos como "LAS PAR-
2 TES". **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDEN-**
3 **TES.-** Los antecedentes de la presente
4 escritura pública son los siguien-
5 tes: **Dos.uno)** "EL DONANTE" es actual
6 legítimo titular y propietario de SE-
7 TENTA (70) acciones ordinarias y no-
8 minativas de un dólar de los Estados
9 Unidos de América (USD \$ 1,00) cada
10 una, contenidas en el Título de ac-
11 ciones número veintiuno (21) numera-
12 das de la ochocientas noventa y uno
13 (891) a la novecientos sesenta (960)
14 del capital social de la compañía
15 OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A., la
16 misma que se constituyó mediante es-
17 critura pública otorgada ante el No-
18 tario Décimo Tercero Interino del
19 cantón Guayaquil, Abogado Virgilio
20 Jarrín Acunzo, el doce de Abril del
21 dos mil uno, inscrita en el Registro
22 Mercantil del cantón Guayaquil el
23 veintinueve de Mayo del dos mil uno,
24 con un capital suscrito de mil dóla-
25 res de los Estados Unidos de América,
26 dividido en mil acciones de un dólar
27 cada una de ellas.- **Dos.dos)** Mediante
28 escritura pública otorgada ante el *Juy.*



1 Notario Décimo Tercero de Guayaquil,
2 Doctor Virgilio Jarrín Acunzo, el
3 veintisiete de Octubre del dos mil
4 nueve e inscrita en el Registro Mer-
5 cantil del Cantón Guayaquil, el cua-
6 tro de Febrero del dos mil diez, la
7 compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
8 S.A. resolvió elevar el valor nominal
9 de las acciones a quinientos dólares
10 de los Estados Unidos de América (USD
11 \$ 500,00) cada una, aumentó su capi-
12 tal autorizado a la suma de quince
13 mil dólares, y el capital suscrito en
14 la suma de seis mil dólares de los
15 Estados Unidos de América, mediante
16 la emisión de doce nuevas acciones
17 ordinarias y nominativas de un valor
18 de quinientos dólares cada una, con
19 lo cual, después del aumento reali-
20 zado, se estableció un capital social
21 suscrito de siete mil quinientos dó-
22 lares de los Estados Unidos de Amé-
23 rica, dividido en quince acciones de
quinientos dólares cada una de ellas;



Dos.tres). - Por escritura pública
otorgada ante el Notario Décimo Ter-
27 cero del Cantón Guayaquil, Doctor *J.M.*
28 Virgilio Jarrín Acunzo, el día tres *J*

1 de Agosto del dos mil dieciséis, ins-
2 crita en el Registro Mercantil de
3 Guayaquil, el día once de Agosto del
4 mismo año dos mil dieciséis, la com-
5 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
6 S.A., asignó una nueva valoración a
7 las acciones que integran el capital
8 social en UN DÓLAR DE LOS ESTADOS
9 UNIDOS DE AMERICA cada una, por lo
10 tanto, el capital social suscrito se
11 dividió en siete mil quinientas ac-
12 ciones. Siendo en la actualidad una
13 compañía organizada y existente bajo
14 las leyes de la República del Ecua-
15 dor, y que tiene un capital social de
16 siete mil quinientos dólares de los
17 Estados Unidos de América, (USD \$
18 7.500,00) dividido en siete mil qui-
19 nientas (7.500) acciones ordinarias
20 y nominativas de un dólar cada ac-
21 ción. **Dos. cuatro).**- EL DONANTE ha
22 manifestado su intención de Donar la
23 propiedad de las acciones detalladas
24 en el numeral precedente a favor del
25 DONATARIO, todo de conformidad con
26 las cláusulas que siguen.- **CLÁUSULA**
27 **TERCERA: DONACIÓN.**- Con los antece-
28 dentes expuestos que forman parte in- *J.M'*



1 tegrante de este contrato, EL DO-
2 NANTE tiene a bien Donar y por ende
3 transferir, de forma gratuita a fa-
4 vor del DONATARIO, la cantidad de
5 las SETENTA (70) acciones ordinarias
6 y nominativas de un dólar de los Es-
7 tados Unidos de América cada una
8 (USD \$ 1,00), del capital social de
9 la compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIO-
10 NES S.A., acciones contenidas en el
11 título número veintiuno (21) nume-
12 radas de la ochocientas noventa y
13 uno (891) a la novecientos sesenta
14 (960). **Tres.uno.- INSINUACIÓN:** EL
15 DONANTE expresamente manifiesta que
16 ha procedido voluntariamente a rea-
17 lizar la correspondiente insinuación
18 y declaración juramentada por la
19 cual ha expresado que tiene sufi-
20 cientes bienes adicionales a los do-
21 nados para garantizar su subsisten-
22 cia, tal como consta de la Declara-
23 ción Juramentada que se agrega como
24 documento habilitante, otorgada ante
25 el Notario Décimo Tercero del cantón
26 Guayaquil, doctor Virgilio Jarrín
27 Acunzo, el día dos de Mayo dos mil
28 diecinueve, todo de conformidad con



J.M.
8

1 lo dispuesto en el Artículo dieci-
2 ocho (Art. 18) de la Ley Notarial,
3 numeral once (11). **Tres. dos.- RE-**
4 **GISTRO DE TRANSFERENCIA DE ACCIONES**
5 **EN LIBRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS**
6 **DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y AC-**
7 **CIONES S.A.:** Las Partes se autorizan
8 entre ellas para acudir ante el re-
9 presentante legal de la compañía
10 OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. con
11 la finalidad de informarle sobre la
12 transferencia de acciones que por
13 este acto se realiza y para que se
14 proceda con el correspondiente re-
15 gistro. **CLÁUSULA CUARTA: VALOR PA-**
16 **TRIMONIAL DE LAS ACCIONES DONADAS.**
17 **IMPUESTO SOBRE DONACIONES.-** El valor
18 patrimonial de la totalidad de las
19 acciones descritas en la cláusula
20 segunda y que son objeto de la pre-
21 sente donación es de sesenta y cinco
22 mil quinientos noventa y seis 00/100
23 dólares de los Estados Unidos de
24 América (USD \$ 65,596,00), valor pa-
25 trimonial que se declara en este
26 instrumento para los efectos tribu-
27 tarios correspondientes.- **CLÁUSULA**
28 **QUINTA: ACEPTACIÓN.- EL DONATARIO**



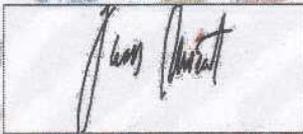
1 expresamente acepta la donación de
2 las acciones detalladas en la cláu-
3 sula segunda de este instrumento
4 para todos los efectos legales.-
5 **CLÁUSULA SEXTA: SANEAMIENTO:** EL DO-
6 NANTE declara que las acciones de la
7 compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
8 S.A. que dona, no están sujetas a
9 embargo, prohibición de enajenar o
10 gravar, ni se encuentran afectadas
11 con gravamen alguno, no obstante lo
12 cual se obliga al saneamiento en
13 los términos de ley.- **CLÁUSULA SEP-**
14 **TIMA: GASTOS.**- Todos los gastos que
15 ocasione el otorgamiento de esta es-
16 critura, o del impuesto a las dona-
17 ciones de existir, correrán por
18 cuenta del DONANTE.- **CLÁUSULA OC-**
19 **TAVA: AUTORIZACIÓN.**- LAS PARTES con-
20 tratantes se facultan mutuamente
21 para efectuar las correspondientes
22 gestiones a realizar tanto en el
23 Servicio de Rentas Internas (SRI)
24 como en la Superintendencia de Com-
25 pañas, Valores y Seguros.- **CLÁUSULA**
26 **NOVENA: CONTROVERSIAS.**- En caso de
27 existir controversias entre LAS PAR-
28 TES, declaran renunciar a fuero y



1 domicilio y se someten especial y
2 señaladamente al Juez de lo Civil con
3 asiento en la ciudad de Guayaquil
4 que por sorteo corresponda y al trá-
5 mite del juicio verbal, en caso de
6 no existir proceso especial para el
7 caso.- Agregue usted, señor notario,
8 las cláusulas de estilo para la
9 plena validez de esta escritura pú-
10 blica.- (Firmado).- **ABOGADA MARIA**
11 **DEL PILAR RODRIGUEZ DE VERA RODRI-**
12 **GUEZ.**- Matrícula número cero nueve-
13 mil novecientos ochenta y tres-
14 veintiocho.- Foro de Abogados de
15 Guayaquil.- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA)** .-
16 Quedan agregados a mi registro, for-
17 mando parte integrante de la pre-
18 sente escritura pública, todos los
19 documentos habilitantes que se han
20 considerado pertinentes para dar la
21 solemnidad que requiere el presente
22 instrumento público.- Los compare-
23 cientes me presentaron sus respec-
24 tivos documentos de identificación
25 personal, acreditándose su identi-
26 dad, independientemente de la pre-
27 sentación de sus cédulas de ciuda-
28 danía, con los certificados obteni- J.M



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de Identificación: 0903772101

Nombres del ciudadano: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 1979

Nombres del padre: MARCET ALUJAS JORGE JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GHIGLIONE BUENAVENTURA GILDA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 194-222-84602



194-222-84602

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0903772101

Nombre: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Paola Gallardo Salazar

Nº de certificado: 198-222-84624



198-222-84624



1988

REPÚBLICA DEL ECUADOR

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, D.O.Y.F.F. : Que la fotocopia precedente, que consta de *11* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuentía indeterminada.- Guayaquil, *Mayo 9/2019.*



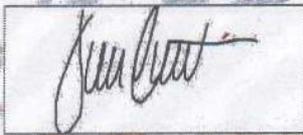
Virgilio Acuña
Dr. Virgilio Jarrín Acuña
Notario Décimo Tercero
Guayaquil

[Handwritten mark]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0911763662

Nombres del ciudadano: MARCET ORTEGA JUAN ENRIQUE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 28 DE NOVIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.ADM.EMP.NEGOCIOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VELASCO GOMEZ MARIA DEL PILAR

Fecha de Matrimonio: 26 DE JULIO DE 2014

Nombres del padre: MARCET CHIGLIONE JUAN RUGGERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE OCTUBRE DE 2014

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Nº de certificado: 192-222-84698



192-222-84698

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0911763662

Nombre: MARCET ORTEGA JUAN ENRIQUE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 193-222-84711



193-222-84711





ACTA NOTARIAL DE FECHA DOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, RELACIONADA CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA EFECTUADA POR EL SEÑOR JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE, PREVIO A LA DONACIÓN DE DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES MARÍA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA Y JOSÉ MIGUEL MARCET ORTEGA.

