

CORPORACIÓN LANEC S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado el
31 de diciembre del 2018

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Estados Financieros
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018

<u>Índice</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	1 - 3
Estado de Situación Financiera	4 - 5
Estado de Resultados Integral	6
Estado de Cambios en el Patrimonio	7
Estado de Flujos de Efectivo	8
Notas a los Estados Financieros	9 - 38

Abreviaturas usadas:

- US\$ - Dólares de los Estados Unidos de América
 - NIC - Normas Internacionales de Contabilidad
 - NIIF - Normas Internacionales de Información Financiera
 - Compañía - CORPORACIÓN LANEC S.A.
-

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores accionistas

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros que se adjuntan de CORPORACIÓN LANEC S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2018 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas a los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de CORPORACIÓN LANEC S.A., al 31 de diciembre de 2018, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en este informe en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de CORPORACIÓN LANEC S.A. de acuerdo con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión.

Información Presentada en Adición a los Estados Financieros

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma. En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, si concluimos que existe un error material en esta información, tenemos la obligación de reportar dicho asunto a los accionistas de la Compañía.

Responsabilidad de la Administración de la Compañía por los Estados Financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con negocio en marcha y el uso de la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Compañía o cesar sus operaciones, o bien, no tenga otra alternativa realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

Responsabilidad del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros

Los objetivos de nuestra auditoría son obtener seguridad razonable de si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que incluya nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría (NIA), detectará siempre un error material cuando este exista. Errores pueden surgir debido a fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría efectuada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y ejecutamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o vulneración del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las

circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- ♦ Evaluamos si las políticas contables aplicadas son apropiadas y si las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración es razonable.
- ♦ Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, de la base contable de negocio en marcha y, basados en la evidencia de auditoría obtenida, concluir si existe o no una incertidumbre material relacionada con eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría a las respectivas revelaciones en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría, sin embargo, eventos o condiciones futuros pueden ocasionar que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- ♦ Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones y eventos subyacentes de un modo que logren una presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía respecto a, entre otros asuntos, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa de control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.


D&M CONSULTAX S.A.
SC - RNAE 1155
Guayaquil, 25 de abril de 2019


David Pachay
Representante Legal

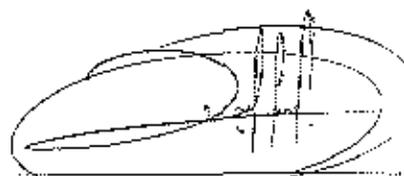
CORPORACIÓN LANEK S.A.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
ACTIVOS CORRIENTES:			
Efectivo y equivalente de efectivo	4	899,913	217,295
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	16,060,267	4,242,979
Inventarios	6	1,039,671	290,046
Activo biológico	7	1,948,374	315,015
Activos por impuestos corrientes	8	542,266	42,897
Otros		<u>58,891</u>	<u>61,272</u>
Total activos corrientes		20,549,382	5,169,504
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedades, planta y equipos	9	9,793,925	3,925,295
Inversiones	10	2,749,250	2,447,441
Cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar	5	208,500	-
Otros		<u>12,686</u>	<u>20,834</u>
Total activos no corrientes		<u>12,764,361</u>	<u>6,393,570</u>
TOTAL		<u>33,313,743</u>	<u>11,563,074</u>



Teodoro Malo Malo
Gerente General



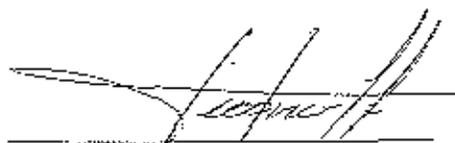
Daniel Zúñiga Ponce
Contador

Ver notas a los estados financieros.

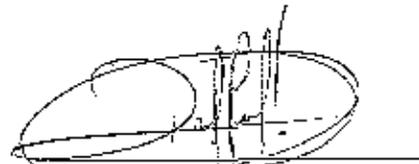
CORPORACIÓN LANEK S.A.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
PASIVOS CORRIENTES:			
Cuentas por pagar y otras cuentas por pagar	11	9,609,850	641,300
Pasivos por impuestos corrientes	8	357,890	356,652
Obligaciones acumuladas	12	<u>516,562</u>	<u>518,073</u>
Total pasivos corrientes		10,484,302	1,516,025
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Préstamos	13	7,400,000	-
Obligaciones por beneficios definidos	14	860,593	713,243
Otros		<u>2,361</u>	<u>-</u>
Total pasivos no corrientes		<u>8,262,954</u>	<u>713,243</u>
Total pasivos		18,747,256	2,229,268
PATRIMONIO:			
Capital social	15	4,103,734	2,258,801
Aportes para aumento de capital		18,231	-
Reserva legal		743,670	364,988
Revaluación de propiedades		2,327,902	1,269,362
Reserva por valuación		2,311,722	2,311,722
Resultados acumulados		<u>5,061,228</u>	<u>3,128,933</u>
Total patrimonio		<u>14,566,487</u>	<u>9,333,806</u>
TOTAL		<u>33,313,743</u>	<u>11,563,074</u>



Teodoro Malo Malo
Gerente General



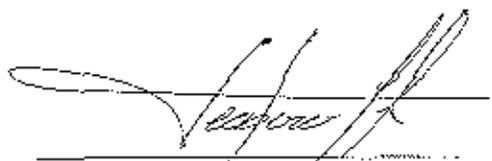
Daniel Zúñiga Ponce
Contador

Ver notas a los estados financieros.

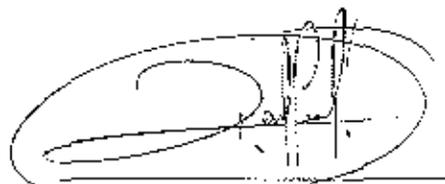
CORPORACIÓN LANEC S.A.

Estado de Resultado Integral
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>NOTAS</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
INGRESOS	17	15,972,145	8,429,734
COSTO DE VENTAS	18	<u>(12,172,484)</u>	<u>(4,687,790)</u>
MARGEN BRUTO		3,799,661	3,741,944
Gastos de administración y ventas	19	(1,990,417)	(1,476,261)
Gastos financieros	19	(160,306)	(10,960)
Otros		<u>(376,800)</u>	<u>—</u>
Total gastos		(2,527,523)	(1,487,221)
Otros ingresos		<u>779,583</u>	<u>460,039</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		2,051,721	2,714,762
Participación de trabajadores	8	(315,692)	(407,214)
Impuesto a la renta corriente	8	<u>(508,227)</u>	<u>(442,481)</u>
UTILIDAD DEL AÑO		<u>1,227,802</u>	<u>1,865,067</u>
OTROS RESULTADOS INTEGRALES: <i>Partidas que no se reclasifican posteriormente a resultados:</i>			
Nuevas mediciones de obligaciones por beneficios definidos		<u>—</u>	<u>(2,895)</u>
TOTAL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO		<u>1,227,802</u>	<u>1,862,172</u>



Teodoro Malo Malo
Gerente General



Daniel Zurriaga Ponce
Contador

Ver notas a los estados financieros.

