

Guayaquil, 5 de abril del 2010

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.**

Presente.-

Señores Accionistas:

De conformidad a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como a lo dispuesto en los estatutos sociales de la Compañía **INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.** presento a ustedes, en mi calidad de **GERENTE GENERAL**, el Informe correspondiente al **ejercicio fiscal 2009**:

- 1.- La compañía **INMOBILIARIA MARLUIGAR S.A.** durante el presente periodo ha desarrollado normalmente sus actividades operacionales.
- 2.- En los registros contables se han aplicado los Principios Generalmente Aceptados de Contabilidad, así como Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, normas tributarias y societarias vigentes.
- 3.- En la Administración no se han suscitado cambios o reemplazos de sus Directivos.
- 4.- La empresa no tiene personal en relación de dependencia.
- 5.- La compañía no ha sido objeto de demandas civiles o mercantiles.
- 6.- No se han realizado transferencias de Acciones ni aumento Capital.
- 7.- La empresa en el presente ejercicio ha arrojado una utilidad de **USDS\$1.509,65** y producto de ello, tiene un impuesto a la Renta Causado y por pagar de **USDS\$377,41**; además ha aprovisionado **USDS\$ 113,22**, por concepto de Reserva Legal.
- 8.- La utilidad líquida del ejercicio asciende a **USDS\$1.019,02** que ustedes deberán dar el destino correspondiente.
- 9.- La empresa posee **Activos por \$7.620,46; Pasivos por \$2.249,78 y Patrimonio por \$5.370,48.**

Atentamente,



Lcdo. Abelardo García Calderón
GERENTE GENERAL

c.c. Archivo

