

INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA STONEBEACH S.A. SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2004

El suscrito como representante legal de la Compañía **STONEBEACH S.A.** y de acuerdo a las disposiciones estatutarias y legales, pongo a disposición de ustedes los estados financieros de la compañía, el informe del Comisario y mi informe de Gerencia, por el año terminado a Diciembre 31 del 2004, para su respectivo análisis y aprobación en la próxima Junta General de Accionistas.

La Compañía se mantuvo desarrollando su actividad económica principal en construcción de obras comunes de Ingeniería Civil que pueden llevarse a cabo a cuenta propia a cambio de una retribución o por Contrato.

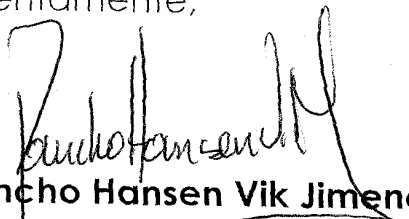
El resultado económico de la compañía es una utilidad de USD\$ 41.076,80 siendo sus ventas totales de USD\$656.114,04 y sus gastos USD\$615.037,24; como resultado de la construcción principalmente de la Urbanización Estancias del Río en la vía a Samborondón.

De otra parte debo expresar que la empresa ha cumplido con las disposiciones de la Junta General y el Directorio.

Se tienen para el próximo año metas propuesta que esperamos superar, el desarrollo de nuevos proyectos como el de adquirir terrenos y empezar a construir sus propias viviendas y venderlas, para esto se encuentra llevando a cabo Estudio de Mercados que permitan tener una idea hacia donde se quiere dirigir el nicho de mercado, adicionalmente continuar con la construcción de la Urbanización actual.

Me suscribo de los señores accionistas.

Atentamente,


Pancho Hansen Vik Jimenez
GERENTE GENERAL