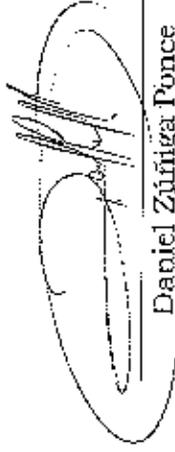
CORPORACIÓN LANEC S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Capital social	Aporte aumento capital	Reserva legal	Revaluación de propiedades	Reserva por valuación	Adopción NIIF	Otros resultados acumulados	Utilidades distribuíbles	Total patrimonio
Diciembre 31, 2016	1,630,937	-	247,783	1,269,362	2,311,722	114	(115,808)	2,127,524	7,471,634
Perdida actuarial	-	-	-	-	-	-	(2,895)	-	(2,895)
Apropiación	-	-	117,205	-	-	-	-	(117,205)	-
Aumento de capital	627,864	-	-	-	-	-	-	(627,864)	-
Utilidad del año	-	-	-	-	-	-	-	1,865,067	1,865,067
Diciembre 31, 2017	2,258,801	-	364,988	1,269,362	2,311,722	114	(118,703)	3,247,522	9,333,806
Apropiación	-	-	192,437	-	-	-	-	(192,437)	-
Aumento de capital	681,800	-	-	-	-	-	-	(681,800)	-
Efectos de la fusión	1,163,133	18,231	186,245	1,058,540	-	-	5,396	1,933,334	4,364,879
Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	(360,000)	(360,000)
Utilidad del año	-	-	-	-	-	-	-	1,227,802	1,227,802
Diciembre 31, 2018	4,103,734	18,231	743,670	2,327,902	2,311,722	114	113,307	5,174,421	14,566,487



Teodoro Malo Malo
Gerente General



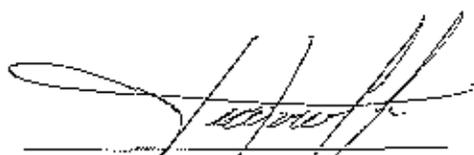
Daniel Zúñiga Ponce
Contador

Ver notas a los estados financieros.

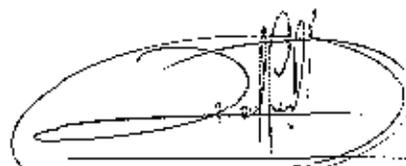
CORPORACIÓN LANEC S.A.

Estado de Flujo de Efectivo
Por el año terminado el 31 de diciembre de 2018
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	16,192,034	8,738,401
Pagado a proveedores, trabajadores y otros	(8,142,644)	(7,509,964)
Impuesto a la renta	(160,307)	(268,055)
Intereses pagados	<u>(654,087)</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	7,234,996	960,382
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisiciones de propiedades, plantas y equipos	(757,335)	(929,948)
Activos intangibles	(3,047)	-
Dividendos	(360,000)	-
Inversiones	(57,656)	50,436
Otras entradas y salidas	<u>(279,088)</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(1,457,126)	(879,512)
FLUJOS DE EFECTIVOS EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Nuevos préstamos	5,485,332	-
Préstamos a relacionadas	(10,789,733)	-
Otras entradas y salidas	<u>2,363</u>	<u>-</u>
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de financiamiento	<u>(5,302,038)</u>	<u>-</u>
EFFECTIVO Y BANCOS:		
Incremento neto del efectivo y bancos	475,832	80,870
Saldo al comienzo del año	<u>424,081</u>	<u>136,425</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	<u>899,913</u>	<u>217,295</u>



Teodoro Malo Malo
Gerente General



Daniel Zúñiga Ponce
Contador

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

1. INFORMACIÓN GENERAL

CORPORACIÓN LANEC S.A., fue constituida en la ciudad de Duran – Ecuador en marzo 2 de 2000, La principal actividad de la Compañía, constituye principalmente la producción y comercialización de camarones en las fases, de cultivo, cría, cosecha y extracción en diferentes tamaños para ser comercializados en el mercado local.

La compañía desarrolla sus actividades acuícolas en piscinas camaroneras ubicadas en la comuna Sabana Grande (km 52 vía a la costa), de la provincia del Guayas, mientras sus actividades administrativas y financieras se realizan en sus instalaciones ubicadas en la ciudad de Duran en la Vía Duran- Tambo.

El 16 de julio del 2018, mediante junta general de accionistas se aprobó la fusión por absorción con las compañías CONTORTO S.A., FONTANIVE S.A. y CAMARONERA GARPIN CIA LTDA, al 26 de diciembre del 2018 la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros resuelve mediante resolución SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00011985 aprobar la disolución anticipada de las compañías absorbidas y las escrituras públicas de creación y constitución de la compañía absorbente.

Como resultado de la fusión por absorción efectuada en el año 2018, se incrementó activos, pasivos y patrimonio, a sus valores en libros originales. A continuación, un detalle de los saldos previo a la fusión y luego de la misma:

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	CORPORACIÓN LANEC S.A.	FONTANIVE S.A.	CONTORTO S.A.	CAMARONERA GARPIN CIA LTDA	SUMAN	ELIMINACIONES		
						DEBE	HABER	FUSIONADO
Activo	23,503,037	3,021,879	6,694,683	2,331,515	35,551,114		2,237,371	33,313,743
Activo corriente	16,987,679	2,154,993	2,129,592	1,514,489	22,786,753		2,237,371	20,549,382
Activo no corriente	6,515,358	866,886	4,565,091	817,026	12,764,361			12,764,361
Pasivo	13,569,414	348,966	6,536,221	530,026	20,984,627	2,237,371		18,747,256
Pasivo corriente	9,334,015	342,162	2,536,224	509,272	12,721,673	2,237,371		10,484,302
Pasivo no corriente	4,235,399	6,804	3,999,997	20,754	8,262,954			8,262,954
Patrimonio	9,933,623	2,672,913	158,462	1,801,489	14,566,487			14,566,487
Pasivo y patrimonio	23,503,037	3,021,879	6,694,683	2,331,515	35,551,114	2,237,371		33,313,743

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

La actividad principal de las compañías absorbidas era la producción y comercialización de camarones en las fases, de cultivo, cría, cosecha y extracción en diferentes tamaños para ser comercializados en el mercado, la misma que es consistente con la actividad principal de la compañía absorbente.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la compañía.

2. BASE DE PRESENTACIÓN

2.1 Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de CORPORACIÓN LANEC S.A., al 31 de diciembre de 2018, han sido preparados de conformidad con las Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

2.2 Moneda funcional

La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.

2.3 Bases de preparación

Los estados financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos al valor razonable tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo.

El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de los bienes y servicios.

El valor razonable es el precio que se recibiría por vender un activo o el valor pagado para transferir un pasivo entre participantes de un mercado en la fecha de valoración, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado utilizando otra técnica de valoración. Al estimar el valor razonable de un activo o un pasivo, la Compañía tiene en cuenta las características del activo o pasivo que los participantes del mercado tomarían en cuenta al fijar el precio del activo o pasivo a la fecha de medición. El valor razonable a efectos de medición y o de revelación en los estados financieros, se determina sobre una base de este tipo, a excepción de las transacciones relacionadas a pagos basados en acciones que se encuentran dentro del alcance de la NIIF 2, las operaciones de arrendamiento que están dentro del alcance de la NIC 17, y las mediciones que tiene algunas similitudes con el valor razonable, pero no son su valor razonable, tales como el valor neto de realización de la NIC 2 o el valor en uso de la NIC 36.

Adicionalmente, a efectos de información financiera, las mediciones efectuadas a valor razonable se clasifican en el nivel 1, 2 o 3 con base en el

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

grado de importancia de los insumos para la medición del valor razonable en su totalidad, los cuales se describen a continuación:

Nivel 1: Son precios cotizados (sin ajustar) en mercados activos para activos o pasivos idénticos que la entidad puede acceder a la fecha de medición.