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dos días del mes de mayo del año dos mil diecinueve, Yo, **Doctor VIRGILIO JARRÍN ACUNZO, ABOGADO Y NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, CONSIDERANDO:-----**

PRIMERO: Que en esta misma fecha, el señor **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, por sus propios derechos, con la intervención de las testigos, señorita **JACQUELINE LISSETTE MORAN MURILLO** y señora **MELISSA YULIANA LOOR ALARCON**, ha efectuado ante mí una Declaración Juramentada en el sentido de que posee bienes suficientes adicionales que garantizan su subsistencia, aparte de las **DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.** que va a donar a favor de su hijas **MARÍA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA Y JOSÉ MIGUEL MARCET ORTEGA-----**

SEGUNDO: Que el declarante es legítimo propietario de **DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.**, cuyo capital actual es de doscientos ochenta dólares de los Estados Unidos de América.-----

TERCERO; Con los antecedentes expuestos y de



conformidad con lo que dispone el numeral ONCE del Artículo DIECIOCHO de la Ley Notarial, según reforma constante en el Artículo SIETE de la misma, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y Cuatro del día viernes ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, en mi calidad de **NOTARIO PÚBLICO DECIMO TERCERO DEL CANTÓN Guayaquil, YO DOCTOR VIRGILIO JARRÍN ACUNZO**, confiero la presente **ACTA NOTARIAL**, que servirá como documento habilitante para la **DONACIÓN** a efectuarse, de todo lo cual **DOY FE**.

Virgilio Jarrín Acunzo

DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO
NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

DOY FE: Que la fotocopia que antecede, es fiel copia del Acta original, la misma que consta de una foja útil.----
CUANTIA: INDETERMINADA.- Guayaquil, dos de Mayo del año dos mil diecinueve.-



Virgilio Jarrín Acunzo
Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
Notario Décimotercero
Guayaquil



Factura: 001-004-00028201



20190901013P00651

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:		20190901013P00651					
ACTO O CONTRATO							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE MAYO DEL 2019 (13:09)					
OTORGANTES							
				OTORGADO POR			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	MARCEY GHIGLIONE JUAN RUGGERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	090877210	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MORAN MURILLO JACQUETINE LISSETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	09202018245	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOOR ALARCON MELISSA YULIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0920081346	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACION							
Provincia:		Cantón:		Parroquia:			
GUAYAS		GUAYAQUIL		BOCAFUERTE			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		DECLARACION JURAMENTADA QUE HACE EL SENOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCEY GHIGLIONE					
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

Virgilio Acunzo
NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Testimonio

1 **ESCRITURA COD #**
2 **20190901013P00651**

DECLARACIÓN JURAMEN-
3 **TADA SOLICITANDO IN-**
4 **SINUACION PARA DONAR**
5 **ACCIONES DE LA COMPA-**
6 **ÑÍA OFIASA OFICINAS Y**
7 **ACCIONES S.A. QUE HACE**
8 **EL SEÑOR INGENIERO JUAN**



8 **RUGGERO MARCET GHIGLIONE.- CUANTÍA INDE-**

9 **TERMINADA.-** En la ciudad de Guayaquil,

10 República del Ecuador, a los dos días del

11 mes de Mayo del año dos mil diecinueve,

12 ante mí, **Doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO,**

13 abogado y notario público decimotercero

14 de este cantón, comparece el señor Inge-

15 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE,** ca-

16 sado con la señora María Margarita Ortega

17 Maldonado, ingeniero civil, por sus pro-

18 pios derechos, en virtud de la Disolución

19 de la sociedad conyugal autorizada por

20 sentencia dictada por el por el Juez Vi-

21 gésimo Primero de lo Civil de Samborondón,

22 Abogado Juan Antonio Brando Álvarez, el

23 día catorce de Mayo del año mil novecien-

24 tos noventa y seis, subinscrita al margen

25 de la inscripción de matrimonio el veinti-

26 dós de Mayo de mil novecientos noventa

27 y seis, quien comparece acompañado de las

28 testigos, señorita, **JACQUELINE LISETTE**

Mis Escrit Shirley
Declar. Jaram
M-1630
SPR.



1 **MORAN MURILLO**, soltera, ingeniera, por
2 sus propios derechos; y, señora **MELISSA**
3 **YULIANA LOOR ALARCON DE VARAS**, casada, con
4 el señor Gabriel Varas Montesdeoca, inge-
5 niera, por sus propios derechos; el com-
6 pareciente y sus testigos son de naciona-
7 lidad ecuatoriana, mayores de edad, con
8 domicilio y residencia en el cantón Sam-
9 borondón el señor Juan Marcet G. y la se-
10 ñorita Jacqueline L. Moran Murillo, ambos
11 de tránsito por esta ciudad de Guayaquil,
12 y con domicilio en esta ciudad de Guaya-
13 quil la señora Melissa Loor Alarcón de
14 Varas, con la capacidad civil y necesaria
15 para celebrar toda clase de actos o con-
16 tratos, a quienes de conocerlos personal-
17 mente doy fe; bien instruidos sobre el
18 objeto y resultados de esta escritura pú-
19 blica de **DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICI-**
20 **TANDO INSINUACION PARA DONAR**, a la que
21 proceden como ya queda indicado, con am-
22 plia y entera libertad, para su otorga-
23 miento me presentan la minuta que es del
24 tenor siguiente: "SEÑOR NOTARIO: En el
25 registro de escrituras públicas a su
26 cargo, sírvase insertar una de **DECLARA-**
27 **CIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION**
28 **PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA**



1 **OFICINAS Y ACCIONES S.A.** que se otorga al
2 tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁU-**
3 **SULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen
4 a la celebración de la presente escritura
5 pública el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO**
6 **MARCET GHIGLIONE** por sus propios dere-
7 chos, en virtud de la Disolución de la
8 sociedad conyugal autorizada por senten-
9 cia dictada por el por el Juez Vigésimo
10 Primero de lo Civil de Samborondón, Abo-
11 gado Juan Antonio Brando Álvarez, el día
12 catorce de Mayo del año mil novecientos
13 noventa y seis, subinscrita al margen de
14 la inscripción de matrimonio el veintidós
15 de Mayo de mil novecientos noventa y seis,
16 a quien para efectos de la presente es-
17 critura pública se lo podrá denominar "**EL**
18 **DECLARANTE**"; y, la señorita **JACQUELINE**
19 **LISETTE MORAN MURILLO** y señora **MELISSA**
20 **YULIANA LOOR ALARCON DE VARAS** quienes com-
21 parecen por sus propios derechos a quienes
22 se las podrá denominar "**LAS TESTIGOS**".-
23 **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Dos.
24 **uno.-** El señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MAR-**
25 **CET GHIGLIONE**, es actual, legítimo titu-
26 lar y propietario de doscientos ochenta
27 (280) acciones ordinarias, nominativas y
28 liberadas, de un dólar cada una de ellas



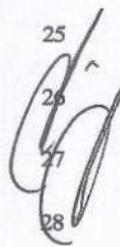
1 y que constituyen parte del capital social
2 de la compañía **OFIASA OFICINAS Y ACCIONES**
3 **S.A.**, identificada con el Registro Único
4 de Contribuyentes número cero nueve nueve
5 dos uno seis siete cuatro siete cinco cero
6 cero uno (RUC # 0992167475001), la misma
7 que es una compañía ecuatoriana, organi-
8 zada y existente bajo las leyes de la Re-
9 pública del Ecuador. **Dos.dos.-** Que me-
10 diante escritura pública de donación que
11 se celebrará ante el Notario Público Dé-
12 cimo Tercero del Cantón Guayaquil, Doctor
13 Virgilio Jarrín Acunzo, el señor Inge-
14 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, en
15 su calidad de legítimo titular y propie-
16 tario, transferirá a título gratuito, a
17 favor de sus hijos señores, **MARIA ISABEL**
18 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, **JUAN ENRIQUE**
19 **MARCET ORTEGA**, **JAIME ANDRES MARCET OR-**
20 **TEGA**, y **JOSE MIGUEL MARCET ORTEGA**, la can-
21 tidad de setenta acciones a cada uno de
22 ellos, es decir, **DOSCIENTAS OCHENTA (280)**
23 acciones ordinarias y nominativas, libe-
24 radas, que constituyen parte del capital
25 social de la compañía **OFIASA OFICINAS Y**
26 **ACCIONES S.A.** las mismas que tienen un
27 valor total de **DOSCIENTOS OCHENTA DÓLARES**
28 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$**



1- 280.00). Dos.tres.- Que es deseo y volun-
2 tad del señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MAR-**
3 **CET GHIGLIONE** donar las DOSCIENTAS
4 OCHENTA (280) acciones ordinarias, nomi-
5 nativas y liberadas, del capital social
6 de la compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
7 S.A. a favor de sus hijos, nombrados en
8 el anterior numeral Dos.dos de la presente
9 escritura, por lo que se hace necesario
10 para la validez de la donación incorporar
11 la insinuación respectiva de conformidad
12 con la Ley.- **CLÁUSULA TERCERA: DECLARA-**
13 **CIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION**
14 **PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA**
15 **OFICINAS Y ACCIONES S.A..-** En virtud de
16 los antecedentes expuestos el señor In-
17 geniero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE,**
18 por sus propios derechos, libre y volun-
19 tariamente, declara bajo la gravedad y
20 solemnidad del juramento, consciente de
21 las penas por perjurio, que es su deseo y
22 voluntad, donar doscientas ochenta (280)
23 acciones ordinarias, nominativas y libe-
24 radas, del capital social de la compañía
25 **OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.** a favor
26 de sus hijos, señores, **MARIA ISABEL MARCET**
27 **ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET**
28 **ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA, y JOSE**



