

# Corporación LANECS. A.

## Estados Financieros

Años Terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005

### Contenido

Informe de los Auditores Externos Independientes.....	1
Estados Financieros Auditados	
Balances Generales.....	2
Estados de Resultados.....	4
Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas.....	5
Estados de Flujos de Efectivo.....	6
Notas a los Estados Financieros.....	7



## Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas de  
**Corporación LANEC S. A.**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Corporación LANEC S. A. al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a nuestras auditorías.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Creemos que nuestras auditorías proporciona una base razonable para nuestra opinión.
3. En nuestra opinión los estados financieros mencionados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Corporación LANEC S. A. al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.

*Néstor Vargas A.*  
Néstor A. Vargas - Socio  
RNC No. 09078



13 de Abril del 2007

Corporación LANECS S. A.

Balances Generales

	31 de Diciembre	
	2006	2005
	(US Dólares)	
<b>Activos</b>		
Activos corrientes:		
Caja y bancos	130,158	84,786
Inversiones temporales (Nota 3)	257,269	204,352
Cuentas por cobrar (Nota 4)	666,857	724,123
Inventarios (Nota 5)	511,835	388,806
Gastos anticipados, seguros	4,480	4,797
Total activos corrientes	<u>1,570,599</u>	<u>1,406,864</u>
Propiedades y equipos (Nota 6):		
Terreno	6,468	6,468
Edificios	94,293	94,293
Instalaciones	2,582,124	2,540,605
Maquinarias y equipos	559,099	478,767
Muebles y enseres	34,799	20,085
Vehículos	98,796	40,972
Total al costo	<u>3,375,579</u>	<u>3,181,190</u>
Depreciación acumulada	<u>(2,113,059)</u>	<u>(1,793,548)</u>
Total al costo, neto	<u>1,262,520</u>	<u>1,387,642</u>
Otros activos y cargos diferidos (Nota 8)	927,548	1,449,541
Total activos	<u><u>3,760,667</u></u>	<u><u>4,244,047</u></u>

## Corporación LANECS. A.

	<b>31 de Diciembre</b>	
	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
<b>Pasivos y patrimonio de accionistas</b>		
Pasivos corrientes:		
Cuentas por pagar <i>(Nota 9)</i>	<b>200,388</b>	197,108
Gastos acumulados <i>(Nota 10)</i>	<b>35,578</b>	26,157
Porción corriente de obligaciones a largo plazo <i>(Nota 11)</i>	-	324,827
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>235,966</b>	<b>548,092</b>
Obligaciones a largo plazo <i>(Nota 11)</i>	<b>36,587</b>	192,788
Patrimonio de accionistas:		
Capital pagado <i>(Nota 12)</i>	<b>1,800</b>	1,800
Aportes para futuro aumento de capital	<b>1,192,250</b>	1,192,250
Reserva legal	<b>139</b>	139
Reserva por valuación	<b>2,311,722</b>	2,311,722
Déficit acumulado	<b>(17,797)</b>	(2,744)
<b>Total patrimonio de accionistas</b>	<b>3,488,114</b>	<b>3,503,167</b>
<b>Total pasivos y patrimonio de accionistas</b>	<b>3,760,667</b>	<b>4,244,047</b>

# Corporación LANEK S. A.

## Estados de Resultados

	<b>Años Terminados el</b>	
	<b>31 de Diciembre</b>	
	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Ventas <i>(Nota 13)</i>	2,429,284	2,761,732
Ingresos por servicios <i>(Nota 13)</i>	35,480	333,337
Costo de ventas <i>(Nota 13)</i>	<b>(1,926,129)</b>	<b>(2,599,739)</b>
Utilidad bruta	<b>538,635</b>	495,330
Gastos de operación:		
Operativos	<b>(35,303)</b>	(49,736)
Administrativos	<b>(395,551)</b>	(416,500)
Utilidad de operaciones	<b>107,781</b>	29,094
Otros ingresos (gastos):		
Financieros	<b>(16,834)</b>	(38,106)
Intereses ganados	9,324	2,441
Pérdida en venta de propiedades y equipos	-	(208)
Indemnización del seguro	3,704	12,600
Otros, neto	<b>(105,187)</b>	(6,383)
Pérdida antes de impuesto a la renta	<b>(1,212)</b>	(562)
Impuesto a la renta	<b>(13,841)</b>	-
Pérdida del ejercicio	<b>(15,053)</b>	(562)

