

## INFORME DEL ADMINISTRADOR

### A LOS ACCIONISTAS DE: IMPORTADORA E INMOBILIARIA DEL TROPICO S.A. IMTrosa

De conformidad con lo que dispone el Art.124 de la Ley de Compañías y la resolución 92.1.43.0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992 publicada en el R.O.No.44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el ejercicio económico del 2013.

Siguiendo los lineamientos del Art.1 .De la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva:

1. La empresa al final del periodo económico 2013 arrojó una utilidad contable de \$ **78.138,94** y su Conciliación tributaria queda de la siguiente forma:

(Expresado en Dólares)

|   |                  |
|---|------------------|
| Utilidad del Ejercicio                                  | 78.138,94        |
| Pérdida del Ejercicio                                   | 0,00             |
| (-) Participación a los trabajadores                    | 11.720,84        |
| (+) Gastos no deducibles locales                        | 0,00             |
| <b>Utilidad Gravable</b>                                | <b>66.418,10</b> |
| <br>  |                  |
| <b>Impuesto Causado</b>                                 | 14.611,98        |
| (-) Anticipo determinado ejercicio Corriente            | 10.082,28        |
| (=) Impuesto a la Renta mayor al anticipo               | 4.529,70         |
| (+) Saldo pendiente de anticipo                         | 7.978,42         |
| (-) Retenciones en la fuente realizadas en el Ejercicio | 6.512,50         |
| (-) Crédito Tributario años anteriores                  | 0,00             |
| <b>Impuesto a la Renta por Pagar</b>                    | <b>5.995,62</b>  |
| <br>  |                  |
| <b>Utilidad Neta</b>                                    | <b>51.806,12</b> |

2. La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este ejercicio económico.
3. La compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que se merezcan ser tomados en cuenta.
4. A continuación resumo el Estado de Resultados al cierre del ejercicio económico del 2013

(Expresado en Dólares)

**ESTADO DE RESULTADOS**

| <b>Ingresos</b>              |                  |                         |
|------------------------------|------------------|-------------------------|
| Ventas                       | 126.555,85       |                         |
| Utilidad en Venta de P.P.E   | <u>42.800,00</u> |                         |
| <b>Total de Ingresos</b>     |                  | 169.355,85              |
| <b>Gastos</b>                |                  |                         |
| Gastos Personal              | 24.587,39        |                         |
| Gastos Operativo             | 28.215,52        |                         |
| Depreciaciones No Aceleradas | 29.824,00        |                         |
| Pérdida por Venta de PPE     | <u>8.590,00</u>  |                         |
| <b>Total de Gastos</b>       |                  | 91.216,91               |
| <b>Utilidad Contable</b>     |                  | <u><b>78.138,94</b></u> |

5.- A continuación resumo el Estado de Situación Financiera al cierre del ejercicio económico del 2013

(Expresado en Dólares)

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

| <b>ACTIVOS</b>                   |                   |                          |
|----------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Activo Corriente                 | 316.077,20        |                          |
| Activo No Corriente              | <u>521.576,00</u> |                          |
| <b>Total Activos</b>             |                   | <u><b>837.653,20</b></u> |
| <b>PASIVOS</b>                   |                   |                          |
| Pasivo Corriente                 | <u>206.332,82</u> |                          |
| <b>Total Pasivos</b>             | <b>206.332,82</b> |                          |
| <b>PATRIMONIO</b>                |                   |                          |
| Total Patrimonio                 | <u>631.320,38</u> |                          |
| <b>Total Patrimonio</b>          | <b>631.320,38</b> |                          |
| <b>Total Pasivo y Patrimonio</b> |                   | <u><b>837.653,20</b></u> |

6.- La Compañía cumplió con los objetivos trazados para el año que transcurrió los mismos que dejaron en buena posición a la empresa para empezar el siguiente año.

7.- Con lo anteriormente expuesto, queda justificado el correcto manejo que la administración le ha dado a los recursos y confianza depositada por los accionistas de la empresa, y me comprometo a continuar implementando y aplicando políticas que generen un mayor crecimiento, fortaleciendo nuestra estructura financiera.

Concluyo este informe agradeciendo a todo el componente humano que ha hecho posible que los indicadores sean favorables, son ellos: ustedes como accionistas que prestaron su oportuno aporte en tiempo y decisión, nuestros directivos, empleados, asesores y servidores externos, que entregaron su capacidad profesional, para llevar a cabo con transparencia la administración de la empresa.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Wilson Solórzano', written over a horizontal line.

**Wilson Enrique Solórzano Patiffo**  
**Gerente General**