1 **MIGUEL MARCET ORTEGA**, en la cantidad de
2 setenta acciones a cada uno de ellos, me-
3 diante instrumento público notariado.
4 Además, declara que posee bienes sufi-
5 cientes para su congrua subsistencia, de
6 tal manera que la donación que van a rea-
7 lizar no afectará en nada sus intereses.
8 Comparecen también a la presente escri-
9 tura la señorita **JACQUELINE LISETTE MORAN**
10 **MURILLO** y señora **MELISSA YULIANA LOOR**
11 **ALARCON**, libres y voluntariamente, en ca-
12 lidad de testigos, para realizar la si-
13 guiente declaración bajo la gravedad y
14 solemnidad del juramento, conscientes de
15 las penas de perjurio: a) Que conocen al
16 señor Ingeniero Juan Ruggero Marcet Ghi-
17 glione domiciliado en el Cantón Samboron-
18 dón, así como también a sus hijos antes
19 mencionados desde hace aproximadamente
20 seis años; b) Que sabemos y nos consta que
21 el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MARCET**
22 **GHIGLIONE**, posee bienes suficientes y que
23 no le afectaría en nada la donación que
24 va a realizar; y, c) Que sabemos y nos
25 consta que el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO**
26 **MARCET GHIGLIONE**, es actual, legítimo ti-
27 tular y propietario de doscientas ochenta
28 (280) acciones ordinarias nominativas y



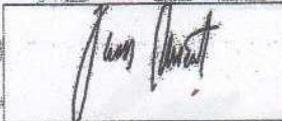


1 liberadas, del capital social de la com-
2 paña OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. la
3 misma que es una compañía organizada y
4 existente bajo las leyes de la República
5 del Ecuador.- **CLÁUSULA CUARTA: PETICIÓN.-**
6 La presente Declaración Juramentada, a la
7 cual comparecemos, tiene como finalidad
8 de que el señor Notario Décimo Tercero del
9 Cantón Guayaquil, Doctor Virgilio Jarrín
10 Acunzo, otorgue al señor Ingeniero **JUAN**
11 **RUGGERO MARCET GHIGLIONE** en calidad de
12 propietario de las doscientas ochenta
13 (280) acciones ordinarias, nominativas y
14 liberadas, del capital social de la com-
15 paña OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.,
16 fundamentándose en el Artículo dieciocho
17 (18) de la Ley Notarial, numeral once
18 (11), conceda la Insinuación necesaria
19 para la validez de la escritura pública
20 de donación que otorgará el señor Inge-
21 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, a
22 favor de sus hijos, señores, **MARIA ISABEL**
23 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, **JUAN ENRIQUE**
24 **MARCET ORTEGA**, **JAIME ANDRES MARCET OR-**
TEGA, y **JOSE MIGUEL MARCET ORTEGA**, la
misma que constara en Acta Notarial que
deberá incorporarse como documento habi-
litante a la escritura pública de dona-



1 ción. Usted señor Notario, se servirá
2 agregar las demás cláusulas de estilo para
3 la plena validez de este instrumento.-
4 (Firmado).- **ABOGADA MARIA DEL PILAR RO-**
5 **DRIGUEZ DE VERA RODRIGUEZ.**- Matrícula nú-
6 mero cero nueve- mil novecientos ochenta
7 y tres- veintiocho.- Foro de Abogados.-
8 **(HASTA AQUÍ LA MINUTA)**.- Quedan agregados
9 a mi registro, formando parte integrante
10 de la presente escritura pública, todos
11 los documentos habilitantes que se han
12 considerado pertinentes para dar la so-
13 lemnidad que requiere el presente instru-
14 mento público.- El declarante y sus tes-
15 tigos me presentaron sus respectivos do-
16 cumentos de identificación personal,
17 acreditándose sus identidades, indepen-
18 dientemente de la presentación de sus cé-
19 dulas de ciudadanía, con los certificados
20 obtenidos del Sistema Nacional de Identi-
21 ficación Ciudadana que han autorizado, en
22 acatamiento a la Resolución número dos-
23 cientos dieciséis guion dos mil diecisiete
24 (216-2017), del Consejo de la Judicatura.-
25 Leída que les fue la presente escritura de
26 principio a fin y en alta voz, por mí el
27 Notario al interviniente y sus testigos,
28 éstos la aprobaron en todas y cada una de

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903772101

Nombres del ciudadano: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 1979

Nombres del padre: MARCET ALUJAS JORGE JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GHIGLIONE BUENAVENTURA GILDA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emissor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Número de certificado: 197-221-06585



197-221-06585

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enfinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0903772101

Nombre: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 195-221-06591



195-221-06591



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0920201845

Nombres del ciudadano: MORAN MURILLO JACQUELINE LISSETTE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORAN ARROYO MARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MURILLO ZAMBRANO JULIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



El certificado: 197-221-06651



197-221-06651

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La instrucción o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0920201845

Nombre: MORAN MURILLO JACQUELINE EISSETTE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del cómo de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

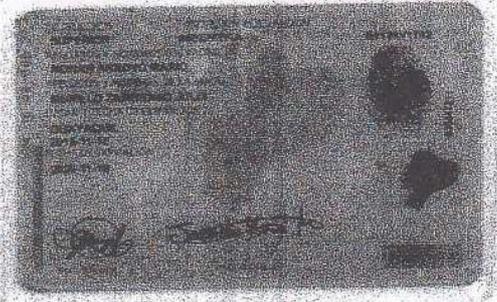
Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 198-221-06655



198-221-06655





De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1.976, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1.976, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de una fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. - Cuanfia la determinada. - Guayaquil.

Morán
2/2019
Jarrin



Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0920081346

Nombres del ciudadano: LOOR ALARCON MELISSA YULIANA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VARAS MONTESDEOCA GABRIEL ERNESTO

Fecha de Matrimonio: 3 DE OCTUBRE DE 2009

Nombres del padre: LOOR ZAMBRANO LIDER HUGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALARCON CARCHI ANA MARLENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 196-221-06675



196-221-06675



Ldo. Vicente Talano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0920081346
Nombre: LOOR ALARCON MELISSA YULIANA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carne de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

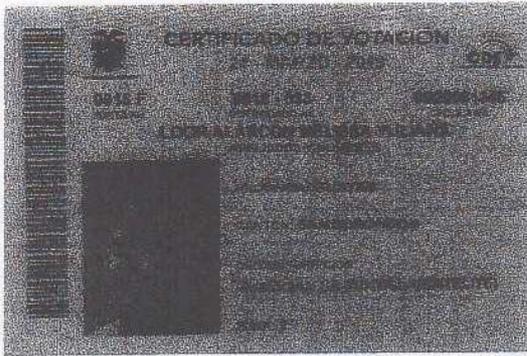
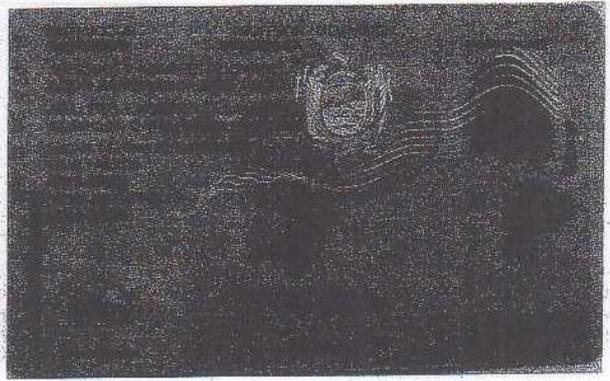
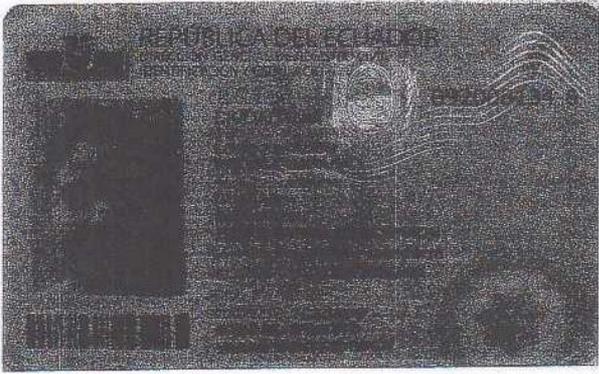
Emisor: PAOLA FERNANDA CALVARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 198-221-06679



198-221-06679





De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 56a del 12 de Abril de 1978, DGY FE : Que la fotocopia precedente, que consta de *una* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuenta la determinada.- Guayaquil, *Mayo 2/2019,*



Virgilio Acunzo
 Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
 Notario Décimo Tercero
 Guayaquil



1 sus partes, se afirmaron, ratificaron, y
2 firman, en unidad de acto y conmigo, el
3 Notario, de todo lo cual DOY FE.-



4
5
6
7
8
9 *Juan Ruggero Marcet Ghiglione*

f) SR. ING. JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE

C.C. # 090377210-1

C.V. # 0026-208

Dirección: Edif. El Relax Urb. Entre Ríos-Samborondón

Teléfono: 0999481513

e-mail: jmarcet@yahoo.com

"EL DECLARANTE"

"TESTIGOS"

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21 *Jacqueline Lisette Moran Murillo*
22 f) SRTA. JACQUELINE LISETTE MORAN MURILLO

C.C. # 092020184-5

C.V. # 0274-341

Dirección: Mapasingue Oeste, Calle cuarta y Avda. Quinta

Teléfono: 2013175

e-mail: jmoran@taxservice.com.ec



Esta foja pertenece a la firma de la escritura pública DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑIA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15

Melissa Loor Alarcon

f) SRA. MELISSA YULIANA LOOR ALARCON

C.C. # 092008134-6

C.V. # 0018-033

Dirección: Ciudad Celeste, Etapa La Ria,

Mz. #27, V. #39

Teléfono: 0994196468

e-mail: mloor@taxservice.com.ec

Virgilio Jarrin Acunzo
DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO

NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que firmo y sello en doce fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, al segundo día del mes de Mayo del año dos mil diecinueve

[Handwritten mark]

Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Orgánica del Notariado, reformada por el Decreto Supremo número 248 de Marzo 31 de 1.978, publicada en el Registro Oficial No. 10 del 12 de Abril de 1.978, D.O. FE: Que la fotocopia presente, que consta de trece fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. - Cuanía indeterminada. - Guayaquil, Mayo 9/2019



Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil



Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0911763662001
CEP#(Número de Serie)	871804914092
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	MARCET ORTEGA JUAN ENRIQUE
Período Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	10/05/2019
Hora de Declaración	11:14:18 AM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	10/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00



FORMULARIO 108 RESOLUCION N° 0064 **100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION**

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

MES **05** AÑO **2019** N° FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE **0911763662001** RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS **MARCELO OTTEG JUAN ENRIQUE** CIUDAD **GUAYASCOIL**

PARROQUIA **URB. Rio PASTA KM 4.5 SMI3** NUMERO INTERSECCION TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor, curador o apoderado)

CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS CIUDAD

PARROQUIA CALLE PRINCIPAL NUMERO INTERSECCION TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE) APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)

ESTADO CIVIL No. HEREDEROS No. LEGATARIOS TESTAMENTO SI NO No. NOTARIA No.

