

INMOBILIARIA SU FORTUNA S.A.

TOMAS MARTINEZ 206 Y PANAMA
EDIF. JACINTA VASQUEZ
PISO 2, OFIC. 201
Teléfono No. 2561-540
Guayaquil - Ecuador

INFORME ANUAL DEL GERENTE

Señores Socios :

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y en calidad de Gerente de **INMOBILIARIA SU FORTUNA S.A.**, presento a ustedes mi informe de actividades correspondientes al período fiscal terminado el 31 de diciembre de 2005.

1. Las operaciones durante el año 2005, han sido realizadas de acuerdo al objetivo trazado para este período.
2. Los desembolsos efectuados en materia de gestión corresponden al período de doce meses que terminó el 31 de diciembre del 2005.
3. La liquidez de la Compañía se la describe en el Balance General de nuestra actividad económica y que ustedes han recibido con 15 días de anticipación.
4. Para el año 2006 se espera una situación económica bastante aceptable considerando las medidas económicas que proyecta tomar el Gobierno, por lo cual hace necesario un mayor esfuerzo de nuestra parte para controlar y desarrollar el proyecto iniciado de acuerdo al cronograma establecido.

Agradezco a los señores accionistas por el apoyo brindado a mi gestión, cuyos Resultados son puestos a consideración de la Junta de accionistas.


Sr. Rafael Heredia C.
Gerente General



Guayaquil, Marzo 24 del 2006