

LEDAIR S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

1. ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

LEDAIR . fue constituida el 15 de marzo del 2001 mediante escritura pública ante el notario Dr. Rodolfo Pérez Pimentel e inscrita en el registrador mercantil el 24 de abril del 2001.

La emisión de los estados financieros correspondiente al ejercicio económico 2013 ha sido autorizada por la Administración de la Compañía y serán sometidos a posterior aprobación de la Junta General de Accionistas a realizarse en marzo del 2014.

2. RESUMEN PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Las políticas de contabilidad más importantes se resumen a continuación:.

2.1 Bases de preparación.- Los estados financieros de **LEDAIR S.A.** comprenden: los estados de situación financiera, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2013. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con NIIF/PYMES. La Compañía mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América, actual moneda de curso legal en el país.

Flujo de efectivo.- Representa el efectivo en caja y bancos (cuentas corrientes).

2.2 Declaración de cumplimiento.- Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de información Financiera NIIF para las PYMES (aprobadas por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad –IASB) adoptadas y aplicadas por primera vez en el Ecuador a partir del año 2.012, de conformidad con las resoluciones de Superintendencia de Compañías No. 08.G.DSC.010 de noviembre 20 del 2.008 y SC.Q.ICI.CPA.IFRS 11.01 de enero 12 del 2.011.

La preparación de los Estados Financieros en conformidad con NIIF/PYMES , requiere que la administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la empresa, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la administración tales

estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios contables críticos se detallan en esta nota.

2.3 Estimaciones y juicios contables.- Las estimaciones y los supuestos utilizados son revisados en forma continua por la Administración considerando la información disponible sobre los hechos analizados.

Las revisiones de las estimaciones contables se reconocen en el periodo en el cual se revisa la estimación y/o prospectivamente, si la revisión afecta tanto al periodo actual como periodos futuros.

La Empresa ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, para pasivos, ingresos y gastos. Básicamente estas estimaciones se deben a:

- Calculo de provisiones, principales por beneficios a empleados.
- Criterios en la valoración de determinados activos financieros y no financieros.
- Reconocimiento de ingresos, costos y gastos

2.4 Resultados acumulados.- Con la implementación de las NIIF/PYMES y de acuerdo con instrucciones del Organismo de Control, esta cuenta incluye ajustes por implementación de NIIF .

2.5 Aporte futura capitalización.- Corresponden a aportes de los accionistas efectuados en años anteriores.

2.6 Cambio en el poder adquisitivo de la moneda.- El poder adquisitivo de la moneda US dólar según lo mide el Índice de Precios al Consumidor del área urbana, calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>% Inflación</u>
2008	8.83
2009	4.31
2010	3.33
2011	5.41
2012	4.16
2013	2.70

3. **PROPIEDADES DE INVERSION**

Al 31 de diciembre del 2.013, están compuesta por un edificio ubicado en el sector de Chongón .

4. **CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2.013, están compuestas como sigue:

				2013	
ACREEDORES VARIOS				278.27	
TOTAL				278.27	

5. **CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION**

Al 31 de diciembre de 2013, el capital social de la Compañía está constituido por 800 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1,00 cada una .Y las aportaciones para futuras contabilizaciones ascienden a \$ 13.443.19

6. **IMPUESTO A LA RENTA**

El impuesto a la renta causado por el año 2013, fue menor al anticipo calculado. Hasta la fecha, la Compañía no ha sido sometida a revisiones fiscales por parte del Servicio de Rentas Internas, y no existen glosas por justificar o liquidar.

7. **COMPROMISOS CONTINGENCIAS**

La Administración de **LEDAIR S.A.** considera que no existen activos ni pasivos contingentes que requieran provisiones o revelaciones al 31 de diciembre del 2013. Tampoco existen demandas ni juicios en que la compañía intervenga como actora o demandada y que amerite reconocer alguna obligación.

8. **EVENTOS POSTERIORES**

Al diciembre 31 del 2013 fecha de cierre de los estados financieros , la Administración considera que no existen eventos importantes que revelar .