FECHA DE FALLECIMIENTO DDMM/AA FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DDMM/AA CANTON

RUC (SUCESION INDIVISA) DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (D) **0903772101** RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS **JUAN RUGGIERO MARCELO ENRIQUE** CIUDAD **GUAYASCOIL**

PARROQUIA **EDIFIC. VELA, URB. ESTRELLAS** NUMERO INTERSECCION TELEFONO

ESTADO CIVIL **2** No. DONATARIOS **4** No. DONANTES **1** No. NOTARIA **13**

FECHA DE ESCRITURA DDMM/AA **9/5/19** CODIGO TIPO DE ACTO **1** CANTON **GUAYASCOIL**

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	321	331
AVALUO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	322	332
VEHICULOS	313	323	333
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		324	334
DINERO EN EFECTIVO		325	335
ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		326	336
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	314 280	327 262384,00	337 65.596,00
OTROS NO ESPECIFICADOS	315	328	338
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			339 65.596,00

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	421
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	422
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	423
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	424
DERECHOS DE ALBACEA RUC DEL ALBACEA	415	425
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 428		429

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)	--	437
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)	--	438

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 398-499-497-496 **65.596,00**

DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO) **65.596,00**

BASE IMPONIBLE 501-502

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 503 * %

Seleccione la deducción correspondiente e incluya el valor respectivo, anule el valor de la deducción no utilizada

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, bajo el juramento de fe y asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.)



[Handwritten Signature]
FIRMA CONTRIBUYENTE (Representante Legal)

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO		901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	885 - 901	902
INTERESES POR MORA		903
MULTAS		904
TOTAL PAGADO	902 + 903 + 904	900

MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO

905 USD
906 USD

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908 NIC No	909 NIC No	910 NIC No	911 NIC No
908 USD	909 USD	910 USD	911 USD



[Handwritten mark]



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

164520069

FORMULARIO 100
RESOLUCION No. 0604

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

MES	5	AÑO	2019	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA	04
				No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA	05

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	0911763662001	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	MARCEY ORTEGA JUAN ENRIQUE	CIUDAD	GUAYAQUIL
PARROQUIA	SAMBORONDON	CALLE PRINCIPAL	URB RIO PLATA	NÚMERO	4.5
		INTERSECCIÓN	VIA SAMBORONDON	TELÉFONO	832326

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS		CIUDAD	
PARROQUIA		CALLE PRINCIPAL		NÚMERO	
		INTERSECCIÓN		TELÉFONO	

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)		APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)	
ESTADO CIVIL	No. HEREDEROS	No. LEGATARIOS	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA
RUC (SUCESIÓN INDIVISA)		DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)	

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	0903772101	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	JUAN RUGGERO MARCEY GHIGLIONE	CIUDAD	GUAYAQUIL
PARROQUIA	SAMBORONDON	CALLE PRINCIPAL	EDIFICIO RELAX URB ENTRERIOS	NÚMERO	SN
ESTADO CIVIL	1	No. DONATARIOS	4.00	No. DONANTES	1.00
FECHA DE ESCRITURA	09/05/2019	CÓDIGO TIPO DE ACTO	2	NOTARIA	3.00

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	0.00	0.00
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	70.00	262384.00	65596.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338	65596.00

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
		SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425

La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente



CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2019013710162	871804914092	10-05-2019	1





1 dos del Sistema Nacional de Identificación Ciudadana que han autorizado, en acatamiento a la Resolución número doscientos dieciséis guion dos mil diecisiete (216-2017), del Consejo de la Judicatura.- Leída que les fue la presente escritura de principio a fin y en alta voz, por mí el Notario a los intervinientes, éstos la aprobaron en todas y cada una de sus partes, se afirmaron, ratificaron, y firman, en unidad de acto y conmigo, el Notario, de todo lo cual DOY FE.- ENMENDADOS: quien, lo.-VALE.

20 f) SR. ING. JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE

21 C.C. # 090377210-1

22 C.V. # 0026-208

23 Dirección: Edif. El Relax Urb. Entre Ríos-Samborondón

24 Teléfono: 0999481513

25 e-mail: jmarcet@yahoo.com

26 "EL DONANTE"

1
2
3
4 **f) SR. ING. JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA**

5 C.C. # 091176366-2

6 C.V. # 0012-202

7 Dirección: Urb. Río Plata, Dpto. 502-A, Km.

8 4 Vía Samborondón

9 Teléfono: 0997007155

10 e-mail: jmarcet@extraper.com

11 **"EL DONATARIO"**

12
13
14
15 **DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO**

16 **NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL**

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **SEGUNDO TESTIMONIO**, que firmo y sello en veintiocho fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los diez días del mes de Mayo del año dos mil diecinueve



Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL





Factura: 001-004-000028294



20190901013P00678

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARIA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20190901013P00678						
ACTO O CONTRATO:							
DONACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MAYO DEL 2019. (10:40)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903772101	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCET ORTEGA MARIA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911756114	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES: DONACIÓN DE ACCIONES DE LA COMPAÑIA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE A FAVOR DE LA SEÑORA MARIA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER.							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO: 65596.00							

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARIA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Testimonio

1 ESCRITURA COD #
20190901013P00678

DONACIÓN DE ACCIONES
DE LA COMPAÑÍA OFIA-
SA OFICINAS Y ACCIO-
NES S.A. QUE HACE EL
SEÑOR INGENIERO JUAN
RUGGERO MARCET GHI-
GLIONE A FAVOR DE LA
SEÑORA MARIA ISABEL



9 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER.- CUANTÍA:**

10 **USD \$ 65,596,00.-** En la ciudad de

11 Guayaquil, República del Ecuador a

12 los **nueve** días del mes de **Mayo** del

13 año **dos mil diecinueve**, ante mí, **Doc-**

14 **tor VIRGILIO JARRÍN ACUNZO**, abogado y

15 notario público decimotercero de este

16 cantón, comparecen: Por una parte, el

17 señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MARCET**

18 **GHIGLIONE**, casado con la señora María

19 Margarita Ortega Maldonado, ingeniero

20 civil, por sus propios derechos, en

21 virtud de la Disolución de la socie-

22 dad Conyugal autorizada por sentencia

23 dictada por el por el Juez Vigésimo

24 **Primero** de lo Civil de Samborondón,

abogado Juan Antonio Brando Álvarez,

26 el día catorce de Mayo del año mil

novecientos noventa y seis, subins-

28 crita al margen de la inscripción de *JM'*

Mis Escrit. Shirley:
Donación
M-1634
SPR.



1 matrimonio el veintidós de Mayo de
2 mil novecientos noventa y seis; y,
3 por otra parte, la señora **MARIA ISA-**
4 **BEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, casa-
5 da, ejecutiva, por sus propios dere-
6 chos; los comparecientes son de na-
7 cionalidad ecuatoriana, mayores de
8 edad, con domicilio y residencia en
9 el Cantón Samborondón y de tránsito
10 por esta ciudad de Guayaquil, con la
11 capacidad civil y necesaria para ce-
12 lebrar toda clase de actos o contra-
13 tos y a quienes de conocerlos perso-
14 nalmente doy fe; bien instruidos en
15 el objeto y resultados de esta escri-
16 tura pública de **DONACIÓN DE ACCIONES**,
17 a la que proceden como queda indica-
18 do, con amplia y entera libertad, pa-
19 ra su otorgamiento me presentan la
20 minuta que es del tenor siguiente:
21 "**SEÑOR NOTARIO:** En el registro de es-
22 crituras públicas a su cargo sírvase
23 insertar e incorporar una por la cual
24 conste la **DONACIÓN DE ACCIONES** que se
25 otorga al tenor de las siguientes
26 cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: OTORGAN-**
27 **TES.-** Comparecen al otorgamiento y
28 suscripción del presente instrumento,



1 las siguientes partes: **Uno. uno)** El
2 señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MARCET**
3 **GHIGLIONE**, casado con la señora María
4 Margarita Ortega Maldonado, ingeniero
5 civil, por sus propios derechos, en
6 virtud de la Disolución de la socie-
7 dad Conyugal autorizada por sentencia
8 dictada por el por el Juez Vigésimo
9 Primero de lo Civil de Samborondón,
10 Abogado Juan Antonio Brando Álvarez,
11 el día catorce de Mayo del año mil
12 novecientos noventa y seis, subins-
13 crita al margen de la inscripción de
14 matrimonio el veintidós de Mayo de
15 mil novecientos noventa y seis; parte
16 a la cual para efectos de esta dona-
17 ción se lo podrá denominar como "**EL**
18 **DONANTE**"; **Uno. dos)** Por otra parte la
19 señora **MARIA ISABEL MARCET ORTEGA DE**
20 **GRUNAUER**, casada, ejecutiva, por sus
21 propios y personales derechos, a
22 quien para efectos de esta donación
23 se la podrá denominar como "**LA DONA-**
24 **TARIA**". **Uno. tres)** Toda mención con-
25 junta que se haga en este documento
26 respecto a **EL DONANTE** y **LA DONATARIA**
27 se la hará refiriéndose a ellos como
28 "**LAS PARTES**". **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTE-** 14'