## Corporación LANECS. A.

### Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

	<b>Capital Pagado</b>	<b>Aportes para Futuro Aumento de Capital</b>	<b>Reserva Legal</b>	<b>Reserva por Valuación</b>	<b>Déficit Acumulado</b>	<b>Total</b>
	<i>(US Dólares)</i>					
Saldo al 31 de Diciembre del 2004	1,800	1,191,670	139	2,311,722	(2,182)	3,503,149
Aportes en numerario	-	580	-	-	-	580
Pérdida neta, 2005	-	-	-	-	(562)	-
Saldo al 31 de Diciembre del 2005	1,800	1,192,250	139	2,311,722	(2,744)	3,503,167
Pérdida neta, 2006	-	-	-	-	(15,053)	(15,053)
Saldo al 31 de Diciembre del 2006	<b>1,800</b>	<b>1,192,250</b>	<b>139</b>	<b>2,311,722</b>	<b>(17,797)</b>	<b>3,488,114</b>

# Corporación LANECS. A.

## Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el	
	2006	2005
	(US Dólares)	
<b>Efectivo proveniente de actividades de operación:</b>		
Recibido de clientes	2,521,930	2,833,749
Pagado a proveedores y empleados	(2,163,702)	(2,285,814)
Intereses pagados	(12,979)	(38,106)
Intereses ganados	9,324	2,441
Pérdida en venta de propiedades y equipos	-	(208)
Indemnización del seguro	3,704	12,600
Otros, neto	(105,087)	(6,383)
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>	<b>253,190</b>	<b>518,279</b>
<b>Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de inversión</b>		
Compra de propiedades y equipos	(194,559)	(81,351)
Venta de propiedades y equipos	57	6,523
Disminución en otros activos y cargos diferidos	520,629	19,848
<b>Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de inversión</b>	<b>326,127</b>	<b>(54,980)</b>
<b>Efectivo neto usado por actividades de financiamiento:</b>		
Aumento (pago) de obligaciones a corto plazo	(324,827)	61,091
Disminución en obligaciones a largo plazo	(156,201)	(257,468)
Aportes para futuro aumento de capital	-	580
<b>Efectivo neto usado por actividades de financiamiento</b>	<b>(481,028)</b>	<b>(195,797)</b>
<b>Aumento neta en caja y bancos y equivalente de efectivo</b>	<b>98,289</b>	<b>267,502</b>
<b>Caja y bancos y equivalente de efectivo al principio del año</b>	<b>289,138</b>	<b>21,636</b>
<b>Caja y bancos y equivalente de efectivo al final del año</b>	<b>387,427</b>	<b>289,138</b>
<b>Conciliación de la pérdida neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:</b>		
Pérdida neta	(15,053)	(562)
Ajustes para conciliar la pérdida neta con el efectivo neto proveniente de actividades de operación:		
Depreciaciones	319,624	303,280
Amortizaciones	1,364	4,093
Provisión para valuación de inversiones	-	66,689
Cambios en activos y pasivos de operación:		
Disminución (aumento) en cuentas por cobrar	57,266	(261,320)
Disminución (aumento) en inventarios	(123,029)	497,059
Disminución (aumento) en gastos anticipados	317	(98)
(Disminución) aumento en cuentas por pagar	3,280	(86,547)
(Disminución) aumento en gastos acumulados	9,421	(4,315)
<b>Efectivo neto proveniente de actividades de operación</b>	<b>253,190</b>	<b>518,279</b>