Nivel 2: Insumos distintos a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1 que sean observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: Insumos son datos no observables para el activo o pasivo.

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

2.4 Efectivo y equivalente de efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses y sobregiros bancarios. Los sobregiros bancarios son presentados como pasivos corrientes en el estado de situación financiera.

2.5 Inventarios

Los inventarios se registran al costo de adquisición o a su valor neto de realización el que resulte menor.

El costo incluye el precio de compra de inventarios que son los utilizados en la producción de engorde de camarones, los cuales incluyen lo siguiente: fertilizantes, balanceados, suministros y materiales. El costo de las existencias y las existencias consumidas se determina usando el método Promedio.

El Valor Neto Realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución.

La Compañía clasifica los cultivos de camarón como inventarios. Estos activos se encuentran medidos a su valor razonable menos los costos de venta. Los cambios en el valor razonable menos los costos de venta se reconocerán en resultados.

Al 31 de diciembre del 2018, los estados financieros no incluyen ninguna estimación por deterioro de los inventarios por no ser considerados necesarios.

2.6 Otros activos

Representan el costo de las pólizas de seguros que son devengados en su período de vigencia.

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

Estos se reconocen cuando es probable que cualquier beneficio económico futuro; y se la reconoce al costo o valor que pueda ser medido con fiabilidad.

2.7 Propiedades, planta y equipos

2.7.1 Medición en el momento del reconocimiento. - Las partidas de propiedades, planta y equipos se miden inicialmente por su costo. El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

Los intereses y otros costos de endeudamiento se capitalizan siempre y cuando estén relacionados con la construcción de activos calificables. Un activo calificable es aquel que requiere de un tiempo prolongado para que esté listo para uso, período que la Administración ha definido como mayor a un año.

2.7.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo. - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen. Cabe señalar, que algunas partidas de propiedades y equipo de la Compañía, requieren revisiones periódicas. En este sentido, las partes objeto de sustitución son reconocidas separadamente del resto del activo y con un nivel de disgregación que permite depreciarlos en el período que medie entre la actual y hasta la siguiente reparación.

2.7.3 Medición posterior al reconocimiento: modelo de revaluación. - Después del reconocimiento inicial, los terrenos y edificios son presentados a sus valores revaluados menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor. Las revaluaciones se efectúan periódicamente.

Cualquier aumento en la revaluación de los terrenos y edificios se reconoce en otro resultado integral, y se acumula en el patrimonio bajo el encabezamiento de reserva de revaluación de propiedades, planta y equipo. Una disminución del valor en libros de la revaluación de los terrenos y edificios es registrada en resultados.

El saldo de revaluación de terrenos y edificios incluido en el patrimonio es transferido directamente a utilidades retenidas, cuando se produce la baja en cuentas del activo.

Los efectos de la revaluación de propiedades, planta y equipo, sobre el impuesto a la renta, se contabilizan y revelan de acuerdo con la NIC 12 Impuesto a las Ganancias.

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

2.7.4 Método de depreciación y vidas útiles. - El costo o valor revaluado de propiedades y equipos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación, se presentan las principales partidas de propiedades, planta y equipos y las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20
Muebles, enseres y equipos de oficina	10
Instalaciones	10
Maquinarias y equipos	10
Vehículos	5
Equipos electrónicos	3

2.7.5 Retiro o venta de propiedades y equipos. - La utilidad o pérdida que surja del retiro o venta de una partida de propiedades, y equipo es calculada como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo y reconocida en resultados.

2.8 Impuestos

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente.

El impuesto a la renta se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios

Impuesto corriente - Se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos y gastos imponderables o deducibles y partidas que no se verán gravables o deducibles. El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas a final de cada período. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 25% para el año 2018 y 22% para el año 2017.

2.9 Provisiones

La Compañía registra provisiones cuando tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos que incorporen beneficios

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

económicos, para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

Estas provisiones que se muestran el rubro cuentas por pagar y pasivos acumulados están formadas principalmente por estimados para el pago de costos de bienes y servicios recibidos. Los montos reconocidos como provisión son la mejor estimación de la Administración, a fecha de cierre de los estados financieros, de los desembolsos necesarios para liquidar la obligación.

2.10 Beneficios a empleados

2.10.1 Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio. - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones de estudios actuariales realizadas al final de cada período.

Los costos por servicio presente y pasado se reconocen en el resultado del año en el que se generan, así como el interés financiero generado por la obligación de beneficio definido.

Las nuevas mediciones, que comprenden las ganancias y pérdidas actuariales, se reconocen en el estado de situación financiera con cargo o abono a otro resultado integral, en el período en que se producen. El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en las ganancias acumuladas y no son reclasificadas a la utilidad o pérdida del período.

2.10.2 Participación a Trabajadores. - La Compañía reconoce un pasivo y un gasto por la participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades líquidas de acuerdo con disposiciones legales.

2.11 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de sus productos (camarones) en el curso normal de sus operaciones. Los ingresos se muestran netos de rebajas y descuentos otorgados.

Venta de bienes – Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos a la transacción.

Ingresos por intereses. – los ingresos por intereses son registrados sobre una base de tiempo, con referencia al capital pendiente y a la tasa de intereses efectiva aplicable.

2.12 Costos y gastos

Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.13 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.14 Instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen cuando la compañía pasa a formar parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición o emisión de activos y pasivos financieros (distintos a los activos y pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados) se agregan o deducen del valor razonable de los activos o pasivos financieros, cuando sea apropiado, al momento del reconocimiento inicial. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición de activos o pasivos financieros designados al valor razonable con cambio en los resultados se reconocen de inmediato en el resultado del período.

2.15 Activos financieros

Los activos financieros se clasifican dentro de las siguientes categorías: activos financieros “al valor razonable con cambios en los resultados”, “inversiones mantenidas hasta el vencimiento” “activos financieros disponibles para la venta”, y “préstamos y partidas por cobrar”. La clasificación depende de la naturaleza y propósito de los activos financieros y se determina al momento del reconocimiento inicial. Todas las compras o

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

ventas regulares de activos financieros son reconocidas y dadas de baja a la fecha de la transacción. Las compras o ventas regulares son todas aquellas compras o ventas de activos financieros que requieran la entrega de activos dentro del marco de tiempo establecido por una regulación o acuerdo en el mercado.

2.15.1 Método de la tasa de interés efectiva. - El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un instrumento financiero y de imputación del ingreso financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados (incluyendo comisión, puntos básicos de intereses pagados o recibidos, costos de transacción y otras primas o descuentos que estén incluidos en el cálculo de la tasa de interés efectiva) a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero o, cuando sea adecuado, en un período más corto, con el importe neto en libros en el reconocimiento inicial.

Los ingresos son reconocidos sobre la base de la tasa de interés efectiva para los instrumentos de deuda distintos a los activos financieros clasificados al valor razonable con cambio en los resultados.

2.15.2 Inversiones mantenidas hasta el vencimiento. - Las inversiones mantenidas hasta el vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas de vencimiento fijas que la Compañía tiene la intención afirmativa y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Luego del reconocimiento inicial, las inversiones mantenidas hasta el vencimiento se miden al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro.

2.15.3 Préstamos y cuentas por cobrar. - Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no son cotizados en un mercado activo. Los préstamos y partidas por cobrar son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro de valor.

Los ingresos por intereses se reconocen aplicando la tasa de interés efectiva, excepto por las cuentas por cobrar a corto plazo cuando el reconocimiento del interés resulte inmaterial.