1 **CEDENTES.-** Los antecedentes de la
2 presente escritura pública son los
3 siguientes: **Dos.uno)** "EL DONANTE" es
4 actual legítimo titular y propietario
5 de SETENTA (70) acciones ordinarias y
6 nominativas de un dólar de los Esta-
7 dos Unidos de América (USD \$ 1,00)
8 cada una, contenidas en el Título de
9 acciones número veinte (20) numeradas
10 de la ochocientas veintiuno (821) a
11 la ochocientas noventa (890) del ca-
12 pital social de la compañía OFIASA
13 OFICINAS Y ACCIONES S.A., la misma
14 que se constituyó mediante escritura
15 pública otorgada ante el Notario Dé-
16 cimo Tercero Interino del cantón Gua-
17 yaquil, Abogado Virgilio Jarrín Acun-
18 zo, el doce de Abril del dos mil uno,
19 inscrita en el Registro Mercantil del
20 cantón Guayaquil el veintinueve de
21 Mayo del dos mil uno, con un capital
22 suscrito de mil dólares de los Esta-
23 dos Unidos de América, dividido en
24 mil acciones de un dólar cada una de
25 ellas.- **Dos.dos)** Mediante escritura
26 pública otorgada ante el Notario Dé-
27 cimo Tercero de Guayaquil, Doctor
28 Virgilio Jarrín Acunzo, el veintisie-





1 te de Octubre del dos mil nueve e
2 inscrita en el Registro Mercantil del
3 Cantón Guayaquil, el cuatro de Febre-
4 ro del dos mil diez, la compañía
5 OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. re-
6 solvió elevar el valor nominal de las
7 acciones a quinientos dólares de los
8 Estados Unidos de América (USD \$
9 500,00) cada una, aumentó su capital
10 autorizado a la suma de quince mil
11 dólares, y el capital suscrito en la
12 suma de seis mil dólares de los Esta-
13 dos Unidos de América, mediante la
14 emisión de doce nuevas acciones ordi-
15 narias y nominativas de un valor de
16 quinientos dólares cada una, con lo
17 cual, después del aumento realizado,
18 se estableció un capital social sus-
19 crito de siete mil quinientos dólares
20 de los Estados Unidos de América, di-
21 vidido en quince acciones de quinien-
22 tos dólares cada una de ellas, **Dos.**
23 **tres).** - Por escritura pública otorga-
24 da ante el Notario Décimo Tercero del
25 Cantón Guayaquil, Doctor Virgilio Ja-
26 rrín Acunzo, el día tres de Agosto
27 del dos mil dieciséis, inscrita en el
28 Registro Mercantil de Guayaquil, el *JW.*



1 día once de Agosto del mismo año dos
2 mil dieciséis, la compañía OFIASA
3 OFICINAS Y ACCIONES S.A., asignó una
4 nueva valoración a las acciones que
5 integran el capital social en UN DÓ-
6 LAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA
7 cada una, por lo tanto, el capital
8 social suscrito se dividió en siete
9 mil quinientas acciones. Siendo en la
10 actualidad una compañía organizada y
11 existente bajo las leyes de la Repú-
12 blica del Ecuador, y que tiene un ca-
13 pital social de Siete mil quinientos
14 Dólares de Los Estados Unidos de Amé-
15 rica, (USD \$ 7.500,00) dividido en
16 siete mil quinientas (7.500) acciones
17 ordinarias y nominativas de un dólar
18 cada acción. **Dos. cuatro)** EL DONANTE
19 ha manifestado su intención de trans-
20 ferir a título gratuito la propiedad
21 de las acciones detalladas en el nu-
22 meral precedente a favor de LA DONA-
23 TARIA, todo de conformidad con las
24 cláusulas que siguen.- **CLÁUSULA TER-**
25 **CERA: DONACIÓN.-** Con los antecedentes
26 expuestos que forman parte integrante
27 de este instrumento, EL DONANTE tiene
28 a bien Donar y por ende transferir, *JM,*



1 de forma gratuita a favor de la DO-
2 NATARIA, la cantidad de las SETENTA
3 (70) acciones ordinarias y nominati-
4 vas de un dólar de los Estados Uni-
5 dos de América cada una (USD \$
6 1,00), del capital social de la com-
7 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
8 S.A., acciones contenidas en el tí-
9 tulo número veinte (20) numeradas de
10 la ochocientas veintiuno (821) a la
11 ochocientas noventa (890).- **Tres.**
12 **uno.- INSINUACIÓN:** EL DONANTE expre-
13 samente manifiesta que ha procedido
14 voluntariamente a realizar la co-
15 rrespondiente insinuación y declara-
16 ción juramentada por la cual ha ex-
17 presado que tiene suficientes bienes
18 adicionales a los donados para ga-
19 rantizar su subsistencia, tal como
20 consta de la Declaración Juramentada
21 que se agrega como documento habili-
22 tante, otorgada ante el Notario Dé-
23 cimo Tercero del cantón Guayaquil,
24 doctor Virgilio Jarrín Acunzo, el
25 día dos de Mayo del dos mil dieci-
26 nueve, todo de conformidad con lo
27 dispuesto en el Artículo dieciocho
28 (Art. 18) de la Ley Notarial, nume- 



1 ral once (11). **Tres.dos.- REGISTRO**
2 **DE TRANSFERENCIA DE ACCIONES EN LI-**
3 **BRO DE ACCIONES Y ACCIONISTAS DE LA**
4 **COMPañÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES**
5 **S.A.:** Las Partes se autorizan entre
6 ellas para acudir ante el represen-
7 tante legal de la compañía OFIASA
8 OFICINAS Y ACCIONES S.A. con la fi-
9 nalidad de informarles sobre la
10 transferencia de acciones que por
11 este acto se realiza y para que se
12 proceda con el correspondiente re-
13 gistro en los Libros sociales y con-
14 tables de la compañía.- **CLÁUSULA**
15 **CUARTA: VALOR PATRIMONIAL DE LAS AC-**
16 **CIONES DONADAS. IMPUESTO SOBRE DONA-**
17 **CIONES.-** El valor patrimonial de la
18 totalidad de las acciones descritas
19 en la cláusula segunda y que son ob-
20 jeto de la presente donación es de
21 sesenta y cinco mil quinientos no-
22 venta y seis dólares de los Estados
23 Unidos de América (USD \$ 65,596,00),
24 valor patrimonial que se declara en
25 este instrumento para los efectos
26 tributarios correspondientes.- **CLÁU-**
27 **SULA QUINTA: ACEPTACIÓN.-** LA DONATA-
28 RIA expresamente declara que, acepta *JM.*



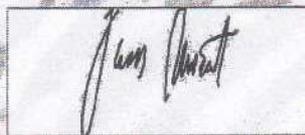
1 la donación de las acciones detalla-
2 das en la cláusula segunda de este
3 instrumento para todos los efectos
4 legales.- **CLÁUSULA SEXTA: SANEAMIEN-**
5 **TO:** EL DONANTE declara que las ac-
6 ciones de la compañía OFIASA OFICI-
7 NAS Y ACCIONES S.A. que dona, no es-
8 tán sujetas a embargo, prohibición
9 de enajenar o gravar, ni se encuen-
10 tran afectadas con gravamen alguno,
11 no obstante lo cual se obliga al
12 saneamiento en los términos de ley.-
13 **CLÁUSULA SEPTIMA: GASTOS.-** Todos los
14 gastos que ocasione el otorgamiento
15 de esta escritura, o del impuesto a
16 las donaciones de existir, correrán
17 por cuenta DEL DONANTE.- **CLÁUSULA**
18 **OCTAVA: AUTORIZACIÓN.-** LAS PARTES
19 contratantes se facultan mutuamente
20 para efectuar las correspondientes
21 gestiones a realizar tanto en el
22 Servicio de Rentas Internas (SRI)
23 como en la Superintendencia de Com-
24 pañas, Valores y Seguros.- **CLÁUSULA**
25 **NOVENA: CONTROVERSIA.-** En caso de
26 existir controversias entre LAS PAR-
27 TES, declaran renunciar a fuero y
28 domicilio, y se someten especial y Jul.



1 señaladamente al Juez de lo Civil
2 con asiento en la ciudad de Guaya-
3 quil que por sorteo corresponda y al
4 trámite del juicio verbal, en caso
5 de no existir proceso especial para
6 el caso.- Agregue usted, señor nota-
7 rio, las cláusulas de estilo para la
8 plena validez de esta escritura pú-
9 blica.- (Firmado).- **ABOGADA MARIA**
10 **DEL PILAR RODRIGUEZ DE VERA RODRI-**
11 **GUEZ.-** Matrícula número cero nueve-
12 mil novecientos ochenta y tres-
13 veintiocho.- Foro de Abogados de
14 Guayaquil.- **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**-
15 Quedan agregados a mi registro, for-
16 mando parte integrante de la presen-
17 te escritura pública, todos los do-
18 cumentos habilitantes que se han
19 considerado pertinentes para dar la
20 solemnidad que requiere el presente
21 instrumento público.- Los compare-
22 cientes me presentaron sus respecti-
23 vos documentos de identificación
24 personal, acreditándose su identi-
25 dad, independientemente de la pre-
26 sentación de sus cédulas de ciudada-
27 nía, con los certificados obtenidos
28 del Sistema Nacional de Identifica- 



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0903772101

Nombres del ciudadano: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 1979

Nombres del padre: MARCET ALUJAS JORGE JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GHIGLIONE BUENAVENTURA GILDA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 194-222-84602



194-222-84602

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0903772101

Nombre: MARGET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 198-222-84624



198-222-84624



78881

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DGY FE : Que la fotocopia precedente, que consta de *uno* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuan-
tia Indeterminada.- Guayaquil, *Mayo 9/2019*



Virgilio Acuna
Dr. Virgilio Jarrin Acuna
Notario Décimo Tercero
Guayaquil

[Handwritten signature]





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Mar Isabel Ortega

Número único de identificación: 0911755114

Nombres del ciudadano: MARCET ORTEGA MARIA ISABEL

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 24 DE NOVIEMBRE DE 1981

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LUIS EDUARDO GRUNAUER LARREA

Fecha de Matrimonio: 29 DE JULIO DE 2005

Nombres del padre: JUAN MARCET

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA ORTEGA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE MAYO DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de Certificado: 195-222-84809

195-222-84809

Vicente Taiano G.

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0911755114

Nombre: MARCET ORTEGA MARIA ISABEL

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de Inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL





ACTA NOTARIAL DE FECHA DOS DE MAYO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, RELACIONADA CON LA DECLARACIÓN JURAMENTADA EFECTUADA POR EL SEÑOR JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE, PREVIO A LA DONACIÓN DE DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. A FAVOR DE SUS HIJOS SEÑORES MARÍA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA Y JOSÉ MIGUEL MARCET ORTEGA.

