Guayaquil 3 febrero del 2.005

Señor
JUAN MARCET G.
OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A..
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me permito en informar a usted, y por su intermedio a la Junta General de Accionistas, el informe correspondiente al desempeño de mi función de comisario de la COMPAÑíA OFIASA OFICINAS Y ACCIONES S.A.durante el ejercicio económico del año 2.004.

Conforme al plan de trabajo trazado para la realización de la función he revisado la totalidad de las operaciones realizadas por la compañía, verificando sus asientos y comprobantes elaborados y por muestreo han sido debidamente comprobados con sus registros del mayor, se ha verificado el Balance que presenta al cierre de su ejercicio económico y al igual el Estado de Pérdidas y Ganancias del periodo, el mismo que arroja una utilidad de US$ 223,46 por el ejercicio contable del año 2.004.

En resumen, en el desempeño de las funciones de comisario de la compañía, no se ha detectado ningún particular que merezca el comentario con el carácter de observación. Nos ratificamos en la conformidad y aprobación de los resultados del ejercicio del año 2.004.

Atentamente,

GUSTAVO VERA
Comisario.-

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
29 ABR 2005
Ing. Armando Correa
GUAYAQUIL