2.15.4 Deterioro de valor de activos financieros. - Los activos financieros distintos a aquellos designados al valor razonable con cambios en los resultados son probados por deterioro de valor al final de cada período sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados.

Para las inversiones patrimoniales disponibles para la venta, se considera que una caída significativa o prolongada en el valor razonable del título valor por debajo de su costo es una evidencia objetiva de deterioro.

Para todos los otros activos financieros, la evidencia objetiva de deterioro de valor podría incluir:

- ✓ Dificultades financieras significativa del emisor o del obligado; o
- ✓ Infracciones de las cláusulas contractuales, tales como incumplimientos o moras en el pago de los intereses o el principal; o
- ✓ Es probable que el prestatario entre en quiebra o en otra forma de reorganización financiera; o
- ✓ La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras.

Para ciertas categorías de activos financieros, como cuentas comerciales por cobrar, un activo cuyo deterioro no ha sido evaluado individualmente, y es evaluado por deterioro sobre una base colectiva. Entre la evidencia objetiva de que una cartera de cuentas por cobrar podría estar deteriorada se podría incluir la experiencia pasada de la Compañía con respecto al cobro de los pagos, un incremento en el número de pagos atrasados en la cartera que superen el periodo de crédito promedio de 60 días, así como cambios observables en las condiciones económicas locales y nacionales que se relacionen con el incumplimiento en los pagos.

Para los activos financieros registrados al costo amortizado, el importe de la pérdida por deterioro de valor es la diferencia entre el importe en libros y el valor presente de los flujos futuros estimados del activo, descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero.

Para los activos financieros registrados al costo, el importe de la pérdida por deterioro de valor se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente de los flujos estimados de efectivo descontados a la tasa de retorno actual del mercado para un activo financiero similar. Dicha pérdida por deterioro de valor no será reversada en períodos subsiguientes.

El importe en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro de valor directamente para todos los activos financieros excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es incobrable, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado del resultado del período.

Para los activos financieros registrados al costo, si, en un período posterior, el importe de la pérdida por deterioro de valor disminuye y la misma puede estar relacionada de manera objetiva con un evento ocurrido luego de que el deterioro de valor fue reconocido, la pérdida por deterioro de valor previamente reconocida se reversa con cambio en los resultados siempre y cuando el monto en libros de la inversión a la fecha en que se reversa el deterioro no exceda el importe que hubiera resultado de costo amortizado en caso de que no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

2.15.5 Baja en cuenta de los activos financieros. - La compañía dará de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en el resultado del período.

2.16 Normas nuevas y revisadas emitidas, pero aún no efectivas -La compañía no ha aplicado las siguientes Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) nuevas y revisadas que han sido emitidas, pero aún no son efectivas:

Modificaciones a la NIC 28	Participaciones de largo plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Enero 1, 2019
Modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28	Venta o aportación de bienes entre un Inversorista y su Asociada o Negocio Conjunto	Fecha a ser determinada
Modificación a la NIC 19	Modificación, reducción o liquidación del plan	Enero 1, 2019
CINIIF 23	La Incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias	Enero 1, 2019
Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015 - 2017	Enmiendas a la NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23.	Enero 1, 2019

Modificaciones a la NIC 28: Participaciones a largo plazo en entidades asociadas y negocios conjuntos

La modificación aclara que la NIIF 9, incluyendo sus requerimientos de deterioro, se aplican a las participaciones a largo plazo. Adicionalmente, al aplicar la NIIF 9 a las participaciones a largo plazo, una entidad no tiene en

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

cuenta los ajustes a su valor contable requerido por la NIC 28 (es decir, un ajuste al importe en libros de las participaciones a largo plazo derivadas de la asignación de las pérdidas de la entidad o evaluación de deterioro de acuerdo con la NIC 28).

Las modificaciones se aplican retroactivamente a períodos anuales que comiencen el 1 de enero el año 2019.

Modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 Venta o Aportación de Activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto

Las modificaciones a la NIIF 10 y NIC 28 se refieren a situaciones en las que hay una venta o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto. Específicamente se establece que las ganancias o pérdidas resultantes de la pérdida de control de una subsidiaria que no contenga un negocio, en una transacción con una asociada o un negocio conjunto, que se contabilicen utilizando el método de participación, se reconocen en el resultado de la controladora sólo en la proporción de la participación de los inversionistas no relacionados en esa asociada o negocio conjunto. De igual forma, las ganancias y pérdidas resultantes de la remediación a valor razonable de las inversiones retenidas en alguna subsidiaria anterior (que se ha convertido en una asociada o un negocio conjunto que se contabilice según el método de participación) se reconocen en el resultado de la anterior controladora sólo en la proporción de la participación de los inversionistas no relacionados en la nueva asociada o negocio conjunto.

La fecha efectiva de las modificaciones a la NIIF 10 y la NIC 28 aún no ha sido determinada, sin embargo, la aplicación anticipada es permitida.

La Administración de la Compañía no prevé que la aplicación de estas modificaciones en el futuro tenga un impacto sobre los importes reconocidos en los estados financieros.

Modificaciones a la NIC 19: Modificación, reducción o liquidación de Planes de Beneficios de Empleados

Las enmiendas aclaran que el costo de servicio pasado (o de la ganancia o pérdida por la liquidación) se calcula mediante la medición del pasivo (activo) por beneficios definidos utilizando supuestos actualizados y comparando los beneficios ofrecidos y activos del plan antes y después de la modificación del plan (o reducción o liquidación), pero ignorando el efecto del techo de activo (que pueden surgir cuando el plan de beneficio definido está en una posición excedente). NIC 19 ahora aclara que el cambio en el efecto del techo de activo que puede resultar de la modificación del plan (o reducción o liquidación) se determina en una segunda etapa y se reconoce en la manera normal en otro resultado integral.

Los párrafos que se refieren a la medición del costo de servicio actual y el interés neto sobre el pasivo por beneficios definidos neto (activo) también se

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

han modificado. La Compañía ahora está requerida a utilizar supuestos actualizados de esta nueva medición para determinar el costo de servicio actual y de interés neto durante el resto del período de información después cambio en el plan.

En el caso de los intereses netos, las enmiendas dejan claro que para periodos posteriores a la modificación del plan, el interés neto se calcula multiplicando el pasivo (activo) por beneficios definidos neto según la tasa establecida en la NIC 19.99, con la tasa de descuento utilizada en la nueva medición (teniendo también en cuenta el efecto de las contribuciones y pagos de beneficios sobre el pasivo (activo) neto por beneficios definidos).

Las modificaciones se aplican de forma prospectiva. Sólo se aplican a las modificaciones, reducciones o liquidaciones de planes, que ocurren en o después del inicio del período anual en el que se aplican primero las modificaciones a la NIC 19. Estas modificaciones deben ser aplicadas en períodos que inicien en o después del 1 de febrero de 2019.

La Administración de la Compañía no esperan que la aplicación de esta modificación en el futuro tenga un impacto en los estados financieros.

CINIIF 23 La Incertidumbre frente a los Tratamientos del Impuesto a las Ganancias

Esta Interpretación aclara cómo aplicar los requerimientos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando existe incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias. Establece que una entidad determinará si considerar cada tratamiento impositivo incierto por separado o en conjunto con otro u otros tratamientos impositivos inciertos sobre la base del enfoque que mejor prediga la resolución de la incertidumbre. Adicionalmente, establece que una entidad considerará si es probable que la autoridad fiscal acepte un tratamiento impositivo incierto y reflejará el resultado de dicha evaluación en la determinación de la ganancia fiscal (pérdida fiscal), las bases fiscales, pérdidas fiscales no utilizadas, créditos fiscales no utilizados y tasas fiscales.