# Corporación LANEK S. A.

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2006 y 2005

### 1. Actividad

La Compañía fue constituida en 1981 en Ecuador con el nombre de LANEK, Langostinos Ecuatorianos Cía. Ltda.. En Diciembre del 2000 mediante escritura de disolución y fusión con Expofruto S. A., la Compañía cambió su razón social a Corporación LANEK S. A.. Su actividad es el procesamiento y comercialización de camarón, tilapia y la prestación de servicios administrativos a Compañías relacionadas.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, son como sigue:

<b><u>31 de Diciembre:</u></b>	<b><u>Índice de Inflación Anual</u></b>
2006	2.9%
2005	4.3%
2004	1.9%

### 2. Políticas Contables Significativas

#### **Bases de Presentación de los Estados Financieros**

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

En Ecuador se encuentran vigentes las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y para aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad. De acuerdo con la Resolución No. 06.Q.ICI.004 de la Superintendencia de Compañías de fecha Septiembre 4 del 2006, se adoptaran en Ecuador las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) a partir del 1 de Enero del 2009.

# Corporación LANEC S. A.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 2. Políticas Contables Significativas (continuación)

#### Bases de Presentación de los Estados Financieros (continuación)

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y pueden diferir de aquellos emitidos de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

#### Equivalentes de Efectivo

La Compañía consideró todas las inversiones de alta liquidez con vencimientos menores a 90 días desde la fecha de compra, como equivalentes de efectivo.

#### Inversiones Temporales

Están registradas al costo de adquisición.

#### Propiedades y Equipos

Están registrados al valor de mercado, en base a un avalúo realizado por un perito calificado. Las adiciones efectuadas a partir de Abril del 2000 se encuentran registrados al costo de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificios	5%
Instalaciones	10%
Maquinarias y equipos	10% y 33%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%

#### Cargos Diferidos

Representan los gastos incurridos en la adquisición de software y licencias, los cuales están registrados al costo. El costo es amortizado de acuerdo con el método de línea recta en un período de 5 años.

## Corporación LANEK S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### **2. Políticas Contables Significativas (continuación)**

##### **Reserva Legal**

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

##### **Reserva por Valuación**

Representa la diferencia neta entre el valor en libros y el valor del avalúo de las propiedades y equipos determinado por un perito.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser utilizado para capitalizar la compañía y compensar pérdidas, pero por ningún concepto podrá distribuirse como utilidades o cancelar la parte insoluble del capital suscrito.

##### **Impuesto a la Renta**

La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 25% sobre la base imponible determinada en la Nota 14. Este tributo es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

##### **Ingresos**

Son registrados cuando el riesgo y los beneficios significativos de propiedad han sido transferidos al comprador.

##### **Costos y Gastos**

Son registrados sobre la base del devengado.

#### **3. Inversiones Temporales**

Representan principalmente certificados de depósitos a plazo en un banco local, con vencimientos hasta Marzo del 2008 e interés del 7,25% (4,75% en el 2005).

## Corporación LANECS. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 4. Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

	<b>2006</b>	<b>2005</b>
	<i>(US Dólares)</i>	
Clientes	<b>69,398</b>	166,541
Accionistas y partes relacionadas	<b>42,549</b>	26,609
Compañías relacionadas	<b>283,444</b>	801,863
Retenciones en la fuente	<b>102,398</b>	101,118
Impuestos al valor agregado	<b>134,247</b>	206,589
Funcionarios y empleados	<b>15,810</b>	5,968
Otras	<b>19,011</b>	9,864
	<b>666,857</b>	1,318,552
Provisión para cuentas incobrables	-	(594,429)
	<b>666,857</b>	724,123

Clientes representan principalmente facturas por venta de camarón con plazo de hasta 30 días sin interés.

Las cuentas por cobrar a accionistas y partes relacionadas representan préstamos, los mismos que no devengan interés y no tienen fecha de vencimiento.

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan principalmente cesión de acciones, facturas por venta de terrenos y otras propiedades, prestación de servicios administrativos y pagos efectuados por Corporación LANECS. A. por cuenta de las compañías relacionadas, los mismos que no devengan interés y no tienen fecha de vencimiento.

Retenciones en la fuente representa crédito tributario del año 2006 y de años anteriores no compensados.

