

INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.

Guayaquil, Marzo 15 del 2005

Señores

JUNTA DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

De conformidad a lo dispuesto en los Estatutos de la Empresa **INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.**, Ley y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de **Gerente General**, presento a ustedes el siguiente Informe correspondiente al ejercicio económico del año 2004:

1. La Empresa mantiene archivada en forma cronológica toda la documentación que soportan los registros contables correspondientes.
2. Ha cumplido oportunamente con todas las obligaciones laborales, tributarias y con terceros, y no ha transgredido ni los Estatutos Sociales ni Leyes vigentes en el país.
3. Ha aplicado correctamente las Normas Ecuatorianas de Contabilidad.
4. Los Estados Financieros preparados y presentados por la **CBA Angela Jaime González**, presentan una razonable confiabilidad y reflejan la Situación Financiera y el resultado obtenido por la compañía **INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.**, al 31 de Diciembre de 2004.

Espero que una vez revisados y analizados los Estados Financieros que pongo a consideración de ustedes, merezcan su aprobación.

De ustedes, atentamente


LCDO. ABELLARDO GARCIA CALDERON
GERENTE GENERAL