Esta interpretación aplica para períodos que inicien en o después del 1 de enero de 2019.

La Administración de la Compañía anticipa que la aplicación de esta interpretación podría tener un impacto en los estados financieros, sin embargo, no es posible determinar los efectos hasta que un análisis detallado haya sido completado.

Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2015 - 2017

Las mejoras anuales incluyen enmiendas a la NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23, que aún no son obligatoriamente efectivas para la Compañía y que se detallan a continuación:

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

- NIIF 3 Combinación de Negocios – clarifica que una entidad debe efectuar una remediación de sus intereses previamente mantenidos en una operación conjunta cuando obtiene el control del negocio.
- NIIF 11 Acuerdos Conjuntos – clarifica que una entidad no debe efectuar la remediación de sus intereses mantenidos previamente en una operación conjunta cuando obtiene control conjunto del negocio.
- NIC 12 Impuesto a las Ganancias – clarifica que una entidad registra de la misma forma todas las consecuencias impositivas que resulten de pagos de dividendos.
- NIC 23 Costos de Financiamiento – clarifica que una entidad debe considerar como parte de los préstamos generales, cualquier préstamo originalmente efectuado para desarrollar un activo, cuando el activo está listo para el uso pretendido o su venta.

La Administración de la Compañía estima que la aplicación de estas modificaciones en el futuro no tendrá impacto significativo en los estados financieros la Compañía.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRÍTICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación, se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Deterioro de activos

A la fecha de cierre de cada período, o en aquella fecha que se considere necesario, se analiza el valor de los activos para determinar si existe algún indicio de que dichos activos hubieran sufrido una pérdida por deterioro. En caso de que exista algún indicio se realiza una estimación del importe recuperable de dicho activo.

Si se trata de activos identificables que no generan flujos de efectivo de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la unidad generadora de efectivo a la que pertenece el activo.

Las pérdidas por deterioro reconocidas en un activo en periodos anteriores son revertidas cuando se produce un cambio en las estimaciones sobre su importe recuperable incrementando el valor del activo con abono a

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

resultados con el límite del valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido la pérdida por deterioro.

3.2 Provisiones para obligaciones por beneficios definidos

El valor presente de las provisiones para obligaciones por beneficios a definidos depende de varios factores que son determinados en función de un cálculo actuarial basados en varios supuestos. Estos supuestos utilizados para determinar el valor presente de estas obligaciones incluyen una tasa de descuento. Cualquier cambio en los supuestos impacta en el valor en libros de las provisiones de estos beneficios.

El actuario contratado por la Compañía para realizar el cálculo actuarial, utiliza la tasa de descuento, la tasa de mortalidad y de rotación al final de cada año reportados por la Administración de la Compañía. La tasa de descuento es la tasa de interés que debe ser utilizada para determinar el valor presente de los flujos futuros de caja estimados que se espera van a ser requeridos para cumplir con la obligación de estos beneficios.

3.3 Estimación de vidas útiles de propiedades, planta y equipos

La estimación de las vidas útiles y el valor residual se efectúan de acuerdo a lo mencionado en la Nota 2.7.4

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

Un resumen del efectivo y equivalente de efectivo es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Caja	4,740	4,140
Inversiones temporales	805,568	2,532
Bancos	<u>89,605</u>	<u>210,623</u>
Total	<u>899,913</u>	<u>217,295</u>

Bancos - Al 31 de diciembre de 2018, bancos representan saldos en cuentas corrientes en bancos locales, los cuales no generan intereses.

Inversiones temporales - Al 31 de diciembre de 2018, representan inversiones mantenidas en administradoras de fondos, los cuales generan un interés anual entre un 2% y 3%. Un detalle es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
I.T.L. AFP Génesis	2,823	129
I.T.L. FIDUCIA	802,440	2,403
I.T.L. FIDEVAL	<u>305</u>	<u>-</u>
Total	<u>805,568</u>	<u>2,532</u>

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

5. CUENTAS POR COBRAR Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de cuentas por cobrar y otras cuentas por cobrar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Relacionadas	12,696,527	1,628,738
Anticipo a proveedores	1,052,830	792,360
Clientes	260,003	196,782
Terceros	1,396,662	1,454,689
Intereses	504,899	83,585
Empleados y trabajadores	109,767	84,231
Provisión para cuentas incobrables	(1,716)	(1,716)
Otras	<u>249,795</u>	<u>4,310</u>
Total	<u>16,268,767</u>	<u>4,242,979</u>
<i>Clasificación:</i>		
Corriente	16,060,267	4,242,979
No corriente	<u>208,500</u>	<u>-</u>
Total	<u>16,268,767</u>	<u>4,242,979</u>

Compañías relacionadas. - Representan créditos otorgados para capital de trabajo los cuales no generan intereses ni tienen fecha de vencimiento establecida. Un detalle al 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

	... Diciembre 31...	
<u>Compañías relacionadas</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Actionflex S.A.	660	5,005
Agrícola Santa María S.A. Agrisamsa	175	6,325
Agroforestal Bostecmo S.A.	368	198
Ariegra S.A.	15,021	310
Asociación Campana Tres	6,115,663	602,047
Bellitec S.A.	562,462	43,515
Camaronera Algarrobocorp S.A.	205,000	-
Camaronera Garpin Cia. Ltda.	-	8,357
Contorto	-	44,222
Greentrailcorp S.A.	467,081	-
Fontanive S.A.	-	13,054
Lacosta Airways S.A.	8,844	5,189
Lexitraf S.A.	660	6,771
Nostrano S.A.	660	4,664
Piscícola Malecón S.A. Malsa	1,195,466	26,409
Playaespec S.A.	393,624	354,349
Procariomart S.A.	2,180,928	472,184
Publipesca S.A.	438	5,439
SanOlmedo Cia. Ltda.	<u>1,549,477</u>	<u>30,700</u>
Total	<u>12,696,527</u>	<u>1,628,738</u>

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

Clientes - Representan créditos otorgados por la venta de camarón con plazo de vencimiento de 15 días los cuales no generan intereses.

Empleados y trabajadores - Representa préstamos entregados por la Compañía, los cuales son recuperados mediante descuentos en liquidación de nómina o mediante cancelaciones directas del personal en un plazo menor a 12 meses desde su entrega y no generan intereses.

Terceros- Incluyen principalmente créditos otorgados a la compañía POZAMAR S.A., para capital de trabajo, los cuales no generan intereses y son cobrados en un tiempo menor a los 12 meses.

Anticipos a proveedores- Incluyen principalmente importes entregados proveedores locales para la compra de bienes o entrega de servicios, los cuales son liquidados en un periodo promedio de 90 días.

6. INVENTARIO

Un resumen de inventario es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Inventario en proceso	733,581	232,763
Importaciones en tránsito	9,514	-
Balanceados	172,224	24,805
Químico y fertilizantes	39,648	10,986
Materiales, repuestos y suministros	70,626	21,121
Combustibles	<u>14,078</u>	<u>371</u>
Total	<u>1,039,671</u>	<u>290,046</u>

Inventario en proceso - Incluye la siembra de larvas de camarón el cual se encuentra en proceso de producción y engorde.

Balanceados, químicos, fertilizantes, materiales, suministros y combustibles son los utilizados en el proceso de siembra y engorde del camarón.