Impuestos al valor agregado representa crédito tributario por el IVA pagado en la adquisición de bienes del año 2006 y de años anteriores. La Compañía ha presentado el reclamo ante el Servicio de Rentas Internas.

La provisión para cuentas incobrables por US\$ 594,429 fue constituida en años anteriores. En Diciembre del 2006, la Compañía castigo cuentas incobrables por mas de cinco años.

## Corporación LANECS S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 5. Inventarios

Al 31 de Diciembre los inventarios fueron como sigue:

	2006	2005
	<i>(US Dólares)</i>	
En proceso (piscinas)	474,999	353,009
Balanceados	13,483	13,755
Químicos	11,236	8,993
Combustibles	11,815	11,342
Materiales y suministros	302	1,707
	511,835	388,806

#### 6. Propiedades y Equipos

Los movimientos de propiedades y equipos por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	Terreno	Edificios	Instalaciones	Maquinarias y Equipos	Muebles y Equipos de Oficina	Vehículos	Construcciones en Proceso	Total al Costo	Depreciación Acumulada	Total Neto
	<i>(US Dólares)</i>									
Saldos al 31 de Diciembre del 2004	6,468	94,293	2,502,487	447,449	19,089	39,394	2,367	3,111,547	(1,495,453)	1,616,094
Adiciones	-	-	38,118	40,382	996	1,855	-	81,351	(303,280)	(221,929)
Ventas y/o retiros	-	-	-	(9,064)	-	(277)	(2,367)	(11,708)	5,185	(6,523)
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	6,468	94,293	2,540,605	478,767	20,085	40,972	-	3,181,190	(1,793,548)	1,387,642
Adiciones	-	-	41,519	80,332	14,884	57,824	-	194,559	(319,624)	(125,065)
Ventas y/o retiros	-	-	-	-	(170)	-	-	(170)	113	(57)
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	6,468	94,293	2,582,124	559,099	34,799	98,796	-	3,375,579	(2,113,059)	1,262,520

## Corporación LANEC S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 8. Otros Activos y Cargos Diferidos

Los otros activos y cargos diferidos consisten de lo siguiente:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Otros activos:		
Compañías relacionadas	927,388	1,448,017
Depósitos en garantías	160	160
	<u>927,548</u>	<u>1,448,177</u>
Cargos diferidos:		
Licencia de Microsoft, neto	-	1,364
	-	1,364
	<u>927,548</u>	<u>1,449,541</u>

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas están constituidas principalmente por facturas por costo por utilización de larvas sembradas en pruebas de balanceados, ventas de larvas, bacterias, prestación de servicios administrativos, los mismos que no devenga interés y no tienen fechas específicas de vencimientos. Al 31 de Diciembre del 2006 incluyen US\$ 429,581 por deudas asumidas por Corporación LANEC S. A. con banco sin fecha de vencimiento. (US\$ 390,845 en el 2005)

#### 9. Cuentas por Pagar

Al 31 de Diciembre, las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	<u>2006</u>	<u>2006</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Proveedores	59,128	36,557
Compañías relacionadas	126,743	144,200
Impuestos	14,062	6,598
Otros	455	9,753
	<u>200,388</u>	<u>197,108</u>

## Corporación LANECS. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 9. Cuentas por Pagar (continuación)

Las cuentas por pagar a proveedores incluyen principalmente facturas por compra de bienes y servicios con plazos de hasta 90 días.

Compañías relacionadas representan principalmente facturas por prestación de servicios, sin plazos y sin intereses.