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dos días del mes de mayo del año dos mil diecinueve, Yo, **Doctor VIRGILIO JARRÍN ACUNZO, ABOGADO Y NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO TERCERO DEL CANTÓN GUAYAQUIL, CONSIDERANDO:-----**

PRIMERO: Que en esta misma fecha, el señor **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, por sus propios derechos, con la intervención de las testigos, señorita **JACQUELINE LISSETTE MORAN MURILLO** y señora **MELISSA YULIANA LOOR ALARCON**, ha efectuado ante mí una Declaración Juramentada en el sentido de que posee bienes suficientes adicionales que garantizan su subsistencia, aparte de las **DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.** que va a donar a favor de su hijas **MARÍA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA Y JOSÉ MIGUEL MARCET ORTEGA-----**

SEGUNDO: Que el declarante es legítimo propietario de **DOSCIENTOS OCHENTA ACCIONES ORDINARIAS, NOMINATIVAS Y LIBERADAS EN EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.**, cuyo capital actual es de doscientos ochenta dólares de los Estados Unidos de América.-----

TERCERO; Con los antecedentes expuestos y de



conformidad con lo que dispone el numeral ONCE del Artículo DIECIOCHO de la Ley Notarial, según reforma constante en el Artículo SIETE de la misma, publicada en el Suplemento del Registro Oficial número Sesenta y Cuatro del día viernes ocho de Noviembre de mil novecientos noventa y seis, en mi calidad de **NOTARIO PÚBLICO DECIMO TERCERO DEL CANTÓN Guayaquil, YO DOCTOR VIRGILIO JARRÍN ACUNZO**, confiero la presente **ACTA NOTARIAL**, que servirá como documento habilitante para la **DONACIÓN** a efectuarse, de todo lo cual **DOY FE**.

Virgilio Jarrín Acunzo

DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO
NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

DOY FE: Que la fotocopia que antecede, es fiel copia del Acta original, la misma que consta de una foja útil.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.- Guayaquil, dos de Mayo del año dos mil diecinueve.-



Virgilio Jarrín Acunzo

Dr. Virgilio Jarrín Acunzo
Notario Décimotercero
Guayaquil



Factura: 001-004-000028201



20190901013P00651

NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:		20190901013P00651					
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		2 DE MAYO DEL 2019 (13:09)					
OTORGANTES							
				OTORGADO POR			
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCE CHIGLIONE JUAN RUGGERO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903772101	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	MORAN MURIELO JACQUELINE BISSETTE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0926201845	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	LOOR ALARCON MELISSA JULIANA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0920981346	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:			Parroquia:		
GUAYAS		GUAYAQUIL			ROCAFUERTE		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:		DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCE CHIGLIONE					
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

Virgilio Acunzo
 NOTARIO(A) VIRGILIO ANTONIO JARRIN ACUNZO
 NOTARÍA DÉCIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Testimonio

1 ESCRITURA COD #
20190901013P00651

DECLARACIÓN JURAMEN-
TADA SOLICITANDO IN-
SINUACION PARA DONAR
ACCIONES DE LA COMPA-
ÑÍA OFIASA OFICINAS Y
ACCIONES S.A. QUE HACE
EL SEÑOR INGENIERO JUAN



8 RUGGERO MARCET GHIGLIONE.- CUANTÍA INDE-
9 TERMINADA.- En la ciudad de Guayaquil,
10 República del Ecuador, a los dos días del
11 mes de Mayo del año dos mil diecinueve,
12 ante mí, **Doctor VIRGILIO JARRIN ACUNZO**,
13 abogado y notario público decimotercero
14 de este cantón, comparece el señor Inge-
15 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, ca-
16 sado con la señora María Margarita Ortega
17 Maldonado, ingeniero civil, por sus pro-
18 pios derechos, en virtud de la Disolución
19 de la sociedad conyugal autorizada por
20 sentencia dictada por el por el Juez Vi-
21 gésimo Primero de lo Civil de Samborondón,
22 Abogado Juan Antonio Brando Álvarez, el
23 día catorce de Mayo del año mil novecien-
24 tos noventa y seis, subinscrita al margen
25 de la inscripción de matrimonio el veinti-
26 dós de Mayo de mil novecientos noventa
27 y seis, quien comparece acompañado de las
28 testigos, señorita, **JACQUELINE LISETTE**

Mis Escrit Shirley
Declor. Juram.
M-1630
SPE.



1 **MORAN MURILLO**, soltera, ingeniera, por
2 sus propios derechos; y, señora **MELISSA**
3 **YULIANA LOOR ALARCON DE VARAS**, casada, con
4 el señor Gabriel Varas Montesdeoca, inge-
5 niera, por sus propios derechos; el com-
6 pareciente y sus testigos son de naciona-
7 lidad ecuatoriana, mayores de edad, con
8 domicilio y residencia en el cantón Sam-
9 borondón el señor Juan Marcet G. y la se-
10 ñorita Jacqueline L. Moran Murillo, ambos
11 de tránsito por esta ciudad de Guayaquil,
12 y con domicilio en esta ciudad de Guaya-
13 quil la señora Melissa Loor Alarcón de
14 Varas, con la capacidad civil y necesaria
15 para celebrar toda clase de actos o con-
16 tratos, a quienes de conocerlos personal-
17 mente doy fe; bien instruidos sobre el
18 objeto y resultados de esta escritura pú-
19 blica de **DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICI-**
20 **TANDO INSINUACION PARA DONAR**, a la que
21 proceden como ya queda indicado, con am-
22 plia y entera libertad, para su otorga-
23 miento me presentan la minuta que es del
24 tenor siguiente: "**SEÑOR NOTARIO**: En el
25 registro de escrituras públicas a su
26 cargo, sírvase insertar una de **DECLARA-**
27 **CIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION**
28 **PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA**



1. **OFICINAS Y ACCIONES S.A.** que se otorga al
2 tenor de las siguientes cláusulas: **CLÁU-**
3 **SULA PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen
4 a la celebración de la presente escritura
5 pública el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO**
6 **MARCET GHIGLIONE** por sus propios dere-
7 chos, en virtud de la Disolución de la
8 sociedad conyugal autorizada por senten-
9 cia dictada por el por el Juez Vigésimo
10 Primero de lo Civil de Samborondón, Abo-
11 gado Juan Antonio Brando Álvarez, el día
12 catorce de Mayo del año mil novecientos
13 noventa y seis, subinscrita al margen de
14 la inscripción de matrimonio el veintidós
15 de Mayo de mil novecientos noventa y seis,
16 a quien para efectos de la presente es-
17 critura pública se lo podrá denominar "**EL**
18 **DECLARANTE**"; y, la señorita **JACQUELINE**
19 **LISETTE MORAN MURILLO** y señora **MELISSA**
20 **YULIANA LOOR ALARCON DE VARAS** quienes com-
21 parecen por sus propios derechos a quienes
22 se las podrá denominar "**LAS TESTIGOS**".-
23 **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Dos.
24 **uno.-** El señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MAR-**
25 **CET GHIGLIONE**, es actual, legítimo titu-
26 lar y propietario de doscientos ochenta
27 (280) acciones ordinarias, nominativas y
28 liberadas, de un dólar cada una de ellas



1 y que constituyen parte del capital social
2 de la compañía **OFIASA OFICINAS Y ACCIONES**
3 **S.A.**, identificada con el Registro Único
4 de Contribuyentes número cero nueve nueve
5 dos uno seis siete cuatro siete cinco cero
6 cero uno (RUC # 0992167475001), la misma
7 que es una compañía ecuatoriana, organi-
8 zada y existente bajo las leyes de la Re-
9 pública del Ecuador. **Dos.dos.-** Que me-
10 diante escritura pública de donación que
11 se celebrará ante el Notario Público Dé-
12 cimo Tercero del Cantón Guayaquil, Doctor
13 Virgilio Jarrín Acunzo, el señor Inge-
14 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, en
15 su calidad de legítimo titular y propie-
16 tario, transferirá a título gratuito, a
17 favor de sus hijos señores, **MARIA ISABEL**
18 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, **JUAN ENRIQUE**
19 **MARCET ORTEGA**, **JAIME ANDRES MARCET OR-**
20 **TEGA**, y **JOSE MIGUEL MARCET ORTEGA**, la can-
21 tidad de setenta acciones a cada uno de
22 ellos, es decir, **DOSCIENTAS OCHENTA (280)**
23 **acciones ordinarias y nominativas, libe-**
24 **radas, que constituyen parte del capital**
25 **social de la compañía OFIASA OFICINAS Y**
26 **ACCIONES S.A. las mismas que tienen un**
27 **valor total de DOSCIENTOS OCHENTA DÓLARES**
28 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (USD \$**



1- 280.00). Dos.tres.- Que es deseo y volun-
2 tad del señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MAR-**
3 **CET GHIGLIONE** donar las DOSCIENTAS
4 OCHENTA (280) acciones ordinarias, nomi-
5 nativas y liberadas, del capital social
6 de la compañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES
7 S.A. a favor de sus hijos, nombrados en
8 el anterior numeral Dos.dos de la presente
9 escritura, por lo que se hace necesario
10 para la validez de la donación incorporar
11 la insinuación respectiva de conformidad
12 con la Ley.- **CLÁUSULA TERCERA: DECLARA-**
13 **CIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACION**
14 **PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA**
15 **OFICINAS Y ACCIONES S.A..-** En virtud de
16 los antecedentes expuestos, el señor In-
17 geniero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE,**
18 por sus propios derechos, libre y volun-
19 tariamente, declara bajo la gravedad y
20 solemnidad del juramento, consciente de
21 las penas por perjurio, que es su deseo y
22 voluntad, donar doscientas ochenta (280)
23 acciones ordinarias, nominativas y libe-
24 radas, del capital social de la compañía
25 OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. a favor
26 de sus hijos, señores, **MARIA ISABEL MARCET**
27 **ORTEGA DE GRUNAUER, JUAN ENRIQUE MARCET**
28 **ORTEGA, JAIME ANDRES MARCET ORTEGA, y JOSE**