7. ACTIVO BIOLÓGICO

Al 31 de diciembre del 2018 representan la medición de la siembra de camarón a su valor razonable. La política de la empresa es valorar sus activos biológicos de ciclo corto como el camarón al costo acumulado, el cual incluye todos los costos directos e indirectos relacionados con la producción y engorde del mismo. Estos importes representan el valor más cercano al valor razonable en el mercado de activos y permite a la gerencia establecer y controlar los márgenes de utilidad deseados.

8. IMPUESTOS

Un resumen de activos y pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<i>Activos por impuestos corrientes:</i>		
Notas de crédito desmaterializada	31,952	-
Crédito tributario de IVA	<u>510,314</u>	<u>42,897</u>
Total	<u>542,266</u>	<u>42,897</u>
<i>Pasivos por impuestos corrientes:</i>		
Impuesto a la renta por pagar	302,084	336,040
Otros impuestos por pagar	<u>55,806</u>	<u>20,612</u>
Total	<u>357,890</u>	<u>356,652</u>

Conciliación tributaria - contable del impuesto a la renta corriente - Una reconciliación entre la utilidad según estados financieros y el ingreso (gasto) por impuesto a la renta corriente, es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Utilidad según estados financieros antes de		
Impuesto a la renta	2,051,721	2,714,762
Participación a trabajadores	(315,692)	(407,214)
Ingresos exentos	(91,553)	(156,283)
Otras rentas exentas	-	(108,300)
Deducciones por leyes especiales	(40,186)	-
Deducciones adicionales	-	(1,052)
Gastos no deducibles	413,695	159,672
Participación a trabajadores atribuibles a		
ingresos exentos	13,523	39,044
Gastos incurridos para generar ingresos extensos	<u>1,398</u>	<u>4,285</u>
UTILIDAD GRAVABLES	2,032,906	2,244,914
Utilidad no sujeta a reinversión 25% y 22%	2,032,906	1,730,914
Utilidad sujeta a reinversión 15% y 12%	<u>-</u>	<u>514,000</u>
Total utilidad gravable	<u>2,032,906</u>	<u>2,244,914</u>
Impuesto a la renta 25% y 22%	508,227	380,801
Impuestos a la renta 15% y 12%	<u>-</u>	<u>61,680</u>
Impuesto a la renta causado	508,227	442,481
Anticipo determinado	88,545	72,035
Impuesto a la renta corriente cargado a resultados	<u>508,227</u>	<u>442,481</u>

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

De conformidad con disposiciones legales, el impuesto a la renta se determina con la tarifa del 25% sobre las utilidades sujetas a distribución, y del 15% sobre las utilidades sujetas a capitalización.

Aspectos tributarios: El 21 de agosto del 2018, se emitió la Ley Orgánica para el Fomento Productivo, Atracción de Inversiones, Generación de Empleo y Estabilidad y Equilibrio Fiscal, a continuación, se detallan los aspectos más importantes de la mencionada Ley:

- Exoneración del impuesto a la renta para las nuevas inversiones productivas en sectores priorizados que se inicien a partir de agosto del 2018 por 12 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión, y que se encuentren fuera de las jurisdicciones urbanas de Quito y Guayaquil o dentro de las mismas por 8 años. Esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto. Para los sectores priorizados industrial, agroindustrial y agroasociativo, dentro de los cantones de frontera, gozarán de esta exoneración por 15 años.
- Exoneración del impuesto a la renta y anticipo para inversiones que se inicien a partir de la vigencia de esta ley en los sectores económicos determinados como industrias básicas por 15 años, contado desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles directa y únicamente a la nueva inversión y se ampliarán por 5 años más, en el caso de que dichas inversiones se realicen en cantones fronterizos del país. Esta exoneración aplicará solo en sociedades que generen empleo neto.

Reformas a varios cuerpos legales

- Se considera ingreso exento, los dividendos y utilidades distribuidos a favor de sociedades o de personas naturales domiciliados en paraísos fiscales o jurisdicciones de menor imposición; siempre y cuando, las sociedades que distribuyen no tengan como beneficiario efectivo de los dividendos a una persona natural residente en el Ecuador.
- Se eliminó el último inciso del artículo 9 Exenciones que establecía lo siguiente: "En la determinación y liquidación del impuesto a la renta no se reconocerán más exoneraciones que las previstas en este artículo, aunque otras leyes, generales o especiales, establezcan exclusiones o dispensas a favor de cualquier contribuyente, con excepción de lo previsto en la Ley de Beneficios Tributarios para nuevas Inversiones Productivas, Generación de Empleo y de Prestación de Servicios".
- Se determinó nuevos sectores como priorizados para el Estado, tales como: agrícola; oleoquímica; cinematografía y audiovisuales, eventos internacionales; exportación de servicios; desarrollo y servicios de software, producción y desarrollo de hardware tecnológico,

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

infraestructura digital, seguridad informática, productos y contenido digital, servicios en línea; eficiencia energética; industrias de materiales y tecnologías de construcción sustentables; y, sector industrial, agroindustrial y agroasociativo.

- Se establece que la deducibilidad en el Impuesto a la Renta y la exención del ISD relacionados con los pagos originados por financiamiento externo serán aplicables a todo receptor del pago en el extranjero, siempre y cuando se cumplan los criterios establecidos en el Reglamento de la Ley de Régimen Tributario Interno y con estándares internacionales de transparencia
- La tarifa del impuesto a la renta para sociedades se incrementará al 28% cuando la sociedad dentro de la cadena de propiedad de los respectivos derechos representativos de capital, exista un titular residente, establecido o amparado en un paraíso fiscal, jurisdicción de menor imposición o régimen fiscal preferente y el beneficiario efectivo sea residente fiscal del Ecuador.
- Se elimina el anticipo de impuesto a la renta para sociedades como impuesto mínimo y se establece su devolución, en el caso en que éste supere o no exista impuesto a la renta causado.
- Los seguros de desgravamen en el otorgamiento de créditos y los obligatorios por accidentes agropecuarios; los servicios de construcción de vivienda de interés social; y el arrendamiento de tierras destinadas a usos agrícolas pasan a gravar 0% de IVA
- El uso del crédito tributario por el IVA pagado en adquisiciones locales e importaciones de bienes y servicios, podrá ser utilizado hasta dentro de 5 años contados desde la fecha de pago
- Se podrá solicitar al SRI la devolución o compensación del crédito tributario por retenciones de IVA hasta dentro de 5 años.
- Están exentos del ISD, los pagos de capital e intereses sobre créditos otorgados por intermediarios financieros que operen en mercados internacionales y que cumplan con ciertas condiciones como límite de la tasa referencial, plazo mínimo 360 días, destinado a microcrédito o inversiones productivas.
- Las nuevas inversiones productivas que se ejecuten en los siguientes cinco años contados a partir de la vigencia de la Ley de Solidaridad, en las provincias de Manabí y Esmeraldas estarán exoneradas del pago del Impuesto a la Renta hasta por 15 años, contados desde el primer año en el que se generen ingresos atribuibles únicamente a la nueva inversión. Para el caso del sector turístico, esta exoneración será de hasta 5 años adicionales.