#### 10. Gastos Acumulados

Los movimientos de gastos acumulados por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	<b>Beneficios Sociales</b>	<b>Intereses</b>	<b>Participación de Trabajadores</b>	<b>Impuesto a la Renta</b>	<b>Total</b>
	<i>(US Dólares)</i>				
Saldo al 31 de Diciembre del 2004	21,158	5,844	579	2,891	30,472
Provisiones	24,731	30,110	-	-	54,841
Pagos	(23,284)	(32,402)	(579)	(2,891)	(59,156)
Saldo al 31 de Diciembre del 2005	22,605	3,552	-	-	26,157
Provisiones	23,214	7,960	-	13,841	45,015
Pagos	(24,082)	(11,512)	-	-	(35,594)
Saldo al 31 de Diciembre del 2006	21,737	-	-	13,841	35,578

## Corporación LANECS. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 11. Obligaciones a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre, las obligaciones a largo plazo consisten de lo siguiente:

	2006	2005
	<i>(US Dólares)</i>	
Banco Bolivariano S. A., préstamos prendarios, con vencimientos en Octubre del 2006 e interés del 7.12% y 9.10%	-	228,315
Hostein Invesment Inc. préstamos para capital de trabajo, sin vencimiento y sin interés.	-	25,035
Royal Bank of Canada, préstamo para capital de trabajo, con vencimiento en Febrero del 2006 e interés del 5.22% renovable cada 90 días.	-	49,000
Transatlantic Export and Import Co. INC., préstamo sobre firma, con vencimiento en Octubre del 2007 e interés del 8%.	-	41,551
Accionista, prestamos sin fecha de vencimiento y sin interés	3,571	5,636
Partes relacionadas: Sin fechas de vencimientos y sin interés	5,142	80,087
Préstamos de terceros: Con vencimiento hasta Marzo del 2006 e interés de hasta el 11%. Sin fechas de vencimientos y sin interés.	- 26,580	25,602 61,095
Desahucio	1,294	1,294
	36,587	517,615
Porción corriente de obligaciones a largo plazo	-	(324,827)
	36,587	192,788

Al 31 de Diciembre del 2005, la Compañía mantiene convenios mutuos, prenda hipotecaria, prenda agrícola y bananera y prenda industrial a favor del Banco Bolivariano S. A, la que respalda operaciones de la Compañía.

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo son como sigue:

	2006	2005
	<i>(US Dólares)</i>	
2007	-	19,641
Hostien Investment Inc.	-	25,035
Accionista	3,571	5,636
Partes relacionadas	5,142	80,087
Préstamos de terceros	26,580	61,095
Desahucio	1,294	1,294
	36,587	192,788

## Corporación LANECS S. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### 12. Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, el capital pagado consiste de 1.800 acciones ordinarias con un valor nominal unitario US\$ 1.00.

#### 13. Transacciones con Accionistas y Compañías Relacionadas

Las principales transacciones celebradas con accionistas y compañías relacionadas por el año terminado el 31 de Diciembre fueron como sigue:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	<i>(US Dólares)</i>	
Ventas	-	328,826
Ingresos por servicios	14,211	50,392
Costo de ventas	(708,615)	(804,657)

Durante el 2006 y 2005, sus principales proveedores de larva de camarón y balanceados fueron las Compañías relacionadas Especies de la Playa S. A. Playaespec y Alimentos, Dietas y Alimentos S. A. respectivamente.

Las transacciones por servicios prestados y administrativos son efectuados exclusivamente con partes relacionadas, por lo que no hay base para la comparación de los términos y condiciones.

#### Venta de Inventarios

En Noviembre y Diciembre del 2005, la compañía vendió a una compañía relacionada inventarios por US \$326,030.

#### Compra de Activos

Durante el año 2006, la compañía compró a compañías relacionadas maquinarias y vehiculos por US\$ 41,230.

## Corporación LANECS. A.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

#### **14. Impuesto a la Renta**

En la determinación de la base imponible para el cálculo del impuesto a la renta, la Compañía sumó ciertos gastos no deducibles por US\$ 56,576 (US\$ 5,918 en el 2005).

Las declaraciones de impuesto a la renta fueron revisadas por las autoridades tributarias hasta el 31 de Diciembre de 1996. No existen glosas pendientes de pago como resultado de estas revisiones.

De acuerdo con lo establecido en el Artículo 94 del Código de Tributario, la facultad de la Administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca (i) en tres años, contados desde la fecha de declaración, en que la Ley exija determinación por el sujeto pasivo; (ii) en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubieren declarado en todo o en parte; y (iii) en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

---