1 **MIGUEL MARCET ORTEGA**, en la cantidad de
2 setenta acciones a cada uno de ellos, me-
3 diante instrumento público notariado.
4 Además, declara que posee bienes sufi-
5 cientes para su congrua subsistencia, de
6 tal manera que la donación que van a rea-
7 lizar no afectará en nada sus intereses.
8 Comparecen también a la presente escri-
9 tura la señorita **JACQUELINE LISETTE MORAN**
10 **MURILLO** y señora **MELISSA YULIANA LOOR**
11 **ALARCON**, libres y voluntariamente, en ca-
12 lidad de testigos, para realizar la si-
13 guiente declaración bajo la gravedad y
14 solemnidad del juramento, conscientes de
15 las penas de perjurio: a) Que conocen al
16 señor Ingeniero Juan Ruggero Marcet Ghi-
17 glione domiciliado en el Cantón Samboron-
18 dón, así como también a sus hijos antes
19 mencionados desde hace aproximadamente
20 seis años; b) Que sabemos y nos consta que
21 el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO MARCET**
22 **GHIGLIONE**, posee bienes suficientes y que
23 no le afectaría en nada la donación que
24 va a realizar; y, c) Que sabemos y nos
25 consta que el señor Ingeniero **JUAN RUGGERO**
26 **MARCET GHIGLIONE**, es actual, legítimo ti-
27 tular y propietario de doscientas ochenta
28 (280) acciones ordinarias nominativas y

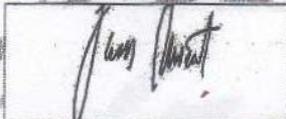


1 liberadas, del capital social de la com-
2 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. la
3 misma que es una compañía organizada y
4 existente bajo las leyes de la República
5 del Ecuador.- **CLÁUSULA CUARTA: PETICIÓN.-**
6 La presente Declaración Juramentada, a la
7 cual comparecemos, tiene como finalidad
8 de que el señor Notario Décimo Tercero del
9 Cantón Guayaquil, Doctor Virgilio Jarrín
10 Acunzo, otorgue al señor Ingeniero **JUAN**
11 **RUGGERO MARCET GHIGLIONE** en calidad de
12 propietario de las doscientas ochenta
13 (280) acciones ordinarias, nominativas y
14 liberadas, del capital social de la com-
15 pañía OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.,
16 fundamentándose en el Artículo dieciocho
17 (18) de la Ley Notarial, numeral once
18 (11), conceda la Insinuación necesaria
19 para la validez de la escritura pública
20 de donación que otorgara el señor Inge-
21 niero **JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**, a
22 favor de sus hijos, señores, **MARIA ISABEL**
23 **MARCET ORTEGA DE GRUNAUER**, **JUAN ENRIQUE**
24 **MARCET ORTEGA**, **JAIME ANDRES MARCET OR-**
25 **TEGA**, y **JOSE MIGUEL MARCET ORTEGA**, la
26 misma que constara en Acta Notarial que
27 deberá incorporarse como documento habi-
28 litante a la escritura pública de dona-



1 ción. Usted señor Notario, se servirá
2 agregar las demás cláusulas de estilo para
3 la plena validez de este instrumento.-
4 (Firmado).- **ABOGADA MARIA DEL PILAR RO-**
5 **DRIGUEZ DE VERA RODRIGUEZ.**- Matrícula nú-
6 mero cero nueve- mil novecientos ochenta
7 y tres- veintiocho.- Foro de Abogados.-
8 **(HASTA AQUÍ LA MINUTA).**- Quedan agregados
9 a mi registro, formando parte integrante
10 de la presente escritura pública, todos
11 los documentos habilitantes que se han
12 considerado pertinentes para dar la so-
13 lemnidad que requiere el presente instru-
14 mento público.- El declarante y sus tes-
15 tigos me presentaron sus respectivos do-
16 cumentos de identificación personal,
17 acreditándose sus identidades, indepen-
18 dientemente de la presentación de sus cé-
19 dulas de ciudadanía, con los certificados
20 obtenidos del Sistema Nacional de Identi-
21 ficación Ciudadana que han autorizado, en
22 acatamiento a la Resolución número dos-
23 cientos dieciséis guion dos mil diecisiete
24 (216-2017), del Consejo de la Judicatura.-
25 Leída que les fue la presente escritura de
26 principio a fin y en alta voz, por mí el
27 Notario al interviniente y sus testigos,
28 éstos la aprobaron en todas y cada una de

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número Único de Identificación: 0903772101

Nombres del ciudadano: MARGET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 7 DE ABRIL DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ING.CIVIL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ORTEGA MALDONADO MARIA MARGARITA

Fecha de Matrimonio: 30 DE MAYO DE 1979

Nombres del padre: MARCET ALUJAS JORGE JUAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: GHIGLIONE BUENAVENTURA GILDA MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de Certificado: 197-221-06585



197-221-06585

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0903772101
Nombre: MARCET GHIGLIONE JUAN RUGGERO

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carné de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

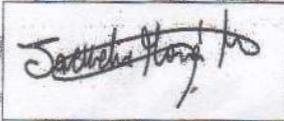
Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 195-221-06591



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0920201845

Nombres del ciudadano: MORAN MURILLO JACQUELINE LISSETTE

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MORAN ARROYO MARIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MURILLO ZAMBRANO JULIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE NOVIEMBRE DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Nº de certificado: 197-221-06651



197-221-06651

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec



REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0920201845

Nombre: MORAN MURILLO JACQUELINE LISSETTE

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del campo de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS - GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

Nº de certificado: 198-221-06655



198-221-06655





De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de marzo 31 de 1.978, publicada en el Registro Oficial No. 56 del 12 de Abril de 1.978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de *una* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuenta la determinada. - Guayaquil

Mon 3/2019

[Handwritten signature]



Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0920081346

Nombres del ciudadano: LOOR ALARCON MELISSA YULIANA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 18 DE ABRIL DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: VARAS MONTESDEOCA GABRIEL ERNESTO

Fecha de Matrimonio: 3 DE OCTUBRE DE 2009

Nombres del padre: LOOR ZAMBRANO LIDER HUGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ALARCON CARCHI ANA MARLENE

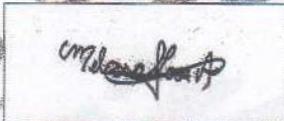
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 29 DE JUNIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



N° de certificado: 196-221-06675



196-221-06675

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento: 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enfinea@registrocivil.gob.ec





REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

INFORMACIÓN ADICIONAL DEL CIUDADANO

NUI: 0920081346

Nombre: LOOR ALARCON MELISSA YULIANA

1. Información referencial de discapacidad:

Mensaje: LA PERSONA NO REGISTRA DISCAPACIDAD

1.- La información del carne de discapacidad es consultada de manera directa al Ministerio de Salud Pública - CONADIS en caso de inconsistencias acudir a la fuente de información

Información certificada a la fecha: 2 DE MAYO DE 2019

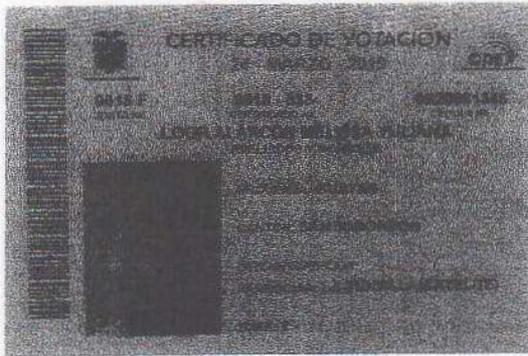
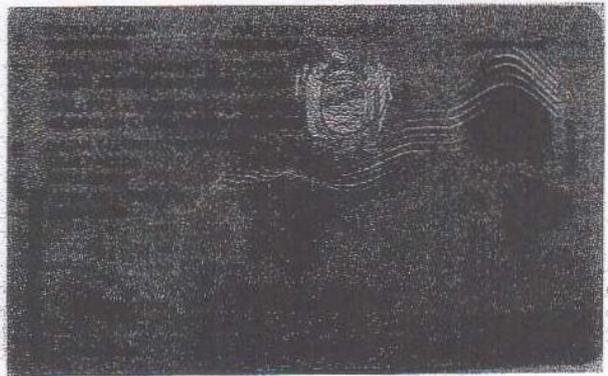
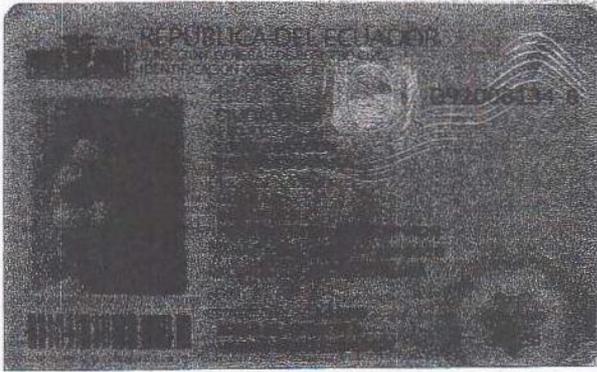
Emisor: PAOLA FERNANDA GALLARDO SALAZAR - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 13 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 198-221-06679



198-221-06679





De conformidad con el numeral 6 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386, de Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 564 del 12 de Abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia precedente, que consta de una fojas, exacta al documento original que también se me exhibe. Cuenta indeterminada. - Guayaquil.

Mayo 2/2019



Virgilio Jarrin Acuna
Dr. Virgilio Jarrin Acuna
 Notario Décimo Tercero
 Guayaquil



1 sus partes, se afirmaron, ratificaron, y
2 firman, en unidad de acto y conmigo, el
3 Notario, de todo lo cual DOY FE.-



4
5
6
7
8
9 **f) SR. ING. JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**

10 C.C. # 090377210-1

11 C.V. # 0026-208

12 Dirección: Edif. El Relax Urb. Entre Ríos-
13 Samborondón

14 Teléfono: 0999481513

15 e-mail: jmarcet@yahoo.com

16 **"EL DECLARANTE"**

17
18 **"TESTIGOS"**

19
20
21
22 **f) SRTA. JACQUELINE LISETTE MORAN MURILLO**

23 C.C. # 092020184-5

24 C.V. # 0274-341

Dirección: Mapasingue Oeste, Calle cuarta
y Avda. Quinta

Teléfono: 2013175

e-mail: jmoran@taxservice.com.ec



Esta foja pertenece a la firma de la escritura pública DECLARACIÓN JURAMENTADA SOLICITANDO INSINUACIÓN PARA DONAR ACCIONES DE LA COMPAÑÍA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A. QUE HACE EL SEÑOR INGENIERO JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE.