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

9. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

Un resumen de propiedades, planta y equipos es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Costo o valuación	16,887,182	8,965,134
Depreciación acumulada	<u>(7,093,257)</u>	<u>(5,039,839)</u>
Total	<u>9,793,925</u>	<u>3,925,295</u>
<i>Clasificación:</i>		
Terrenos	726,125	201,125
Instalaciones	10,138,678	4,539,140
Edificios	1,363,925	1,363,925
Maquinarias y equipos	2,662,986	1,324,746
Equipos de cómputo	416,871	276,536
Vehículos	1,522,801	1,205,080
Obras en proceso	-	4,183
Otras propiedades y equipos	<u>55,796</u>	<u>50,399</u>
Total	<u>16,887,182</u>	<u>8,965,134</u>

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros
 Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018
 (En dólares de los Estados Unidos de América)

<u>Costo o valoración</u>	<u>Terrenos</u>	<u>Instalaciones</u>	<u>Edificios</u>	<u>Maquinarias</u>	<u>Equipos de cómputo</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Otras propiedades y equipos</u>	<u>Obras en proceso</u>	<u>Total</u>
Diciembre 31, 2016	93,625	4,506,031	1,363,925	1,047,667	258,728	719,484	45,728	-	8,035,188
Adiciones	<u>107,500</u>	<u>33,109</u>	-	<u>277,079</u>	<u>17,808</u>	<u>485,596</u>	<u>4,671</u>	<u>4,183</u>	<u>929,946</u>
Diciembre 31, 2017	201,125	4,539,140	1,363,925	1,324,746	276,536	1,205,080	50,399	4,183	8,965,134
Activaciones	-	4,183	-	-	-	-	-	(4,183)	-
Adiciones	-	230,162	-	69,057	22,298	139,213	5,397	-	466,127
Efectos de la fusión	525,000	5,365,193	-	1,269,183	118,037	178,508	-	-	7,455,921
Diciembre 31, 2018	<u>726,125</u>	<u>10,138,678</u>	<u>1,363,925</u>	<u>2,662,986</u>	<u>416,871</u>	<u>1,522,801</u>	<u>55,796</u>	-	<u>16,887,182</u>
<u>Depreciación acumulada</u>									
Diciembre 31, 2016	-	(2,983,140)	(142,802)	(669,276)	(214,478)	(529,970)	(41,624)	-	(4,581,290)
Gasto del año	-	<u>(192,504)</u>	<u>(68,197)</u>	<u>(70,794)</u>	<u>(24,597)</u>	<u>(101,363)</u>	<u>(1,094)</u>	-	<u>(458,549)</u>
Diciembre 31, 2017	-	(3,175,644)	(210,999)	(740,070)	(239,075)	(631,333)	(42,718)	-	(5,039,839)
Gasto del año	-	(192,509)	(68,196)	(83,978)	(24,685)	(88,456)	(1,094)	-	(458,918)
Efectos de la fusión	-	<u>(1,132,922)</u>	-	<u>(336,500)</u>	<u>(62,357)</u>	<u>(62,721)</u>	-	-	<u>(1,594,500)</u>
Diciembre 31, 2018	-	<u>(4,501,075)</u>	<u>(279,195)</u>	<u>(1,160,548)</u>	<u>(326,117)</u>	<u>(782,510)</u>	<u>(43,812)</u>	-	<u>(7,093,257)</u>

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

10. INVERSIONES

Un resumen de las inversiones es como siguen:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<i><u>Inversiones en acciones:</u></i>		
Holcim	923,649	950,666
Favorita	1,097,885	838,492
Tonicorp S.A.	465,563	421,701
Cervecería Nacional	154,415	154,415
Sonesta	50,000	50,000
Sociedad Agrícola San Carlos	33,000	32,167
<i><u>Inversiones en títulos de valores:</u></i>		
Vanguardforest	<u>24,738</u>	<u>-</u>
Total	<u>2,749,250</u>	<u>2,447,441</u>

11. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Proveedores locales	492,681	266,493
Terceros	407,497	79,990
Relacionadas	8,145,552	-
Intereses	172,604	3,041
Obligaciones con el IESS	51,280	32,075
Anticipo de clientes	5,831	1,396
Otras	<u>334,405</u>	<u>258,305</u>
Total	<u>9,609,850</u>	<u>641,300</u>

Proveedores.- Al 31 de diciembre de 2018, proveedores incluye principalmente facturas de compras de balanceado, suministros y otros materiales que son utilizados en el proceso de producción de camarón.

Anticipo de clientes -- Representan importes recibidos de clientes para la compra de camarón. Estos valores son cancelados una vez recolectada la cosecha.

Relacionadas.- Representan préstamos recibidos de compañías relacionadas para capital de trabajo los cuales no generan intereses ni tienen vencimiento establecido. Un detalle es como sigue:

CORPORACIÓN LANECS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Agrícola Santa María S.A. Agrisamsa	895,858	-
Ariegra S.A.	100,000	-
Bigrivercorp S.A.	2,500,000	-
Bellitec S.A.	2,205,952	-
Lacosta Airways S.A.	45,000	-
Lexitraf S.A.	989,004	-
Predial E Inversionista Primero De Mayo S.A.	600,000	-
Publipesca S.A.	320,000	-
Piscícola Malecón S.A. Malsa	<u>489,738</u>	-
Total	<u>8,145,552</u>	-

12. OBLIGACIONES ACUMULADAS

Un resumen de las obligaciones acumuladas es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Participación de trabajadores	315,692	407,214
Sueldos por pagar	13,398	-
Beneficios sociales	<u>187,472</u>	<u>110,859</u>
Total	<u>516,562</u>	<u>518,073</u>

Participación a Trabajadores. - De conformidad con disposiciones legales, los trabajadores tienen derecho a participar en las utilidades de la empresa en un 15% aplicable a las utilidades líquidas o contables. Los movimientos de la provisión para participación a trabajadores fueron como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Saldo al comienzo del año	407,214	248,857
Provisión del año	315,692	407,214
Pagos efectuados	<u>(407,214)</u>	<u>(248,857)</u>
Saldo al final del año	<u>315,692</u>	<u>407,214</u>

13. PRÉSTAMOS

Al 31 de diciembre del 2018, representan préstamos con instituciones financieras del exterior, Banco Santander de España cuyos períodos de vencimiento no exceden de 3 años y tienen tasas de interés que están entre un 3.15% y 5.40%.

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

14. OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS

Un resumen de obligaciones por beneficios definidos es como sigue:

	...Diciembre 31,...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Jubilación patronal	672,532	552,433
Desahucio	<u>188,061</u>	<u>160,810</u>
Total	<u>860,593</u>	<u>713,243</u>

Jubilación patronal. - De acuerdo con disposiciones del Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más hubieren prestado sus servicios en forma continuada o interrumpida, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicio de la jubilación que les corresponde en su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Bonificación por desahucio. - De acuerdo con disposiciones del Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio solicitado por el empleador o por el trabajador, la Compañía entregará el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

15. PATRIMONIO

Capital social - Al 31 de diciembre del 2018, el capital suscrito y pagado consiste en 4,103,734 acciones ordinarias, pagadas con un valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

Un detalle de la conformación del capital social es el siguiente:

	Participación accionaria (En US dólares)		% Participación	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Actionflex S.A.	639,196	-	16%	-
Bledor C. Ltda.	285,982	-	7%	-
Mocanati Cia.Ltda.	272,434	-	7%	-
Netador S.A.	1,178,440	959,990	29%	42%
Nostrano S.A.	1,523,344	1,185,869	37%	52%
Olsen Pons Christian	<u>204,338</u>	<u>112,942</u>	<u>5%</u>	<u>6%</u>
Total	<u>4,103,734</u>	<u>2,258,801</u>	<u>100%</u>	<u>100%</u>

Reserva legal - La Ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. El saldo de esta reserva no está disponible

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Reserva por revaluación de propiedades - Representa el incremento en el valor de las propiedades por avalúo técnico realizado por peritos independientes. El saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizado total o parcialmente o utilizarse para compensar pérdidas.

Reserva por revaluación - Representa el ajuste por el valor de mercado de bienes inmuebles incorporados a los estados financieros de la compañía producto de la fusión con LANGOSTINOS DEL ECUADOR S.A. y EXPROFRUTO S.A. El incremento puede ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumulados y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devueltas en caso de liquidación de la compañía, tal como lo establece la Resolución No. 01 Q-ICL.017 emitida por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, publicada en el RO. No. 483 del 28 de diciembre del 2001.

Adopción NIIF por primera vez- Incluye los valores resultantes de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF. El saldo sólo podrá ser capitalizado en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren; utilizado en absorber pérdidas; o devuelto en el caso de liquidación de la compañía. De acuerdo con las disposiciones societarias vigentes y los estatutos de la Compañía.

16. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

16.1. Gestión de riesgos financieros

En el curso normal de sus negocios y actividades de financiamiento, la Compañía está expuesta a distintos riesgos de naturaleza financiera que pueden afectar de manera más o menos significativa al valor económico de sus flujos y activos y, en consecuencia, sus resultados.

La Compañía dispone de una organización y de sistemas de información, administrados por la Gerencia Financiera, que permiten identificar dichos riesgos, determinar su magnitud, proponer a los accionistas, ejecutar dichas medidas y controlar su efectividad.

A continuación, se presenta una definición de los riesgos que enfrenta la Compañía, una caracterización y cuantificación de éstos y una descripción de las medidas de mitigación actualmente en uso por parte de la Compañía, si es el caso.

16.1.1. Riesgo en las tasas de interés. - La Compañía mantiene préstamos a tasas de interés tanto fijas como variables. El riesgo es manejado por la Compañía manteniendo una combinación apropiada entre los préstamos a tasa fija y a tasa variable.

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

16.1.2. Riesgo de liquidez. - La Gerencia es la que tiene la responsabilidad final por la gestión de liquidez.

La Gerencia Financiera ha establecido un marco de trabajo apropiado para la gestión de liquidez de manera que la Gerencia General pueda manejar los requerimientos de financiamiento a corto, mediano y largo plazo, así como la gestión de liquidez de la Compañía. La Compañía maneja el riesgo de liquidez manteniendo reservas, facilidades financieras y de préstamo adecuadas, monitoreando continuamente los flujos efectivos proyectados y reales y conciliando los perfiles de vencimiento de los activos y pasivos financieros.

16.1.3. Riesgo de capital. - La Compañía gestiona su capital para asegurar que estará en capacidad de continuar como empresa en marcha mientras que maximizan el rendimiento a sus accionistas a través de la optimización de los saldos de deuda y patrimonio.

16.2. Categorías de instrumentos financieros

La Compañía mantiene los siguientes activos y pasivos financieros medidos al costo amortizado:

	<u>2018</u>		<u>2017</u>	
	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>	<u>Corrientes</u>	<u>No Corrientes</u>
<i><u>Activos financieros medidos al costo amortizado:</u></i>				
Efectivo y bancos	896,413	-	217,295	-
Cuentas por cobrar	16,057,330	208,500	4,242,979	-
Inversiones	-	2,957,750	-	2,447,441
Total	<u>16,953,743</u>	<u>3,166,250</u>	<u>4,460,274</u>	<u>2,447,441</u>
<i><u>Pasivos financieros medidos al costo amortizado</u></i>				
Cuentas por pagar	9,600,680	-	641,300	-
Préstamos	-	7,400,000	-	-
Total	<u>9,600,680</u>	<u>7,400,000</u>	<u>641,300</u>	<u>-</u>

17. INGRESOS

Un resumen de los ingresos es como sigue:

CORPORACIÓN LANECS S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Venta de camarones	13,734,024	6,642,305
Servicios de producción	1,360,440	1,690,070
Cascara de camarón	64,800	33,600
Venta de larvas	334,825	63,687
Otros	<u>478,056</u>	<u>72</u>
Total	<u>15,972,145</u>	<u>8,429,734</u>

18. COSTOS DE VENTAS

Un detalle de costos de ventas es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Balanceado	4,877,203	2,214,342
Larva	1,460,507	373,411
Mano de obra	1,853,593	716,949
Combustibles y lubricantes	600,965	116,922
Químicos	304,787	66,618
Transporte	370,838	72,814
Mantenimiento y reparaciones	459,692	9,856
Depreciaciones	521,972	225,125
Otros costos de producción	1,264,372	788,077
Otros bienes y servicios	<u>458,555</u>	<u>103,676</u>
Total	<u>12,172,484</u>	<u>4,687,790</u>

19. GASTOS POR NATURALEZA

Un detalle de los gastos por su naturaleza es como sigue:

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Gastos de administración	1,990,417	1,476,261
Gastos financieros	<u>160,306</u>	<u>10,960</u>
Total	<u>2,150,723</u>	<u>1,487,221</u>

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el período terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	... Diciembre 31...	
	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Sueldos y beneficios a empleados	1,214,289	813,234
Depreciaciones	150,070	149,832
Honorarios profesionales	329,733	175,067
Impuestos contribuciones y otros	41,660	56,063
Intereses y comisiones	160,306	10,960
Servicios básicos	67,659	62,216
Jubilación patronal y desahucio	-	52,277
Mantenimiento y repuestos	60,342	45,905
Suministros y materiales	22,914	23,543
Transporte	19,338	23,406
Seguros	21,438	15,246
Combustibles	10,328	6,350
Otros	<u>52,646</u>	<u>53,122</u>
Total	<u>2,150,723</u>	<u>1,487,221</u>

20. COMPROMISOS DE CONCESIÓN

En octubre del 2005, el Ministerio de Comercio Exterior, Industrialización, Pesca y Competitividad otorgo a Corporación Lanec, la renovación por el lapso de 10 años, el derecho de concesión de la Compañía sobre el campamento denominado el Conchal, situado en una superficie de 250 hectáreas de zona de playa y bahía ubicada en el sitio Caballo Muerto, parroquia Chongón, cantón Guayaquil, para lo cual deberá cumplir con los siguientes requisitos y condicionamientos:

- No puede ampliar el área señalada en el Acuerdo Interministerial sin autorización respectiva
- Disponer de un biólogo o Técnico especializado en la cría y cultivo de camarón.
- Reportar a la Dirección General de Pesca los datos de producción y venta para fines estadísticos
- Cuidar y conservar el manglar que se encuentre en la zona dada en concesión y en las áreas o predios colindantes; y denunciar a las autoridades competentes los hechos anteriores en contra de dicho recurso forestal
- Cumplir con el Reglamento General a la Ley de Pesca y Desarrollo Pesquero y texto Unificado de Legislación Pesquera y con las disposiciones legales y reglamentarias relacionadas con las concesiones de playa y bahía para fines de acuacultura.

CORPORACIÓN LANEC S.A.

Notas a los Estados Financieros

Por el periodo terminado al 31 de diciembre de 2018

(En dólares de los Estados Unidos de América)

21. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2018, han sido aprobados por la Gerencia de CORPORACIÓN LANEC S.A. el 27 de marzo de 2019, y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación. En opinión de la Gerencia de CORPORACIÓN LANEC S.A., los estados financieros serán aprobados por la Junta Directiva sin modificaciones.

22. HECHOS OCURRIDOS DESPUÉS DEL PERÍODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre del 2018 y la fecha de emisión de los estados financieros (abril 25 de 2019) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.