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15

Melissa L. A.

f) SRA. MELISSA YULIANA LOOR ALARCON

C.C. # 092008134-6

C.V. # 0018-033

Dirección: Ciudad Celeste, Etapa La Ria,

Mz. #27, V. #39

Teléfono: 0994196468

e-mail: mloor@taxservice.com.ec

Virgilio Jarrin Acunzo
DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO

NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que firmo y sello en doce fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, al segundo día del mes de Mayo del año dos mil diecinueve

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 16 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 23800 del Marzo 31 de 1978, publicada en el Registro Oficial No. 36 del 12 de Abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia presentada que consta de *trece* fojas, exacta al documento original que también se me exhibe.- Cuentía indeterminada.- Guayaquil, *Mayo 9/2019*

Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL



Virgilio Jarrin Acunzo
Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
Notario Décimo Tercero
Guayaquil

Identificación de pago	Declaración sin valor a pagar
Número de identificación	0911755114001
CEP#(Número de Serie)	871804895625
Código Impuesto	1088
Impuesto	RENDA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES
Tipo de Formulario	108

RESUMEN DE DATOS

Razón Social	MARCET ORTEGA MARIA ISABEL
Período Fiscal	5/2019
Fecha de Declaración	10/05/2019
Hora de Declaración	10:39:51 AM
Fecha de Vencimiento	03/06/2019
Fecha Máxima de Pago	10/05/2019

VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar	\$ 0.00
Intereses por mora	\$ 0.00
Multas	\$ 0.00
Total	\$ 0.00

FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque	\$ 0.00
Compensaciones	\$ 0.00
Notas de Crédito Cartulares	\$ 0.00
Notas de Crédito Desmaterializadas	\$ 0.00
Títulos del Banco Central (TBC)	\$ 0.00





DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 000000000

FORMULARIO 108

RESOLUCION N° 0624

100 IDENTIFICACION DE LA DECLARACION

IMPORTANTE: SIRVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

101 MES **05** 102 AÑO **2019** 104 N° FORMULARIO QUE SE RECTIFICA

200 IDENTIFICACION DE LAS PARTES

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE **091175114001** 202 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS **MARCELT ORTIGAS MORA ISABEL** 203 CIUDAD **GUAYAQUIL**
 204 PARROQUIA **URB. ROSOVE M66NO 27 4 S113** 205 CALLE PRINCIPAL **VIA** 206 NUMERO **4** 207 INTERSECCION **208** 209 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (tutor, curador o apoderado)

210 CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE 211 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS 212 CIUDAD
 213 PARROQUIA 214 CALLE PRINCIPAL 215 NUMERO 216 INTERSECCION 217 TELEFONO

IDENTIFICACION DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESION

218 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (CAUSANTE) 219 APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)
 220 ESTADO CIVIL No. HEREDEROS No. LEGATARIOS 221 TESTAMENTO 1 SI 2 NO 222 NOTARIA No.
 223 FECHA DE FALLECIMIENTO DD/MM/AA 224 FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO DD/MM/AA 225 CANTON
 226 RUC (SUCESION INDIVISA) 227 DENOMINACION (SUCESION INDIVISA)

IDENTIFICACION DEL DONANTE Y DE LA DONACION

228 RUC, CEDULA DE CIUDADANIA O PASAPORTE (DON) **0903772101** 229 RAZON SOCIAL, DENOMINACION O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS **JUAN RUGGERO MARCELT GONZALEZ** 230 CIUDAD **GUAYAQUIL**
 231 PARROQUIA **EDIF. RELAX URB. ENTRETIOS** 232 CALLE PRINCIPAL **233** 234 NUMERO **235** 236 INTERSECCION **237** 238 TELEFONO **832326**
 239 ESTADO CIVIL **1** 240 No. DONATARIOS **4** 241 No. DONANTES **1** 242 NOTARIA No. **DECIMA TERCERA**
 243 FECHA DE ESCRITURA DD/MM/AA **9 5 19** 244 CODIGO TIPO DE ACTO **1** 245 CANTON **GUAYAQUIL**

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCION	NUMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCION
NEGOCIOS UNIPERSONALES	301	302	303
AVALUO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	304	305	306
VEHICULOS	307	308	309
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	310	311	312
DINERO EN EFECTIVO	313	314	315
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	317	318
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES	319	320	321
OTROS NO ESPECIFICADOS	322	323	324
SUBTOTAL SUMAR 301 AL 320			325

400 DEDUCIBLES (SOLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	401	402
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	403	404
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	405	406
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	407	408
DERECHOS DE ALBACEA	409	410
SUBTOTAL SUMAR 401 AL 408		411

DEDUCIBLES (SOLO PARA DONACIONES)

DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 80%)	412	413
DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)	414	415

800 CALCULO DEL IMPUESTO

CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399-499-497-498	801	802
DEDUCCION LEGAL (VER TABLA REVERSO)	803	804
BASE IMPONIBLE 801-802	805	806
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	807	808

Seleccione la deducción correspondiente e incluya el valor respectivo, anule el valor de la deducción no utilizada

Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.)



Ma. Isabel Marceto

FIRMA CONTRIBUYENTE (Representante Legal)

900 VALORES A PAGAR Y FORMA DE PAGO

PAGO PREVIO		901
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	889 - 901	902
INTERESES POR MORA		903
MULTAS		904
TOTAL PAGADO	889 + 903 + 904	905

MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	906	USD
MEDIANTE NOTAS DE CREDITO	907	USD

DETALLE DE NOTAS DE CREDITO

908	NIC No	909	NIC No	910	NIC No	911	NIC No
908	USD	909	USD	910	USD	911	USD



[Handwritten signature]



DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

164519933

FORMULARIO DE
RESOLUCIÓN No. 004

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

MES	AÑO	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
5	2019	
		No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CIUDAD
0911755114001	MARCEY ORTEGA MARIA ISABEL	GUAYAQUIL
PARROQUIA	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO
SAMBORONDON	URB PARQUE MAGNO	4.5
INTERSECCIÓN		TELÉFONO
VIA SAMBORONDON		832326

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CIUDAD
PARROQUIA	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO
INTERSECCIÓN		TELÉFONO

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)		
ESTADO CIVIL	No. HEREDEROS	No. LEGATARIOS	TESTAMENTO 1 SI 2 NO
FECHA DE FALLECIMIENTO	DD/MM/AA	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO	DD/MM/AA
RUC (SUCESIÓN INDIVISA)	DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)		

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	CIUDAD
0903772101	JUAN RUGGERO MARCEY GHIGLIONE	GUAYAQUIL
PARROQUIA	CALLE PRINCIPAL	NÚMERO
SAMBORONDON	EDIF RELAX URB ENTRERÍOS	SN
INTERSECCIÓN		TELÉFONO
		832326
ESTADO CIVIL	No. DONATARIOS	No. DONANTES
1	4,00	1,00
FECHA DE ESCRITURA	DD/MM/AA	CÓDIGO TIPO DE ACTO
09/05/2019		2

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES		0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES		0.00	0.00
VEHÍCULOS		0.00	0.00
MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS		0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO		0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES		0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	70.00	262384.00	65596.00
OTROS NO ESPECIFICADOS		0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			65596.00

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ÚLTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	0.00	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	0.00	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	0.00	0.00
RUC DEL ALBACEA	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	FECHA RECAUDACIÓN	Página
SRIDEC2019013707370	871804895625	10-05-2019	1

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.		DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)									
		DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	0.00								
		DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	0.00								
800 CÁLCULO DEL IMPUESTO											
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.I.)		CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	65596.00								
		DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	0.00								
		BASE IMPONIBLE 801-802	65596.00								
		IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	0.00								
900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO											
		PAGO PREVIO	0.00								
		TOTAL IMPUESTO A PAGAR 999-901	0.00								
		INTERÉS POR MORA	0.00								
		MULTAS	0.00								
		TOTAL PAGADO 902+903+904	0.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO		USD	0.00								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO		USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
N/C No	USD	0.00	N/C No	USD	0.00	N/C No	USD	0.00	N/C No	USD	0.00

CÓDIGO VERIFICADOR		NÚMERO SERIAL		FECHA RECAUDACIÓN		PÁGINA	
SRIDEC2019013707370	871804895625	10-05-2019	2				



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013707370

871804895625

10-05-2019

2



1 ción Ciudadana que han autorizado,
2 en acatamiento a la Resolución núme-
3 ro doscientos dieciséis guion dos
4 mil diecisiete (216-2017), del Con-
5 sejo de la Judicatura.- Leída que
6 les fue la presente escritura de
7 principio a fin y en alta voz, por
8 mí el Notario a los intervinientes,
9 éstos la aprobaron en todas y cada
10 una de sus partes, se afirmaron, ra-
11 tificaron, y firman, en unidad de
12 acto y conmigo, el Notario, de todo
13 lo cual **DOY FE.**-

14
15
16
17
18
19
20 **f) SR. ING. JUAN RUGGERO MARCET GHIGLIONE**

21 C.C. # 090377210-1

22 C.V. # 0026-208

23 Dirección: Edif. El Relax Urb. Entre
24 Ríos- Samborondón

25 Teléfono: 0999481513

26 e-mail: jmarcet@yahoo.com

27 **"EL DONANTE"**



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17

Ma. Isabel Marcet

f) SRA. MARIA ISABEL MARCET ORTEGA DE GRUNAUER

C.C. # 091175511-4

C.V. # 0019-111

Dirección: Urb. Parque Magno, Cond. 12,
Dpto. A

Teléfono: 0980742040

e-mail: maricha.marcet@gmail.com

"LA DONATARIA"

Virgilio Jarrin Acunzo

DR. VIRGILIO JARRIN ACUNZO

NOTARIO DÉCIMO TERCERO DE GUAYAQUIL

Se otorgó ante mí, y en fe de ello confiero este **SEGUNDO TESTIMONIO**, que firmo y sello en veintiocho fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los diez días del mes de Mayo del año dos mil diecinueve



Virgilio Jarrin Acunzo

**Dr. Virgilio Jarrin Acunzo
NOTARIO DECIMOTERCERO
GUAYAQUIL**



